

1 **ESCRITURA PUBLICA DE CESION Y**  
2 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES**  
3 **SOCIALES DE LA COMPAÑIA INCUBADORA**  
4 **DEL SUR CIA. LTDA., QUE OTORGAN**  
5 **LOS CONYUGES SEÑOR MARLIN OSWALDO**  
6 **RAMÍREZ RAMÍREZ Y SEÑORA DIANA**  
7 **ARELIS CAJAMARCA HIDALGO, A FAVOR**  
8 **DE LA SEÑORA MIRIAN GUADALUPE**  
9 **BELTRAN PEREIRA.-**

10 **CUANTIA: U.S.\$ 15.000,00**

11 **#####**

12 En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El  
13 Oro, República del Ecuador, hoy día **viernes trece de**  
14 **Marzo del año dos mil quince;** ante mí, **DOCTORA**  
15 **MARY DEL ROCIO CHALAN AGUILAR,** Notaria Pública  
16 **Primera del Cantón Machala,** comparecen por sus propios  
17 derechos: Por una parte en calidad de **cedentes -**  
18 **vendedores** los cónyuges señor **MARLIN OSWALDO**  
19 **RAMÍREZ RAMÍREZ,** estudiante, y señora **DIANA ARELIS**  
20 **CAJAMARCA HIDALGO,** estudiante, casados, domiciliados en  
21 la ciudad de Balsas, de paso por esta ciudad de Machala;  
22 y, por otra parte en calidad de **cesionaria -**  
23 **compradora** la señora **MIRIAN GUADALUPE BELTRAN**  
24 **PEREIRA,** dedicada al hogar, casada, domiciliada en esta  
25 ciudad de Machala. Los señores comparecientes: Ecuatorianos,  
26 mayores de edad, capaces para obligarse y contratar, a  
27 quienes de conocerlos doy fe con amplia libertad y  
28 bien instruidos de la naturaleza y resultados de la



Dra. Mary Chalán Aguilar  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
EL ORO - ECUADOR

1 presente Escritura Pública de **CESION Y TRANSFERENCIA**  
2 **DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA**  
3 **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, para su otorgamiento  
4 me presentan la minuta que copio a continuación.-----

5 **"SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de Escrituras Públicas  
6 a su cargo, sírvase insertar una de **CESION Y**  
7 **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES** de la  
8 **Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, al tenor  
9 de las siguientes cláusulas.-----

10 **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en la celebración  
11 de la presente escritura pública, por sus propios derechos,  
12 por una parte, como **CEDENTE - VENDEDOR** el señor  
13 **MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, debidamente  
14 acompañado por su cónyuge señora **DIANA ARELIS**  
15 **GAJAMARCA HIDALGO**; y, como **CESIONARIA - COMPRADORA**  
16 la señora **MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**.-----

17 **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO).-** Mediante escritura  
18 pública autorizada por el Notario Público del Cantón Balsas  
19 Abogado John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril  
20 del año dos mil doce se constituyó la Compañía INCUBADORA  
21 DEL SUR CIA. LTDA., la misma que fue aprobada por la  
22 Intendencia de Compañías de Machala el veintiséis de Junio  
23 del año dos mil doce e inscrita en el Registro de la Propiedad  
24 del Cantón Balsas con el Número Dieciséis de Registro  
25 Mercantil, el nueve de Julio del año dos mil doce; **DOS).-**  
26 Mediante escritura pública autorizada por el Notario Quinto  
27 del Cantón Machala, Doctor Leslie Castillo Sotomayor, el  
28 dieciocho de Abril del año dos mil trece, la Compañía

Notaria Primera  
Dra. Mary Chalán Aguilar

1 INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., Aumentó su Capital Social  
2 y Reformó su Estatuto Social la misma que fue aprobada  
3 por la Intendencia de Compañías de Machala mediante  
4 Resolución Número SC.DIC.M.13.0304 del veintidós de Julio  
5 del año dos mil trece y que mediante escritura de  
6 ACLARACIÓN y RECTIFICACIÓN, celebrada en la Notaria Quinta  
7 del Cantón Machala, el tres de Diciembre del año dos mil  
8 catorce, las mismas que fueron inscritas, en el Registro de la  
9 Propiedad del Cantón Balsas, el seis de Marzo del año dos  
10 mil quince; y, **TRES**).- La Junta Universal de Socios de la  
11 Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., celebrada el  
12 nueve de Marzo del año dos mil quince, acordó por  
13 unanimidad lo siguiente: **a**).- Aceptar a la señora MIRIAN  
14 GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA, como nueva socia de la  
15 Compañía; **b**).- Autorizar la transferencia o cesión de QUINCE  
16 MIL participaciones sociales del valor de Un Dólar de los  
17 Estados Unidos de América cada una, del total que tiene  
18 en la Compañía el señor MARLIN OSWALDO RAMÍREZ  
19 RAMÍREZ, a favor de la señora MIRIAN GUADALUPE  
20 BELTRÁN PEREIRA; y, **c**).- Autorizar al Gerente General y  
21 Representante Legal de la Compañía para que realice las  
22 gestiones pertinentes para el perfeccionamiento del presente  
23 trámite.-----

*Dra. Mary Chalán Aguilar*  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
EL ORO - ECUADOR

24 **TERCERA: CESION Y TRANSFERENCIA DE**  
25 **PARTICIPACIONES.**- Con los antecedentes señalados en  
26 la cláusula anterior, mediante la presente escritura  
27 pública el señor **MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**  
28 transfiere a favor de la señora **MIRIAN GUADALUPE**

1 **BELTRÁN PEREIRA**, la cantidad de quince mil  
2 participaciones sociales del valor de UN DOLAR DE LOS  
3 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA cada una.-----

4 **CUARTA: PRECIO.-** El señor **MARLIN OSWALDO RAMÍREZ**  
5 **RAMÍREZ**, recibe de parte de la señora **MIRIAN**  
6 **GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, por la cesión o  
7 transferencia de las **quince mil participaciones sociales**  
8 el valor nominal de cada una de las participaciones  
9 sociales que es de **UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
10 **DE AMERICA**, que da el total de **QUINCE MIL DOLARES**  
11 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, que el señor  
12 **MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ, CEDENTE -**  
13 **VENDEDOR** recibe en dinero en efectivo y en moneda de  
curso legal, sin lugar a posterior reclamo, por ningún  
concepto, asumiendo y subrogándose la **CESIONARIA -**  
14 **COMPRADORA** todos los derechos y obligaciones para  
con la Compañía, en proporción a las participaciones  
sociales cedidas.-----

15 **QUINTA: NACIONALIDAD.-** La señora **MIRIAN GUADALUPE**  
16 **BELTRÁN PEREIRA, CESIONARIA - COMPRADORA**, es de  
17 nacionalidad ecuatoriana.-----

18 **SEXTA: ACEPTACION.-** Las partes intervinientes declaran  
19 que aceptan, aprueban y ratifican este instrumento en  
20 todo su contenido, quedando autorizada la señora **MIRIAN**  
21 **GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA, CESIONARIA -**  
22 **COMPRADORA**, a solicitar la inscripción en el Registro de  
23 la Propiedad del Cantón Balsas y la anotación al margen  
24 de la matriz e inscripción de la escritura pública de

**ACTA DE JUNTA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA. CELEBRADA EL NUEVE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.**

En la Parroquia Casacay, a los nueve días del mes de Marzo del año dos mil quince, siendo las diecisiete horas con cuarenta y cinco minutos, en la oficina de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA., ubicada en la Parroquia Casacay, Cantón Pasaje en la vía Pasaje - Cuenca Km.12.5, se reúnen los siguientes Socios a saber:

- 1.- JOSÉ HARALDO AGUILAR ROMERO**, por sus propios derechos, propietario de **DIEZ MIL (10.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 10.000 votos;
- 2.- MAURO SALOMON CUENCA ARMIJOS**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos;
- 3.- JOSÉ ALEJANDRO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos;
- 4.- VICTOR HUGO ESPINOZA SÁNCHEZ**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos;
- 5.- FRANCO ALEJANDRO ESPINOZA ZAMBRANO**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos;
- 6.- NEY ARTEMIO RAMIREZ PALMA**, por sus propios derechos, propietario de **SESENTA MIL (60.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 60.000 votos;
- 7.- MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA Y CINCO MIL (35.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 35.000 votos;
- 8.- LUIS HILDER ROMERO APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CIENTO CINCO MIL (105.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 105.000 votos;
- 9.- LUIS ARTURO SALAZAR MALDONADO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL (30.000)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos;
- 10.- JANETH MARIA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de

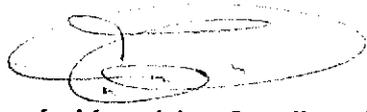
*Dra. Mary Chabela Aguilar*  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
EL ORO, ECUADOR

**TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; **11.- JUAN MARÍA SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **12.- JOSE EDUARDO SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTAS** (42.500) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 42.500 votos; **13.- MARIELA DEL CARMEN SÁNCHEZ APOLO**, por sus propios derechos, propietario de **TREINTA MIL** (30.000) participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 30.000 votos; y, **14.- ULBIO CESAR ZAMBRANO CELY**, por sus propios derechos, propietario de **VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA (21.250)** participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que representan 21.250 votos.- Por encontrarse reunidos los Socios que representan el cien por ciento (100%) del Capital Social Pagado de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, acuerdan por unanimidad celebrar la presente Junta Universal de Socios, de conformidad con lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías en actual vigencia, así como, de la misma manera, se resuelve, por unanimidad, tratar los siguientes puntos del Orden del Día: 1.- Conocer y resolver sobre el ingreso de una nueva socia; 2.- Conocer y resolver sobre la transferencia de 15.000 participaciones sociales que realiza el señor **MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**, a favor de la señora **MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**; y, 3.- Autorizar al Gerente General y Representante Legal de la Compañía para que legalice las decisiones que adopte la Junta.- Preside la Sesión el señor **LUIS HILDER ROMERO APOLO**, en calidad de Presidente de la Compañía; y, como Secretario actúa el señor **JOSE EDUARDO SÁNCHEZ APOLO**, Gerente General de la misma.- El señor Presidente dispone que el señor Secretario dé lectura al primer punto de la agenda, deliberándose ampliamente al respecto y resolviéndose por unanimidad aceptar a la señora **MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA**, como nueva socia de la Compañía, situación que se perfeccionará más adelante con la transferencia de quince mil participaciones sociales que le realizará en este mismo acto el señor **MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ**.- De inmediato el señor Presidente dispone que el señor Secretario dé lectura al segundo punto de la agenda, deliberándose ampliamente al respecto y resolviéndose por unanimidad autorizar

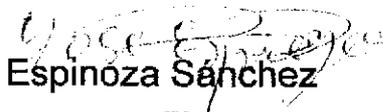
*Dra. Mary Feleán Aguilar*  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
E.L.O.R.O. EN MACHALA

la transferencia o cesión de quince mil participaciones sociales del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que tiene en la Compañía el señor MARLIN OSWALDO RAMÍREZ RAMÍREZ, a favor de la señora MIRIAN GUADALUPE BELTRÁN PEREIRA.- Finalmente y de conformidad con lo establecido en el segundo punto de la Agenda, se resuelve, también por unanimidad, autorizar al representante legal de la Compañía para que realice todas las gestiones pertinentes para el perfeccionamiento del presente trámite, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 113 de la Ley de Compañías en actual vigencia.- Concluidos los puntos del orden del día, se concede un receso de quince minutos para la elaboración del acta y reinstalada la sesión, se da lectura a la presente, la misma que es aprobada y ratificada en todas sus partes por unanimidad de los socios presentes, que para constancia la firman en unidad de acto de acuerdo con lo establecido en el Art. 238 de la Ley de Compañías de actual vigencia, siendo las dieciocho horas con cincuenta y cinco minutos del día señalado al inicio de esta Acta de Junta Universal de Socios de la Compañía **INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.-**

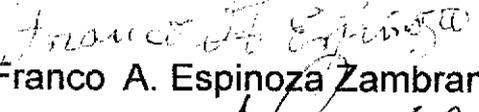
Dra. Mary Chacón Aguilar  
 NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
 EL CRO - ECUADOR

  
 José Haraldo Aguilar Romero

  
 Mauro Salomón Cuenca Armijos

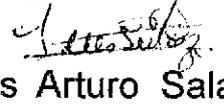
  
 José A. Espinoza Sánchez

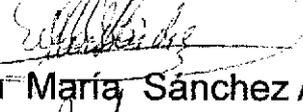
  
 Víctor Hugo Espinoza Sánchez

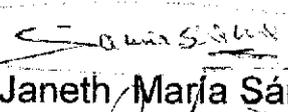
  
 Franco A. Espinoza Zambrano

  
 Ney Artemio Ramírez Palma

  
 Marlin O. Ramírez Ramírez

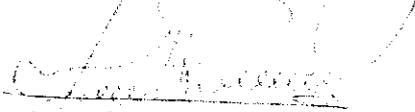
  
 Luis Arturo Salazar Maldonado

  
 Juan María Sánchez Apolo

  
 Janeth María Sánchez Apolo

  
 Mariela Del C. Sánchez Apolo

  
 Ulbio César Zambrano Cely

  
 Luis Hilder Romero Apolo

  
 José Eduardo Sánchez Apolo

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR - REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

148367

No. de RUC de la Compañía:

0791758831001

Nombre de la Compañía:

INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0702290826	AGUILAR ROMERO JOSE HERALDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 10.000 <sup>.000</sup>	N
2	1102236146	CUENCA ARMIJOS MAURO SALOMOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 30.000 <sup>.000</sup>	N
3	0702379066	ESPINOZA SANCHEZ JOSE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 21.250 <sup>.000</sup>	N
4	0701158255	ESPINOZA SANCHEZ VICTOR HUGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 21.250 <sup>.000</sup>	N
5	0700641731	ESPINOZA ZAMBRANO FRANCO ALEJANDRO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 21.250 <sup>.000</sup>	N
6	1712856671	RAMIREZ PALMA NEY ARTEMIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 60.000 <sup>.000</sup>	N
7	0703419176	RAMIREZ RAMIREZ MARLIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 35.000 <sup>.000</sup>	N
8	0701005514	ROMERO APOLO LUIS HILDER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 105.000 <sup>.000</sup>	N
9	0702318973	SALAZAR MALDONADO LUIS ARTURO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 30.000 <sup>.000</sup>	N
10	0702937673	SANCHEZ APOLO JANETH MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 30.000 <sup>.000</sup>	N
11	0701653925	SANCHEZ APOLO JOSE EDUARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 42.500 <sup>.000</sup>	N
12	0702198813	SANCHEZ APOLO JUAN MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 42.500 <sup>.000</sup>	N
13	0702435959	SANCHEZ APOLO MARIELA DEL CARMEN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 30.000 <sup>.000</sup>	N
14	0703594457	ZAMBRANO CELY ULBIO CESAR	ECUADOR	NACIONAL	\$ 21.250 <sup>.000</sup>	N

*Dra. Mary Chirán Aguilar*  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
AL OMBUDSMAN

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

500.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: mar, 10 mar 2015 17:46:58 -0500

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
N.º 070341917-6

APellidos y Nombres: RAMIREZ RAMIREZ MARLIN OSWALDO  
Lugar de Nacimiento: EL ORO, BALSAS  
Fecha de Nacimiento: 1977-08-29  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: M  
Estado Civil: CASADO  
Diana Arelis Cajamarca Hidalgo

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE  
V30431243

APellidos y Nombres del Padre: RAMIREZ ZAMBRANO AMADO JESUS  
Apellidos y Nombres de la Madre: RAMIREZ SANCHEZ MERCEDES ESPERANZA  
Lugar y Fecha de Expedición: MACHALA, 2013-08-08  
Fecha de Expiración: 2023-08-08

**007**  
007 - 0275  
NÚMERO DE CERTIFICADO: 0703419176  
CÉDULA: RAMIREZ RAMIREZ MARLIN OSWALDO

EL ORO PROVINCIA BALSAS  
CIRCUNSCRIPCIÓN BALSAS  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Dra. Mary Carolina Aguilar*  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
EL ORO - ECUADOR

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
N.º 070457060-5

APellidos y Nombres: CAJAMARCA HIDALGO DIANA ARELIS  
Lugar de Nacimiento: EL ORO, PIÑAS  
Fecha de Nacimiento: 1984-08-18  
Nacionalidad: ECUATORIANA  
Sexo: F  
Estado Civil: CASADA  
Marlin Oswaldo Ramirez Ramirez

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE  
V30431222

APellidos y Nombres del Padre: CAJAMARCA SARMA FRANCISCO LEONILDO  
Apellidos y Nombres de la Madre: HIDALGO PALACIOS DORINDA EMERITA  
Lugar y Fecha de Expedición: MACHALA, 2013-08-08  
Fecha de Expiración: 2023-08-08

...  
...  
...  
...

**002**  
002 - 0194  
NÚMERO DE CERTIFICADO: 0704570605  
CÉDULA: CAJAMARCA HIDALGO DIANA ARELIS

EL ORO PROVINCIA BALSAS  
CIRCUNSCRIPCIÓN BALSAS  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

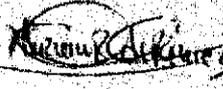
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

*[Handwritten Signature]*  
...  
...  
...

CIUDADANIA 070200060-5  
 BELTRAN PEREIRA MIRIAN GUADALUPE  
 EL ORO/PINAS/CAPIRO  
 18 AGOSTO 1966  
 002- 0018 00066 F  
 EL ORO/ PINAS  
 CAPIRO 1966

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V33330222  
 CASADO HERNAN VICENTE RAMIREZ NAMIRE  
 SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS  
 HONORIO BELTRAN  
 ANGELICA PEREIRA  
 MACHALA 11/12/2009  
 11/12/2015

0120486




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CRE

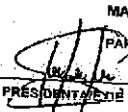
026  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

026 - 0205  
 NÚMERO DE CERTIFICADO  
 BELTRAN PEREIRA MIRIAN GUADALUPE

0702000605  
 CÉDULA

EL ORO	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	MACHALA	
MACHALA		0
CANTÓN	PARRQUIA	ZONA

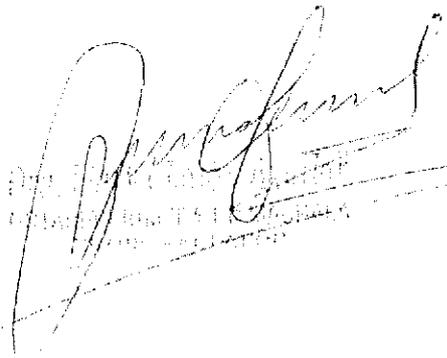
I) PRESIDENTE DE LA JUNTA



Dña. Mary Susan Aguilar  
 NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
 EL ORO - EXTIADON

La presente es copia que se emite en virtud de lo establecido en el Art. 10 de la Ley Orgánica del Poder Judicial y de las Jurisdicciones que me ha sido solicitada.

M. J. Machala, 13 MAR 2014



ESPACIO EN BLANCO

1 Constitución de la Compañía INCUBADORA DEL SUR CIA.  
2 LTDA. Señor Notario, sírvase incluir las formalidades  
3 necesarias para la validez de la presente escritura. **firma)**  
4 **ilegible.- Nécker Franco Maldonado.- ABOGADO.- Matrícula**  
5 **Número Ciento sesenta y ocho.- Colegio de Abogados**  
6 **de El Oro".-----**

7 Hasta aquí la minuta inserta que juntos con  
8 los documentos habilitantes quedan elevados a Escritura  
9 Pública con todo el valor legal. Y, leída que fue  
10 íntegramente por mí la Notaria a los comparecientes,  
11 aquéllos se ratifican en lo expuesto y firman conmigo en  
12 unidad de acto, quedando incorporada al Protocolo de esta  
13 Notaría, de todo lo cual doy fe.-

Dra. Mary Chalán Aguilar  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
EL ORO - ECUADOR

14  
15



16

**Marlin Oswaldo Ramírez Ramírez**

17

**C.C.No. 0703419176**

18

**C.V.No. 007-0275**

19

20



21

**Diana Arelis Cajamarca Hidalgo**

22

**C.C.No. 0704570605**

23

**C.V.No. 002-0194**

24

25



26

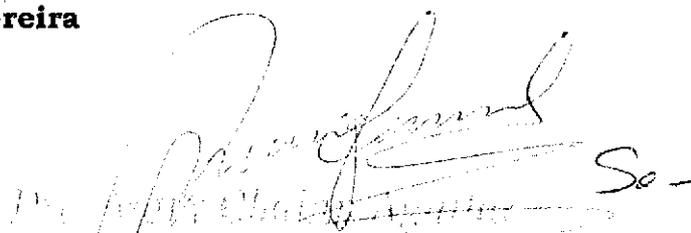
**Mirian Guadalupe Beltrán Pereira**

27

**C.C.No. 0702000605**

28

**C.V.No. 026-0205**



Se -

otorgó ante mí, y en fe de ello, confiero ESTE PRIMER TESTIMONIO EN FOTOCOPIA, QUE ES IGUAL A SU ORIGINAL, que en ocho fojas útiles sello, firmo y rubrico en los mismos lugar y fecha de su celebración.-



*Mary Chalán*  
Dra. Mary Chalán Aguilón  
NOTARIA PRIMERA DE MACHALA  
PROV. EL ORO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON BALSAS

Razón de Inscripción

Con fecha treinta y uno de Marzo del dos mil quince y bajo la partida número: 1 del LIBRO MERCANTIL del Cantón, queda inscrita la presente escritura de CECION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES, que otorgan los cónyuges señores Marlin Oswaldo Ramírez Ramírez y Diana Arelis Cajamarca Hidalgo, a favor de la señora Mirian Guadalupe Beltrán Pereira.

Se anotó en el Libro Repertorio con el número 5  
Fecha de Repertorio: martes, 31 de Marzo del 2015

*Catalina Murillo Santin*  
AB. CATALINA MURILLO SANTIN  
LA REGISTRADORA (I)



**RAZON:** Siento como tal que he tomado nota al margen de la matriz de la Escritura de Constitución de la Compañía de Responsabilidad Limitada Denominada **"INCUBADORA DEL SUR INCUBASUR CIA. LTDA"**., celebrada en esta Notaría, ante el Abogado John Henry Cabrera Dávila, el treinta de Abril del año dos mil doce, la **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES SOCIALES DE LA COMPAÑÍA INCUBADORA DEL SUR CIA. LTDA.**, que otorgan los cónyuges, señores Marlín Oswaldo Ramírez Ramírez y Diana Arelis Cajamarca Hidalgo, a favor de la señora Mirian Guadalupe Beltrán Pereira, con escritura celebrada en la Notaría Primera del cantón Machala, de fecha trece de Marzo del año dos mil quince.

Balsas, 08 de Mayo del 2015.



Dra. Katty Gallardo Alvarado  
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN  
BALSAS - EL ORO - ECUADOR