

INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016.

Información General.

INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A., está constituida en el Ecuador y su actividad principal es Actividades de Compra, Venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Estado de Cumplimiento.

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs.

Los estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A., al 31 de diciembre del 2016, los resultados de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Las cuentas por cobrar de la compañía y otras cuentas por cobrar se las clasifica en activos corrientes.

Efectivo y Equivalente al efectivo.

El valor que se encuentra detallado en el grupo de efectivo y equivalente del efectivo, corresponde a los montos registrados y conciliados con el extracto bancario de cada una de las cuentas que la compañía mantiene al momento.

INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS S.A.

ANEXO DE CUENTAS

AL 31 DE DICIEMBRE 2016

BANCO PICHINCHA	3.351,25
TOTAL	3.351,25

Activos Fijos.

Los activos están valorados a costo histórico y se encuentran constatados físicamente, el valor de depreciación de los activos se los considera en base a la normativa del Servicio de Rentas Internas, el detalle de cada uno de los grupos los detallo a continuación con su respectiva depreciación acumulada.

Cuentas Por Pagar Socios.

Las cuentas por pagar socios son registradas a su valor razonable, estos valores no están sujetos al pagos de intereses.

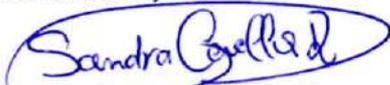
**INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS S.A.
ANEXO DE CUENTAS
AL 31 DE DICIEMBRE 2016**

PABLO PONCE ALBAN	250.347,89
TOTAL	250.347,89

Impuestos.

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente de acuerdo al porcentaje establecido por el Servicio de rentas Internas para el año 2015, que corresponde al 22%.

Atentamente,



Sandra del Lourdes Cevallos
CONTADOR GENERAL
INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A.