

Pasaje, 24 de Marzo del 2014

SEÑORES
ACCIONISTAS DE MINERA Y
CONSTRUCTORA COMINCOBOS S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Con el presente pongo a consideración de la Junta General de accionistas el INFORME ANUAL DE MIS LABORES como GERENTE GENERAL, Y Representante Legal de MINERA Y CONSTRUCTORA COMINCOBOS S.A., correspondiente al ejercicio económico y administrativo del año 2013, de conformidad a lo que establece la Ley de Compañías, y el Reglamento emitido por la Superintendencia de Compañías, para la presentación de los informes de los administradores de las compañías que ejercen actividades de comercio en el país.

En el ejercicio de mis funciones como Gerente General, y Representante Legal, he dado cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones adoptadas en las Juntas Generales, celebradas en el transcurso del año 2013, las mismas que se realizaron para resolver cuestiones que fueron en beneficio de las diferentes actividades que desarrolla la empresa. De igual forma dejamos constancia que se ha dado cumplimiento con todas las disposiciones que establece la Ley de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, y sus respectivos Reglamentos.

Referente a los realizados en el ejercicio económico del año 2013, tenemos que destacar las resoluciones adoptadas en las diferentes Juntas en las que cada uno de los accionistas aportó con ideas para que la compañía pueda cumplir dentro del ámbito de acción de la misma.

En lo que respecta a la situación económica de nuestra empresa, es conocido por cada uno de ustedes, que la empresa en el ejercicio económico del año Dos Mil Trece, COMINCOBOS S.A., cerró con pérdidas la misma que ascienden a la cantidad de \$197.689,24, pérdida que es el resultado de los créditos de los señores Urbano Castillo y la Sra. Gladys Maldonado, quienes han facilitado a la compañía la cantidad de \$20.000,00 cada uno, mas la cuenta que hay que pagar al accionista Tanner Cobos Maldonado por concepto de la venta de un activo a favor de la compañía, activo que esta sirviendo para que la empresa cumpla con su objetivo social.

Debemos destacar que durante el ejercicio económico del año 2013, la situación financiera del País se complicó debido a la iliquidez por la especulación en el mercado, lo que no ha permitido a nuestra compañía alcanzar sus metas propuestas para dicho ejercicio económico.

De lo anotado en líneas anteriores, pasamos a desglosar el contenido y resultado del balance general y de las cuentas de pérdidas y ganancias, durante el ejercicio económico del año 2013. El total de los activos de la compañía alcanzan a la suma de \$ 184.952,38.

Debo destacar en nuestro informe la cuenta Total Pasivos, rubro que en total asciende a \$ 343.684,97. Así mismo los ingresos por ventas ascienden a \$ 271.712,21.

Es todo cuanto puedo informar a los accionistas sobre los detalles del desarrollo de las actividades de la empresa durante el año 2013. Luego del análisis del presente informe, ustedes son quienes deberán aprobarlo o reconsiderarlo si fuere del caso, de ser aprobado expreso mis agradecimientos. Señores accionistas aprovecho la oportunidad para solicitar a cada uno de ustedes a compenetrarse más en el negocio de la compañía, y brindar el apoyo a la actual administración, para finalizar quiero indicar que estoy dispuesto a realizar cualquier aclaración o despejar cualquier inquietud sobre el balance general de la compañía.

Expreso mis agradecimientos por el apoyo brindado.

Atentamente,



Kevin Tanner Cobos Granda
GERENTE GENERAL

Cc. Superintendencia de Compañías
Cc. Accionistas