



Factura: 001-002-000000886



20160704000P00767

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

EXTRACTO

|                                                                                                                      |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                                                        | 20160704000P00767                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                                                                                                     |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES                                                                                 |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                               | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (17:43) |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702318973         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702844655         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| A FAVOR DE                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702379066         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0701158255         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0700641731         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                                                                                                            |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                                                                                                            |                                    | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |                |                           |
| EL ORO                                                                                                               |                                    | BALSAS                   |                        |                    | BALSAS       |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:                                                                                               |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                                                                                                |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ESCRITURA PÚBLICA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA INCUBADORA DEL SUR CÍA. LTDA. |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| 10000.00                                                                                                             |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





Factura: 001-002-000000890



20160704000000128

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

RAZÓN MARGINAL N° 20160704000000128

| MATRIZ                 |                                                                                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                 | 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (13:25)                                             |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZÓN MARGINAL                                                                 |
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑIA UNCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30-04-2012                                                                     |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 00410                                                                          |

| OTORGANTES                   |                          |                        |                    |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| ZAMBRANO CELY ULBIO<br>CESAR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         |
| A FAVOR DE                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-09-2016                                                                                                           |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20160704000P00767                                                                                                    |

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

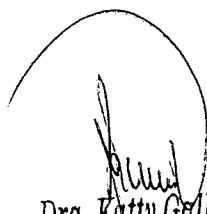
NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**RAZON:** Siento como tal que he tomado nota al margen de la matriz de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limitada Denominada **"INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA"**., celebrada en esta Notaría, ante el Abogado John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril del año dos mil doce, sobre la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, que otorgan los cónyuges **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, a favor de los señores **JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO** y **ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, con escritura celebrada en esta Notaría, ante la Infrascrita Notaria, el veintitrés de Septiembre del año dos mil dieciséis.

Balsas, 26 de Septiembre del 2016.

  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALBAS - EL ORO - ECUADOR



**Cuantía: 10.000,00 U.S.D.**

&&&&&&&&&&&&&.A.F.&&&&&&&&&&&&&

[illegible][illegible]

En la Ciudad de Balsas, Cabecera Cantonal del mismo nombre, Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy día, **VIERNES VEINTITRÉS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS**, ante mí, **DOCTORA KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO**, Notaria Pública de éste Cantón, comparecen; por una parte, en calidad de **CEDENTES VENDEDORES** los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, de estado civil casados, de ocupación avicultor y quehaceres domésticos, en su orden, domiciliados en este cantón Balsas, Provincia de El Oro; y, por otra parte en calidad de **CESIONARIOS COMPRADORES**, los señores **JOSÉ**

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
**NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN**  
**BALSAS - EL ORO - ECUADOR**

1 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
2 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **VICTOR**  
3 **HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
4 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **FRANCO**  
5 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, de estado civil casado,  
6 de ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; y  
7 **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, de estado civil casado, de  
8 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas. Los  
9 comparecientes Ecuatorianos, mayores de edad, provisto de sus  
10 cédulas, legalmente capaces para contratar a quienes de  
11 conocerlos doy Fe, con amplia libertad y bien instruidos de la  
12 naturaleza y resultados de la presente Escritura Pública de  
13 **CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**  
14 **SOCIALES**, para su aceptación me presentan la minuta que a  
15 continuación transcribo:-----

16 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su  
17 cargo, sírvase insertar una de **CESION Y TRANSFERENCIA**  
18 **DE PARTICIPACIONES SOCIALES** de la Compañía  
19 **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, al tenor de las siguientes  
20 cláusulas:-----

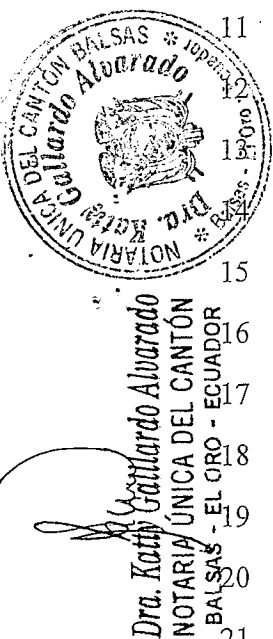
21 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración de la  
22 presente escritura pública, por sus propios derechos, por una  
23 parte, como **CEDENTES – VENDEDORES** los cónyuges señores  
24 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
25 **ZAMBRANO LOAYZA**; y, como **CESIONARIOS –**  
26 **COMPRADORES** los señores: **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **SÁNCHEZ**; **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**; **FRANCO**  
28 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**; y, **ULBIO CÉSAR**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 **ZAMBRANO CELY,-----**

2 **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- 1).-** Mediante escritura pública  
3 autorizada por el Notario Público del Cantón Balsas Abogado  
4 John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril de dos mil doce se  
5 constituyó la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, la  
6 misma que fue aprobada por la Intendencia de Compañías de  
7 Machala el veintiséis de Junio del año dos mil doce, e inscrita  
8 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas con el número  
9 dieciséis del Registro Mercantil, el nueve de Julio de dos mil  
10 doce; **2).-** Mediante escritura pública autorizada por el Notario  
11 Quinto del Cantón Machala, Dr. Leslie Castillo Sotomayor, el  
dieciocho de Abril del año dos mil trece, la Compañía  
**INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, Aumentó su Capital  
Social y Reformó su Estatuto Social la misma que fue aprobada  
15 por la Intendencia de Compañías de Machala mediante  
Resolución número SC.DIC.M.13.0304 de veintidós de Julio de  
16 dos mil trece, y que mediante escritura de ACLARACIÓN y  
17 RECTIFICACIÓN, celebrada en la Notaria Quinta del Cantón  
18 Machala, el tres de Diciembre del dos mil catorce, las mismas  
19 que fueron inscritas, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
20 Balsas, el seis de Marzo del año dos mil quince; **3).-** Mediante  
21 escritura pública autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar  
22 Notaria Primera del Cantón Machala, el trece de Marzo del año  
23 dos mil quince, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA.**  
24 **LTDA.**, se realizó la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE QUINCE**  
25 **MIL PARTICIPACIONES SOCIALES** del señor **MARLIN**  
26 **OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, a favor de la señora **MIRIAN**  
27 **GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, la misma que fue inscrita,  
28



1 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas, en su  
2 Registro Mercantil con el número uno, el treinta y uno de  
3 Marzo de dos mil quince; **4).**- Mediante escritura pública  
4 autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar Notaria Primera del  
5 Cantón Machala, el veintinueve de Marzo del año dos mil  
6 dieciséis, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
7 se realizó la CESION Y TRANSFERENCIA DE DIEZ MIL  
8 PARTICIPACIONES SOCIALES del señor José Haraldo Aguilar  
9 Romero a favor del señor Ney Artemio Ramírez Palma, la misma  
10 que fue inscrita, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
11 Balsas, en su Registro Mercantil con el número uno, el primero  
12 de Abril de dos mil dieciséis; y, **5.-** La Junta Universal de Socios  
13 de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
14 celebrada el diez de Agosto de dos mil dieciséis, acordó por  
15 unanimidad lo siguiente: **a).**- Autorizar la cesión y transferencia  
16 de DIEZ MIL participaciones sociales del valor de UN DÓLAR  
17 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA cada una, del  
18 total que tiene en la Compañía el señor LUIS ARTURO  
19 SALAZAR MALDONADO a favor de las siguientes personas:  
20 **uno).**- Al señor **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**,  
21 le cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
22 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
23 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una.- **dos).**- Al señor  
24 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, le cede y transfiere la  
25 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
26 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
27 AMERICA cada una.- **tres).**- Al señor **FRANCO ALEJANDRO**  
28 **ESPINOZA ZAMBRANO**, le cede y transfiere la cantidad de

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
2 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una;  
3 y, **cuatro**).- Al señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, le  
4 cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
5 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
6 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una; y, **b**).- Autorizar al  
7 Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que  
8 realice las gestiones pertinentes para el perfeccionamiento del  
9 presente trámite.-----

10 **TERCERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE**  
11 **PARTICIPACIONES SOCIALES:** Con los antecedentes

12 señalados en la cláusula anterior, mediante la presente escritura  
13 pública los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**

14 **MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden  
15 y transfieren la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS

16 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
17 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor

18 **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**.- Los cónyuges  
19 señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y LIGIA**

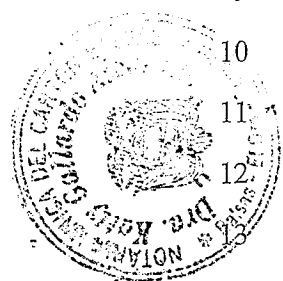
20 **MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad  
21 de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de

22 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada  
23 una, a favor del señor **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**.-

24 Los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**  
25 y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la

26 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
27 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE

28 AMERICA cada una, a favor del señor **FRANCO ALEJANDRO**



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

2

1    **ESPINOZA    ZAMBRANO;** y, los cónyuges señores **LUIS**  
2    **ARTURO    SALAZAR    MALDONADO    y    LIGIA    MARÍA**  
3    **ZAMBRANO LOAYZA,** le ceden y transfieren la cantidad de DOS  
4    MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
5    DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una,  
6    a favor del señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY.**-----  
7    **CUARTA.- PRECIO:** El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
8    **ARTURO    SALAZAR    MALDONADO    y    LIGIA    MARÍA**  
9    **ZAMBRANO LOAYZA,** reciben de parte del señor **JOSÉ**  
10   **ALEJANDRO    ESPINOZA    SÁNCHEZ,** por la cesión y  
11   transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
12   es el valor nominal de cada una de las participaciones  
13   sociales, que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
14   AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS DOLARES  
15   DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El precio que los  
16   cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y**  
17   **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA,** reciben de parte del señor  
18   **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ,** por la cesión y  
19   transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
20   es el valor nominal de cada una de las participaciones sociales,  
21   que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
22   AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS  
23   DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El  
24   precio que los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**  
25   **MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA,** reciben  
26   de parte del señor **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA**  
27   **ZAMBRANO,** por la cesión y transferencia de las dos mil  
28   quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de cada

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR DE  
2 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de DOS  
3 MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
4 DE AMERICA; y, El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
5 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
6 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **ULBIO**  
7 **CÉSAR ZAMBRANO CELY**, por la cesión y transferencia de las  
8 dos mil quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de  
9 cada una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR  
10 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de  
11 DOS MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS  
12 UNIDOS DE AMERICA.- Valores que los cónyuges señores  
13 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
14 **ZAMBRANO LOAYZA**, CEDENTES - VENDEDORES reciben  
15 en dinero en efectivo y en moneda de curso legal de cada uno  
16 de los CESIONARIOS - COMPRADORES, sin lugar a posterior  
17 reclamo, por ningún concepto, asumiendo y subrogándose los  
18 CESIONARIOS - COMPRADORES todos los derechos y  
19 obligaciones para con la Compañía, en proporción a las  
20 participaciones sociales cedidas.-----

21 **QUINTA.- NACIONALIDAD.-** Los señores **JOSÉ ALEJANDRO**  
22 **ESPINOZA SÁNCHEZ; VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ;**  
23 **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO; y, ULBIO**  
24 **CÉSAR ZAMBRANO CELY,** CESIONARIOS -  
25 **COMPRADORES,** son de nacionalidad ecuatoriana.-----

26 **SEXTA.- ACEPTACION.-** Las partes intervinientes declaran que  
27 aceptan, aprueban y ratifican este instrumento en todo su  
28 contenido, quedando autorizados los señores **JOSÉ**

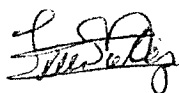


Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

1    **ALEJANDRO ESPINOZA    SÁNCHEZ;    VÍCTOR HUGO**  
2    **ESPINOZA SÁNCHEZ; FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA**  
3    **ZAMBRANO; Y, ULBIO CÉSAR    ZAMBRANO CELY,**  
4    **CESIONARIOS - COMPRADORES,** a solicitar la inscripción en el  
5    Registro de la Propiedad del Cantón Balsas en su Registro  
6    Mercantil y la anotación al margen de la matriz de inscripción de  
7    la Escritura Pública de Constitución de la Compañía  
8    **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**-----

9    Señor Notario, sírvase incluir las formalidades necesarias para la  
10    validez de la presente escritura.-----

11    Hasta aquí la minuta, que junto con los documentos anexos y  
12    habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública  
13    con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas  
14    y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el  
15    Abogado Nécker Franco Maldonado, con Matrícula número ciento  
16    sesenta y ocho del Colegio de Abogados de El Oro, para la  
17    celebración de la presente escritura se observaron los preceptos  
18    y requisitos previstos en la Ley notarial; y, leída que les fue por mí  
19    la notaria, a los comparecientes quienes, se ratifican y firman  
20    conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo  
21    de esta Notaría, de todo cuanto **Doy Fe.**-----

22  
23    



24  
25    **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO    C.C. 070231897-3**  
26    **CEDENTE**

27  
28    **Siguen las**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas- El Oro-Ecuador

1 Firmas.

2

3

4

LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA

C.C. 070284465-5

5

CEDENTE

6

7

8

JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ C.C.070237906-6

CESIONARIO



13

VICTOR HUGO ESPINOZA SANCHEZ

C.C. 070115825-5

CESIONARIO

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO C.C. 070064173-1

CESIONARIO

20

ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY

C.C. 070359445-7

21

CESIONARIO

22

23

24

25

26

27

28

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



LOS DOCUMENTOS ORIGINALES QUE GRAVAN LA PRESENTE ESCRITURA SE  
ENCUENTRAN ADHERIDOS A LA MATRIZ).

SE OTORGÓ ANTE MÍ, y en fe de ello confiero este PRIMER  
TESTIMONIO en fotocopia que es igual a su original, que en  
dieciséis fojas útiles que sello, firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.



  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA UNICA DEL CANTÓN  
BALSAS • EL ORO • ECUADOR



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL  
CANTÓN BALSAS  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**



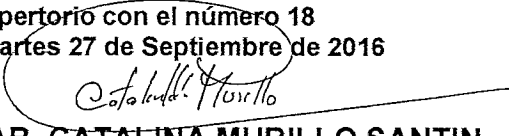
**Razón de Inscripción**

Con fecha veintisiete de Septiembre del año dos mil dieciséis y bajo la partida número: 02 del REGISTRO MERCANTIL del Cantón, queda inscrita la presente escritura de CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES de la Compañía Incubadora del Sur Cía. Ltda., otorgada por los señores Luis Arturo Salazar Maldonado y Ligia María Zambrano Loayza, a favor de los señores: José Alejandro Espinoza Sánchez, Víctor Hugo Espinoza Sánchez, Franco Alejandro Espinoza Zambrano y Ulvio Cesar Zambrano Cely.

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 18

Fecha de Repertorio: martes 27 de Septiembre de 2016

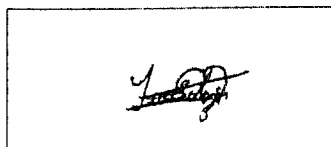
11:00

  
**AB. CATALINA MURILLO SANTIN  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD (E)**





## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702318973

Nombres del ciudadano: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 20 DE DICIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: SALAZAR VICTOR MANUEL

Nombres de la madre: MALDONADO MANUELA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:42:40 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-82e777f2b0da449



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL ORO BALSAS**  
FECHA DE NACIMIENTO **1966-12-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**LIGIA MARIA ZAMBRANO LOAYZA**

N: **070231897-3**

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ALBANIL** V2443Y1242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SALAZAR VICTOR**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **MALDONADO MANUELA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MACHACA 2012-07-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-07-19**

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**009**  
CERTIFICADO DE VOTANTIA  
ELECCIONES REGIONALES 23-FEB-2014

**009 - 0063** **0702318973**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO**

EL ORO PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN **0**  
**BALSAS** **BALSAS**  
CANTÓN PARROQUIA **0** ZONA

**I. PRESIDENTE DE LA JUNTA**

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: **23 FEB 2014**

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





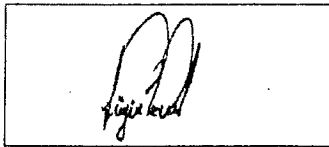
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702844655

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/MOROMORO(CB.EN EL VADO)

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

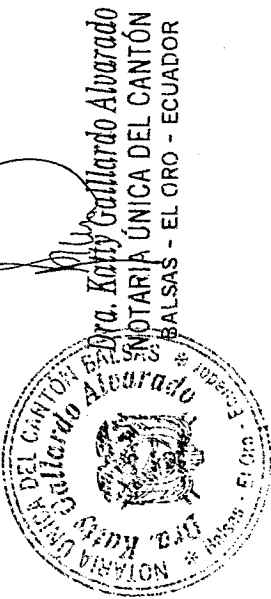
Nombres del padre: ZAMBRANO JOSE

Nombres de la madre: LOAYZA OLGA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:26:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-664f3c019502464



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 070284465-5

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL ORO**  
**PIÑAS**  
**MOROMORO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1972-01-23**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADA**  
**LUIS ARTURO**  
**SALAZAR MALDONADO**

**INSTRUCCIÓN**  
**BASICA**

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**QUEHACER DOMESTICOS**

V434214222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ZAMBRANO JOSE**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**LOAYZA OLGA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MACHALA**  
**2012-07-19**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-07-19**

030603000

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

009

009-0175

0702844655

NÚMERO DE CERTIFICADO  
**ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA**

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARRQUIA  
ZONA

0  
0  
ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 3 SEP 2010

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Jose Espinoza*

Número único de identificación: 0702379066

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO CABRERA SANDRA M

Fecha de Matrimonio: 1 DE AGOSTO DE 1991

Nombres del padre: ESPINOZA JOSE HERNAN

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Kathy Gaillard Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:47:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-b7ada3d9fa32401



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
0792379066-0  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
JOSE ALEJANDRO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
BALSAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1956-11-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Casado  
SANDRA M  
ZAMBRANO CABRERA



EDUCACIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E2633V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE HERNAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA

2011-11-24

FECHA DE ENTREGA  
2021-11-24

REPÚBLICA DEL  
CONSEJO NACIONAL

CM

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0069

0702379066

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

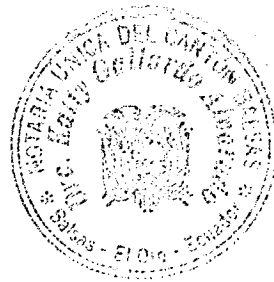
CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA  
ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 13 SEP 2016

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Victor H. Espinoza*

Número único de identificación: 0701158255

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BÁSICA

Profesión: AVICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR M MARGARITA MARIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE MAYO DE 1981

Nombres del padre: ESPINOZA JOSÉ

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

*Dra. Katy Gallardo Alvarado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



*Jorge Troya Fuertes*  
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:28:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-1d503986ae1642b



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AVICULTOR

ES03312222

00059442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
SANTA ROSA  
2011-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-10-18

*[Firma]*

*[Firma: Victor H. Espinoza]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
(IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN)

Nº 070110823-8

CÉDULA DE

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
VICTOR HUGO

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PIÑAS  
PIÑAS

FECHA DE NACIMIENTO 1957-08-31

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

MARGARITA MARIA  
SALAZAR M

*[Firma]*

*[Firma]*

004

ELECCIONES SECCIONALES 2014

004 - 0070

NÚMERO DE CERTIFICADO

0701158255

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

EL ORO

PROVINCIA

BALSAS

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

BALSAS

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 3 SEP 2018

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

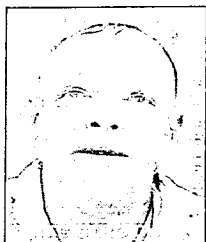
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- ONCE -



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



al  
Franco H. Espinoza

Número único de identificación: 0700641731

Nombres del ciudadano: ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 11 DE ENERO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GALLARDO DINA

Fecha de Matrimonio: -----

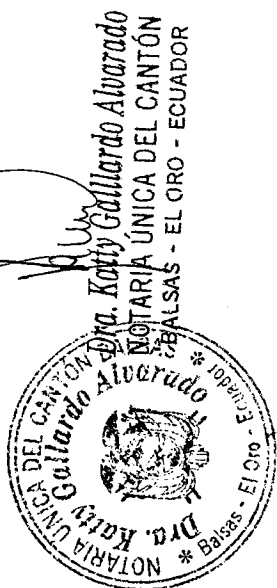
Nombres del padre: ESPINOZA HERMINIO M

Nombres de la madre: ZAMBRANO HERMILIA V

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:29:20 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-e564a81865334e1



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ESPINOZA ZAMBRANO**  
**FRANCO ALEJANDRO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL ORO**  
**PIÑAS**  
**PIÑAS**  
FECHA DE NACIMIENTO **1950-01-11**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **Casado**  
**DINA**  
**GALLARDO**



INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E133312322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ESPINOZA HERMINIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ZAMBRANO HERMILIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**LOJA**  
**2011-10-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-10-10**

*[Signature]*

*Francisco Espinoza*

ESTADO CIVIL

FECHA DE EXPIRACIÓN

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**004**

**004 - 0078**

**0700641731**

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

**ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO**  
**ALEJANDRO**

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

*[Signature]* 13 SEP 2016

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



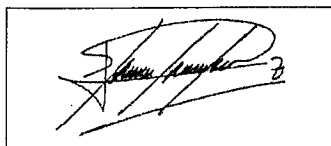
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- DOCE -

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0703594457

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA GALLARDO SONIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2001

Nombres del padre: ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

Nombres de la madre: CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:40:03 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-c6cc7c4fbe6d439



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONTADOR PÚBLICO

V4344V4000

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA  
2012-12-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-12-14

*[Signature]*

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

Nº 070359445-7

CEDULA DE  
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ZAMBRANO CELY  
ULBIO CESAR

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PORTOVELO  
PORTOVELO

FECHA DE NACIMIENTO 1977-02-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

SONIA PIEDAD  
ESPINOZA GALLARDO

*[Photo]*

*[Barcode]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

010

010 - 0177

NÚMERO DE CERTIFICADO

0703594457

CÉDULA

ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

EL ORO  
PROVINCIA

BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS

0

0

ZONA

*[Signature]*

1) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 13 SEP 2016

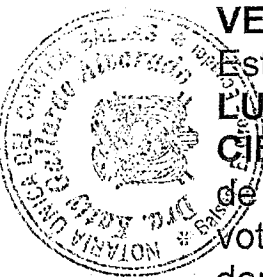
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. CELEBRADA EL DIEZ DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISÉIS.**

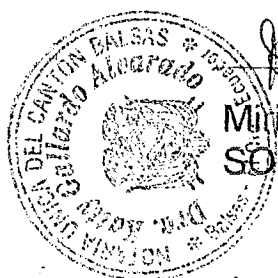
En la Parroquia Casacay, a los diez días del mes de Agosto de dos mil dieciséis siendo las diecisiete horas con quince minutos, en la oficina de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., ubicada en la Parroquia Casacay, Cantón Pasaje, en la vía Pasaje - Cuenca Km.12.5, se reúnen los siguientes Socios a saber: **1.- MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, por sus propios derechos, propietaria de **QUINCE MIL (15.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 15.000 votos; **2.- MAURO SALOMON CUENCA ARMIJOS**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **3.- JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **4.- VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **5.- FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **6.- NEY ARTEMIO RAMIREZ PALMA**, por sus propios derechos, propietario de **SETENTA MIL (70.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 70.000 votos; **7.- MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTE MIL (20.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 20.000 votos; **8.- LUIS HILDER ROMERO APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CIENTO CINCO MIL (105.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 105.000 votos; **9.- LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **10.- JANETH MARIA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **11.- JUAN MARÍA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS (42.500)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **12.-**

*Dra. Katty Gallardo Aburado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

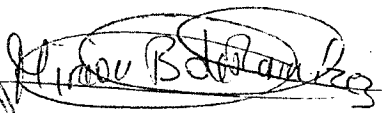


**JOSE EDUARDO SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **13.- MARIELA DEL CARMEN SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; y, **14.- ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos.- Por encontrarse reunidos los Socios que representan el cien por ciento (100%) del Capital Social Pagado de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, acuerdan por unanimidad celebrar la presente Junta Universal de Socios, de conformidad con lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías en actual vigencia, así como, de la misma manera, se resuelve, por unanimidad, tratar los siguientes puntos del Orden del Día: 1.- Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de 10.000 participaciones sociales que realiza el señor **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, a favor de los Señores: José Alejandro Espinoza Sánchez; Víctor Hugo Espinoza Sánchez; Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, Ulbio César Zambrano Cely; y, 2.- Autorizar al Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que legalice las decisiones que adopte la Junta.- Preside la Sesión el señor Luis Hilder Romero Apolo, en calidad de Presidente de la Compañía; y, como Secretario actúa el señor José Eduardo Sánchez Apolo, Gerente General de la misma.- El señor Presidente dispone que el señor Secretario dé lectura al primer punto de la agenda, deliberándose ampliamente al respecto y resolviéndose por unanimidad autorizar la cesión y transferencia de diez mil participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del total que tiene en la compañía el socio Luis Arturo Salazar Maldonado y que la realiza a los señores socios de la siguiente manera: El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor José Alejandro Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Víctor Hugo Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**

UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor Ulbio César Zambrano Cely.- Finalmente y de conformidad con lo establecido en el segundo punto de la Agenda, se resuelve <sup>CATORCE</sup> también por unanimidad, autorizar al representante legal de la Compañía para que de las facilidades pertinentes para el perfeccionamiento del presente trámite, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 113 de la Ley de Compañías en actual vigencia.- Concluidos los puntos del orden del día, se concede un receso de quince minutos para la elaboración del acta y reinstalada la sesión, se da lectura a la presente, la misma que es aprobada y ratificada en todas sus partes por unanimidad de los socios presentes, que para constancia la firman en unidad de acto de acuerdo con lo establecido en el Art. 238 de la Ley de Compañías de actual vigencia, siendo las dieciocho horas con veinticinco minutos del día señalado al inicio de esta Acta de Junta Universal de Socios de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.-**

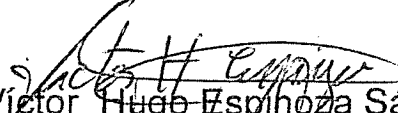


Dra. Katy Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

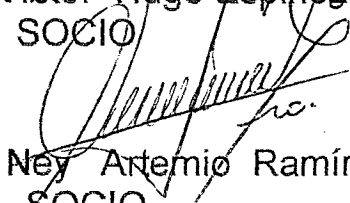
  
Mirjan G. Beltrán Pereira  
SOCIA

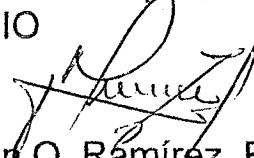
  
Mauro Salomón Cuenca Armijos  
SOCIO

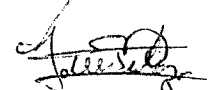
  
José A. Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Víctor Hugo Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Franco A. Espinoza Zambrano  
SOCIO

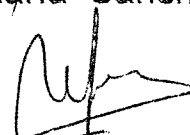
  
Ney Artemio Ramírez Palma  
SOCIO

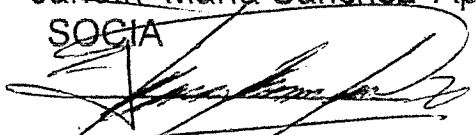
  
Marlín O. Ramírez Ramírez  
SOCIO

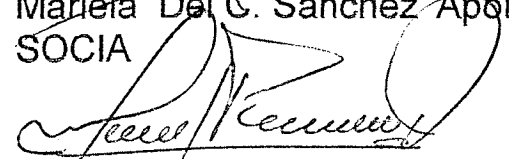
  
Luis Arturo Salazar Maldonado  
SOCIO

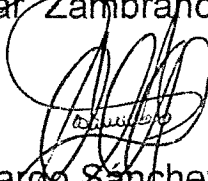
  
Juan María Sánchez Apolo  
SOCIO

  
Janeth María Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Mariela Del C. Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Ulbio César Zambrano Cely  
SOCIO

  
Luis Hilder Romero Apolo  
SOCIO - PRESIDENTE

  
José Eduardo Sánchez Apolo  
SOCIO - GERENTE GENERAL  
SECRETARIO



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

148367

No. de RUC de la Compañía:

0791758831001

Nombre de la Compañía:

INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL         | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 1   | 0702000605     | BELTRAN PEREIDA MIRIAN GUADALUPE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 15.000.0000  | N                  |
| 2   | 1102236146     | CUENCA ARMIJOS MAURO SALOMOS     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 3   | 0702379066     | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 4   | 0701158255     | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 5   | 0700641731     | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 6   | 1712856671     | RAMIREZ PALMA NEY ARTEMIO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 70.000.0000  | N                  |
| 7   | 0703419176     | RAMIREZ RAMIREZ MARLIN OSWALDO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 20.000.0000  | N                  |
| 8   | 0701005514     | ROMERO APOLO LUIS HILDER         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 105.000.0000 | N                  |
| 9   | 0702318973     | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 10  | 0702937673     | SANCHEZ APOLO JANETH MARIA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 11  | 0701653925     | SANCHEZ APOLO JOSE EDUARDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 12  | 0702198813     | SANCHEZ APOLO JUAN MARIA         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 13  | 0702435959     | SANCHEZ APOLO MARIELA DEL CARMEN | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 14  | 0703594457     | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

500.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: jue, 22 sep 2016 11:39:38 -0500



Factura: 001-002-000000885

- DIECISEIS -



20160704000D00724

**CERTIFICACIÓN DE PÁGINA WEB N° 20160704000D00724**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que la información que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue extraída a petición de ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY, de la página web el día de hoy 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, a las 17:41, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la ley notarial. Copia del mismo se encuentra en el respaldo informático de páginas WEB, correos electrónicos y firmas electrónicas y en físico en el libro de diligencias. DOCUMENTO EXTRAIDO DEL PORTAL WEB WWW.SUPERCIAS.GOB/PORTALINFORMACION/VERIFICA.PHP CODIGO DE SEGURIDAD S0000944271 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

BALSAS, a 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



*Dra. Katty Gallardo Alvarado*  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR





Factura: 001-002-000000886



20160704000P00767

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

EXTRACTO

|                                                                                                                      |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                                                        | 20160704000P00767                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                                                                                                     |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES                                                                                 |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                               | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (17:43) |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702318973         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702844655         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| A FAVOR DE                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702379066         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0701158255         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0700641731         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                                                                                                            |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                                                                                                            |                                    | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |                |                           |
| EL ORO                                                                                                               |                                    | BALSAS                   |                        |                    | BALSAS       |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:                                                                                               |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                                                                                                |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ESCRITURA PÚBLICA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA INCUBADORA DEL SUR CÍA. LTDA. |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| 10000.00                                                                                                             |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





Factura: 001-002-000000890



20160704000000128

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

RAZÓN MARGINAL N° 20160704000000128

| MATRIZ                 |                                                                                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                 | 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (13:25)                                             |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZÓN MARGINAL                                                                 |
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA UNCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30-04-2012                                                                     |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 00410                                                                          |

| OTORGANTES                   |                          |                        |                    |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| ZAMBRANO CELY ULBIO<br>CESAR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         |
| A FAVOR DE                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-09-2016                                                                                                           |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20160704000P00767                                                                                                    |

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

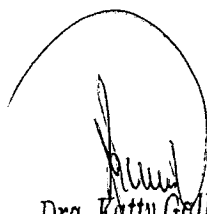
NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**RAZON:** Siento como tal que he tomado nota al margen de la matriz de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limitada Denominada **"INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA"**., celebrada en esta Notaría, ante el Abogado John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril del año dos mil doce, sobre la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, que otorgan los cónyuges **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, a favor de los señores **JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO** y **ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, con escritura celebrada en esta Notaría, ante la Infrascrita Notaria, el veintitrés de Septiembre del año dos mil dieciséis.

Balsas, 26 de Septiembre del 2016.

  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALBAS - EL ORO - ECUADOR



**Cuantía: 10.000,00 U.S.D.**

&&&&&&&&&&&&&.A.F.&&&&&&&&&&&&&

[illegible][illegible]

En la Ciudad de Balsas, Cabecera Cantonal del mismo nombre, Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy día, **VIERNES VEINTITRÉS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS**, ante mí, **DOCTORA KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO**, Notaria Pública de éste Cantón, comparecen; por una parte, en calidad de **CEDENTES VENDEDORES** los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, de estado civil casados, de ocupación avicultor y quehaceres domésticos, en su orden, domiciliados en este cantón Balsas, Provincia de El Oro; y, por otra parte en calidad de **CESIONARIOS COMPRADORES**, los señores **JOSÉ**

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
**NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN**  
**BALSAS - EL ORO - ECUADOR**

1 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
2 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **VICTOR**  
3 **HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
4 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **FRANCO**  
5 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, de estado civil casado,  
6 de ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; y  
7 **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, de estado civil casado, de  
8 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas. Los  
9 comparecientes Ecuatorianos, mayores de edad, provisto de sus  
10 cédulas, legalmente capaces para contratar a quienes de  
11 conocerlos doy Fe, con amplia libertad y bien instruidos de la  
12 naturaleza y resultados de la presente Escritura Pública de  
13 **CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**  
14 **SOCIALES**, para su aceptación me presentan la minuta que a  
15 continuación transcribo:-----

16 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su  
17 cargo, sírvase insertar una de **CESION Y TRANSFERENCIA**  
18 **DE PARTICIPACIONES SOCIALES** de la Compañía  
19 **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, al tenor de las siguientes  
20 cláusulas:-----

21 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración de la  
22 presente escritura pública, por sus propios derechos, por una  
23 parte, como **CEDENTES – VENDEDORES** los cónyuges señores  
24 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
25 **ZAMBRANO LOAYZA**; y, como **CESIONARIOS –**  
26 **COMPRADORES** los señores: **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **SÁNCHEZ**; **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**; **FRANCO**  
28 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**; y, **ULBIO CÉSAR**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 **ZAMBRANO CELY,-----**

2 **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- 1).-** Mediante escritura pública  
3 autorizada por el Notario Público del Cantón Balsas Abogado  
4 John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril de dos mil doce se  
5 constituyó la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, la  
6 misma que fue aprobada por la Intendencia de Compañías de  
7 Machala el veintiséis de Junio del año dos mil doce, e inscrita  
8 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas con el número  
9 dieciséis del Registro Mercantil, el nueve de Julio de dos mil  
10 doce; **2).-** Mediante escritura pública autorizada por el Notario  
11 Quinto del Cantón Machala, Dr. Leslie Castillo Sotomayor, el  
dieciocho de Abril del año dos mil trece, la Compañía  
**INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, Aumentó su Capital  
Social y Reformó su Estatuto Social la misma que fue aprobada  
15 por la Intendencia de Compañías de Machala mediante  
Resolución número SC.DIC.M.13.0304 de veintidós de Julio de  
16 dos mil trece, y que mediante escritura de ACLARACIÓN y  
17 RECTIFICACIÓN, celebrada en la Notaria Quinta del Cantón  
18 Machala, el tres de Diciembre del dos mil catorce, las mismas  
19 que fueron inscritas, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
20 Balsas, el seis de Marzo del año dos mil quince; **3).-** Mediante  
21 escritura pública autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar  
22 Notaria Primera del Cantón Machala, el trece de Marzo del año  
23 dos mil quince, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA.**  
24 **LTDA.**, se realizó la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE QUINCE**  
25 **MIL PARTICIPACIONES SOCIALES** del señor **MARLIN**  
26 **OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, a favor de la señora **MIRIAN**  
27 **GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, la misma que fue inscrita,  
28



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

1 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas, en su  
2 Registro Mercantil con el número uno, el treinta y uno de  
3 Marzo de dos mil quince; **4).- Mediante escritura pública**  
4 autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar Notaria Primera del  
5 Cantón Machala, el veintinueve de Marzo del año dos mil  
6 dieciséis, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
7 se realizó la CESION Y TRANSFERENCIA DE DIEZ MIL  
8 PARTICIPACIONES SOCIALES del señor José Haraldo Aguilar  
9 Romero a favor del señor Ney Artemio Ramírez Palma, la misma  
10 que fue inscrita, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
11 Balsas, en su Registro Mercantil con el número uno, el primero  
12 de Abril de dos mil dieciséis; y, **5.- La Junta Universal de Socios**  
13 de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
14 celebrada el diez de Agosto de dos mil dieciséis, acordó por  
15 unanimidad lo siguiente: **a).- Autorizar la cesión y transferencia**  
16 de DIEZ MIL participaciones sociales del valor de UN DÓLAR  
17 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA cada una, del  
18 total que tiene en la Compañía el señor LUIS ARTURO  
19 SALAZAR MALDONADO a favor de las siguientes personas:  
20 **uno).- Al señor JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ,**  
21 le cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
22 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
23 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una.- **dos).- Al señor**  
24 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ,** le cede y transfiere la  
25 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
26 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
27 AMERICA cada una.- **tres).- Al señor FRANCO ALEJANDRO**  
28 **ESPINOZA ZAMBRANO,** le cede y transfiere la cantidad de

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
2 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una;  
3 y, **cuatro**).- Al señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, le  
4 cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
5 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
6 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una; y, **b**).- Autorizar al  
7 Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que  
8 realice las gestiones pertinentes para el perfeccionamiento del  
9 presente trámite.-----

10 **TERCERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE**  
11 **PARTICIPACIONES SOCIALES:** Con los antecedentes

12 señalados en la cláusula anterior, mediante la presente escritura  
13 pública los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**

14 **MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden  
15 y transfieren la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS

16 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
17 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor

18 **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**.- Los cónyuges  
19 señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y LIGIA**

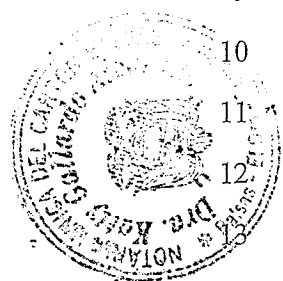
20 **MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad  
21 de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de

22 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada  
23 una, a favor del señor **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**.-

24 Los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**  
25 y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la

26 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
27 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE

28 AMERICA cada una, a favor del señor **FRANCO ALEJANDRO**



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

2

1 **ESPINOZA ZAMBRANO**; y, los cónyuges señores **LUIS**  
2 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
3 **ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad de DOS  
4 MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
5 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una,  
6 a favor del señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**.-----  
7 **CUARTA.- PRECIO:** El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
8 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
9 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **JOSÉ**  
10 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por la cesión y  
11 transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
12 es el valor nominal de cada una de las participaciones  
13 sociales, que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
14 AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS DOLARES  
15 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El precio que los  
16 cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y  
17 **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor  
18 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por la cesión y  
19 transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
20 es el valor nominal de cada una de las participaciones sociales,  
21 que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
22 AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS  
23 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El  
24 precio que los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**  
25 **MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, reciben  
26 de parte del señor **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **ZAMBRANO**, por la cesión y transferencia de las dos mil  
28 quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de cada

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas - El Oro - Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR DE  
2 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de DOS  
3 MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
4 DE AMERICA; y, El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
5 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
6 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **ULBIO**  
7 **CÉSAR ZAMBRANO CELY**, por la cesión y transferencia de las  
8 dos mil quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de  
9 cada una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR  
10 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de  
11 DOS MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS  
12 UNIDOS DE AMERICA.- Valores que los cónyuges señores  
13 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
14 **ZAMBRANO LOAYZA**, CEDENTES - VENDEDORES reciben  
15 en dinero en efectivo y en moneda de curso legal de cada uno  
16 de los CESIONARIOS - COMPRADORES, sin lugar a posterior  
17 reclamo, por ningún concepto, asumiendo y subrogándose los  
18 CESIONARIOS - COMPRADORES todos los derechos y  
19 obligaciones para con la Compañía, en proporción a las  
20 participaciones sociales cedidas.-----

21 **QUINTA.- NACIONALIDAD.-** Los señores **JOSÉ ALEJANDRO**  
22 **ESPINOZA SÁNCHEZ; VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ;**  
23 **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO; y, ULBIO**  
24 **CÉSAR ZAMBRANO CELY,** CESIONARIOS -  
25 **COMPRADORES,** son de nacionalidad ecuatoriana.-----

26 **SEXTA.- ACEPTACION.-** Las partes intervinientes declaran que  
27 aceptan, aprueban y ratifican este instrumento en todo su  
28 contenido, quedando autorizados los señores **JOSÉ**

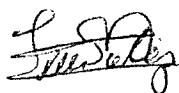


Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

**ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ; VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ; FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO; Y, ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY, CESIONARIOS - COMPRADORES, a solicitar la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas en su Registro Mercantil y la anotación al margen de la matriz de inscripción de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.-----**

Señor Notario, sírvase incluir las formalidades necesarias para la validez de la presente escritura.-----

Hasta aquí la minuta, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado Nécker Franco Maldonado, con Matrícula número ciento sesenta y ocho del Colegio de Abogados de El Oro, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley notarial; y, leída que les fue por mí la notaria, a los comparecientes quienes, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto **Doy Fe.**-----



**LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO C.C. 070231897-3**  
**CEDENTE**

**Siguen las**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas- El Oro-Ecuador

1 Firmas.

2

3

4

LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA

C.C. 070284465-5

5

CEDENTE

6

7

8

JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ C.C.070237906-6

CESIONARIO



13

VICTOR HUGO ESPINOZA SANCHEZ

C.C. 070115825-5

CESIONARIO

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO C.C. 070064173-1

CESIONARIO

20

ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY

C.C. 070359445-7

21

CESIONARIO

22

23

24

25

26

27

28

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



LOS DOCUMENTOS ORIGINALES QUE GRAVAN LA PRESENTE ESCRITURA SE  
ENCUENTRAN ADHERIDOS A LA MATRIZ).

SE OTORGÓ ANTE MÍ, y en fe de ello confiero este PRIMER  
TESTIMONIO en fotocopia que es igual a su original, que en  
dieciséis fojas útiles que sello, firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.



  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA UNICA DEL CANTÓN  
BALSAS • EL ORO • ECUADOR



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL  
CANTÓN BALSAS  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**



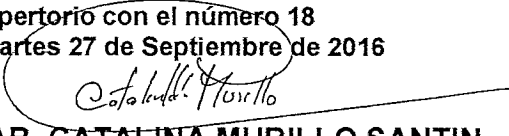
**Razón de Inscripción**

Con fecha veintisiete de Septiembre del año dos mil dieciséis y bajo la partida número: 02 del REGISTRO MERCANTIL del Cantón, queda inscrita la presente escritura de CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES de la Compañía Incubadora del Sur Cía. Ltda., otorgada por los señores Luis Arturo Salazar Maldonado y Ligia María Zambrano Loayza, a favor de los señores: José Alejandro Espinoza Sánchez, Víctor Hugo Espinoza Sánchez, Franco Alejandro Espinoza Zambrano y Ulvio Cesar Zambrano Cely.

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 18

Fecha de Repertorio: martes 27 de Septiembre de 2016

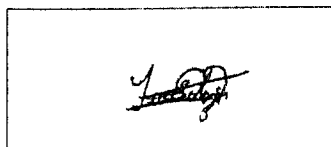
11:00

  
**AB. CATALINA MURILLO SANTIN  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD (E)**





## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702318973

Nombres del ciudadano: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 20 DE DICIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: SALAZAR VICTOR MANUEL

Nombres de la madre: MALDONADO MANUELA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:42:40 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-82e777f2b0da449



|                                                                                                    |                                                                            |                                                                    |                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| <b>REPÚBLICA DEL ECUADOR</b><br>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL<br>IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN |                                                                            | INSTRUCCIÓN<br><b>BACHILLERATO</b>                                 | PROFESIÓN / OCUPACIÓN<br><b>ALBANIL</b> | V2443Y1242 |
|                   | CÉDULA DE<br><b>CIUDADANIA</b>                                             | N: <b>070231897-3</b>                                              |                                         |            |
|                                                                                                    | APELLIDOS Y NOMBRES<br><b>SALAZAR MALDONADO</b>                            | APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE<br><b>SALAZAR VICTOR</b>             |                                         |            |
|                                                                                                    | <b>LUIS ARTURO</b>                                                         | APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE<br><b>MALDONADO MANUELA</b>        |                                         |            |
|                                                                                                    | LUGAR DE NACIMIENTO<br><b>EL ORO</b>                                       | LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN<br><b>MACHACA</b><br><b>2012-07-19</b> |                                         |            |
|                                                                                                    | <b>BALSAS</b>                                                              | FECHA DE EXPIRACIÓN<br><b>2022-07-19</b>                           |                                         |            |
| FECHA DE NACIMIENTO <b>1966-12-20</b><br>NACIONALIDAD <b>ECUATORIANA</b><br>SEXO <b>M</b>          | ESTADO CIVIL <b>CASADO</b><br><b>LIGIA MARIA</b><br><b>ZAMBRANO LOAYZA</b> |                                                                    |                                         |            |

|                                                               |                                  |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| REPÚBLICA DEL ECUADOR<br>CONCEJO NACIONAL ELECTORAL           |                                  |
| <b>009</b>                                                    | <b>0702318973</b>                |
| <b>009 - 0063</b>                                             | CÉDULA                           |
| NÚMERO DE CERTIFICADO<br><b>SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO</b> | ELECIONES REGIONALES 23-FEB-2014 |
| EL ORO<br>PROVINCIA<br><b>BALSAS</b>                          | CIRCUNSCRIPCIÓN<br><b>BALSAS</b> |
| CANTÓN                                                        | PARROQUIA<br><b>0</b>            |
| <b>0</b>                                                      | ZONA                             |
| I. PRESIDENTE DE LA JUNTA                                     |                                  |

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 23 FEB 2014

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
 NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





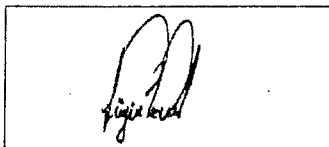
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702844655

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/MOROMORO(CB.EN EL VADO)

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

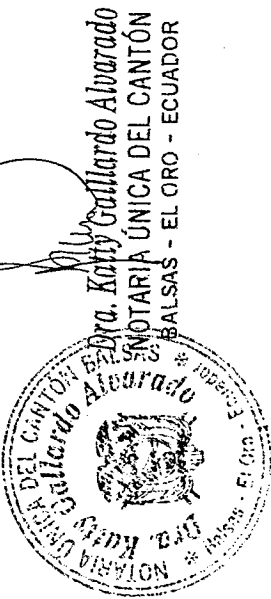
Nombres del padre: ZAMBRANO JOSE

Nombres de la madre: LOAYZA OLGA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:26:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-664f3c019502464



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL ORO**  
**PIÑAS**  
**MOROMORO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1972-01-23**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADA**  
**LUIS ARTURO**  
**SALAZAR MALDONADO**

N. **070284465-5**

INSTRUCCIÓN  
**BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**QUEHACER DOMESTICOS**

V434214222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ZAMBRANO JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**LOAYZA OLGA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MACHALA**  
**2012-07-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-07-19**

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**009**

**009-0175** **0702844655**

NÚMERO DE CERTIFICADO  
**ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA**

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
**BALSAS**

PARRQUIA  
**0**

ZONA  
**0**

**(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA**

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
**NOTARIA UNICA DEL CANTÓN BALSAS**



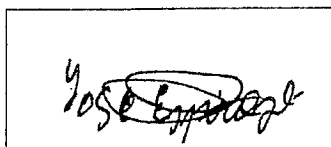
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702379066

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO CABRERA SANDRA M

Fecha de Matrimonio: 1 DE AGOSTO DE 1991

Nombres del padre: ESPINOZA JOSE HERNAN

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Kathy Gaillard Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:47:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-b7ada3d9fa32401



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
0792379066-0  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
JOSE ALEJANDRO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
BALSAS  
FECHA DE NACIMIENTO 1956-11-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Casado  
SANDRA M  
ZAMBRANO CABRERA



EDUCACIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E2633V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE HERNAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA

2011-11-24

FECHA DE EMISIÓN  
2021-11-24

REPÚBLICA DEL  
CONSEJO NACIONAL

CM

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0069

0702379066

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA  
ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

13 SEP 2016

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Victor H. Espinoza*

Número único de identificación: 0701158255

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BÁSICA

Profesión: AVICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR M MARGARITA MARIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE MAYO DE 1981

Nombres del padre: ESPINOZA JOSÉ

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

*Dra. Katy Gallardo Alvarado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



*Jorge Troya Fuertes*  
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:28:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-1d503986ae1642b



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AVICULTOR

ES03312222

00059442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
SANTA ROSA  
2011-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-10-18

*[Firma]*

*[Firma: Victor H. Espinoza]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
(IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN)

Nº 070110823-8

CÉDULA DE

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
VICTOR HUGO

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PIÑAS  
PIÑAS

FECHA DE NACIMIENTO 1957-08-31

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

MARGARITA MARIA  
SALAZAR M

*[Firma]*

*[Firma]*

004

ELECCIONES SECCIONALES 23-SEP-2014

004 - 0070

NÚMERO DE CERTIFICADO

0701158255

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

EL ORO

PROVINCIA

BALSAS

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

BALSAS

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 3 SEP 2018

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

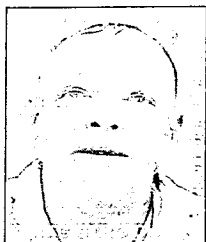
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- ONCE -



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



al  
Franco H. Espinoza

Número único de identificación: 0700641731

Nombres del ciudadano: ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 11 DE ENERO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GALLARDO DINA

Fecha de Matrimonio: -----

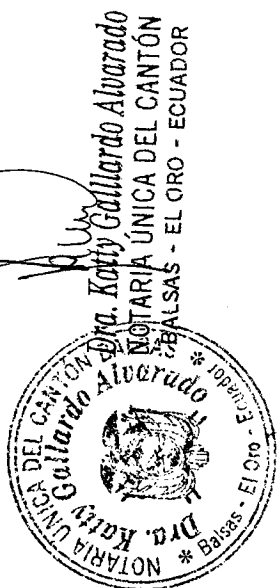
Nombres del padre: ESPINOZA HERMINIO M

Nombres de la madre: ZAMBRANO HERMILIA V

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:29:20 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-e564a81865334e1



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA NO 070064173-1

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA ZAMBRANO  
FRANCO ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PINAS  
PINAS

FECHA DE NACIMIENTO 1950-01-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

DINA  
GALLARDO



INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E133312322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA HERMINIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ZAMBRANO HERMILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
LOJA  
2011-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-10-10

*[Signature]*

*Francisco Espinoza*

CECOTECNOLÓGICA

ESTADO CIVIL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0078

0700641731

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO  
ALEJANDRO

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

*[Signature]*  
13 SEP 2016

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



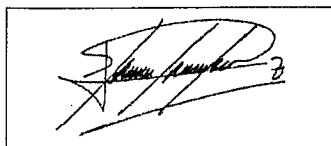
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- DOCE -

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0703594457

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA GALLARDO SONIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2001

Nombres del padre: ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

Nombres de la madre: CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:30:03 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-c6cc7c4fbe6d439



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONTADOR PÚBLICO

V4344V4044

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA  
2012-12-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-12-14

000345704

000345704

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

No. 070359445-7

CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ZAMBRANO CELY  
ULBIO CESAR

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PORTOVELO  
PORTOVELO

FECHA DE NACIMIENTO 1977-02-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
SONIA PIEDAD  
ESPINOZA GALLARDO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

010

010 - 0177

NÚMERO DE CERTIFICADO  
ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

0703594457

CÉDULA

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA

0  
0  
ZONA

1) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 13 SEP 2016

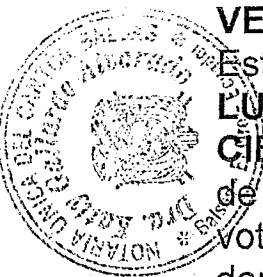
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. CELEBRADA EL DIEZ DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISÉIS.**

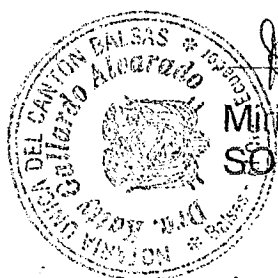
En la Parroquia Casacay, a los diez días del mes de Agosto de dos mil dieciséis siendo las diecisiete horas con quince minutos, en la oficina de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., ubicada en la Parroquia Casacay, Cantón Pasaje, en la vía Pasaje - Cuenca Km.12.5, se reúnen los siguientes Socios a saber: **1.- MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, por sus propios derechos, propietaria de **QUINCE MIL (15.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 15.000 votos; **2.- MAURO SALOMON CUENCA ARMIJOS**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **3.- JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **4.- VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **5.- FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **6.- NEY ARTEMIO RAMIREZ PALMA**, por sus propios derechos, propietario de **SETENTA MIL (70.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 70.000 votos; **7.- MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTE MIL (20.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 20.000 votos; **8.- LUIS HILDER ROMERO APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CIENTO CINCO MIL (105.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 105.000 votos; **9.- LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **10.- JANETH MARIA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **11.- JUAN MARÍA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS (42.500)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **12.-**

*Dra. Katty Gallardo Aburado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

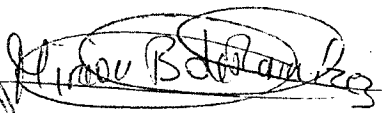


**JOSE EDUARDO SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **13.- MARIELA DEL CARMEN SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; y, **14.- ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos.- Por encontrarse reunidos los Socios que representan el cien por ciento (100%) del Capital Social Pagado de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, acuerdan por unanimidad celebrar la presente Junta Universal de Socios, de conformidad con lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías en actual vigencia, así como, de la misma manera, se resuelve, por unanimidad, tratar los siguientes puntos del Orden del Día: 1.- Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de 10.000 participaciones sociales que realiza el señor **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, a favor de los Señores: José Alejandro Espinoza Sánchez; Víctor Hugo Espinoza Sánchez; Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, Ulbio César Zambrano Cely; y, 2.- Autorizar al Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que legalice las decisiones que adopte la Junta.- Preside la Sesión el señor Luis Hilder Romero Apolo, en calidad de Presidente de la Compañía; y, como Secretario actúa el señor José Eduardo Sánchez Apolo, Gerente General de la misma.- El señor Presidente dispone que el señor Secretario dé lectura al primer punto de la agenda, deliberándose ampliamente al respecto y resolviéndose por unanimidad autorizar la cesión y transferencia de diez mil participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del total que tiene en la compañía el socio Luis Arturo Salazar Maldonado y que la realiza a los señores socios de la siguiente manera: El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor José Alejandro Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Víctor Hugo Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**

UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor Ulbio César Zambrano Cely.- Finalmente y de conformidad con lo establecido en el segundo punto de la Agenda, se resuelve <sup>CATORCE</sup> también por unanimidad, autorizar al representante legal de la Compañía para que de las facilidades pertinentes para el perfeccionamiento del presente trámite, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 113 de la Ley de Compañías en actual vigencia.- Concluidos los puntos del orden del día, se concede un receso de quince minutos para la elaboración del acta y reinstalada la sesión, se da lectura a la presente, la misma que es aprobada y ratificada en todas sus partes por unanimidad de los socios presentes, que para constancia la firman en unidad de acto de acuerdo con lo establecido en el Art. 238 de la Ley de Compañías de actual vigencia, siendo las dieciocho horas con veinticinco minutos del día señalado al inicio de esta Acta de Junta Universal de Socios de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.-**

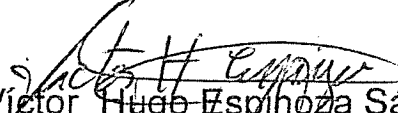


Dra. Katy Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

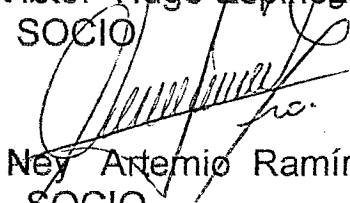
  
Mirjan G. Beltrán Pereira  
SOCIA

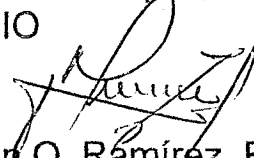
  
Mauro Salomón Cuenca Armijos  
SOCIO

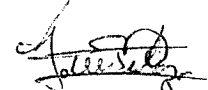
  
José A. Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Víctor Hugo Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Franco A. Espinoza Zambrano  
SOCIO

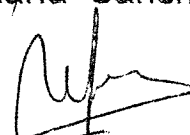
  
Ney Artemio Ramírez Palma  
SOCIO

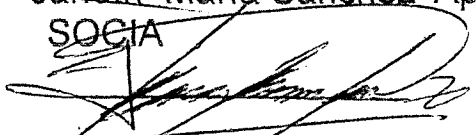
  
Marlin O. Ramírez Ramírez  
SOCIO

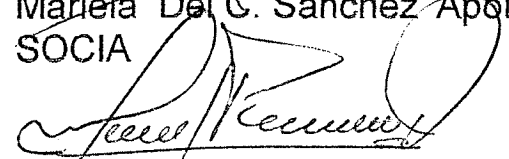
  
Luis Arturo Salazar Maldonado  
SOCIO

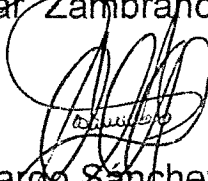
  
Juan María Sánchez Apolo  
SOCIO

  
Janeth María Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Mariela Del C. Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Ulbio César Zambrano Cely  
SOCIO

  
Luis Hilder Romero Apolo  
SOCIO - PRESIDENTE

  
José Eduardo Sánchez Apolo  
SOCIO - GERENTE GENERAL  
SECRETARIO



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

148367

No. de RUC de la Compañía:

0791758831001

Nombre de la Compañía:

INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL         | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 1   | 0702000605     | BELTRAN PEREIDA MIRIAN GUADALUPE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 15.000.0000  | N                  |
| 2   | 1102236146     | CUENCA ARMIJOS MAURO SALOMOS     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 3   | 0702379066     | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 4   | 0701158255     | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 5   | 0700641731     | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 6   | 1712856671     | RAMIREZ PALMA NEY ARTEMIO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 70.000.0000  | N                  |
| 7   | 0703419176     | RAMIREZ RAMIREZ MARLIN OSWALDO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 20.000.0000  | N                  |
| 8   | 0701005514     | ROMERO APOLO LUIS HILDER         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 105.000.0000 | N                  |
| 9   | 0702318973     | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 10  | 0702937673     | SANCHEZ APOLO JANETH MARIA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 11  | 0701653925     | SANCHEZ APOLO JOSE EDUARDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 12  | 0702198813     | SANCHEZ APOLO JUAN MARIA         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 13  | 0702435959     | SANCHEZ APOLO MARIELA DEL CARMEN | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 14  | 0703594457     | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

500.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: jue, 22 sep 2016 11:39:38 -0500



Factura: 001-002-000000885

- DIECISEIS -



20160704000D00724

**CERTIFICACIÓN DE PÁGINA WEB N° 20160704000D00724**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que la información que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue extraída a petición de ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY, de la página web el día de hoy 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, a las 17:41, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la ley notarial. Copia del mismo se encuentra en el respaldo informático de páginas WEB, correos electrónicos y firmas electrónicas y en físico en el libro de diligencias. DOCUMENTO EXTRAIDO DEL PORTAL WEB WWW.SUPERCIAS.GOB/PORTALINFORMACION/VERIFICA.PHP CODIGO DE SEGURIDAD S0000944271 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

BALSAS, a 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



*Dra. Katty Gallardo Alvarado*  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR





Factura: 001-002-000000886



20160704000P00767

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

EXTRACTO

|                                                                                                                      |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                                                        | 20160704000P00767                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                                                                                                     |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES                                                                                 |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                               | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (17:43) |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702318973         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702844655         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| A FAVOR DE                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702379066         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0701158255         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0700641731         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                                                                                                            |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                                                                                                            |                                    | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |                |                           |
| EL ORO                                                                                                               |                                    | BALSAS                   |                        |                    | BALSAS       |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:                                                                                               |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                                                                                                |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ESCRITURA PÚBLICA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA INCUBADORA DEL SUR CÍA. LTDA. |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| 10000.00                                                                                                             |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





Factura: 001-002-000000890



20160704000000128

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

RAZÓN MARGINAL N° 20160704000000128

| MATRIZ                 |                                                                                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                 | 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (13:25)                                             |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZÓN MARGINAL                                                                 |
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA UNCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30-04-2012                                                                     |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 00410                                                                          |

| OTORGANTES                   |                          |                        |                    |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| ZAMBRANO CELY ULBIO<br>CESAR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         |
| A FAVOR DE                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-09-2016                                                                                                           |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20160704000P00767                                                                                                    |

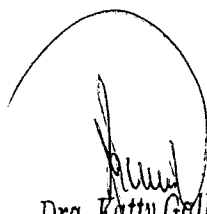
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**RAZON:** Siento como tal que he tomado nota al margen de la matriz de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limitada Denominada **"INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA"**., celebrada en esta Notaría, ante el Abogado John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril del año dos mil doce, sobre la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, que otorgan los cónyuges **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, a favor de los señores **JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO** y **ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, con escritura celebrada en esta Notaría, ante la Infrascrita Notaria, el veintitrés de Septiembre del año dos mil dieciséis.

Balsas, 26 de Septiembre del 2016.

  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALBAS - EL ORO - ECUADOR



**Cuantía: 10.000,00 U.S.D.**

[illegible][illegible][illegible]

En la Ciudad de Balsas, Cabecera Cantonal del mismo nombre, Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy día, **VIERNES VEINTITRÉS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS**, ante mí, **DOCTORA KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO**, Notaria Pública de éste Cantón, comparecen; por una parte, en calidad de **CEDENTES VENDEDORES** los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, de estado civil casados, de ocupación avicultor y quehaceres domésticos, en su orden, domiciliados en este cantón Balsas, Provincia de El Oro; y, por otra parte en calidad de **CESIONARIOS COMPRADORES**, los señores **JOSÉ**

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
**NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN**  
**BALSAS - EL ORO - ECUADOR**

1 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
2 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **VICTOR**  
3 **HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
4 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **FRANCO**  
5 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, de estado civil casado,  
6 de ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; y  
7 **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, de estado civil casado, de  
8 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas. Los  
9 comparecientes Ecuatorianos, mayores de edad, provisto de sus  
10 cédulas, legalmente capaces para contratar a quienes de  
11 conocerlos doy Fe, con amplia libertad y bien instruidos de la  
12 naturaleza y resultados de la presente Escritura Pública de  
13 **CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**  
14 **SOCIALES**, para su aceptación me presentan la minuta que a  
15 continuación transcribo:-----  
16 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su  
17 cargo, sírvase insertar una de **CESION Y TRANSFERENCIA**  
18 **DE PARTICIPACIONES SOCIALES** de la Compañía  
19 **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, al tenor de las siguientes  
20 cláusulas:-----  
21 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración de la  
22 presente escritura pública, por sus propios derechos, por una  
23 parte, como **CEDENTES – VENDEDORES** los cónyuges señores  
24 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
25 **ZAMBRANO LOAYZA**; y, como **CESIONARIOS –**  
26 **COMPRADORES** los señores: **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **SÁNCHEZ**; **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**; **FRANCO**  
28 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**; y, **ULBIO CÉSAR**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 **ZAMBRANO CELY,-----**

2 **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- 1).-** Mediante escritura pública  
3 autorizada por el Notario Público del Cantón Balsas Abogado  
4 John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril de dos mil doce se  
5 constituyó la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, la  
6 misma que fue aprobada por la Intendencia de Compañías de  
7 Machala el veintiséis de Junio del año dos mil doce, e inscrita  
8 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas con el número  
9 dieciséis del Registro Mercantil, el nueve de Julio de dos mil  
10 doce; **2).-** Mediante escritura pública autorizada por el Notario  
11 Quinto del Cantón Machala, Dr. Leslie Castillo Sotomayor, el  
dieciocho de Abril del año dos mil trece, la Compañía  
**INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, Aumentó su Capital  
Social y Reformó su Estatuto Social la misma que fue aprobada  
15 por la Intendencia de Compañías de Machala mediante  
Resolución número SC.DIC.M.13.0304 de veintidós de Julio de  
16 dos mil trece, y que mediante escritura de ACLARACIÓN y  
17 RECTIFICACIÓN, celebrada en la Notaria Quinta del Cantón  
18 Machala, el tres de Diciembre del dos mil catorce, las mismas  
19 que fueron inscritas, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
20 Balsas, el seis de Marzo del año dos mil quince; **3).-** Mediante  
21 escritura pública autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar  
22 Notaria Primera del Cantón Machala, el trece de Marzo del año  
23 dos mil quince, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA.**  
24 **LTDA.**, se realizó la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE QUINCE**  
25 **MIL PARTICIPACIONES SOCIALES** del señor **MARLIN**  
26 **OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, a favor de la señora **MIRIAN**  
27 **GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, la misma que fue inscrita,  
28



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

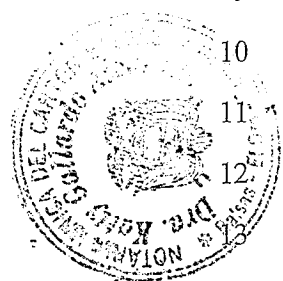
1 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas, en su  
2 Registro Mercantil con el número uno, el treinta y uno de  
3 Marzo de dos mil quince; **4).- Mediante escritura pública**  
4 autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar Notaria Primera del  
5 Cantón Machala, el veintinueve de Marzo del año dos mil  
6 dieciséis, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
7 se realizó la CESION Y TRANSFERENCIA DE DIEZ MIL  
8 PARTICIPACIONES SOCIALES del señor José Haraldo Aguilar  
9 Romero a favor del señor Ney Artemio Ramírez Palma, la misma  
10 que fue inscrita, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
11 Balsas, en su Registro Mercantil con el número uno, el primero  
12 de Abril de dos mil dieciséis; y, **5.- La Junta Universal de Socios**  
13 de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
14 celebrada el diez de Agosto de dos mil dieciséis, acordó por  
15 unanimidad lo siguiente: **a).- Autorizar la cesión y transferencia**  
16 de DIEZ MIL participaciones sociales del valor de UN DÓLAR  
17 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA cada una, del  
18 total que tiene en la Compañía el señor LUIS ARTURO  
19 SALAZAR MALDONADO a favor de las siguientes personas:  
20 **uno).- Al señor JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ,**  
21 le cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
22 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
23 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una.- **dos).- Al señor**  
24 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ,** le cede y transfiere la  
25 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
26 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
27 AMERICA cada una.- **tres).- Al señor FRANCO ALEJANDRO**  
28 **ESPINOZA ZAMBRANO,** le cede y transfiere la cantidad de

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
2 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una;  
3 y, **cuatro**).- Al señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, le  
4 cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
5 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
6 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una; y, **b**).- Autorizar al  
7 Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que  
8 realice las gestiones pertinentes para el perfeccionamiento del  
9 presente trámite.-----

10 **TERCERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE**  
11 **PARTICIPACIONES SOCIALES:** Con los antecedentes  
12 señalados en la cláusula anterior, mediante la presente escritura  
13 pública los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**  
14 **MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden  
15 y transfieren la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
16 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
17 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor  
18 **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**.- Los cónyuges  
19 señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA**  
20 **MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad  
21 de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de  
22 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada  
23 una, a favor del señor **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**.-  
24 Los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**  
25 y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la  
26 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
27 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
28 AMERICA cada una, a favor del señor **FRANCO ALEJANDRO**



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

2

1 **ESPINOZA ZAMBRANO**; y, los cónyuges señores **LUIS**  
2 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
3 **ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad de DOS  
4 MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
5 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una,  
6 a favor del señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**.-----  
7 **CUARTA.- PRECIO:** El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
8 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
9 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **JOSÉ**  
10 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por la cesión y  
11 transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
12 es el valor nominal de cada una de las participaciones  
13 sociales, que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
14 AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS DOLARES  
15 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El precio que los  
16 cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y  
17 **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor  
18 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por la cesión y  
19 transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
20 es el valor nominal de cada una de las participaciones sociales,  
21 que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
22 AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS  
23 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El  
24 precio que los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**  
25 **MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, reciben  
26 de parte del señor **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **ZAMBRANO**, por la cesión y transferencia de las dos mil  
28 quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de cada

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR DE  
2 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de DOS  
3 MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
4 DE AMERICA; y, El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
5 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
6 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **ULBIO**  
7 **CÉSAR ZAMBRANO CELY**, por la cesión y transferencia de las  
8 dos mil quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de  
9 cada una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR  
10 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de  
11 DOS MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS  
12 UNIDOS DE AMERICA.- Valores que los cónyuges señores  
13 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
14 **ZAMBRANO LOAYZA**, CEDENTES - VENDEDORES reciben  
15 en dinero en efectivo y en moneda de curso legal de cada uno  
16 de los CESIONARIOS - COMPRADORES, sin lugar a posterior  
17 reclamo, por ningún concepto, asumiendo y subrogándose los  
18 CESIONARIOS - COMPRADORES todos los derechos y  
19 obligaciones para con la Compañía, en proporción a las  
20 participaciones sociales cedidas.-----

21 **QUINTA.- NACIONALIDAD.-** Los señores **JOSÉ ALEJANDRO**  
22 **ESPINOZA SÁNCHEZ; VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ;**  
23 **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO; y, ULBIO**  
24 **CÉSAR ZAMBRANO CELY,** CESIONARIOS -  
25 **COMPRADORES,** son de nacionalidad ecuatoriana.-----

26 **SEXTA.- ACEPTACION.-** Las partes intervinientes declaran que  
27 aceptan, aprueban y ratifican este instrumento en todo su  
28 contenido, quedando autorizados los señores **JOSÉ**

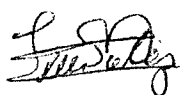


Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

1    **ALEJANDRO ESPINOZA    SÁNCHEZ;    VÍCTOR HUGO**  
2    **ESPINOZA SÁNCHEZ; FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA**  
3    **ZAMBRANO; Y, ULBIO CÉSAR    ZAMBRANO CELY,**  
4    **CESIONARIOS - COMPRADORES,** a solicitar la inscripción en el  
5    Registro de la Propiedad del Cantón Balsas en su Registro  
6    Mercantil y la anotación al margen de la matriz de inscripción de  
7    la Escritura Pública de Constitución de la Compañía  
8    **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**-----

9    Señor Notario, sírvase incluir las formalidades necesarias para la  
10    validez de la presente escritura.-----

11    Hasta aquí la minuta, que junto con los documentos anexos y  
12    habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública  
13    con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas  
14    y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el  
15    Abogado Nécker Franco Maldonado, con Matrícula número ciento  
16    sesenta y ocho del Colegio de Abogados de El Oro, para la  
17    celebración de la presente escritura se observaron los preceptos  
18    y requisitos previstos en la Ley notarial; y, leída que les fue por mí  
19    la notaria, a los comparecientes quienes, se ratifican y firman  
20    conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo  
21    de esta Notaría, de todo cuanto **Doy Fe.**-----

22  
23    



24  
25    **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO    C.C. 070231897-3**  
26    **CEDENTE**

27  
28    **Siguen las**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas- El Oro-Ecuador

1 Firmas.

2

3

4

LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA

C.C. 070284465-5

5

CEDENTE

6

7

8

JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ C.C.070237906-6

CESIONARIO



13

CESIONARIO

VICTOR HUGO ESPINOZA SANCHEZ

C.C. 070115825-5

CESIONARIO

FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO C.C. 070064173-1

CESIONARIO

ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY

C.C. 070359445-7

CESIONARIO

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



LOS DOCUMENTOS ORIGINALES QUE GRAVAN LA PRESENTE ESCRITURA SE  
ENCUENTRAN ADHERIDOS A LA MATRIZ).

SE OTORGÓ ANTE MÍ, y en fe de ello confiero este PRIMER  
TESTIMONIO en fotocopia que es igual a su original, que en  
dieciséis fojas útiles que sello, firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.



  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA UNICA DEL CANTÓN  
BALSAS • EL ORO • ECUADOR



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL  
CANTÓN BALSAS  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**



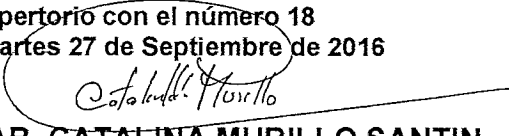
**Razón de Inscripción**

Con fecha veintisiete de Septiembre del año dos mil dieciséis y bajo la partida número: 02 del REGISTRO MERCANTIL del Cantón, queda inscrita la presente escritura de CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES de la Compañía Incubadora del Sur Cía. Ltda., otorgada por los señores Luis Arturo Salazar Maldonado y Ligia María Zambrano Loayza, a favor de los señores: José Alejandro Espinoza Sánchez, Víctor Hugo Espinoza Sánchez, Franco Alejandro Espinoza Zambrano y Ulvio Cesar Zambrano Cely.

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 18

Fecha de Repertorio: martes 27 de Septiembre de 2016

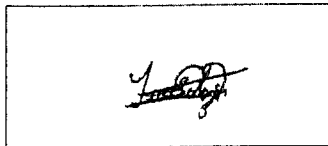
11:00

  
**AB. CATALINA MURILLO SANTIN  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD (E)**





## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702318973

Nombres del ciudadano: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 20 DE DICIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: SALAZAR VICTOR MANUEL

Nombres de la madre: MALDONADO MANUELA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:42:40 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-82e777f2b0da449



|                                                                                                    |                                                                            |                                                                    |                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| <b>REPÚBLICA DEL ECUADOR</b><br>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL<br>IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN |                                                                            | INSTRUCCIÓN<br><b>BACHILLERATO</b>                                 | PROFESIÓN / OCUPACIÓN<br><b>ALBANIL</b> | V2443Y1242 |
|                   | CÉDULA DE<br><b>CIUDADANIA</b>                                             | N: <b>070231897-3</b>                                              |                                         |            |
|                                                                                                    | APELLIDOS Y NOMBRES<br><b>SALAZAR MALDONADO</b>                            | APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE<br><b>SALAZAR VICTOR</b>             |                                         |            |
|                                                                                                    | <b>LUIS ARTURO</b>                                                         | APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE<br><b>MALDONADO MANUELA</b>        |                                         |            |
|                                                                                                    | LUGAR DE NACIMIENTO<br><b>EL ORO</b>                                       | LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN<br><b>MACHACA</b><br><b>2012-07-19</b> |                                         |            |
|                                                                                                    | <b>BALSAS</b>                                                              | FECHA DE EXPIRACIÓN<br><b>2022-07-19</b>                           |                                         |            |
| FECHA DE NACIMIENTO <b>1966-12-20</b><br>NACIONALIDAD <b>ECUATORIANA</b><br>SEXO <b>M</b>          | ESTADO CIVIL <b>CASADO</b><br><b>LIGIA MARIA</b><br><b>ZAMBRANO LOAYZA</b> |                                                                    |                                         |            |

|                                                               |                                  |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| REPÚBLICA DEL ECUADOR<br>CONCEJO NACIONAL ELECTORAL           |                                  |
| <b>009</b>                                                    | <b>0702318973</b>                |
| <b>009 - 0063</b>                                             | <b>CÉDULA</b>                    |
| NÚMERO DE CERTIFICADO<br><b>SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO</b> | ELECIONES REGIONALES 23-FEB-2014 |
| EL ORO<br>PROVINCIA<br><b>BALSAS</b>                          | CIRCUNSCRIPCIÓN<br><b>BALSAS</b> |
| CANTÓN                                                        | PARROQUIA<br><b>0</b>            |
| <b>0</b>                                                      | ZONA                             |
| I. PRESIDENTE DE LA JUNTA                                     |                                  |

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 23 FEB 2014

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
 NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





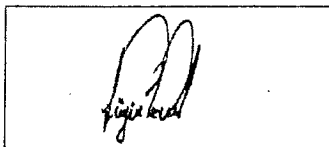
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702844655

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/MOROMORO(CB.EN EL VADO)

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

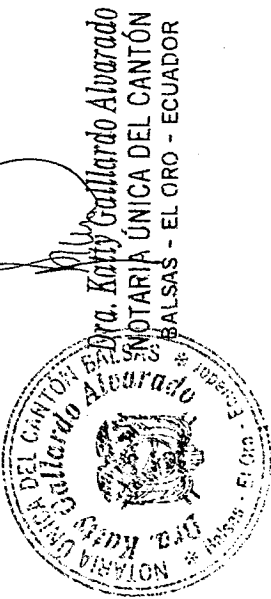
Nombres del padre: ZAMBRANO JOSE

Nombres de la madre: LOAYZA OLGA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:26:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-664f3c019502464



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL ORO**  
**PIÑAS**  
**MOROMORO**  
FECHA DE NACIMIENTO **1972-01-23**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADA**  
**LUIS ARTURO**  
**SALAZAR MALDONADO**

N. **070284465-5**

INSTRUCCIÓN  
**BASICA**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**QUEHACER DOMESTICOS**

V434214222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ZAMBRANO JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**LOAYZA OLGA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MACHALA**  
**2012-07-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-07-19**

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**009**

**009-0175** **0702844655**

NÚMERO DE CERTIFICADO **009-0175** CEDULA **0702844655**  
**ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA**

EL ORO **0**  
PROVINCIA **BALSAS**  
CANTÓN **BALSAS**  
CIRCUNSCRIPCIÓN **0**  
PARROQUIA **0**  
ZONA **0**

**(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA**

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: **3 SEPT 2010**

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
**NOTARIA UNICA DEL CANTÓN BALSAS**



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Jose Espinoza

Número único de identificación: 0702379066

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO CABRERA SANDRA M

Fecha de Matrimonio: 1 DE AGOSTO DE 1991

Nombres del padre: ESPINOZA JOSE HERNAN

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Kathy Gaillard Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:47:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-b7ada3d9fa32401



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
0792379066-0  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
JOSE ALEJANDRO  
LUGAR DE EMISIÓN  
EL ORO  
BALSAS  
FECHA DE EMISIÓN 1999-11-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Casado  
SANDRA M  
ZAMBRANO CABRERA

EDUCACIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E2633V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE HERNAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MACHALA

2011-11-24

FECHA DE EMISIÓN  
2021-11-24

REPÚBLICA DEL  
CONSEJO NACIONAL

CM

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0069

0702379066

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA  
ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

13 SEP 2016

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Victor H. Espinoza*

Número único de identificación: 0701158255

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BÁSICA

Profesión: AVICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR M MARGARITA MARIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE MAYO DE 1981

Nombres del padre: ESPINOZA JOSÉ

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

*Dra. Katy Gallardo Alvarado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



*Jorge Troya Fuertes*  
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:28:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-1d503986ae1642b



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AVICULTOR

ES03312222

00059442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
SANTA ROSA  
2011-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-10-18

*[Firma]*

*[Firma: Victor H. Espinoza]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
(IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN)

Nº 070110823-8

CÉDULA DE

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
VICTOR HUGO

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PIÑAS  
PIÑAS

FECHA DE NACIMIENTO 1957-08-31

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

MARGARITA MARIA  
SALAZAR M

*[Firma]*

004

ELECCIONES SECCIONALES 23-SEP-2014

004 - 0070

NÚMERO DE CERTIFICADO

0701158255

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

EL ORO

PROVINCIA

BALSAS

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

BALSAS

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 3 SEP 2018

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

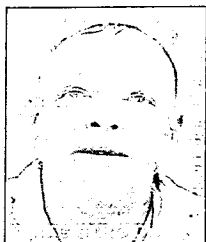
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- ONCE -



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



al  
Franco H. Espinoza

Número único de identificación: 0700641731

Nombres del ciudadano: ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 11 DE ENERO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GALLARDO DINA

Fecha de Matrimonio: -----

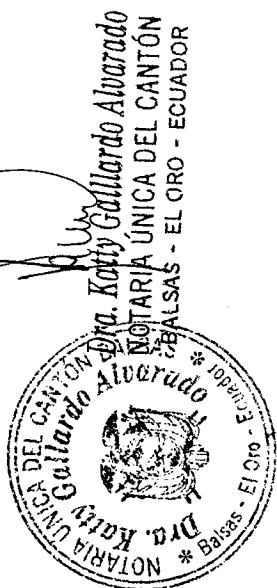
Nombres del padre: ESPINOZA HERMINIO M

Nombres de la madre: ZAMBRANO HERMILIA V

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:29:20 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-e564a81865334e1



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ESPINOZA ZAMBRANO**  
**FRANCO ALEJANDRO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**EL ORO**  
**PIÑAS**  
**PIÑAS**  
FECHA DE NACIMIENTO **1950-01-11**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **Casado**  
**DINA**  
**GALLARDO**



INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E133312322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ESPINOZA HERMINIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ZAMBRANO HERMILIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**LOJA**  
**2011-10-10**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-10-10**

*[Signature]*

*Francisco Espinoza*

ESTADO CIVIL

FECHA DE EXPIRACIÓN

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**004**

**004 - 0078**

**0700641731**

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

**ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO**  
**ALEJANDRO**

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

*[Signature]* 13 SEP 2016

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- DOCE -

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0703594457

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA GALLARDO SONIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2001

Nombres del padre: ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

Nombres de la madre: CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:30:03 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-c6cc7c4fbe6d439



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONTADOR PÚBLICO

V4344V4044

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA  
2012-12-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-12-14

*[Signature]*

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

Nº 070359445-7

CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ZAMBRANO CELY  
ULBIO CESAR

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PORTOVELO  
PORTOVELO

FECHA DE NACIMIENTO 1977-02-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO  
SONIA PIEDAD  
ESPINOZA GALLARDO

*[Photo]*

*[Barcode]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

010

010 - 0177

NÚMERO DE CERTIFICADO  
ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

0703594457

CÉDULA

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA

0  
0  
ZONA

*[Signature]*

1) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 13 SEP 2016

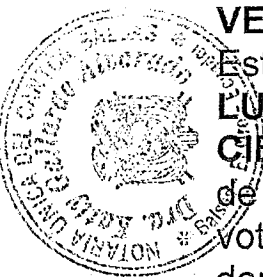
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. CELEBRADA EL DIEZ DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISÉIS.**

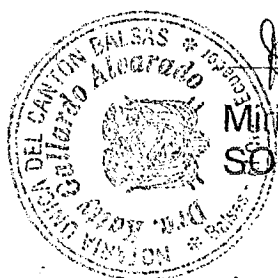
En la Parroquia Casacay, a los diez días del mes de Agosto de dos mil dieciséis siendo las diecisiete horas con quince minutos, en la oficina de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., ubicada en la Parroquia Casacay, Cantón Pasaje, en la vía Pasaje - Cuenca Km.12.5, se reúnen los siguientes Socios a saber: **1.- MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, por sus propios derechos, propietaria de **QUINCE MIL** (15.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 15.000 votos; **2.- MAURO SALOMON CUENCA ARMIJOS**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **3.- JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA** (21.250) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **4.- VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA** (21.250) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **5.- FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA** (21.250) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **6.- NEY ARTEMIO RAMIREZ PALMA**, por sus propios derechos, propietario de **SETENTA MIL** (70.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 70.000 votos; **7.- MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTE MIL** (20.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 20.000 votos; **8.- LUIS HILDER ROMERO APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CIENTO CINCO MIL** (105.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 105.000 votos; **9.- LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **10.- JANETH MARIA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **11.- JUAN MARÍA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **12.-**

*Dra. Katty Gallardo Aburado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

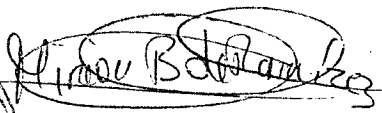


**JOSE EDUARDO SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **13.- MARIELA DEL CARMEN SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; y, **14.- ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos.- Por encontrarse reunidos los Socios que representan el cien por ciento (100%) del Capital Social Pagado de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, acuerdan por unanimidad celebrar la presente Junta Universal de Socios, de conformidad con lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías en actual vigencia, así como, de la misma manera, se resuelve, por unanimidad, tratar los siguientes puntos del Orden del Día: 1.- Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de 10.000 participaciones sociales que realiza el señor **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, a favor de los Señores: José Alejandro Espinoza Sánchez; Víctor Hugo Espinoza Sánchez; Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, Ulbio César Zambrano Cely; y, 2.- Autorizar al Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que legalice las decisiones que adopte la Junta.- Preside la Sesión el señor Luis Hilder Romero Apolo, en calidad de Presidente de la Compañía; y, como Secretario actúa el señor José Eduardo Sánchez Apolo, Gerente General de la misma.- El señor Presidente dispone que el señor Secretario dé lectura al primer punto de la agenda, deliberándose ampliamente al respecto y resolviéndose por unanimidad autorizar la cesión y transferencia de diez mil participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del total que tiene en la compañía el socio Luis Arturo Salazar Maldonado y que la realiza a los señores socios de la siguiente manera: El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor José Alejandro Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Víctor Hugo Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**

UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor Ulbio César Zambrano Cely.- Finalmente y de conformidad con lo establecido en el segundo punto de la Agenda, se resuelve <sup>CATORCE</sup> también por unanimidad, autorizar al representante legal de la Compañía para que de las facilidades pertinentes para el perfeccionamiento del presente trámite, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 113 de la Ley de Compañías en actual vigencia.- Concluidos los puntos del orden del día, se concede un receso de quince minutos para la elaboración del acta y reinstalada la sesión, se da lectura a la presente, la misma que es aprobada y ratificada en todas sus partes por unanimidad de los socios presentes, que para constancia la firman en unidad de acto de acuerdo con lo establecido en el Art. 238 de la Ley de Compañías de actual vigencia, siendo las dieciocho horas con veinticinco minutos del día señalado al inicio de esta Acta de Junta Universal de Socios de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.-**

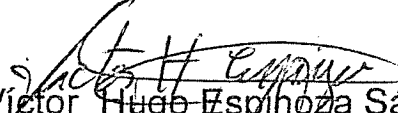


Dra. Katy Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

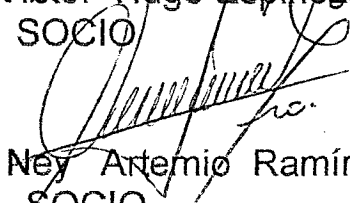
  
Mirjan G. Beltrán Pereira  
SOCIA

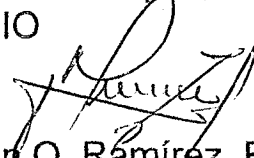
  
Mauro Salomón Cuenca Armijos  
SOCIO

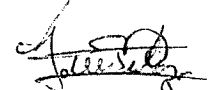
  
José A. Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Víctor Hugo Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Franco A. Espinoza Zambrano  
SOCIO

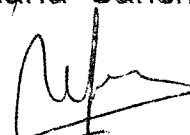
  
Ney Artemio Ramírez Palma  
SOCIO

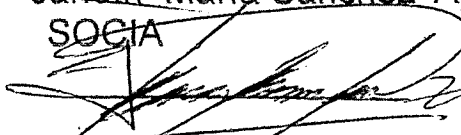
  
Marlin O. Ramírez Ramírez  
SOCIO

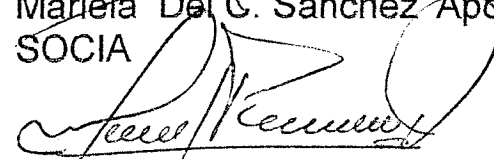
  
Luis Arturo Salazar Maldonado  
SOCIO

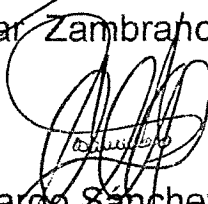
  
Juan María Sánchez Apolo  
SOCIO

  
Janeth María Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Mariela Del C. Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Ulbio César Zambrano Cely  
SOCIO

  
Luis Hilder Romero Apolo  
SOCIO - PRESIDENTE

  
José Eduardo Sánchez Apolo  
SOCIO - GERENTE GENERAL  
SECRETARIO



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

148367

No. de RUC de la Compañía:

0791758831001

Nombre de la Compañía:

INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL         | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 1   | 0702000605     | BELTRAN PEREIDA MIRIAN GUADALUPE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 15.000.0000  | N                  |
| 2   | 1102236146     | CUENCA ARMIJOS MAURO SALOMOS     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 3   | 0702379066     | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 4   | 0701158255     | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 5   | 0700641731     | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 6   | 1712856671     | RAMIREZ PALMA NEY ARTEMIO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 70.000.0000  | N                  |
| 7   | 0703419176     | RAMIREZ RAMIREZ MARLIN OSWALDO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 20.000.0000  | N                  |
| 8   | 0701005514     | ROMERO APOLO LUIS HILDER         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 105.000.0000 | N                  |
| 9   | 0702318973     | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 10  | 0702937673     | SANCHEZ APOLO JANETH MARIA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 11  | 0701653925     | SANCHEZ APOLO JOSE EDUARDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 12  | 0702198813     | SANCHEZ APOLO JUAN MARIA         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 13  | 0702435959     | SANCHEZ APOLO MARIELA DEL CARMEN | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 14  | 0703594457     | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

500.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: jue, 22 sep 2016 11:39:38 -0500



Factura: 001-002-000000885

- DIECISEIS -



20160704000D00724

**CERTIFICACIÓN DE PÁGINA WEB N° 20160704000D00724**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que la información que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue extraída a petición de ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY, de la página web el día de hoy 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, a las 17:41, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la ley notarial. Copia del mismo se encuentra en el respaldo informático de páginas WEB, correos electrónicos y firmas electrónicas y en físico en el libro de diligencias. DOCUMENTO EXTRAIDO DEL PORTAL WEB WWW.SUPERCIAS.GOB/PORTALINFORMACION/VERIFICA.PHP CODIGO DE SEGURIDAD S0000944271 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

BALSAS, a 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



*Dra. Katty Gallardo Alvarado*  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR





Factura: 001-002-000000886



20160704000P00767

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

EXTRACTO

|                                                                                                                      |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                                                        | 20160704000P00767                  |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ACTO O CONTRATO:                                                                                                     |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES                                                                                 |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                               | 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (17:43) |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGANTES                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OTORGADO POR                                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702318973         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702844655         | ECUATORIA NA | CEDENTE        |                           |
| A FAVOR DE                                                                                                           |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                                                                                                              | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702379066         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0701158255         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0700641731         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                                                                                                              | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         | ECUATORIA NA | CESIONARIO (A) |                           |
| UBICACIÓN                                                                                                            |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                                                                                                            |                                    | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| EL ORO                                                                                                               |                                    | BALSAS                   |                        | BALSAS             |              |                |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:                                                                                               |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:                                                                                                |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| ESCRITURA PÚBLICA DE CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑIA INCUBADORA DEL SUR CÍA. LTDA. |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:                                                                                         |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |
| 10000.00                                                                                                             |                                    |                          |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





Factura: 001-002-000000890



20160704000000128

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO

NOTARÍA ÚNICA DEL CANTON BALSAS

RAZÓN MARGINAL N° 20160704000000128

| MATRIZ                 |                                                                                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:                 | 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, (13:25)                                             |
| TIPO DE RAZÓN:         | RAZÓN MARGINAL                                                                 |
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 30-04-2012                                                                     |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 00410                                                                          |

| OTORGANTES                   |                          |                        |                    |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                 |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| ZAMBRANO CELY ULBIO<br>CESAR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703594457         |
| A FAVOR DE                   |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                                                                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | ESCRITURA PUBLICA DE CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-09-2016                                                                                                           |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20160704000P00767                                                                                                    |

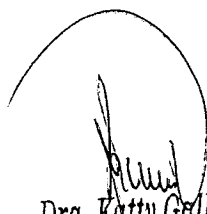
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**RAZON:** Siento como tal que he tomado nota al margen de la matriz de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limitada Denominada **"INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA"**., celebrada en esta Notaría, ante el Abogado John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril del año dos mil doce, sobre la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, que otorgan los cónyuges **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, a favor de los señores **JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO** y **ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, con escritura celebrada en esta Notaría, ante la Infrascrita Notaria, el veintitrés de Septiembre del año dos mil dieciséis.

Balsas, 26 de Septiembre del 2016.

  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALBAS - EL ORO - ECUADOR



**Cuantía: 10.000,00 U.S.D.**

[illegible][illegible][illegible]

En la Ciudad de Balsas, Cabecera Cantonal del mismo nombre, Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy día, **VIERNES VEINTITRÉS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS**, ante mí, **DOCTORA KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO**, Notaria Pública de éste Cantón, comparecen; por una parte, en calidad de **CEDENTES VENDEDORES** los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO y LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, de estado civil casados, de ocupación avicultor y quehaceres domésticos, en su orden, domiciliados en este cantón Balsas, Provincia de El Oro; y, por otra parte en calidad de **CESIONARIOS COMPRADORES**, los señores **JOSÉ**

**Dra. Katty Gallardo Alvarado**  
**NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN**  
**BALSAS - EL ORO - ECUADOR**

1 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
2 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **VICTOR**  
3 **HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, de estado civil casado, de  
4 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; **FRANCO**  
5 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, de estado civil casado,  
6 de ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas; y  
7 **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, de estado civil casado, de  
8 ocupación avicultor, domiciliado en este cantón Balsas. Los  
9 comparecientes Ecuatorianos, mayores de edad, provisto de sus  
10 cédulas, legalmente capaces para contratar a quienes de  
11 conocerlos doy Fe, con amplia libertad y bien instruidos de la  
12 naturaleza y resultados de la presente Escritura Pública de  
13 **CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**  
14 **SOCIALES**, para su aceptación me presentan la minuta que a  
15 continuación transcribo:-----

16 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su  
17 cargo, sírvase insertar una de **CESION Y TRANSFERENCIA**  
18 **DE PARTICIPACIONES SOCIALES** de la Compañía  
19 **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, al tenor de las siguientes  
20 cláusulas:-----

21 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración de la  
22 presente escritura pública, por sus propios derechos, por una  
23 parte, como **CEDENTES – VENDEDORES** los cónyuges señores  
24 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
25 **ZAMBRANO LOAYZA**; y, como **CESIONARIOS –**  
26 **COMPRADORES** los señores: **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **SÁNCHEZ**; **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**; **FRANCO**  
28 **ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**; y, **ULBIO CÉSAR**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 **ZAMBRANO CELY,-----**

2 **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- 1).-** Mediante escritura pública  
3 autorizada por el Notario Público del Cantón Balsas Abogado  
4 John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril de dos mil doce se  
5 constituyó la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, la  
6 misma que fue aprobada por la Intendencia de Compañías de  
7 Machala el veintiséis de Junio del año dos mil doce, e inscrita  
8 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas con el número  
9 dieciséis del Registro Mercantil, el nueve de Julio de dos mil  
10 doce; **2).-** Mediante escritura pública autorizada por el Notario  
11 Quinto del Cantón Machala, Dr. Leslie Castillo Sotomayor, el  
dieciocho de Abril del año dos mil trece, la Compañía  
**INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, Aumentó su Capital  
Social y Reformó su Estatuto Social la misma que fue aprobada  
15 por la Intendencia de Compañías de Machala mediante  
Resolución número SC.DIC.M.13.0304 de veintidós de Julio de  
16 dos mil trece, y que mediante escritura de ACLARACIÓN y  
17 RECTIFICACIÓN, celebrada en la Notaria Quinta del Cantón  
18 Machala, el tres de Diciembre del dos mil catorce, las mismas  
19 que fueron inscritas, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
20 Balsas, el seis de Marzo del año dos mil quince; **3).-** Mediante  
21 escritura pública autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar  
22 Notaria Primera del Cantón Machala, el trece de Marzo del año  
23 dos mil quince, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA.**  
24 **LTDA.**, se realizó la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE QUINCE**  
25 **MIL PARTICIPACIONES SOCIALES** del señor **MARLIN**  
26 **OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, a favor de la señora **MIRIAN**  
27 **GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, la misma que fue inscrita,  
28



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

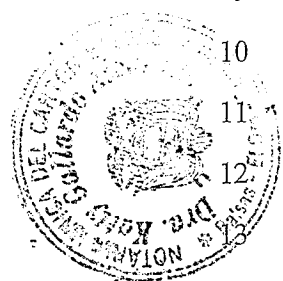
1 en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas, en su  
2 Registro Mercantil con el número uno, el treinta y uno de  
3 Marzo de dos mil quince; **4).-** Mediante escritura pública  
4 autorizada por la Dra. Mary Chalán Aguilar Notaria Primera del  
5 Cantón Machala, el veintinueve de Marzo del año dos mil  
6 dieciséis, en la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
7 se realizó la CESION Y TRANSFERENCIA DE DIEZ MIL  
8 PARTICIPACIONES SOCIALES del señor José Haraldo Aguilar  
9 Romero a favor del señor Ney Artemio Ramírez Palma, la misma  
10 que fue inscrita, en el Registro de la Propiedad del Cantón  
11 Balsas, en su Registro Mercantil con el número uno, el primero  
12 de Abril de dos mil dieciséis; y, **5.-** La Junta Universal de Socios  
13 de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**,  
14 celebrada el diez de Agosto de dos mil dieciséis, acordó por  
15 unanimidad lo siguiente: **a).-** Autorizar la cesión y transferencia  
16 de DIEZ MIL participaciones sociales del valor de UN DÓLAR  
17 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA cada una, del  
18 total que tiene en la Compañía el señor LUIS ARTURO  
19 SALAZAR MALDONADO a favor de las siguientes personas:  
20 **uno).-** Al señor **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**,  
21 le cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
22 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
23 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una.- **dos).-** Al señor  
24 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, le cede y transfiere la  
25 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
26 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
27 AMERICA cada una.- **tres).-** Al señor **FRANCO ALEJANDRO**  
28 **ESPINOZA ZAMBRANO**, le cede y transfiere la cantidad de

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas-El Oro-Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
2 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una;  
3 y, **cuatro**).- Al señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**, le  
4 cede y transfiere la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
5 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
6 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una; y, **b**).- Autorizar al  
7 Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que  
8 realice las gestiones pertinentes para el perfeccionamiento del  
9 presente trámite.-----

10 **TERCERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE**  
11 **PARTICIPACIONES SOCIALES:** Con los antecedentes  
12 señalados en la cláusula anterior, mediante la presente escritura  
13 pública los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**  
14 **MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden  
15 y transfieren la cantidad de DOS MIL QUINIENTAS  
16 participaciones Sociales del valor de UN DÓLAR DE LOS  
17 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor  
18 **JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**.- Los cónyuges  
19 señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA**  
20 **MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad  
21 de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de  
22 UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada  
23 una, a favor del señor **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**.-  
24 Los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**  
25 y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la  
26 cantidad de DOS MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del  
27 valor de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
28 AMERICA cada una, a favor del señor **FRANCO ALEJANDRO**



Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

2

1 **ESPINOZA ZAMBRANO**; y, los cónyuges señores **LUIS**  
2 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
3 **ZAMBRANO LOAYZA**, le ceden y transfieren la cantidad de DOS  
4 MIL QUINIENTAS participaciones Sociales del valor de UN  
5 DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una,  
6 a favor del señor **ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY**.-----  
7 **CUARTA.- PRECIO:** El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
8 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
9 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **JOSÉ**  
10 **ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por la cesión y  
11 transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
12 es el valor nominal de cada una de las participaciones  
13 sociales, que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
14 AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS DOLARES  
15 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El precio que los  
16 cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y  
17 **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor  
18 **VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por la cesión y  
19 transferencia de las dos mil quinientas participaciones sociales,  
20 es el valor nominal de cada una de las participaciones sociales,  
21 que es de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
22 AMERICA, que da el total de DOS MIL QUINIENTOS  
23 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; El  
24 precio que los cónyuges señores **LUIS ARTURO SALAZAR**  
25 **MALDONADO** y **LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA**, reciben  
26 de parte del señor **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA**  
27 **ZAMBRANO**, por la cesión y transferencia de las dos mil  
28 quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de cada

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas - El Oro - Ecuador

| Año  | Provincia | Cantón | Notaría | Secuencial |
|------|-----------|--------|---------|------------|
| 2016 | 07        | 04     | 000     | P00767     |

1 una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR DE  
2 LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de DOS  
3 MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
4 DE AMERICA; y, El precio que los cónyuges señores **LUIS**  
5 **ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
6 **ZAMBRANO LOAYZA**, reciben de parte del señor **ULBIO**  
7 **CÉSAR ZAMBRANO CELY**, por la cesión y transferencia de las  
8 dos mil quinientas participaciones sociales, es el valor nominal de  
9 cada una de las participaciones sociales, que es de UN DOLAR  
10 DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, que da el total de  
11 DOS MIL QUINIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS  
12 UNIDOS DE AMERICA.- Valores que los cónyuges señores  
13 **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO** y **LIGIA MARÍA**  
14 **ZAMBRANO LOAYZA**, CEDENTES - VENDEDORES reciben  
15 en dinero en efectivo y en moneda de curso legal de cada uno  
16 de los CESIONARIOS - COMPRADORES, sin lugar a posterior  
17 reclamo, por ningún concepto, asumiendo y subrogándose los  
18 CESIONARIOS - COMPRADORES todos los derechos y  
19 obligaciones para con la Compañía, en proporción a las  
20 participaciones sociales cedidas.-----

21 **QUINTA.- NACIONALIDAD.-** Los señores **JOSÉ ALEJANDRO**  
22 **ESPINOZA SÁNCHEZ; VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ;**  
23 **FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO; y, ULBIO**  
24 **CÉSAR ZAMBRANO CELY,** CESIONARIOS -  
25 **COMPRADORES,** son de nacionalidad ecuatoriana.-----

26 **SEXTA.- ACEPTACION.-** Las partes intervinientes declaran que  
27 aceptan, aprueban y ratifican este instrumento en todo su  
28 contenido, quedando autorizados los señores **JOSÉ**

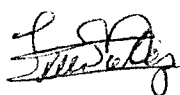


Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

**ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ; VÍCTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ; FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO; Y, ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY, CESIONARIOS - COMPRADORES, a solicitar la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Balsas en su Registro Mercantil y la anotación al margen de la matriz de inscripción de la Escritura Pública de Constitución de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**-----

Señor Notario, sírvase incluir las formalidades necesarias para la validez de la presente escritura.-----

Hasta aquí la minuta, que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado Nécker Franco Maldonado, con Matrícula número ciento sesenta y ocho del Colegio de Abogados de El Oro, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley notarial; y, leída que les fue por mí la notaria, a los comparecientes quienes, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo cuanto **Doy Fe.**-----



**LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO C.C. 070231897-3**  
**CEDENTE**

**Siguen las**

Dra. Katty Soraya Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA  
Balsas- El Oro-Ecuador

1 Firmas.

2

3

4

LIGIA MARÍA ZAMBRANO LOAYZA

C.C. 070284465-5

5

CEDENTE

6

7

8

JOSE ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ C.C.070237906-6

CESIONARIO



13

VICTOR HUGO ESPINOZA SANCHEZ

C.C. 070115825-5

CESIONARIO

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO C.C. 070064173-1

CESIONARIO

20

ULBIO CÉSAR ZAMBRANO CELY

C.C. 070359445-7

21

CESIONARIO

22

23

24

25

26

27

28

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



LOS DOCUMENTOS ORIGINALES QUE GRAVAN LA PRESENTE ESCRITURA SE  
ENCUENTRAN ADHERIDOS A LA MATRIZ).

SE OTORGÓ ANTE MÍ, y en fe de ello confiero este PRIMER  
TESTIMONIO en fotocopia que es igual a su original, que en  
dieciséis fojas útiles que sello, firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.



  
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA UNICA DEL CANTÓN  
BALSAS • EL ORO • ECUADOR



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL  
CANTÓN BALSAS  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL**



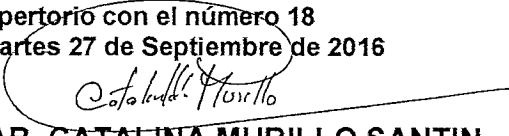
**Razón de Inscripción**

Con fecha veintisiete de Septiembre del año dos mil dieciséis y bajo la partida número: 02 del REGISTRO MERCANTIL del Cantón, queda inscrita la presente escritura de CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES de la Compañía Incubadora del Sur Cía. Ltda., otorgada por los señores Luis Arturo Salazar Maldonado y Ligia María Zambrano Loayza, a favor de los señores: José Alejandro Espinoza Sánchez, Víctor Hugo Espinoza Sánchez, Franco Alejandro Espinoza Zambrano y Ulvio Cesar Zambrano Cely.

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 18

Fecha de Repertorio: martes 27 de Septiembre de 2016

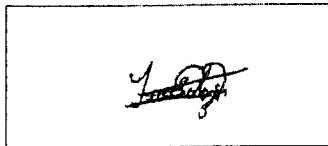
11:00

  
**AB. CATALINA MURILLO SANTIN  
REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD (E)**





## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702318973

Nombres del ciudadano: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 20 DE DICIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ALBAÑIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: SALAZAR VICTOR MANUEL

Nombres de la madre: MALDONADO MANUELA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:42:40 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-82e777f2b0da449



|                                                                                                    |                                                                            |                                                                    |                                         |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|
| <b>REPÚBLICA DEL ECUADOR</b><br>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL<br>IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN |                                                                            | INSTRUCCIÓN<br><b>BACHILLERATO</b>                                 | PROFESIÓN / OCUPACIÓN<br><b>ALBANIL</b> | V2443Y1242 |
|                   | CÉDULA DE<br><b>CIUDADANIA</b>                                             | N: <b>070231897-3</b>                                              |                                         |            |
|                                                                                                    | APELLIDOS Y NOMBRES<br><b>SALAZAR MALDONADO</b>                            | APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE<br><b>SALAZAR VICTOR</b>             |                                         |            |
|                                                                                                    | <b>LUIS ARTURO</b>                                                         | APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE<br><b>MALDONADO MANUELA</b>        |                                         |            |
|                                                                                                    | LUGAR DE NACIMIENTO<br><b>EL ORO</b>                                       | LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN<br><b>MACHACA</b><br><b>2012-07-19</b> |                                         |            |
|                                                                                                    | <b>BALSAS</b>                                                              | FECHA DE EXPIRACIÓN<br><b>2022-07-19</b>                           |                                         |            |
| FECHA DE NACIMIENTO <b>1966-12-20</b><br>NACIONALIDAD <b>ECUATORIANA</b><br>SEXO <b>M</b>          | ESTADO CIVIL <b>CASADO</b><br><b>LIGIA MARIA</b><br><b>ZAMBRANO LOAYZA</b> |                                                                    |                                         |            |

|                                                               |                                  |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| REPÚBLICA DEL ECUADOR<br>CONCEJO NACIONAL ELECTORAL           |                                  |
| <b>009</b>                                                    | <b>0702318973</b>                |
| <b>009 - 0063</b>                                             | CÉDULA                           |
| NÚMERO DE CERTIFICADO<br><b>SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO</b> | ELECIONES REGIONALES 23-FEB-2014 |
| EL ORO<br>PROVINCIA<br><b>BALSAS</b>                          | CIRCUNSCRIPCIÓN<br><b>BALSAS</b> |
| CANTÓN                                                        | PARROQUIA<br><b>0</b>            |
| <b>0</b>                                                      | ZONA                             |
| I. PRESIDENTE DE LA JUNTA                                     |                                  |

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 23 FEB 2014

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
 NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





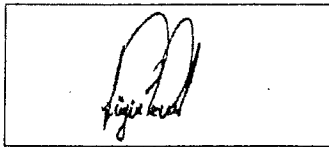
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702844655

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/MOROMORO(CB.EN EL VADO)

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1992

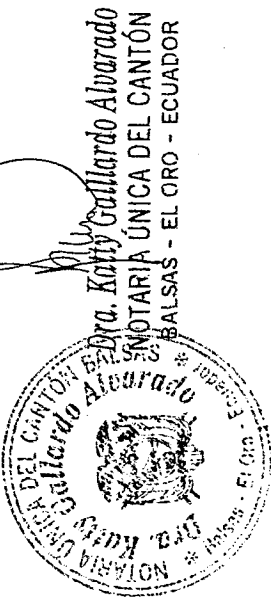
Nombres del padre: ZAMBRANO JOSE

Nombres de la madre: LOAYZA OLGA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:26:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-664f3c019502464



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

| REPÚBLICA DEL ECUADOR                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL<br>IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <br> | CEDULA DE<br><b>CIUDADANIA</b><br>APELLIDOS Y NOMBRES<br><b>ZAMBRANO LOAYZA</b><br><b>LIGIA MARIA</b><br>LUGAR DE NACIMIENTO<br><b>EL ORO</b><br><b>PIÑAS</b><br><b>MOROMORO</b><br>FECHA DE NACIMIENTO <b>1972-01-23</b><br>NACIONALIDAD <b>ECUATORIANA</b><br>SEXO <b>F</b><br>ESTADO CIVIL <b>CASADA</b><br><b>LUIS ARTURO</b><br><b>SALAZAR MALDONADO</b> | <b>N. 070284465-5</b>                                              | INSTRUCCIÓN<br><b>BASICA</b><br>APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE<br><b>ZAMBRANO JOSE</b><br>APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE<br><b>LOAYZA OLGA</b><br>LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN<br><b>MACHALA</b><br><b>2012-07-19</b><br>FECHA DE EXPIRACIÓN<br><b>2022-07-19</b> | PROFESIÓN / OCUPACIÓN<br><b>QUEHACER DOMESTICOS</b><br><b>V434214222</b> |
|                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                           |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                          |

| CERTIFICADO DE VOTACIÓN                                                                      |                             | ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014             |                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>009</b><br><b>009-0175</b><br>NÚMERO DE CERTIFICADO<br><b>ZAMBRANO LOAYZA LIGIA MARIA</b> | <b>0702844655</b><br>CEDULA | EL ORO<br>PROVINCIA<br><b>BALSAS</b><br>CANTÓN | CIRCUNSCRIPCIÓN<br><b>BALSAS</b><br>PARROQUIA<br><b>ZONA</b> |
| (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA                                                                   |                             |                                                |                                                              |

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 3 SEP 2010

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



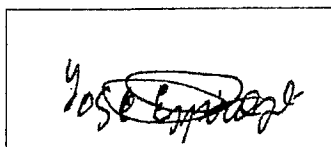
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0702379066

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/BALSAS/BALSAS

Fecha de nacimiento: 19 DE NOVIEMBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO CABRERA SANDRA M

Fecha de Matrimonio: 1 DE AGOSTO DE 1991

Nombres del padre: ESPINOZA JOSE HERNAN

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emissor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

Dra. Kathy Gaillard Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:47:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-b7ada3d9fa32401



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
0792379066-0  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
JOSE ALEJANDRO  
LUGAR DE EMISIÓN  
EL ORO  
BALSAS  
FECHA DE EMISIÓN 1999-11-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL Casado  
SANDRA M  
ZAMBRANO CABRERA

EDUCACIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E2633V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE HERNAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA DE LOS ANGELES

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MACHALA

2011-11-24

FECHA DE EMISIÓN  
2021-11-24

*[Signature]*

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL

CM

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0069

0702379066

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA  
ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

13 SEP 2016

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



*Victor H. Espinoza*

Número único de identificación: 0701158255

Nombres del ciudadano: ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BÁSICA

Profesión: AVICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALAZAR M MARGARITA MARIA

Fecha de Matrimonio: 27 DE MAYO DE 1981

Nombres del padre: ESPINOZA JOSÉ

Nombres de la madre: SANCHEZ MELIDA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS

*Dra. Katy Gallardo Alvarado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR



*Jorge Troya Fuertes*  
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:28:38 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-1d503986ae1642b



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AVICULTOR

ES03312222

00059442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SANCHEZ MELIDA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
SANTA ROSA  
2011-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-10-18

*[Firma]*

*[Firma: Victor H. Espinoza]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
(IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN)

Nº 070110823-8

CÉDULA DE

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA SANCHEZ  
VICTOR HUGO

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PIÑAS  
PIÑAS

FECHA DE NACIMIENTO 1957-08-31

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

MARGARITA MARIA  
SALAZAR M

*[Firma]*

*[Firma]*

004

ELECCIONES SECCIONALES 23-SEP-2014

004 - 0070

NÚMERO DE CERTIFICADO

0701158255

CÉDULA

ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO

EL ORO

PROVINCIA

BALSAS

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

BALSAS

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento es copia igual a su original que me fue exhibida.

Balsas: 3 SEP 2018

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

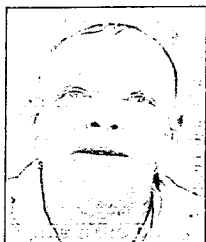
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- ONCE -



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



al  
Franco H. Espinoza

Número único de identificación: 0700641731

Nombres del ciudadano: ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PIÑAS/PIÑAS

Fecha de nacimiento: 11 DE ENERO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GALLARDO DINA

Fecha de Matrimonio: -----

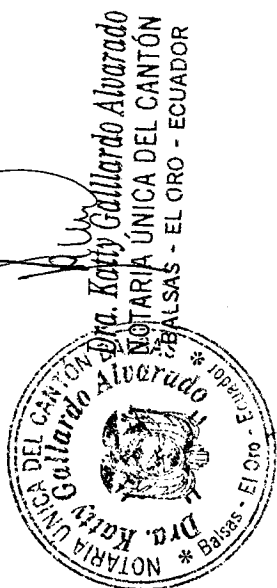
Nombres del padre: ESPINOZA HERMINIO M

Nombres de la madre: ZAMBRANO HERMILIA V

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEIJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:29:20 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-e564a81865334e1



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA NO 070064173-1

APELLIDOS Y NOMBRES  
ESPINOZA ZAMBRANO  
FRANCO ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PIÑAS  
PIÑAS

FECHA DE NACIMIENTO 1950-01-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

DINA  
GALLARDO



INSTRUCCIÓN  
BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
AGRICULTOR

E133312322

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ESPINOZA HERMINIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ZAMBRANO HERMILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
LOJA  
2011-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-10-10

*[Signature]*

*Francisco Espinoza*

CECOTECNICA

ESTADO CIVIL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0078

0700641731

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDULA

ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO  
ALEJANDRO

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

1.) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas:

*[Signature]*  
13 SEP 2016

Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



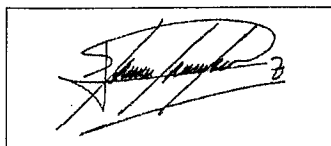
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

- DOCE -

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 0703594457

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CONTADOR PUBLICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESPINOZA GALLARDO SONIA PIEDAD

Fecha de Matrimonio: 9 DE NOVIEMBRE DE 2001

Nombres del padre: ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

Nombres de la madre: CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

Fecha de expedición: 14 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 23 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Emisor: ANDREA ELIZABETH FEJOO VICENTE - EL ORO-BALSAS-NT 1 - EL ORO - BALSAS



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.09.23 16:40:03 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-c6cc7c4fbe6d439



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación electrónica en el portal web del Registro Civil, conforme lo dispuesto en la LCE y su reglamento.

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
CONTADOR PÚBLICO

V4344V4000

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ZAMBRANO ZAMBRANO CESAR ALCIDES

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
CELY LOAYZA MERCEDES MARINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA  
2012-12-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-12-14

*[Signature]*

*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

Nº 070359445-7

CEDULA DE  
CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES  
ZAMBRANO CELY  
ULBIO CESAR

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
PORTOVELO  
PORTOVELO

FECHA DE NACIMIENTO 1977-02-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

SONIA PIEDAD  
ESPINOZA GALLARDO

*[Photo]*

*[Barcode]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

010

010 - 0177

NÚMERO DE CERTIFICADO

0703594457

CÉDULA

ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR

EL ORO  
PROVINCIA  
BALSAS  
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
BALSAS  
PARROQUIA

0  
0  
ZONA

*[Signature]*

1) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

DOY FE: Que el presente documento  
es copia igual a su original que me  
fue exhibida.

Balsas: 13 SEP 2016

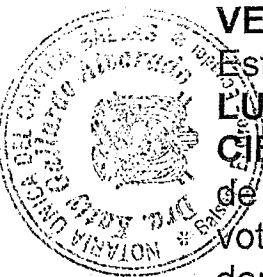
Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. CELEBRADA EL DIEZ DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISÉIS.**

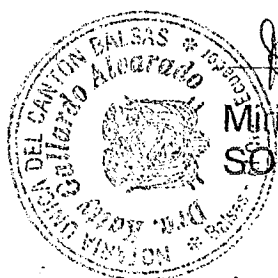
En la Parroquia Casacay, a los diez días del mes de Agosto de dos mil dieciséis siendo las diecisiete horas con quince minutos, en la oficina de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., ubicada en la Parroquia Casacay, Cantón Pasaje, en la vía Pasaje - Cuenca Km.12.5, se reúnen los siguientes Socios a saber: **1.- MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, por sus propios derechos, propietaria de **QUINCE MIL (15.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 15.000 votos; **2.- MAURO SALOMON CUENCA ARMIJOS**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **3.- JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **4.- VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **5.- FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos; **6.- NEY ARTEMIO RAMIREZ PALMA**, por sus propios derechos, propietario de **SETENTA MIL (70.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 70.000 votos; **7.- MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTE MIL (20.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 20.000 votos; **8.- LUIS HILDER ROMERO APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CIENTO CINCO MIL (105.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 105.000 votos; **9.- LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **10.- JANETH MARIA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **11.- JUAN MARÍA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS (42.500)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **12.-**

*Dra. Katty Gallardo Aburado*  
NOTARIA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAZ - EL ORO - ECUADOR

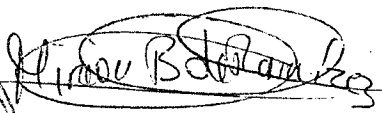


**JOSE EDUARDO SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **13.- MARIELA DEL CARMEN SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; y, **14.- ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos.- Por encontrarse reunidos los Socios que representan el cien por ciento (100%) del Capital Social Pagado de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, acuerdan por unanimidad celebrar la presente Junta Universal de Socios, de conformidad con lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías en actual vigencia, así como, de la misma manera, se resuelve, por unanimidad, tratar los siguientes puntos del Orden del Día: 1.- Conocer y resolver sobre la Cesión y Transferencia de 10.000 participaciones sociales que realiza el señor **LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, a favor de los Señores: José Alejandro Espinoza Sánchez; Víctor Hugo Espinoza Sánchez; Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, Ulbio César Zambrano Cely; y, 2.- Autorizar al Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que legalice las decisiones que adopte la Junta.- Preside la Sesión el señor Luis Hilder Romero Apolo, en calidad de Presidente de la Compañía; y, como Secretario actúa el señor José Eduardo Sánchez Apolo, Gerente General de la misma.- El señor Presidente dispone que el señor Secretario dé lectura al primer punto de la agenda, deliberándose ampliamente al respecto y resolviéndose por unanimidad autorizar la cesión y transferencia de diez mil participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del total que tiene en la compañía el socio Luis Arturo Salazar Maldonado y que la realiza a los señores socios de la siguiente manera: El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor José Alejandro Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Víctor Hugo Espinoza Sánchez; El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA** cada una, a favor del señor Franco Alejandro Espinoza Zambrano; y, El señor Luis Arturo Salazar Maldonado, le cede y transfiere la cantidad de **DOS MIL QUINIENTAS** participaciones Sociales del valor de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**

UNIDOS DE AMERICA cada una, a favor del señor Ulbio César Zambrano Cely.- Finalmente y de conformidad con lo establecido en el segundo punto de la Agenda, se resuelve <sup>CATORCE</sup> también por unanimidad, autorizar al representante legal de la Compañía para que de las facilidades pertinentes para el perfeccionamiento del presente trámite, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 113 de la Ley de Compañías en actual vigencia.- Concluidos los puntos del orden del día, se concede un receso de quince minutos para la elaboración del acta y reinstalada la sesión, se da lectura a la presente, la misma que es aprobada y ratificada en todas sus partes por unanimidad de los socios presentes, que para constancia la firman en unidad de acto de acuerdo con lo establecido en el Art. 238 de la Ley de Compañías de actual vigencia, siendo las dieciocho horas con veinticinco minutos del día señalado al inicio de esta Acta de Junta Universal de Socios de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.-**

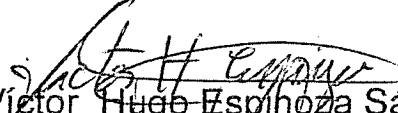


Dra. Katy Gallardo Alvarado  
NOTARIA UNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

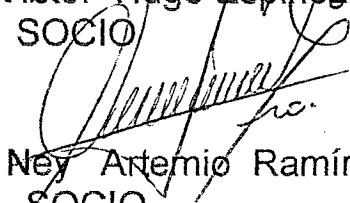
  
Mirjan G. Beltrán Pereira  
SOCIA

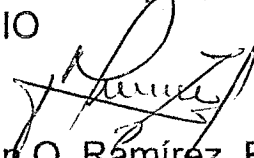
  
Mauro Salomón Cuenca Armijos  
SOCIO

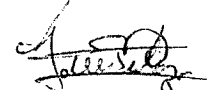
  
José A. Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Víctor Hugo Espinoza Sánchez  
SOCIO

  
Franco A. Espinoza Zambrano  
SOCIO

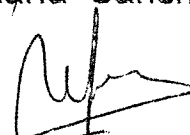
  
Ney Artemio Ramírez Palma  
SOCIO

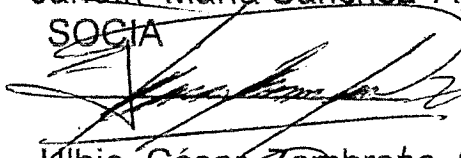
  
Marlín O. Ramírez Ramírez  
SOCIO

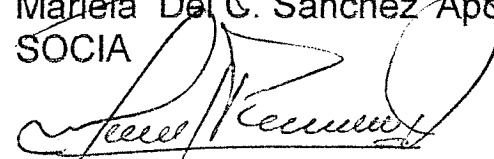
  
Luis Arturo Salazar Maldonado  
SOCIO

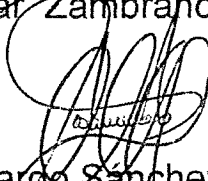
  
Juan María Sánchez Apolo  
SOCIO

  
Janeth María Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Mariela Del C. Sánchez Apolo  
SOCIA

  
Ulbio César Zambrano Cely  
SOCIO

  
Luis Hilder Romero Apolo  
SOCIO - PRESIDENTE

  
José Eduardo Sánchez Apolo  
SOCIO - GERENTE GENERAL  
SECRETARIO



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

No. de Expediente:

148367

No. de RUC de la Compañía:

0791758831001

Nombre de la Compañía:

INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL         | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| 1   | 0702000605     | BELTRAN PEREIDA MIRIAN GUADALUPE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 15.000.0000  | N                  |
| 2   | 1102236146     | CUENCA ARMIJOS MAURO SALOMOS     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 3   | 0702379066     | ESPINOZA SANCHEZ JOSE ALEJANDRO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 4   | 0701158255     | ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 5   | 0700641731     | ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |
| 6   | 1712856671     | RAMIREZ PALMA NEY ARTEMIO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 70.000.0000  | N                  |
| 7   | 0703419176     | RAMIREZ RAMIREZ MARLIN OSWALDO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 20.000.0000  | N                  |
| 8   | 0701005514     | ROMERO APOLO LUIS HILDER         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 105.000.0000 | N                  |
| 9   | 0702318973     | SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 10  | 0702937673     | SANCHEZ APOLO JANETH MARIA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 11  | 0701653925     | SANCHEZ APOLO JOSE EDUARDO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 12  | 0702198813     | SANCHEZ APOLO JUAN MARIA         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 42.500.0000  | N                  |
| 13  | 0702435959     | SANCHEZ APOLO MARIELA DEL CARMEN | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 30.000.0000  | N                  |
| 14  | 0703594457     | ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 21.250.0000  | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:

500.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: jue, 22 sep 2016 11:39:38 -0500



Factura: 001-002-000000885

- DIECISEIS -



20160704000D00724

**CERTIFICACIÓN DE PÁGINA WEB N° 20160704000D00724**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que la información que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue extraída a petición de ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY, de la página web el día de hoy 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016, a las 17:41, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la ley notarial. Copia del mismo se encuentra en el respaldo informático de páginas WEB, correos electrónicos y firmas electrónicas y en físico en el libro de diligencias. DOCUMENTO EXTRAIDO DEL PORTAL WEB WWW.SUPERCIAS.GOB/PORTALINFORMACION/VERIFICA.PHP CODIGO DE SEGURIDAD S0000944271 La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

BALSAS, a 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2016.

NOTARIO(A) KATTY SORAYA GALLARDO ALVARADO  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN BALSAS



*Dra. Katty Gallardo Alvarado*  
NOTARÍA ÚNICA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR

