

EVERTEMPO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

EVERTEMPO S.A. : Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 20 de julio del 2012 debidamente inscrita en el Registro Mercantil.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Balsamos No. 702 y Ficus

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0992768207001

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES, Evertempo S.A. es una empresa que va en el sexto año de existencia societaria, y su única actividad contable registrada es la valoración de las Inversiones en acciones que mantiene en la empresa Inmobiliaria Borja Gallegos Cia. Ltda.

Los estados financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2019 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 26 de marzo del 2020. Estos estados financieros anuales fueron elaborados de acuerdo a principios contables de las Normas Internacionales de contabilidad y las Niif.

2.1.- Moneda

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

2.2. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta General de Accionistas

2.3. Periodo Contable

Los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2019. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, presentan la información razonable por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre 2019.

En opinión de los directivos, no existen juicios ni demandas importantes pendientes de resolver en contra de la empresa al 31 de diciembre de 2019.

3.- Negocio en marcha

Los párrafos 3.8 y 3.9 de la NIIF para las Pymes sobre la hipótesis de negocio en marcha, señalan: "3.8 Al preparar los estados financieros, la gerencia de una entidad que use esta NIIF

evaluará la capacidad que tiene la entidad para continuar en funcionamiento. Una entidad es un negocio en marcha salvo que la gerencia tenga la intención de liquidarla o de hacer cesar sus operaciones, o cuando no exista otra alternativa más realista que proceder de una de estas formas.

Al evaluar si la hipótesis de un negocio En el mismo sentido, los párrafos 3.8 y 3.9 de la NIIF para las Pymes sobre la hipótesis de negocio en marcha, señalan: "3.8 Al preparar los estados financieros, la gerencia de una entidad que use esta NIIF evaluará la capacidad que tiene la entidad para continuar en funcionamiento.

Al evaluar si la hipótesis de un negocio en marcha resulta apropiada, la gerencia tendrá en cuenta toda la información disponible sobre el futuro, que deberá cubrir al menos doce meses siguientes a partir de la fecha sobre la que se informa, sin limitarse a dicho periodo." en marcha resulta apropiada,

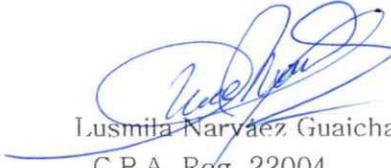
4.- HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de preparación de este informe no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

5.- APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros del año terminado a diciembre 31 del 2019, han sido aprobados en forma definitiva y sin modificaciones por la administración de la compañía, el 26 de marzo del año en curso. En la Junta General de Accionistas.


Marco Patricio Borja Gallegos
Gerente


Lusmila Narváez Gúaicha
C.P.A Reg. 22004