

**INFORME ANUAL DEL LIQUIDADOR CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018**

**INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A. EN LIQUIDACION**

---

**Señores Socios:**

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias contempladas en la Ley de Compañías vigente y en los Estatutos de la Empresa INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A. EN LIQUIDACION, respectivamente me permito poner a consideración el presente Informe por las labores resumidas desarrolladas en el ejercicio económico del año 2018, por la Administración de la Compañía.

**1. Información General año 2018**

En el período económico motivo de este informe, la Compañía ha desarrollado sus operaciones normalmente en observancia a los objetivos sociales. Los estados financieros adjuntos: estado de situación financiera y el estado de pérdidas y ganancias, evidencian su situación financiera y el movimiento económico comprendido entre el 1ro. de enero y el 31 de diciembre del 2018.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios**

La Administración de la Compañía, ha cumplido las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios.

**3. Aspectos Legales.**

La Compañía se encuentra al día en pagos de impuestos y contribuciones con entidades de control.

**4. Situación financiera durante el ejercicio económico 2018**

- \* Los ingresos de la compañía durante el año 2018 alcanzaron US\$ 61.624,47
- \* En lo referente a los gastos administrativos y de ventas en el año 2018 sumaron US\$ 34,081.11
- \* Generando una utilidad al cierre del ejercicio 2018 un valor de **USD. 27.543,36**

**INFORME ANUAL DEL LIQUIDADOR CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018**

**INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A. EN LIQUIDACION**

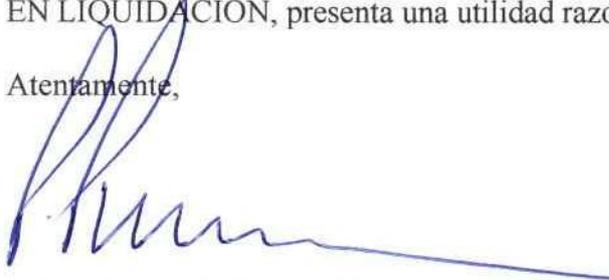
---

**5. Aspectos generales**

- 5.1** Se dará continuidad al esfuerzo de la administración y de las personas que laboran en la compañía incluyendo el apoyo que presten los socios para cumplir las políticas de gestión en beneficio de nuestros clientes, ofreciendo mayor eficiencia y sobre todo un alto porcentaje de valor agregado a los servicios que presta la empresa.
- 5.2** Los activos fijos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados

En conclusión, durante el año 2018 INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.A. EN LIQUIDACION, presenta una utilidad razonable.

Atentamente,



**Pablo Fernando Ponce Albán**

**Liquidador**

**INMOBILIARIA PONCE ALBAN E HIJOS C.S. EN LIQUIDACION**

**QUITO-ECUADOR**

**MARZO 2019**