

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA  
GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA  
LANEARPISFARM S.A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013**

Señores Socios de:  
LANEARPISFARM S. A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la empresa LANEARPISFARM S. A. durante el ejercicio económico del 2013:

**1.- Antecedentes**

Los esposos Arévalo Pisco eran propietarios de La Farmacia La 43 Sur ubicada al Sur Oeste de Guayaquil, los cuales decidieron formar una compañía para una mejora administración de sus negocios, fue así que nace la razón social LANEARPISFARM S. A.

**LANEARPISFARM S. A.** fue constituida el 18 de mayo de 2012, ante el Señor Notario Piero Aycart Vincenzini, aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.IJ.DJC.G.12.0002896, dictada por el Especialista Jurídico, AB. OSCAR RODRIGUEZ LUQUE, el día 06 de junio del 2012, y se inscribió en el Registro Mercantil número 10.469, del 13 de junio de 2012, en la ciudad de Guayaquil Ecuador, apertura su Registro Único de Contribuyente (RUC) ante el Servicio de Rentas Internas (SRI) el 20 de Julio de 2012.

La actividad Económica Principal que se dedica la compañía es la **VENTA AL POR MENOR DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS, MEDICINALES Y DE ASEO**, se estableció con el Nombre Comercial **FARMACIA LA 43 SUR**.

La Oficina Principal está ubicada en Maracaibo No. 5616 entre la 42 y la 43 AVA., las Sucursales son 6 y están ubicadas en:

- Farmacia La 43 Sur No. 1: Maracaibo # 5623 entre la 43 y la 43 AVA.
- Farmacia La 43 Sur No. 2: Calle F # 1501 entre la 44 y la 45 AVA.
- Farmacia La 43 Sur No. 3: Chambers # 5715 entre la 46 y la 47 AVA.
- Farmacia La 43 Sur No. 4: Chambers # 5119 entre 40 y la 41 AVA.
- Farmacia La 43 Sur No. 5: Sedalana S/N y la 47 AVA.
- Farmacia La 43 Sur No. 6: Calle J Calle J # 901 y Callejón 43 AVA.

**Farma 1:** Maracaibo entre 42 y 43

**Farma 2:** Calle F y 43

**Farma 3:** Chambers entre 47 y 48

**Farma 4:** Chambers y 41

**Farma 5:** Sedalana y 47

**Farma 6:** Calle J y 43

## **2.- Objetivos para el Ejercicio Económico 2013**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2013, la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros. Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2013 con el esfuerzo de la gerencia, el Jefe de Ventas y el personal se consiguieron importantes metas y logros como son:

- ✓ Una mejor participación en el campo FARMACEUTICO, llegando a ser reconocida en poco tiempo como una Farmacia de prestigio con respecto a su competencia.
- ✓ Mantener e incrementar alianzas estratégicas con diferentes Proveedores de los medicamentos robusteciendo así los ingresos por ventas de medicinas.
- ✓ Tener una política publicitaria influyente de tal manera que la persona conozca de que se trata el servicio que otorga **Su Farmacia La 43 Sur**, donde está ubicado y que descuentos posee en medicinas y productos de aseo y cosméticos.

## **3.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2013, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernativa cambiante y cumpliendo con normativa legal existente.

## **4.- SITUACIÓN FINANCIERA DURANTE EL EJERCICIO 2013**

Las ventas de la compañía en el Ejercicio 2013 fueron de US\$ 1,316,367.88.

Los Gastos se detallan a continuación:

| <b>GASTOS</b>            | <b>AL 31 DICIEMBRE 2013</b> |
|--------------------------|-----------------------------|
| Gastos de Talento Humano | \$ 183,881.30               |
| Gastos Administrativos   | \$ 69,627.43                |
| Total                    | \$ 253,508.73               |



LANEARPISFARM S.A.

Ruc 0992768150001

Dirección: Maracaibo 5616 entre 42 y 43

Teléfono 042840270

**GASTOS DE TALENTO HUMANO:** Corresponden a los pagos del Personal han como sueldos, aportes a Seguridad Social, otros beneficios de ley y los que la empresa concede al personal.

**Gastos Administrativos:** Corresponden al pago de los servicios básicos, pago de impuestos, honorarios, transporte, reparaciones, suministros, combustible, reparaciones, uniformes a empelados, publicidad, obsequios, promociones a los Clientes, entre otros propios del giro del negocio.

La Utilidad Contable del Ejercicio fue US\$ 16,398.51, después 15% de Participación Trabajadores y de la Conciliación Tributaria la Utilidad a disposición de los Señores Accionistas es US\$ 10,228.43.

Los Balances y los anexos con el Informe del señor Comisario de la Compañía están a disposición de los señores accionistas.

Atentamente,

Miriam Aracely Pisco Gutiérrez  
Gerente General

**Farma 1:** Maracaibo entre 42 y 43

**Farma 2:** Calle F y 43

**Farma 3:** Chambers entre 47 y 48

**Farma 4:** Chambers y 41

**Farma 5:** Sedalana y 47

**Farma 6:** Calle J y 43