

## FOXVENTAS S.A.

---

### INFORME DE REP. LEGAL

Guayaquil, 26 de Febrero del 2016.

A la Junta General de Accionistas de  
FOXVENTAS S.A.

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, presento ante ustedes el informe de las actividades de la Compañía **FOXVENTAS S.A.** correspondiente al ejercicio económico del 2015.

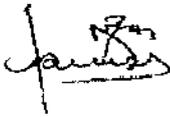
- Se ha cumplido el objetivo del negocio para el presente ejercicio y se mantiene una relación comercial de largo plazo con el cliente mediante la Renovación del Contrato de Arriendo por un periodo de 10 años a partir del ejercicio 2015 , con un reconocimiento de Inflación a partir del 6to año. Esto permitirá evaluar futuros negocios que permitan maximizar la Rentabilidad del Flujo Disponible.
- Hemos cumplido los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del presente informe. Y con todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.
- No han existido conflictos laborales ni legales que informar .
- Se ha cumplido el objetivo de obtener el Informe de auditoria Externa durante los primeros 20 dias del mes de Marzo 2016, con el apoyo de la gestión contable.
- Nuestra situación financiera al 31 de diciembre del 2015 es positiva la cual se detalla en los Estados Financieros que se adjuntan. Los mismos han sido revisados por nuestro Comisario, que avalan lo dicho en su informe respectivo.
- 
- Se ha sugerido a los Accionistas que siendo los resultados del ejercicio mejor que el año anterior y luego de las deducciones de Ley ,se absorba la pérdida contable por \$ 29,148,13 originada por el inicio de la operación . Las utilidades restantes del ejercicio informado sean distribuidas entre sus accionistas.

## FOXVENTAS S.A.

---

- Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento, por el apoyo que siempre recibo de parte de los Señores Accionistas de la empresa, por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



**Sra. Maria Monserrat Serra Galdós**  
**Gerente General**