

## INFORME DE GERENTE GENERAL AÑO 2018

### INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS LA COMPAÑÍA SOCIALIVING CONSTRUCTORA CIA. LTDA.

Quito, Marzo 22 del 2019

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante legal de la Compañía SOCIALIVING CONSTRUCTORA CIA. LTDA., y cumpliendo expresas disposiciones legales y estatutarias, tengo el agrado de someter a vuestra consideración, el informe de las actividades desarrolladas por mi administración durante el año 2018.

#### ENTORNO ECONÓMICO Y POLÍTICO:

Durante los años 2014- 2015 se han promulgado leyes y reglamentos que han afectado a nuestras operaciones y que han logrado que a partir de septiembre del 2015 y todo el año 2018 la empresa la empresa ha dejado de operar, con el conocimiento de los accionistas de la empresa. Así mismo se ha cumplido con todos los impuestos, contribuciones manteniendo en cero toda obligación.

#### ASPECTO ADMINISTRATIVO:

A continuación, resumo los aspectos más relevantes de mi gestión, los cuales se reflejan también en los Estados Financieros, oportunamente remitidos a cada uno de ustedes Señores Accionistas.

Existe un terreno en el cual se está empezando a trabajar con financiamiento directo del Señor Carlos Muzo Alobuela, mismo que se lo está procesando individualmente, sin la participación de la empresa por falta de presupuesto e inyección de capital de la misma, no se han podido realizar ningún tipo de actividades considerables, sin embargo se realizó un gasto en el mes de agosto 2018, que no son deducibles para el giro común de la empresa y nada más ya que la economía del país no se estabiliza del todo en el ámbito comercial de bienes raíces.

Como siempre agradezco a ustedes señores socios por todos los años y haberme dado la oportunidad de servir a nuestra empresa, bajo los lineamientos establecidos por la ley.

Atentamente,



JUAN DARÍO MUZO GUAMÁN  
GERENTE GENERAL