

CONSTRUCTORA SESEDE S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO COMPRENDIDO ENTRE 01 ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

ANTECEDENTES:

Con resolución No.SC.IJ.DJC.Q.12.003339 de 3 de Julio de 2012 de la Superintendencia de Compañías se aprueba la constitución de CONSTRUCTORA SESEDE S. A. , la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Esmeraldas, el día 12 de julio de 2012, tomo No. 1 bajo el No. 28 del registro respectivo y se anotó en el libro de Repertorio con el No. 1840.

1. OPERACIONES

La compañía tiene actividad principal de construcciones y fiscalización.

2. POLITICAS CONTABLES:

Constructora SESEDE S.A, por ser una pequeña y mediana empresa, los estados financieros están elaborados de acuerdo a las normativas del SRI y aplicando las NIIF para PYMES

3. ACTIVO:		246.876.43
3.1 CAJA Y BANCO		86.827.90
3.2 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.		
Deudas clientes- al 31 diciembre de 2016		127.101.14
3.3 CREDITOS FISCALES:		21.661.03
Retención Fuente Renta	19.544.24	
Anticipo Renta Ejercicio	1.423.97	
Renta Anticipos Ejercicios Anteriores	692.82	
3.4 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS		11.286.36
Muebles y Enseres	4.072.72	
Equipos de Computación y Software	6.985.25	
Maquinarias y Equipos	6.704.79	
Menos: Depreciación Acumulada Propiedad, Planta y Equipo	- 6.476.40	

4. PASIVO:		138.258.54
4.1 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		953.18
4.2 IMPUESTOS FISCALES		55.328.84
IVA VENTAS	24.942.30	
IMPUESTO RENTA POR PAGAR EJERCICIO	27.325.06	
OTRAS	3.061.48	
4.3 15% Participación Trabajadores		19.288.27
4.4 PROVISIONES POR PAGAR		62.688.25
5. PATRIMONIO:		108.617.89
5.1 Capital Suscrito y Pagado	800.00	
5.2 Reserva Legal	400.00	
5.3 Reserva Facultativa	2,935.95	
5.4 Utilidades del Ejercicio	81.975.16	
5.5 Utilidades Acumuladas no Distribuidas	22.506.78	


 Atilio Maldonado Cordova
 CPA. REG. 3452