

INFORME DEL GERENTE GENERAL

MANTITRUCKS CÍA.LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, SOBRE EL EJECICIO ECONÓMICO 2017

Señores Accionistas:

Si bien el negocio de la construcción durante diez meses tuvo una dinámica nada parecida al del año pasado. Debo indicar que para nuestra empresa dedicada al movimiento de tierras para urbanizaciones no fue el esperado y pasamos parados y con muy poco trabajo. Los dos últimos meses se registró una parada total de trabajo, el cual hasta la fecha no se ha recuperado, lo que demuestra la falta de liquides en el área de la construcción.

En los tres primeros trimestres ya sintió de forma absoluta la para total del sector, en los últimos meses del año ya el fenómeno se puntualizó con menos trabajo y gran demanda de maquinaria para este servicio, lo que se tradujo en una baja drástica en precios.

Con estos antecedentes, la empresa no tuvo el flujo de trabajo previsto y una para en trabajos en la gran mayoría del año.

Sin embargo, de lo antes explicado y con un esfuerzo del accionista se vendió un activo que en los últimos meses se logró mitigar las pérdidas que venían de los primeros 10 meses del año, llegando a lograr una utilidad pequeña para la empresa.

Estos factores tan sensibles en la economía de nuestro país han hecho que en esta rama de la industria de la construcción se obtengan resultados no tan favorables como en años pasados más la incertidumbre política ya que enfrentaremos en finales del 2017 ya el efecto de la campaña.

Esperamos para el 2018 una situación igual o peor para esta rama de la construcción. La economía se perfila muy complicada en el país en el corto y mediano plazo. El bienestar de esta joven empresa está en riesgo con lo cual debemos actuar con más y compromiso responsabilidad hacia nuestros accionistas y empleados.

Dejo constancia que se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General que la empresa ha acatado en su totalidad.

A cada uno de los empleados de esta empresa mi agradecimiento por su colaboración y por el esfuerzo entregado. Tengo la firme esperanza que en 2018 pese a las condiciones de país saldremos adelante con creatividad para resistir un año complicado que se caracterizará por un primer semestre muy malo dadas las características de un cambio de gobierno.



Carlos Mantilla Fraga

Gerente General.