

# IMPORFACTORY CIA. LTDA

INFORME FINAL DE GERENCIA  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

ING. MARLON ESPARZA

GERENTE GENERAL

## **INTRODUCCION**

El presente informe tiene como objetivo cumplir con el principio de rendición de cuentas y de conformidad con lo que establece La Ley de compañías.

El periodo comprendido para este informe va desde 1 de enero hasta el 31 de diciembre del año 2019, periodo en el cual fui nombrado para desempeñar el puesto del Gerente de General de **IMPORFACTORY CIA. LTDA.**, en el informe se incorporan los resultados relevantes alcanzados.

## **RESUMEN EJECUTIVO**

El Informe de Gerencia ha sido elaborado como parte del compromiso con la rendición de cuentas, en mi calidad de Representante Legal y Gerente General de la compañía con el propósito de brindar y disponer de la información apropiada y oportuna para la continuidad de la operación. Los resultados obtenidos han sido alcanzados con el trabajo y esfuerzo de todo el equipo de colaboradores que han ido incrementando de acuerdo a las necesidades, siendo IMPORFACTORY CIA. LTDA una fuente de trabajo, y dando oportunidades de empleo al sector más joven y sin experiencia laboral, siendo parte del Proyecto "Empleo Joven" que impulsa el gobierno ecuatoriano. Nuestro equipo de trabajo consta de 4 personas en la parte administrativa, 1 Ing. Química, 1 persona encargada de la bodega, 9 personas en el área de producción y 4 conductores.

Se mantienen los servicios Profesionales del área Contable – Financiera y Control Interno, con el fin de conservar los controles, resultados y marcha de la compañía. Hemos mantenido reuniones periódicas con los profesionales antes mencionados con el fin de tomar decisiones acertadas para mejoras, cumplimientos legales, estatutarios, objetivos y resultados.

Hemos cumplido con las obligaciones ante los entes control, Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Ministerio de Relaciones Laborales, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Municipio, Agencia Nacional de Tránsito.

Se ha tratado de modernizar y ampliar las instalaciones de la Empresa para satisfacer la demanda futura, buscando nuevos clientes, ampliando nuestro mercado, dando mayor énfasis a la publicidad, participando en ferias de comercialización.

Se efectuó la adquisición de un nuevo camión como parte de los activos fijos de la empresa, para poder llegar a las entregas de nuestro producto en las fechas establecidas con el cliente, se provisionó de equipos y sistemas necesarios para el manejo de la información.

A través de la persona de Cobranzas de la compañía, hemos gestionado la recuperación de la cartera de nuestros clientes principalmente de Eva- Clean, quien es proveedor del estado ecuatoriano y su período de recuperación de cartera no se efectúa en las fechas establecidas, lo que produce falta de liquidez en la compañía para cumplir con las obligaciones adquiridas, en especial con los tiempos pactados de los proveedores.

En la actualidad a nivel económico y social, existe un entorno variable que me han hecho asumir retos de carácter económico, ambiental, tecnológico, social, con el fin de cumplir los objetivos de

la compañía, liderando y fortaleciendo nuestras capacidades competitivas, para diferenciarnos en el mercado buscando resultados satisfactorios para el cliente, los colaboradores y la compañía.

**RESULTADOS DE LA GESTION.**

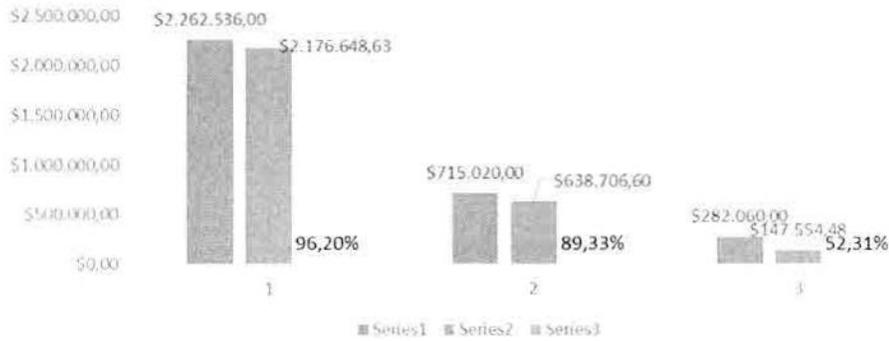
En el año 2019 se realizó el presupuesto de la compañía teniendo un Plan Estratégico, para su cumplimiento, por lo tanto, presento ante ustedes el cumplimiento de los resultados obtenidos en el período fiscal conforme al presupuesto establecido.

El cumplimiento en ingresos es del 96,20%; en los egresos del 89,33% y en el resultado de la compañía del 52.31%.

**IMPORFACTORY CIA LTDA  
COMPARATIVOS REAL VS PRESUPUESTO 2019**

RUBRO	REAL 2019	PRESUPUESTO	VARIACION
INGRESOS	2.176.648,63	2.262.536,00	(85.887,37)
COSTO DE VENTAS	(1.390.387,55)	-1.265.456,00	(124.931,55)
	64%	56%	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>786.261,08</b>	<b>997.080,00</b>	<b>(210.818,92)</b>
SUELDOS	180.211,79	132.010,00	48.201,79
AUTOCONSUMO	776,19	3.610,00	(2.833,81)
ARRIENDO	95.826,00	94.080,00	1.746,00
SUM. OFICINA	6.706,88	8.105,00	(1.398,12)
SERV BASICOS	6.259,87	3.711,00	2.548,87
DEPRECIACION	48.145,22	57.436,00	(9.290,78)
GASTO IVA	1.413,24	3.540,00	-2.126,76
MANT & REPARA	14.279,79	10.800,00	3.479,79
OTROS	64.442,51	120.000,00	(55.557,49)
SEGUROS	10.712,41	18.000,00	(7.287,59)
HONORARIOS	71.123,33	39.600,00	31.523,33
TRANSPORTE	25.708,79	81.678,00	-55.969,21
PUBLICIDAD	4.333,71	3.923,00	410,71
OTROS VENTAS	108.766,87	138.527,00	(29.760,13)
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>638.706,60</b>	<b>715.020,00</b>	<b>(76.313,40)</b>
<b>RESULTADOS</b>	<b>147.554,48</b>	<b>282.060,00</b>	<b>(134.505,52)</b>

IMPORFACTORY CIA. LTDA.  
Ejecución Presupuestaria 2019



**Estado de Situación Financiera.**

IMPORFACTORY CIA. LTDA, refleja sus movimientos económicos en el Balance de Situación Financiera teniendo al cierre del ejercicio económico US\$ 742.753,42 en Activos; US\$ 372.470,64 en Pasivo y US\$145.836,11 en el Patrimonio. En este año se ha logrado un crecimiento en relación al año anterior conforme el siguiente gráfico:

IMPORFACTORY CIA. LTDA.  
Crecimiento 2019



**IMPORFACTORY CIA LTDA**  
**BALANCE GENERAL**  
**DEL 1 DE ENERO DEL 2019 / AL 31 DE DICIEMBRE 2019**

RUBRO	31-dic-18	31-dic-19	ANALISIS HORIZONTAL
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>EFFECTIVOS Y EQUI. EFECTIVO</b>			
Caja General	65,52	64,71	-0,81
Fondo Rotativo	-	136,02	136,02
Banco Pacifico	-	-	-
Banco Pichincha	-	2.925,43	2.925,43
Banco Austro	-	-	-
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>			
Cientes	163.192,49	338.809,78	175.617,29
(-)Provisión Cuentas Incobrables	-	-8.228,46	-8.228,46
Anticipos por Liquidar	24.751,84	25.998,59	1.246,75
Garantía de Arriendos	12.000,00	12.000,00	-
Seguros Pagados por Anticipado	-	2.787,33	2.787,33
Otras cuentas por cobrar	-	-	-
<b>IMPUESTOS</b>			
Crédito Tributario IVA	17.229,70	2.330,38	-14.899,32
Retenciones en la Fuente IR	-	-	-
Retenciones en la Fuente IVA	4.516,48	-	-4.516,48
Crédito Tributario Retenciones IVA	-	-	-
Anticipo de Impuesto a la Renta	-	-	-
<b>INVENTARIOS</b>			
Productos	78.488,89	136.659,45	58.170,56
<b>PROPIEDAD PLANTA &amp; EQUIPO</b>			
Muebles & Enseres	14.752,97	16.046,86	1.293,89
Equipos de Oficina	5.245,71	8.794,95	3.549,24
Equipos de Computación	6.065,27	14.272,68	8.207,41
Vehiculos	153.541,07	273.876,78	120.335,71
Instalaciones	-	19.303,14	19.303,14
D.A. Instalaciones	-	-1.094,55	-1.094,55
D.A. Muebles & Enseres	-2.089,14	-3.638,15	-1.549,01
D.A. Equipos de Oficina	-617,66	-1.321,65	-703,99
D.A. Equipos de Computación	-5.340,99	-6.866,76	-1.525,77
D.A. Vehiculos	-46.831,21	-90.103,11	-43.271,90
<b>OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Adecuaciones en Propiedades Arrendadas	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>424.970,94</b>	<b>742.753,42</b>	<b>317.782,48</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores	258776,61	395.547,42	136.770,81
Sobregiro Ocasional	59066,27	2.900,06	-56.166,21
Ing. Marlon Esparza	-	27.359,83	27.359,83
SRI Formularios 103 / 104	6539,04	9.251,86	2.712,82
Iva por Liquidar el próximo mes	14633,73	22.058,56	7.424,83
SRI (Impuesto a la Renta)	6131,47	30.855,31	24.723,84
IESS (Aportes + Préstamos + FR)	1310,44	3.848,27	2.537,83
EMPLEADOS (Beneficios Sociales incluye Nómina)	19754,42	12.638,26	-7.116,16
15% Participación Trabajadores	-	22.133,17	22.133,17
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>			
Tarjeta de Crédito	5897,27	17.290,76	11.393,49
Tarjeta de Crédito Marlon E	-	12.115,83	12.115,83
Depósitos no identificados	361,39	266,42	-94,97
Otras Cuentas por Pagar	-	27.748,18	27.748,18
Provisiones por facturar	-	12.903,38	12.903,38
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>372470,64</b>	<b>596.917,31</b>	<b>224.446,67</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Social	2000	2.000,00	-
Reserva Legal	261,91	261,91	-
Resultados Acumulados	81677,58	50.238,40	-31.439,18
Utilidad del Ejercicio 2019	-31439,19	93.335,80	124.774,99
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>52500,3</b>	<b>145.836,11</b>	<b>93.335,81</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>424.970,94</b>	<b>742.753,42</b>	<b>317.782,48</b>

**Estado de Resultados Integrales.**

IMPORFACTORY CIA. LTDA , obtiene ingresos por la venta principal de productos de limpieza los que son producidos directamente bajo la marca "SPARZA", para satisfacción de los clientes hemos comercializado algunos productos bajo la misma línea del negocio, los ingresos al final del año son de US\$2.176.648,63 con un Costo de Ventas de US\$ 1.390.387,55 con el margen del 64%; los gastos que la compañía ha efectuado corresponde a US\$147.554,48; del resultado obtenido de ha dado cumplimiento con el pago del 15% de Participación Trabajadores por US\$22.133,17 y pago de Impuesto a la Renta US\$30.855,31, al final del año se obtiene una utilidad de US\$93.385,80, misma que se pone a disposición de los socios.

<b>IMPORFACTORY CIA LTDA</b>	
<b>PERDIDAS Y GANANCIAS</b>	
<b>DEL 01 DE ENERO DEL 2019 / AL 31 DE DICIEMBRE 2019</b>	
RUBRO	Acumulado
<b>INGRESOS</b>	
<b>VENTAS</b>	
Productos de Limpieza 0%	128.657,73
Productos de Limpieza 12%	2.420.923,77
Devolución en Ventas	-392.681,93
Otros Ingresos	19.749,06
<b>Total Ingresos</b>	<b>2.176.648,63</b>
<b>COSTOS DE VENTA</b>	
Costo de los Productos	(1.390.387,55)
<b>MARGEN PRECIO DE VENTA COSTO</b>	<b>64%</b>
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>786.261,08</b>
<b>Gastos Administrativos</b>	
Sueldos y Salarios	180.211,79
Varios Administrativos	6.519,07
Gastos Autoconsumo	776,19
Alimentación y Refrigerio	3.818,26
Arrendamiento Personas Naturales	95.826,00
Sumin. y Materiales de oficina	6.706,88
Uniformes	4.532,55
Energía Electrica	2.223,29
Servicio Telefónico	1.996,48
Agua potable	2.040,10
Permisos Sanitarios, ARCSA	1.367,35
Gasto Provisión Cuentas Incobrables	3.826,28
Cámara de comercio	402,00
Depreciación activos fijos	48.145,22
Gastos No Deducibles	2.516,53
IVA que se va al gasto	1.413,24
Gasto Tasas Contribuciones y Otros Titulos	16.118,92
Gastos de Gestión Administrativo	796,98
Gastos de viaje	3.577,25
Seguridad Privada y Guardianía	320,75
Mantenimiento y Reparaciones	14.279,79
Atenciones sociales	611,90
<b>Gastos Ventas</b>	
Mantenimiento Vehiculo	20.034,67
Seguro Vehiculo	7.659,97
Peajes y parquederos	3.055,17
Mantenimiento Equipos de Producción vta	8.245,57
Gastos de gestión vta	7.946,30
Honorarios	71.123,33
Seguro Privado Administrativos	3.052,44
Suministros de Bodega vta	5.669,47
Transporte de Mercadería	25.708,79
Combustible	17.755,95
Servicios Prestados	52.779,87
Publicidad	4.333,71
Mantenimiento Bodega Equipo	3.428,27
<b>Gastos Financieros</b>	
Gasto Comisiones Bancarios	9.886,27
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>638.706,60</b>
<b>UTILIDAD ENERO / DICIEMBRE 2019</b>	<b>147.554,48</b>
<b>MARGEN LÍQUIDO</b>	<b>6,78%</b>
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	22.133,17
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTO A LA RENTA	125.421,31
GND	2.920,71
25% IMPUESTO A LA RENTA	32.085,50
<b>UTILIDAD DEL NETA 2019</b>	<b>93.335,80</b>

En espera de seguir cumpliendo las metas establecidas, agradezco su atención señores socios y por la permanente confianza en mi gestión, de igual manera a los empleados de la compañía que colaboran para el éxito de IMPORFACTORY CIA.LTDA.

Atentamente;



Ing. Marlon Esparza

GERENTE GENERAL

IMPORFACTORY CIA. LTDA.