

Pasaje, 12 de Marzo del 2018

Señores

**ACCIONISTAS DE MINERA Y
CONSTRUCTORA COMINCOBOS S.A.**

Presente.-

De mi consideración:

Mediante la presente pongo a consideración de la Junta General de accionistas el **INFORME ANUAL DE MIS LABORES** como GERENTE GENERAL, Y Representante Legal de **MINERA Y CONSTRUCTORA COMINCOBOS S.A.**, correspondiente al ejercicio económico y administrativo del año 2017, de conformidad a lo que establece la Ley de Compañías, y el Reglamento emitido por la Superintendencia de Compañías, para la presentación de los informes de los administradores de las compañías que ejercen actividades de comercio en el país.

En el ejercicio de mis funciones como Gerente General, y Representante Legal, he dado cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones adoptadas en las Juntas Generales, celebradas en el transcurso del año 2017, las mismas que se realizaron para resolver cuestiones que fueron en beneficio de las diferentes actividades que desarrolla la empresa.

Referente a los realizados en el ejercicio económico del año 2017 tenemos que destacar las resoluciones adoptadas en las diferentes Juntas en las que cada uno de los accionistas aportó con ideas para que la compañía pueda cumplir dentro del ámbito de acción de la misma.

En lo que respecta a la situación económica de nuestra empresa, según los resultados de los Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2017, la cuenta de Activos asciende a \$ 576.833.80, mientras que los Pasivos nos refleja un valor de \$ 811.602,04, arrojándonos en este año una utilidad neta de \$ 7.499,58, se espera mejorar el proceso, a fin de que nuestra empresa alcance los objetivos y metas trazadas.

De los créditos concedidos por los señores Urbano Castillo y la Sra. Gladys Maldonado, se hizo un convenio quedando la deuda total al señor socio Kevin Tanner Cobos Granda de acuerdo a la tabla de amortización, así mismo el accionista Tanner Cobos Maldonado en el presente ejercicio económico presto a la cia el monto de \$ 97.279.72 aumentando el crédito otorgado a la empresa para financiación de la reconfirmación de la relavera y la planta de concentrado de oro.

En el mes de enero del 2017 mediante contrato HF-1612-155 con la empresa Hong Kong Fulling International se recibió un préstamo por el valor de \$90.000,00 mediante transferencia bancaria en el Banco del Austro S.A., el cual se cancelara en cheques posfechados, en el de abril se recibió un segundo anticipo por el valor de \$90.000,00 y en el mes de septiembre un tercer anticipo de \$70.000,00, todos estos valores son como préstamo de financiación para poder culminar la planta de concentrado de oro para la exportación.

Es todo cuanto puedo informar a los accionistas sobre los detalles del desarrollo de las actividades de la empresa durante el año 2017. Luego del análisis del presente informe, ustedes son quienes deberán aprobarlo o reconsiderarlo si fuere del caso, de ser aprobado expreso mis agradecimientos. Señores accionistas aprovecho la oportunidad para solicitar a cada uno de ustedes a compenetrarse más en el negocio de la compañía, y brindar el apoyo a la actual administración, para finalizar quiero indicar que estoy dispuesto a realizar cualquier aclaración o despejar cualquier inquietud sobre el balance general de la compañía.

Expreso mis agradecimientos por el apoyo brindado.

Atentamente,



Tanner Cobos Maldonado
GERENTE GENERAL

c.c.- Superintendencia de Compañías
c.c.- Accionistas