Tena, 07 de Abril 2018

Señores
ACCIONISTA DE LA CONSTRUCTORA ALAIN RUBIO CIA.LTDA.
Presente.-

Asunto: Informe de Gerente General año 2017

De mi consideración.-

En cumplimiento con los Estatutos y Reglamento Interno de la compañía y de conformidad con las normas legales vigentes, presento el informe de gestión ante la Junta de Accionistas de la **CONSTRUCTORA ALAIN RUBIO CIA.LTDA.**, la gestión realizada en el ejercicio económico comprendido desde 01 de enero del 2017 hasta el 31 de diciembre del 2017, en donde se consignan las actividades más relevantes ejecutadas durante este año.

A continuación pongo a consideración el presente informe, entorno a la administración y la situación financiera en el que se desenvolvió la Compañía.

INFORME DE LABORES.-En este año que se ha venido operando, a pesar de la crisis que nos ha golpeado, hemos seguido firmes en la consecución de nuestras metas y objetivos como Empresa Constructora.

ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA.

Análisis del Estado de Resultados. -Los ingresos operacionales totales cerró en $ 50.238,84; Los costos con un valor de $ 23.597,17; y los gastos fueron de $ 22.250,41; teniendo como resultado utilidad operacional durante el año 2017, un valor de $ 4.391,36; del cual se obtiene una participación para los empleados de $658,70; una reserva legal por el valor de $ 373,27; y un Impuesto a la Renta Causado de $ 839,85; quedando así al 31 de diciembre 2017 con una utilidad Neta del ejercicio 2017 de $ 2519,54.

Análisis de la Situación Financiera. -Con relación al Balance General al 31 de diciembre de 2017, se puede observar que existe un crecimiento en el total de los activos siendo este de $ 4.025,89, siendo la cuenta más significativa: Caja por el valor de $ 4.025,89. Los pasivos de igual manera aumentaron en $ 471,13 y el patrimonio creció en $ 3.284.76, debido a la utilidad del ejercicio 2017.

De esta manera, dejo a su consideración el presente informe, como una muestra de transparencia y apertura de la labor realizada desde la gerencia con su cuerpo operativo a quien ratifico mi felicitación y en armonía con los órganos directivos.

Finalizo, reiterando la petición de compromiso en el trabajo de equipo y cumplimiento de sus funciones.

Atentamente,

Sr. José Alain Rubio Soria
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA ÁLAIN RUBIO CIA.LTDA.