

Briceño, 12 de febrero de 2019

Señores
 Accionistas de BRINEFORCORP S.A.
 Presente

De mi consideración:

De conformidad con lo previsto en los estatutos sociales, en la Ley de Compañías y normas conexas, a continuación presento el informe referente a las actividades de la administración de Brineforcorp S.A., durante el ejercicio económico 2018.

1.1 Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Haciendo una reseña desde el 2015, recordamos que ese año se cumplieron todas las expectativas en cuanto a la producción. Fue un año bueno de producción, la radiación solar fue normal, tal como indican las estadísticas que se tomaron en cuenta para el diseño de la planta solar (Mapa de Radiación Solar publicado en la página web del entonces CONELEC, ahora ARCONEL). Ya en el 2016 comenzamos a observar nubosidades fuera de lo común en la zona de Briceño - Canoa - San Vicente - Bahía de Caráquez, tal como lo muestran las cifras de julio-agosto-septiembre y octubre de 2016. Esto nos volvió a almar y sabíamos que la solución era el mejoramiento de la eficiencia energética de la planta. Hemos solicitado reiteradas veces, primero en 2016, luego después del terremoto; luego, diciembre 2017 y febrero 2018, a la ARCONEL y también (julio 2018) al Viceministerio de Electricidad y Energías Renovables la autorización para poder realizar una optimización de la planta solar, la cual consistiría en tan solamente ampliar el área de captación de radiación solar en aproximadamente 1/3 de lo que tenemos actualmente, sin que ello signifique la alteración de la capacidad nominal de la planta, la cual no puede sobrepasar los 999 kW a/c (en corriente alterna). Hasta ahora sin embargo, después de una reunión alentadora en julio de 2018, no hemos recibido ninguna respuesta al respecto.

En el siguiente cuadro se muestra cómo ha sido la producción de nuestra planta desde su puesta en marcha hasta la fecha actual:

RESUMEN HISTÓRICO DE LA PRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA									
PERÍODO:		25/09/2014 - 31/12/2018							
					X 0,4003				
MES \ AÑO	[kWh]					[US\$]			
	2014	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018
ENERO		111,194	125,361	133,437	106,323	44,511	50,182	53,415	42,561
FEBRERO		103,338	117,898	136,940	106,943	41,366	47,195	54,817	42,809
MARZO		137,039	137,222	140,489	134,396	54,857	54,930	56,238	53,799
ABRIL		141,891	61,656	136,806	136,089	56,799	24,681	54,763	54,476
MAYO		130,403	118,135	111,126	87,073	52,200	47,289	44,484	34,855
JUNIO		115,103	102,713	73,652	75,115	46,076	41,116	29,483	30,068
JULIO		96,444	72,011	64,604	77,488	38,607	28,826	25,861	31,018
AGOSTO		101,418	89,024	79,613	86,543	40,598	35,636	31,869	34,643
SEPTIEMBRE		111,795	77,265	69,430	82,250	44,752	30,929	27,793	32,925
OCTUBRE	102,341	105,835	79,484	78,844	97,221	42,366	31,817	31,561	38,917
NOVIEMBRE	107,099	118,150	102,329	74,746	111,664	47,295	40,962	29,921	44,699
DICIEMBRE	114,366	130,840	121,521	74,554	120,395	52,375	48,645	29,844	48,194
		1,403,451	1,204,619	1,174,241	1,221,500	561,801	482,209	470,049	488,967
						100.00%	85.83%	83.67%	87.04%
		(*1)	(*2)				100.00%	97.48%	101.40%
								100.00%	104.02%
(*1)	ABRIL 2016 - TERREMOTO MANABÍ								
(*2)	03/12/2017 NUEVO SISMO EN MANABÍ, MAGNITUD 6,2 * EN LA ESCALA RICHTER. EPICENTRO A 5 KM DE LA PLANTA FOTOVOLTAICA CABAL ENERGY. AVERÍA EN EDIFICIO TÉCNICO DE INVERSORES. FUENTE: INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL								
YEARLY ENERGY PRODUCTION - CABAL ENERGY PLANT									
year	2015	2016	2017	2018					
ENERGY [kWh/a]	1,403,451	1,204,619	1,174,241	1,221,500					
[kWh/(kWp a)]	1,278	1,097	1,069	1,112					

Cuando se presentaron los estudios al CONELEC para la obtención del registro, mediante cálculos de simulación se esperaba poder llegar a cifras de producción en torno a los 1.600.000 – 1.700.000 kWh/a, de acuerdo al mapa promedio de radiación solar del CONELEC. Esto tan solo como referencia.

El 2017, como ha sido reportado anteriormente, fue un año difícil debido a la alta nubosidad, la cual se mantuvo entre los meses de junio hasta diciembre 2017, inclusive. Hubo meses en que se facturó 25.860 (julio 17), 28 mil, 29 mil, etc. Con producciones así se nos hubiera hecho muy difícil honrar los compromisos crediticios para con CFN. Después de un arduo y persistente proceder, finalmente en abril de 2018 obtuvimos los recursos para el refinanciamiento de la planta solar por parte del Banco ProCredit, habiendo cancelado el mismo día que se acreditaron los recursos el total de la deuda, más intereses postergados de la época del terremoto por la Corporación Financiera Nacional.

Además obtuvimos un crédito adicional para la optimización de la planta solar (US\$300.000). El monto que ha sido estipulado para esta optimización es de aproximadamente en US\$343.474,00, para lo cual se hará necesario colocar fondos propios en calidad de préstamo, como se explica en el Punto 1.3.

1.2 Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio;

Para la operabilidad de la planta se están cumpliendo todas las directrices y disposiciones de la Junta General de Accionistas y el Directorio.

La planta de energía se encuentra plenamente operativa, está suministrando la energía producida a la Red Nacional Interconectada y emitiendo la correspondiente facturación.

Compromisos frente al Banco ProCredit

se están cumpliendo satisfactoriamente todas las obligaciones ante el Banco ProCredit

Compromisos para con Asociados

En cuanto al pago de intereses para con los asociados, hemos cumplido nuestros compromisos hasta noviembre de 2018. Cuando las empresas terminen de cancelar el mes de diciembre 2018 se procederá a cancelar los intereses de ese mes, a más tardar a fines de febrero 2019.

1.3 Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Los ingresos por la venta de energía en el año 2018 han sido un 4,02% superiores comparados con el año 2017 y un 1,4% mejor que el 2016, lo que indica que la nubosidad ha permanecido bastante similar en estos últimos 3 años.

Para poder financiar las inversiones de la optimización (343.474,00), ya que sobrepasaban los 300 mil otorgados por el ProCredit, menos los descuentos de rigor que se hacen cuando se otorga el crédito (Contribución a SOLCA de US\$1.500,00 etc.), ha habido necesidad de hacer un crédito adicional, personal, a BRINEFORCORP, lo cual hasta la fecha asciende a US\$20.000,00 (\$11.000,00 de parte de Hugo Santos y 9.000,00, de Rhina Santos de Quintanilla); además de los excedentes generados a partir de la producción de energía.

De acuerdo a las tablas de amortización, lo que hay que pagar por ambos créditos mensualmente asciende a (19.805,08 + 4.697,90), lo que hace un total de US\$24.502,98. Esperamos que si el tiempo continúa mejorando como ocurrió en el año 2018, no encontraremos problemas para el pago de los dividendos al Banco ProCredit, a pesar que no hayamos podido consumir la pretendida optimización de la planta por no haber recibido aún el permiso para ello. No obstante, confiamos en

que el Viceministerio de Electricidad y Energías Renovables pueda autorizar nuestra solicitud en el decorrer de los próximos días / semanas.

1.4 Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

La repartición de utilidades para con los empleados se hará de acuerdo a lo que dicta la ley. Lo que quede se destinará para ahorro para enfrentar períodos difíciles no previstos ahora. (Ver Estado de la Situación Financiera Actual – Contabilidad).

1.5 El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Se ha respetado las disposiciones vigentes en materia de propiedad intelectual.

1.6 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Una vez recibida la autorización para la optimización de la planta, proceder de inmediato con su conexión a los inversores para mejorar substancialmente la producción.

Atentamente,



Ing. Hugo Santos Quiroz
Gerente General