

INCUBADORA DEL SUR CIA LTDA

Estados financieros por el año
terminado el 31 de diciembre de 2018
e Informe de los Auditores Independientes

INCUBADORA DEL SUR CIA LTDA

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	3 - 6
Estado de Situación Financiera	7 - 8
Estados de Resultados	9
Estado de Cambios en el Patrimonio	10
Estado de Flujo de efectivo	11
Notas a los Estados Financieros	12 - 33

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
US\$	Dólares Americanos
IASB	Junta de Normas Internacionales de Contabilidad
SCVS	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros

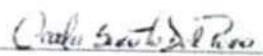
INCUBADORA DEL SUR CIA LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
En Dólares Americanos

ACTIVOS	Notas	2018	2017
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	5	\$ 27.991,65	0,00
Activos Financieros	6	445.482,91	375.841,74
Activos por impuestos corrientes	7	429.796,08	407.178,77
Inventario	8	707.943,54	611.316,16
Activo Biológico	9	0,00	26.551,84
Otros Activos corrientes	10	2.567,93	3.171,78
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		<u>1.613.782,11</u>	<u>1.424.060,29</u>
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
Propiedad, Planta y Equipo	11	914.939,27	974.960,76
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		<u>914.939,27</u>	<u>974.960,76</u>
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>914.939,27</u>	<u>974.960,76</u>
TOTAL ACTIVO		<u>\$ 2.528.721,38</u>	<u>2.399.021,05</u>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros



 JOSE EDUARDO SANCHEZ APOLO
REPRESENTANTE LEGAL

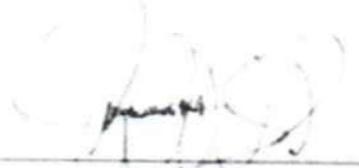


 CARLA SACOTO DEL POZO
CONTADORA

INCUBADORA DEL SUR CIA LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
En Dólares Americanos

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2018	2017
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	12	\$ 750.047,68	275.995,81
Obligaciones con Instituciones Financieras	13	84.391,31	79.385,52
Impuestos por pagar	14	31.809,21	23.455,17
Beneficios a los empleados	15	36.851,42	38.147,67
Otros Pasivos Corrientes	16	0,00	10.166,17
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>903.099,62</u>	<u>427.150,34</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
Otras cuentas por pagar socios	17	0,00	318.335,22
Obligaciones con Instituciones Financieras	18	233.905,16	315.728,54
Obligaciones por beneficios definidos	19	12.251,95	12.251,95
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		<u>246.157,11</u>	<u>646.315,71</u>
TOTAL PASIVOS		<u>1.149.256,73</u>	<u>1.073.466,05</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social		500.000,00	500.000,00
Reserva Legal		21.098,22	18.402,74
Superávit por Reevaluó		504.660,10	504.660,10
Utilidades Acumuladas		302.492,16	254.484,74
Resultado del ejercicio		51.214,17	48.007,42
TOTAL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS	20	<u>1.379.464,65</u>	<u>1.325.555,00</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>\$ 2.528.721,38</u>	<u>2.399.021,05</u>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros


 JOSE EDUARDO SANCHEZ APOLO
REPRESENTANTE LEGAL


 CARLA SACOTO DEL POZO
CONTADORA

INCUBADORA DEL SUR CIA LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
En Dólares Americanos

	Notas	2018	2017
Ventas tarifa 0%	25	3.225.576,04	3.271.723,65
Costo de Ventas	26	-2.692.209,21	-2.558.421,48
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		533.366,83	713.302,17
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativos		-197.323,38	-302.079,24
Gastos Ventas		-202.398,49	-306.147,92
Gastos Financieros		-35.368,14	-25.351,36
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	26	-435.090,01	-633.578,52
INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos		193,18	4.385,33
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	25	193,18	4.385,33
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE TRABAJADORES		98.470,00	84.108,98
(-) 15% Participación Trabajadores		-14.770,50	-12.616,35
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES		83.699,50	71.492,63
(-) Impuesto a la Renta y Reserva Legal		-32.485,33	-23.485,21
RESULTADO DEL EJERCICIO INTEGRAL		51.214,17	48.007,42

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros



JOSE EDUARDO SANCHEZ APOLO
REPRESENTANTE LEGAL



CARLA SACOTO DEL POZO
CONTADORA