

INFORME ANUAL DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA
ALMACENES GENERALES, REPRESENTACIONES Y AGENCIAS, AGRA S.A.
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ENERO 1° - DICIEMBRE 31 DEL AÑO 2019

Señores Accionistas:

Tengo a bien presentar este informe sobre las operaciones de la Empresa en el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2019. Teniendo en cuenta que ustedes están informados sobre la situación financiera por su participación en las actividades de la empresa, me limitaré a destacar los asuntos más importantes de este ejercicio económico.

CARTERA. El valor de la cartera incobrable del período es equivalente al 0.82 % de las ventas totales y el crédito es altamente diversificado, lo que disminuye el riesgo crediticio, sin embargo, la recuperación de cartera experimenta mayores dificultades debido al deterioro de la situación económica general del país, por lo que podemos concluir que, aunque es una cartera sana, se requieren más recursos para mantener la operación corriente.

OPERACIÓN COMERCIAL. Este período ha sido especialmente difícil en lo que se refiere a las ventas como efecto de la recesión económica que se ha dado en el país, Como resultado de las estrategias comerciales aplicadas se ha logrado mantener los volúmenes de ventas en términos generales.

OBLIGACIONES COMERCIALES se han atendido debidamente y a tiempo por lo que la empresa goza de buen crédito por parte de nuestros proveedores

OBLIGACIONES FINANCIERAS. Han sido cumplidas a cabalidad y en los plazos estipulados por lo que la clasificación del crédito de la empresa es 'A', es decir muy bueno.

El nivel de endeudamiento con instituciones financieras ha disminuido en un 80% con relación al año anterior, con la consecuente disminución del costo operacional, a fin de año.

OBLIGACIONES FISCALES. Las obligaciones con el fisco se encuentran cabal y oportunamente atendidas, por lo tanto no hay mora ni obligaciones vencidas

OBLIGACIONES LABORALES. Las obligaciones con los empleados y la Seguridad Social han sido satisfechas en su totalidad y no existe mora y con oportunidad.

Las relaciones con los trabajadores son cordiales y el clima de trabajo es bueno. Al respecto, es importante constituir una reserva para eventuales liquidaciones de empleados de mayor antigüedad para evitar afectaciones patrimoniales importantes a futuro

RENDIMIENTOS

En los rendimientos de este período hay un incremento del 284 % con relación del año anterior (8.217.28 vs. 2.888.86 en 2019) esto debido a la reducción en gastos administrativos y en costos financieros como resultado del menor apalancamiento, esta situación nos permitirá contar con ahorros para reinvertir en futuros desarrollos de la empresa por lo que sugiero que las utilidades se mantengan en la empresa para reforzar su actividad y usarlos en futuras capitalizaciones.

Quito, marzo 20 de 2020

JOSE LIZARZABURU T.
GERENTE GENERAL
AGRA S.A.