

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018

1. INFORMACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Nombre de la entidad:

BRINEFORCORP S.A.

RUC:

0992769513001

Domicilio:

Manabí, San Vicente, Parroquia Canoa, Vía Briceño – La Unión, Kilometro 11.

Forma legal de la entidad:

Sociedad Anónima

País de incorporación:

Ecuador

Descripción:

BRINEFORCORP S.A. – Se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, el 22 de mayo de 2012, inscrito en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 29 de junio de 2012, con numero 11.601

BRINEFORCORP S.A., con número de RUC 0992140461001, tiene como actividad principal la comercialización de energía eléctrica en todas sus formas, así como redes de distribución y manejo comercial.

La Compañía fue constituida con un capital autorizado de 1.600 dólares de los Estados Unidos de América. Posteriormente con fecha 30 de agosto de 2013 la Superintendencia de Compañías aprobó, mediante Resolución N° SC-IJ-DJC-G-13- 0005126 el aumento de capital de US\$199.200 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en doscientas mil acciones de un dólar cada una.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

1. INFORMACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS (continuación)

La información relacionada con el índice de inflamación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, son como sigue:

<u>31 de diciembre</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2018	(0.20%)
2017	(1.20%)
2016	1.6%

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF's vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1. BASE DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros separados de BRINEFORCORP S.A. constituyen los estados financieros elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB por sus siglas en inglés), las que han sido adoptadas en Ecuador a través de la Superintendencia de Compañías y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Hasta el 31 de diciembre del 2011, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Los efectos de la adopción de las NIIF y las excepciones adoptadas para la transición a las NIIF se detallan en la Nota 3. Adicionalmente, los estados financieros al 1 de enero y 31 de diciembre del 2012 han sido reestructurados para poder presentarse en forma comparativa con los próximos del período 2013.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.1. BASE DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS (continuación)

La elaboración de los Estados Financieros de conformidad con las NIIF requiere que la Gerencia de la Compañía efectúe ciertas estimaciones y supuestos, al igual que ejerza un juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables, los cuales, pueden afectar a los importes registrados por activos, pasivos, ingresos, costos y gastos y la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros.

Los estados financieros de BRINEFORCORP S.A. comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2011 y 31 de diciembre del 2012, los estados de resultado integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2. PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y SU APLICACIÓN

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones, han sido adoptadas en estos estados financieros:

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2012:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
✓ NIC 12: Impuestos a las ganancias.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2012.
✓ NIIF 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de julio de 2011.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.2. PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y SU APLICACIÓN (continuación)

La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no tuvieron impactos significativos en los montos reportados en estos estados financieros; sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Los siguientes pronunciamientos contables no vigentes para el período 2012, para los cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas:

Enmiendas a NIIF y NIC	Fecha de aplicación obligatoria
✓ NIC 1: Presentación de estados financieros.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de julio de 2012.
✓ NIC 27: Estados financieros separados.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2014
✓ NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2014.
✓ NIIF 1: Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2013.
✓ NIIF 10: Estados financieros consolidados.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2014.
✓ NIIF 12: Información a revelar sobre participaciones en otras entidades.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2013.
✓ NIC 19: Beneficios a empleados.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2013.
✓ NIC 1: Presentación de estados financieros.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2013.
✓ NIC 16: Propiedades, plantas y equipos.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2013.
✓ CINIIF 20: Costos de desbroce en la fase de producción de minas a cielo abierto.	✓ Ejercicios iniciados a partir del 01 de enero de 2013.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.2. PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y SU APLICACIÓN (continuación)

La Administración de la Compañía, estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de BRINEFORCORP S.A. en el ejercicio de su primera aplicación. La Compañía no ha adoptado de manera anticipada ninguna de estas normas.

2.3. MONEDA FUNCIONAL

La moneda para presentar los estados financieros será en dólares de Estados Unidos de Norte América, que es la moneda de presentación y la moneda funcional de la Compañía.

2.4. EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo en caja y bancos es un activo financiero porque representa un medio de pago y por ello es la base sobre la que se miden y reconocen todas las transacciones en los estados financieros y está sujeto a riesgos insignificantes de cambios en su valor razonable.

Los sobregiros bancarios, en caso de que existiesen, serán presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera y en la preparación del estado de flujo de efectivo se incluyen como componente del efectivo.

2.5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la compañía provee bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Se incluyen en el activo corriente. Las cuentas por cobrar incluyen las cuentas por cobrar comerciales, y otras cuentas por cobrar. A estos instrumentos financieros no se les da de baja hasta que se haya transferido el riesgo inherente a la propiedad de los mismos, hayan expirado sus derechos de cobranza o ya no se retenga control alguno. El reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar es a su valor nominal y de ser el caso luego son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la estimación por deterioro. El costo amortizado es calculado considerando cualquier descuento o prima incurrida en la adquisición y comisiones y costos, que constituyen una parte integral de la tasa de interés efectiva.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

Anualmente la Administración estimará que los valores en libros de las cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores razonables; además, identificará si no existe un interés contractual que pueda afectar al valor nominal de las mismas.

El período de crédito promedio es de 60 días, excepto los créditos otorgados a compañías relacionadas.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes

2.6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS.

La propiedad, equipo, muebles y enseres, se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

Después del reconocimiento inicial, la propiedad, equipo, muebles y enseres, son registradas al costo menos la depreciación acumulada. En caso de requerirlo, la compañía registrará pérdidas por deterioro del activo.

La vida útil y el método de depreciación se revisan periódicamente para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos futuros, la cual es calculada usando el método de línea recta en base a las siguientes vidas útiles:

Propiedad, planta y equipos	Vida útil (en años)
Edificio	5 – 20
Instalaciones	5 – 20
Maquinarias y equipos	5 – 20
Vehículos	5 – 10
Muebles, enseres y equipos de computación	3 – 20

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.6.1. Deterioro del valor de la propiedad, equipo, muebles y enseres.

El valor de la Propiedad, equipo, muebles y enseres, deberá ser revisado periódicamente anualmente para determinar si existe deterioro, esto cuando se producen circunstancias que indiquen que el valor en libros puede no ser recuperable. De haber indicios de deterioro, se establecerá el importe recuperable de los activos y en caso de existir deterioro se reconocerá una pérdida por desvalorización en el estado de resultado integral. El valor recuperable de un activo es el mayor entre su valor razonable menos los gastos de venta y su valor de uso. El valor de uso es el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados que resultarán del uso continuo de un activo, así como de su disposición al final de su vida útil.

Los importes recuperables se estimarán para cada activo o, si no es posible, para la menor unidad generadora de efectivo que haya sido identificada. De existir una disminución de las pérdidas por desvalorización, determinada en años anteriores, se registrará un ingreso en el estado de resultados integrales.

2.7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los pasivos financieros como cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar, así como las obligaciones financieras, son inicialmente reconocidos a su valor razonable y posteriormente, de ser aplicable, al costo amortizado. Los gastos financieros, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo, reconociéndose el gasto a lo largo del periodo correspondiente.

Los pasivos financieros a costo amortizado comprenden los acreedores comerciales y aquellas obligaciones bancarias que devengan intereses, se registran por el importe recibido, neto de los costos directos de emisión.

Los gastos financieros, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

Al igual que en el caso de las cuentas por cobrar, si la diferencia entre el valor nominal y el costo amortizado en su medición final no es significativa, la compañía utiliza el valor nominal como medición final.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (CONTINUACION)

Un activo financiero es dado de baja cuando:

- i.** los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- ii.** La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y
- iii.** también la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

2.8. IMPUESTOS

El gasto por el Impuesto a las Ganancias se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando sean consecuencia de una transacción cuyos resultados se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo supuesto, el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto.

2.8.1. Impuesto Corriente

Representa el impuesto a la renta por pagar establecido sobre la base de la utilidad gravable (tributable) a la fecha de cierre de los estados financieros. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a partidas conciliatorias producidas por gastos no deducibles y otras deducciones de ley.

2.8.2. Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos, utilizada en la determinación de las utilidades tributables sujetas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporales y son calculadas a la tasa que estará vigente a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

El impuesto diferido activo se reconoce por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles y es reconocido únicamente cuando es probable que las utilidades gravables futuras estarán disponibles contra las cuales las diferencias temporales puedan ser utilizadas.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.9. PROVISIONES

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera únicamente cuando:

- ✓ Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado.
- ✓ Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.
- ✓ El importe puede ser estimado de forma fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Compañía. Si el desembolso es menos que probable, se revela en las notas al Estados Financieros los detalles cualitativos de la situación que originaría el pasivo contingente.

2.10. BENEFICIOS A EMPLEADOS

BRINEFORCORP S.A., reconoce los beneficios a los empleados dentro de dos grupos: a corto plazo y a largo plazo.

2.10.1. Beneficios post-empleo: Planes de Beneficios Definidos

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma Compañía. Dicho beneficio califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

El costo del beneficio por jubilación patronal es registrado mediante la constitución de una provisión que es llevada al gasto del ejercicio, en base al cálculo actuarial efectuado por un especialista independiente.

Los pagos efectuados por estos beneficios se deducen de las provisiones constituidas.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.10.2. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con confiabilidad.

Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden al pago de la decimotercera remuneración, decimocuarta remuneración, fondos de reserva, vacaciones y participación del 15% de los trabajadores en las utilidades de la Compañía, los mismos que son contabilizados como gastos en la medida que el servicio relacionado es provisto por el empleado de conformidad con lo establecido en el Código del Trabajo de la República del Ecuador. El gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades se calcula de la utilidad contable y es reportado en el estado de resultados como una partida previa al del impuesto a las ganancias.

2.10.3. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando se ha comprometido, sin posibilidad realista de dar marcha atrás, a un plan formal detallado ya sea para dar término al contrato del empleado, o para proveer beneficios por cese como resultado de una oferta realizada para incentivar la renuncia voluntaria.

Los beneficios como la bonificación desahucio, al no tener una certeza sobre su obligación de pagarlos, deberán ser reconocidos como gastos en el período que se generen y no deberán provisionarse.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.11. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

2.11.1. Venta de bienes

Los ingresos provenientes de la venta de bienes en el curso de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuento, bonificaciones o rebajas comerciales.

Los ingresos por venta de bienes se reconocen, según sea el caso, cuando:

- ✓ Se transfiere al comprador los riesgos y beneficios importantes de la propiedad de los bienes;
- ✓ La Compañía no retiene ninguna clase de implicancia gerencial, en el grado generalmente asociado con la propiedad, ni el control efectivo sobre los bienes vendidos;
- ✓ El importe de los ingresos puede cuantificarse confiablemente;
- ✓ Es probable que los beneficios económicos relacionados con la transacción fluirán a la Compañía; y, Los costos incurridos o por incurrir respecto a la transacción pueden cuantificarse confiablemente

2.11.2. Venta de servicios

Cuando el resultado de una transacción, que suponga la prestación de servicios, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de terminación de la prestación final del periodo sobre el que se informa, esto deberá ser aplicado en las Ventas de Producción Interna.

2.11.3. Ingresos por intereses

Los intereses ganados son reportados como ingresos por intereses usando la tasa efectiva de interés, el interés será reconocido mediante el devengo es decir cuando el derecho de pago se ha establecido.

2.11.4. Dividendos

Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como Dividendos recibidos cuando el derecho de pago ha sido establecido.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

2.12. COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen en la medida en que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3. Cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 las cuentas por cobrar consisten en lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>(US\$ Dólares)</u>	
Clientes	53.035	61.330
Empleados	-	2.711
Anticipo a proveedores	5.376	-
Total	<u>58.411</u>	<u>64.041</u>

Relacionados corresponde a valores consignados a accionistas que deben ser liquidados, estos no generan intereses y no tienen plazo de vencimiento.

Clientes correspondientes principalmente sociedades del sector público con lo que se mantiene relaciones comerciales, estas cuentas que no generan intereses y no tienen plazo de vencimiento.

Anticipos a proveedores corresponden valores dados a proveedores que deben ser liquidados en un plazo no mayor a 360 días, a través de los comprobantes autorizados por la administración tributaria.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

4. Propiedades y equipos

Los movimientos de activos fijos por los años terminados el 31 de diciembre del 2018 y 2017 son como sigue:

	Saldo Diciembre 31, 2017	Adiciones	(Bajas)	Saldo Diciembre 31, 2018
	<i>(US Dólares)</i>			
Terreno	250.957	-	-	250.957
Obras en curso	-	405.168	-	405.168
Edificio	120.000	-	-	120.000
Instalaciones	124.264	612.765	-	737.029
Maquinaria equipo	1.589.729	-	(612.765)	976.964
Muebles y enseres	-	1.389	-	1.389
Equipo de computo	-	790	-	790
Vehículos	-	20.765	-	20.765
Total Activos	2.084.950	1.040.877	(612.765)	2.513.062
Depreciación Acumulada	(341.192)	(137.298)	-	(478.490)
Valor Neto	1.743.758	903.579	(612.765)	2.034.572

El terreno corresponde a una estructura de hormigón adecuada exclusivamente para los equipos técnicos de los paneles solares.

El valor de Obras en curso, corresponden a una serie de inversiones realizadas con los paneles solares, la misma que se extiende hasta el año próximo.

Maquinarias y equipos son especialmente, los paneles solares que generan la energía eléctrica que se comercializa.

La depreciación acumulada, fue calculada de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno.

5. Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las cuentas por pagar consisten en lo siguiente:

	2018	2017
	<i>US\$ Dólares</i>	
Proveedores	2.083	3.204
Obligaciones patronales	1.597	1.578
Obligaciones laborales	2.559	2.587
Beneficio a empleados	14.976	9.623
Total	21.215	16.992

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

6. Impuestos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las cuentas por pagar consisten en lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$ Dólares</u>	
Activos por impuestos corrientes		
Retenciones en la fuente IR	22	-
Retenciones en la fuente ISD	8.638	-
Total	8.660	-
Pasivo por impuestos corrientes		
Retenciones de IR	646	392
Retenciones de IVA	365	129
Total	1.011	521

Una conciliación entre la pérdida según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente del año 2018 y 2017, es como sigue:

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2018</u>	<u>Diciembre 31,</u> <u>2017</u>
	<u>(US Dólares)</u>	
Utilidad antes de Participación de trabajadores	35.929	22.706
(-) Participación de Utilidades de Trabajadores	(5.389)	(3.461)
(-) Otras rentas exentas de impuesto a la renta	(471.741)	(488.339)
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	435.812	465.633

El propósito de esta conciliación es explicar que en los periodos fiscales informados se ha aplicado la norma vigente en el Código orgánico de la Producción comercio e inversiones, que establece una exoneración en el pago de impuesto a la renta para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas, por un periodo de cinco años contados desde el primer año en el que se generaron ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión. La aplicación de esta exoneración será para las inversiones realizadas fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones Quito y Guayaquil y consideraran entre las prioridades a las energías renovables incluidas la bioenergía o energía a partir de biomasa, actividad desempeñada por la compañía que informa.

BRINEFORCORP S.A.

Políticas contables significativas y notas explicativas a los estados financieros Diciembre 31 de 2018 (continuación)

7. Cuentas por pagar a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las cuentas por pagar consisten en lo siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>US\$ Dólares</u>	
Crédito de la CFN	-	1.334.939
Crédito Banco Procredit (a)	1.609.426	-
(-) Porción Corriente de la deuda a largo plazo	(171.834)	(225.765)
Cuentas por pagar relacionados	20.000	-
Total	<u>1.457.592</u>	<u>1.109.174</u>

Los créditos de Banco Procredit comprenden dos operaciones, como se detallan a continuación:

<u>Línea de crédito PRODUCTIVO. PYMES</u>	<u>OP. 904089247</u>	<u>OP. 904089251</u>
Monto otorgado	1.400.000	300.000
Fecha de otorgamiento	25/04/2019	25/04/2019
Tasa de interés	7,90%	7,90%
Cuota mensual	19.805	4.698

El crédito recibido por la Corporación Financiera Nacional, tiene un plazo de 8 años que incluye un año de gracia, con una tasa de interés aproximada al 8%, los pagos son cada 90 días, mediante alcúotas de dividendos fijos que incluye una cuota del principal creciente más los intereses correspondientes. Este crédito fue pre-cancelado con por los nuevos créditos obtenidos con el Banco Procredit.

8. Capital pagado

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el capital suscrito consiste de 250.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada uno US \$1,00

9. Eventos subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2018, y hasta la fecha de emisión de este informe, no ha llegado a nuestro conocimiento alguna situación que merezca ser incluida en este informe.