



INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO ECONÓMICO 2017



SEDOFOCORP S.A

ENERO A DICIEMBRE DE 2017

INFORMACION GENERAL

BO S EQUADOR S.A. (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 17 de febrero 2012, inscrita en el Registro Mercantil, con fecha 24 de mayo de 2012.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la fabricación de Obras y Proyectos, actividades de instalación, mantenimiento y reparación de centrales de energía eléctrica.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Urbina Norte Av. Tercera N°13

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0992772433001

2. BASE DE PRESENTACION DE CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros Pymes.

2.1 BASES DE PRESENTACION

Los Estados Financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la Compañía y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, en adelante NIIF, para pequeñas y medianas entidades (NIIF para Pymes), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

2.2 MONEDA

► **Moneda funcional y de presentación**
Las partidas incluidas en los estados finales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

► **Transacciones y saldos fijos** nota incluye cuando la empresa tenga operaciones con dólares moneda o la funcional (con la que opere).

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones o de las valoraciones, en el caso de partidas que se han vuelto a valorar. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados, excepto si se diferan en el otro resultado mixto como los cobros de flujos de efectivo y las coberturas de las inversiones netas cualitativas.

Las pérdidas y ganancias por diferencias de cambio relativas a préstamos y efectivo y equivalentes al efectivo se presentan en la cuenta de pérdidas y ganancias en la línea de "Ingresos o gastos financieros". El resto de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio se presentan como "Otros ganancias (pérdidas) netas".

2.3 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificada posteriormente por la Junta de Socios.

2.4 PERIODO CONTABLE

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y POLITICAS DE VALUACION

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. En la elaboración de los estados finales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, los sobregiros bancarios, en el balance se presentan en el pasivo corriente, para la presentación del Estado de Flujo de efectivo los sobregiros bancarios se incluyen en el efectivo y equivalentes al efectivo.

3.2 Activos financieros

3.2.1. Clasificación

La empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) Mantenedos hasta el vencimiento, d) Documentos y cuentas por cobrar de clientes relacionados, e) Otras cuentas por cobrar (relacionadas), f) Otras garantías por cobrar, g) Proveedores cuentas reconocidas. La clasificación depende del propósito con el que se adquieren los activos financieros. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento.

a) **Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados.**

En este rubro deben incluirse los activos que son mantenidos para negociar, o que desde el reconocimiento inicial, han sido designados por la entidad para ser contabilizados al valor razonable o justo con cambios en resultados. Deben incorporarse en este ítem los instrumentos financieros que no forman parte de la contabilidad de coberturas.

b) **Activos Financieros disponibles para la venta.**

Son activos financieros que en un momento posterior a su adquisición u origen, fueron designados para la venta. Las diferencias en valor razonable se llevan al patrimonio y se debe reconocer como un componente separado del patrimonio de Activos financieros disponibles para la venta.

c) **Activos Financieros mantenidos hasta el vencimiento.**

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, en decir que la entidad tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

d) **Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales.**

Cuentas comerciales a cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes materiales en el curso normal de la operación. Se se espera cobrar la deuda en un año o menos, lo en el caso normal de la operación, si este fuera más largo, se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

Las transacciones con patrimonios relacionados se presentan por separado.

e) Provisión por cuentas incobrables

Cuando exista evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el impacto de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en los estados financieros, se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

3.2. Reconocimiento y Valoración de los Activos cuando se adquieren programas informáticos según su destino

Las adquisiciones y las inversiones normales de inversiones se reconocen en la fecha de compra, es decir, la fecha en la que la empresa se compromete a comprar o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la operación para todos los activos financieros que no se valoran a valor razonable con cambios en resultado.

Los activos financieros valorados a valor razonable con cambios en resultado se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se cargan en la cuenta de resultados. Los activos financieros se dan de baja en el balance cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones ha vencido o se han transferido y la empresa ha transferido todos los riesgos y ventajas derivadas de su autoridad a los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultado se contabilizan posteriormente por su valor razonable.

Las ganancias o pérdidas procedentes de cambios en el valor razonable de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado se presentan en la cuenta de resultados dentro de otras ganancias / (pérdidas) netas en el periodo que en se originaron. Los ingresos por dividendos de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado se reconocerán en la cuenta de resultados como parte de otros ingresos cuando se establece el derecho de la empresa a recibir los pagos.

3.3 Inventarios

Los inventarios son los bienes para ser vendidos en el curso normal de un negocio, se valoran a su costo o su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de "promedio ponderado" el costo de los productos terminados y de los productos en proceso incluye los costos de materiales primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos de fabricación. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta.

El inventario de repuestos y materiales incluye una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia, la cual es determinada en base al análisis de rotación de inventarios efectuados por la administración, el cual considera aquellos items que no han registrado movimientos por más de una año.

3.4 Propiedad, Planta y Equipo

Los inmuebles están registrados a costo asignado por revaluación y la planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado por la pérdida de deterioro de valor (de aplicar).

El costo de la propiedad, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a los resultados en el periodo que se producen. Las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados del año.

Los costos de propiedad, planta y equipo se depreciarán de acuerdo al método de línea recta, entendiéndose que el terreno tiene una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

A continuación se presentan los principales métodos de propiedad, planta y equipo y las vidas útiles utilizadas en el cálculo de depreciación.

Concepto	Vida útil (en años)
Edificios	30 años
Instalaciones	10 años
Máquinas y Tránsito	10 años
Máquinas y Equipo	10 años
Equipos de Computación	3 años
Vehículos y Equipos de Transporte	5 años

Con ocasión de cada cierre contable, la empresa analiza si existe indicio, tanto interno como externo, de que el valor neto de los elementos de su activo material exceda su correspondiente importe recuperable en cuyo caso, reducen el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de depreciación en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva (n) remanente, en caso de ser necesaria una revaloración de la misma.

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un activo del rubro de propiedad, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor del activo y es reconocida en los resultados del año.

En caso de venta o retiro subsecuente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a resultados acumulados.

3.5 Activos Intangibles

a) Programas Informáticos

Los costos asociados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto a medida que se incurre en los mismos. Los gastos de desarrollo directamente atribuibles al diseño y realización de pruebas de programas informáticos que sean identificables y únicos y susceptibles de ser controlados por la empresa se reconocen como activos intangibles, cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta.
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo.
- La empresa tiene capacidad para utilizar o vender el activo intangible.
- Se puede demostrar la forma en que el activo intangible dará a generar probables beneficios económicos en el futuro.
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros y de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible, y
- El desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo puede valorarse de forma fiable.

Los costos directamente atribuibles que se capitalizan como parte de los programas informáticos incluyen los gastos del personal que desarrolló dichos programas y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los gastos que no cumplan estos criterios se reconocerán como un gasto en el momento en el que se incurran. Los desembolsos sobre un activo intangible reconocidos inicialmente como gastos del ejercicio no se reconocerán posteriormente como activos intangibles.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas que no superen los cinco años.

3.5. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones en el caso de haber, para determinar si existen indicios de que estos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa el estado deterioro del valor de los inventarios, comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y ventas. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos y gastos de terminación y ventas, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados con la provisión de inventarios por el valor neto de realización.

De igual manera, en cada fecha sobre la que se informa, en base a un inventario físico, se evalúa los artículos defectuosos u obsoletos en este caso se reduce el importe en libros, con la provisión de inventarios por deterioro físico. Es una cuenta de valoración del activo, con el gasto respectivo.

En el caso de los activos que tienen origen comercial, cuentas por cobrar, la empresa tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.

3.7. Cuentas comerciales a pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquiridos de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivos corrientes si los pagos tienen vencimiento a un año o menos lo vencen en el ciclo normal del negocio, si este fuera superior. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales a pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo, cuando el plazo es mayor a 90 días. Se asume que no existen componentes de financiación cuando las compras a proveedores se hacen con un periodo medio de pago de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

3.8. Obligaciones con instituciones financieras

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las deudas financieras se valoran por su costo amortizado, cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos del costo necesario para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las comisiones abonadas por la obtención de líneas de crédito se reconocen como costos de la transacción de la deuda siempre que sea probable que se vaya a disponer de una parte o de la totalidad de la línea. En este

3.9. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

* IMPUESTO CORRIENTE

Se basa en la utilidad gravable (tributable) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa de impuesto a la renta aprobada por la Autoridad Tributaria al final de cada periodo.

* IMPUESTO DIFERIDO

Se reconoce al partir de las diferencias entre los impuestos en libros de los activos y pasivos en los Estados Financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias impositivas que se esperan que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles que se espera que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisará en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras, cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuesto diferido, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas por el SRI.

A partir del 2017 se fijará el monto en libros de la deuda por pagar el pago de un impuesto diferido de la deuda por pagar, tanto en el momento en que se reconozca la deuda por pagar, como en el momento en que se reconozca la deuda por pagar, tanto en el momento en que se reconozca la deuda por pagar, como en el momento en que se reconozca la deuda por pagar.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser solicitable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

* INGRESOS CORRIENTES Y DIFERIDOS

Se reconocen como ingreso o gasto, y son registrables en los resultados del año, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconozca fuera de los resultados, ya sea otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconocerá fuera de los resultados.

3.10. Beneficios a los empleados

1. SUELDOS, SALARIOS Y CONTRIBUCIONES A LA SEGURIDAD SOCIAL

Los beneficios cuyo pago es liquidado hasta el término de los 12 meses siguientes al cierre del período en el que los empleados han prestado los servicios. Se reconocen como un gasto por el valor (sin descuentos) de los beneficios a corto plazo que se han pagado por tales servicios.

1. PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES

La compañía reconoce en sus estados financieros un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores sobre las utilidades de la compañía. Esta beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas o corrientes de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

3.11. Provisión

Las provisiones tienen una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y el importe se haya estimado de manera fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje la valoración en el mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

3.12. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, tomando en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la compañía pueda otorgar.

1. VENTA

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando la compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo derivado de la propiedad de los bienes, el importe de ingresos y los costos inherentes o por ocurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

1. INGRESOS POR SERVICIOS

Los ingresos son reconocidos a la cuenta resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y con independencia del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ella.

3.13. Reconocimiento de costos y gastos

Se registran al costo históricos y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectuó el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3.14. Principio de Registro en Marcha

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa se tiene intención de necesidad de liquidar o de cambiar de forma importante sus operaciones.

3.15. Efecto de Flujos de efectivo

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades Operativas:** actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.
- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.
- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes, entendiendo por estos: Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de fluctuaciones en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo en la fecha de transición no sufre modificación alguna debido a que el ajuste efectuado para la aplicación de la NIC/NIF, no afecta al efectivo, solo es un ajuste con efecto retrospectivo al Patrimonio (Resultados acumulados provenientes por la adopción de NIF).

3.16. Estado Financiero

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales; la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

3.17. Estimaciones y Juicios Contables

La presentación de los presentes estados financieros en conformidad con las NIF requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la compañía, con el propósito de determinar la valoración y presentación de algunos estados que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento; los cuales podrán diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsiguientes.

4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

- Cumplir estrictamente con todas las normas aplicables y dirigidos por el Presidente y Gerente.
- Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financiera y ante las entidades de control.
- Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realicen según las políticas, normas y procedimientos establecidos.

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

- Los eventos ocurridos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en



los estados financieros. Los eventos posteriores importantes que son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

- No se tiene conocimiento de otros hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros que pudieran afectarlos significativamente a su presentación.

APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas en 15 hojas, (incluidos Estado de Situación Financiera, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador).



SEDOFOCORP S.A.

EQ-5 ECUADOR S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

CUENTA	DESCRIPCION	MONTO
1	ACTIVO	5.550,28
11	ACTIVO CORRIENTE	5.550,28
1101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	200,00
110120	CAJA - BANCOS	200,00
110120101	CAJA - BANCO PACIFICO	200,00
110120102	FONDO ROTATIVO	-
1102	ACTIVOS FINANCIEROS	5.350,28
110205	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	5.350,28
110205101	FACTURAS POR COBRAR EMITIDAS EN CARTERA CNEL	-
110205102	FACTURAS POR COBRAR EMITIDAS EN CARTERA OTROS	5.350,28
110208	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL, A ACCIONISTAS, DIRECTORES	-
110208101	ANTICIPO DE REMUNERACIONES	-
110208302	ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES	-
110208307	ANTICIPOS UTILIDADES	-
110209	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	-
11020901	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	-
110209001	CREDITO TRIBUTARIO IVA	-
110209002	CREDITO TRIBUTARIO RENTA	-
1103	INVENTARIOS	-
110300	INVENTARIOS MATERIA PRIMA	-
110300001	INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	-
110302	INVENTARIO INSUMOS Y MATERIALES	-
110302001	INVENTARIO INSUMOS Y MATERIALES	-
110303	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	-
110303001	INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	-
110307	MERCADERIAS EN TRANSITO	-
110307020	IMPORTACIONES EN TRANSITO	-
1104	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	-
110401	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	-
110401100	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	-
110401200	OTROS PAGADOS POR ANTICIPADO	-
110401300	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	-
12	ACTIVO NO CORRIENTE	-
1201	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-
120101001	TERRENOS	-
120102001	EDIFICIOS	-
120103001	MUEBLES Y ENSERES	-
120104001	MAQUINARIAS	-
120104002	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	-
120104003	EQUIPOS DE OFICINA	-
120104004	REPUESTOS Y ACCESORIOS DE CONSUMO	-
120105001	EQUIPOS DE COMPUTACION Y SOFTWARE	-
120105002	SISTEMA CAMARAS DE SEGURIDAD	-
120106001	VEHICULOS	-
120112	(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-
1205	ACTIVO INTANGIBLE	-
120105	LICENCIA SOFTWARE	-
120105005	LICENCIA	-
120115	(-) AMORTIZACION ACUMULADA	-
1206	ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	-
120632	OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO CORRIENTES	-
120632020	PRESTAMOS A ACCIONISTAS	-



SEDOFOCORP S.A.

EQ-5 ECUADOR S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

CUENTA	DESCRIPCION	MONTO
2	PASIVO	1.394,72
21	PASIVO CORRIENTE	1.394,72
2103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	1.394,72
210302	CUENTAS POR PAGAR	1.394,72
210302010	CTAS POR PAGAR LOCALES PROVEEDORES	-
210302012	PRESTAMOS POR PAGAR	1.394,72
2106	TARJETAS DE CREDITO	-
210601	TARJETAS DE CREDITO	-
210601010	DINNERS CLUB CORPORATIVA	-
2107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-
210701	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	-
210701001	RETENCIONES EN LA FTE POR PAGAR	-
210701002	RETENCIONES DE IVA POR PAGAR	-
210701003	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	-
210702	CON EL IESS	-
210702001	APORTE PATRONAL	-
210702002	APORTE PERSONAL	-
210702003	FONDOS DE RESERVA	-
210702004	PRESTAMOS QUIROGRAFARIO	-
210702007	EXTENSION DE SALUD CONYUGAL	-
210703	CON EMPLEADOS	-
210703002	DECIMO TERCER SUELDO	-
210703003	DECIMO CUARTO SUELDO	-
210703004	VACACIONES	-
210703005	15% PARTICIPACION TRABAJADORES	-
210703006	SUELDO POR PAGAR	-
2109	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	-
210901	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	-
210901030	ANTICIPOS DE CLIENTES	-
22	PASIVO NO CORRIENTE	-
2207	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	-
220700	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	-
220700010	JUBILACION PATRONAL	-
220700030	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	-
3	PATRIMONIO NETO	4.155,56
31	CAPITAL	200,00
3101	CAPITAL	200,00
310100	CAPITAL	200,00
310100010	CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	200,00
310100011	APORTE DE SOCIOS O ACCIONISTAS FUTURA CAPITALIZACION	-
34	RESERVAS:	-
3400	RESERVAS:	-
340000	RESERVAS:	-
340000010	RESERVA LEGAL	-
340000050	OTRAS RESERVAS	-
35	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-
3500	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-
350000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-
350000040	GANANCIAS Y PERDIDAS ACTUARIALES	-
36	RESULTADOS ACUMULADOS	3.955,56
3603	RESULTADOS ACUMULADOS	3.955,56
360301	RESULTADOS ACUMULADOS	3.955,56
360301010	GANANCIAS ACUMULADAS	3.955,56
360301023	UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS AÑO 2014	-
37	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-
3700	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-
370000	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-
370000021	UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5.550,28


 Carol Wonsang Valle
 Representante Legal


 Estefania Intriago Molina
 Contadora



EQ-5 ECUADOR S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017



SEIDOF CORP S.A.

[illegible]

Carol Wonsang Valle
Representante Legal

Estefanía Intriago Molina
Contadora



SEDOFOCORP S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	-
Clases de cobros por actividades de operación	950101	-
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	-
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102	-
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	95010104	-
Otros cobros por actividades de operación	95010105	-
Clases de pagos por actividades de operación	950102	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202	-
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203	-
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	95010204	-
Otros pagos por actividades de operación	95010205	-
Dividendos pagados	950103	-
Dividendos recibidos	950104	-
Intereses pagados	950105	-
Intereses recibidos	950106	-
Impuestos a las ganancias pagados	950107	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	-
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201	-
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202	-
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203	-
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204	-
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207	-
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208	-
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210	-
Compras de activos intangibles	950211	-
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212	-
Compras de otros activos a largo plazo	950213	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214	-
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218	-
Dividendos recibidos	950219	-
Intereses recibidos	950220	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	-
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	-
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303	-
Financiamiento por préstamos a largo plazo	950304	-
Pagos de préstamos	950305	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307	-
Dividendos pagados	950308	-
Intereses recibidos	950309	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310	-
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9504	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505	-
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	200.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	200.00



CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

96

-

AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:

97

-

Ajustes por gasto de depreciación y amortización

9701

-

Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo

9702

Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada

9703

Pérdidas en cambio de moneda extranjera

9704

Ajustes por gastos en provisiones

9705

Ajuste por participaciones no controladoras

9706

Ajuste por pagos basados en acciones

9707

Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable

9708

Ajustes por gasto por impuesto a la renta

9709

Ajustes por gasto por participación trabajadores

9710

Otros ajustes por partidas distintas al efectivo

9711

-

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

98

-

(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes

9801

(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar

9802

-

(Incremento) disminución en anticipos de proveedores

9803

(Incremento) disminución en inventarios

9804

(Incremento) disminución en otros activos

9805

Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales

9806

Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar

9807

-

Incremento (disminución) en beneficios empleados

9808

Incremento (disminución) en anticipos de clientes

9809

Incremento (disminución) en otros pasivos

9810

Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación

9820

-


 Carol Wonsang Valle
 Representante Legal


 Estefania Intriago Molina
 Contadora