



**REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS**



AÑO: 19 92

<b>RAZON O DENOMINACION SOCIAL</b> VIBRADOS I PREFABRICADOS SABOGAL C. LTDA. VIPRESA			<b>No. DE EXPEDIENTE</b> 14807-81	
<b>CIUDAD</b> QUITO	<b>CALLE</b> LUIS FELIPE BORJA	<b>NUMERO</b> 633	<b>TELEFONO</b> 394665	
<b>NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA</b>				
<b>ADMINISTRADORES</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>C.I. o PASAPORTE</b>	<b>DIRECCION Y TELEFONO</b>	
Presidente				
Vicepresidente				
Gerente(s)	ING. ENRIQUE DURAN B.	0906390562	NUEVA KENNEDY	
Apoderado(s)				
<b>COMISARIOS</b>				
Principal	ECON. ALFONSO SANCHEZ GUERRERO	0900645524	Primera 1236 383783	
Suplente				
<b>AUDITOR EXTERNO</b>	R.N.A.E.			

**A. ESTADO DE SITUACION**

1. ACTIVO	CODIGO CUENTA	En Sucres
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja - bancos	1101	0
Inversiones financieras temporales	1102	0
Cuentas y documentos por cobrar clientes	1103	0
Menos: Provisión para Incobrables	1104	0
Inventario materia prima	1105	19.846.510,00
Inventario productos en proceso	1106	0
Inventario suministros y materiales	1107	276.267,40
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén	1108	16.558.038,84
Mercaderías en tránsito	1109	0
Menos: Provisión para baja de inventarios	1110	0
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores	1111	0
Anticipos a proveedores	1112	0
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros	1113	0
Repuestos, herramientas y accesorios	1114	0
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)	1115	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>36.680.816,24</b>
<b>1.2 ACTIVO FIJO</b>		
		Valor reexpresado      Depreciación acumulada
Terrenos, edificios e instalaciones	1201	13.524.824,20
Mejoras en locales arrendados	1202	0
Construcciones en curso	1203	0
Maq. y equipo en montaje o tránsito	1204	0
Maquinaria y equipo	1205	22.095.639,47
Muebles, enseres y equipo de oficina	1206	0
Vehículos	1207	0
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	1208	0
<b>1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		
Cuentas y documentos por cobrar L.P.	1301	0
Inversiones a largo plazo	1302	0
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)	1303	0
<b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>		
		Valor reexpresado      Amortización acumulada
Gastos de organización y constitución	1321	1.170,00
Gastos de Invest. exploración y otros	1322	
Intangibles	1323	
Otros activos diferidos	1324	10.529.160,34
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>46.150.794,01</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>82.831.610,25</b>

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Sucres
<b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores	2101	13.246.106,59	
Anticipos de clientes	2102	0	
Obligaciones por pagar	2103	12.398.251,98	
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	0	
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	0	
Gastos por pagar	2106	0	
Obligaciones IESS e Impuestos	2107	172.940,10	
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	0	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	0	
Préstamos de la casa matriz	2110	0	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111	0	
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>25.817.298,67</b>	
<b>2.2 PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.550.000,00</b>	
Cuentas por pagar	2201	0	
Obligaciones por pagar	2202	0	
Préstamos de accionistas o socios	2203	24.204.195,60	
Préstamos de la casa matriz	2204	0	
Obligaciones emitidas	2205	0	
Otros (Adjuntar detalle)	2206	0	
<b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>		<b>0</b>	
Utilidades por realizar	2301	0	
Otros (Adjuntar detalle)	2302	0	
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>25.754.195,60</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>		<b>51.571.494,27</b>	
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>			
<b>3.1 CAPITAL</b>		<b>1.000.000,00</b>	
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	1.000.000,00	
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	0	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	0	
Menos: Capital suscrito no pagado	3104	0	
Menos: Acciones propias adquiridas	3105	0	
<b>3.2 RESERVAS</b>		<b>223.369,75</b>	
Reserva legal	3201	223.369,75	
Reservas facultativas	3202	3.139.524,39	
Otras reservas	3203	0	
<b>3.3 SUPERAVITS</b>		<b>24.457.345,25</b>	
Reserva por revalorización del patrimonio	3301	24.457.345,25	
Reexpresión monetaria diferida	3302	2.439.876,59	
Otros (Adjuntar detalle)	3303	0	
<b>3.4 RESULTADOS</b>		<b>0</b>	
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	0	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	0	
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	0	
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>31.260.115,98</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>82.831.610,25</b>	

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>		<b>0</b>
Mercaderías en consignación	4001	0
Liquidación de depósitos industriales	4002	0
Avalés o garantías	4003	0
Otras Obligaciones contingentes	4004	0

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Sucres
<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			
En el país		5001	0
En el exterior		5002	0
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	0
<b>VENTAS NETAS</b>			
<b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>			
Inventario Inicial		5101	0
Compras de productos terminados en el país		5102	0
Compras de productos terminados en el exterior		5103	0
Menos: Inventario final		5104	0
<b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>			
Inventario Inicial de materias primas		5201	0
Compras de materias primas en el país		5202	0
Compras de materias primas en el exterior		5203	0
Menos: Inventario final de materias primas		5204	0
Mano de obra directa		5205	0
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	0
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	0
Mano de obra indirecta		5208	0
Suministros y materiales		5209	0
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	0
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	0
Mantenimiento y reparaciones		5212	0
Impuestos a la producción y otros		5213	0
Energía, agua, teléfono		5214	0
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	0
Inventario Inicial de productos en proceso		5216	0
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	0
Inventario Inicial de productos terminados		5218	0
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	0
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	0
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	0
Comisiones a empleados y particulares		5303	0
Publicidad y propaganda		5304	0
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	0
Otros (Adjuntar detalle)		5306	0
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos y salarios		5401	0
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	0
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	0
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	0
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	0
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	0
Amort. de Intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	0
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	0
Otros (Adjuntar detalle)		5409	0
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>			
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses y comisiones		5501	0
Otros gastos financieros		5502	0
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Intereses por Inversiones temporales y de largo plazo		5601	0
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	0
Ganancia en venta de activos fijos		5603	0
Dividendos en efectivo		5604	0
Ganancias por diferencia de cambio		5605	0
Otros (Adjuntar detalle)		5606	0
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Pérdidas en venta de activos		5701	0
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	0
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	0
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e Impuesto a la renta</b>			0
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	0
Impuesto a la renta		5802	0
<b>UTILIDAD NETA</b>			0

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1992

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS</b>	0	0	0
10.0 Materia prima			0
10.1 Mercaderías			0
10.2 Maquinaria y equipo			0
10.3 Donaciones realizadas			0
<b>20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			0
20.0 Patentes y marcas			0
20.1 Asistencia técnica			0
20.2 Otros			0
<b>30 VENTAS</b>			0
30.0 Materias primas			0
30.1 Productos terminados			0
30.2 Donaciones recibidas			0
<b>40 COBROS POR TECNOLOGIA</b>			0
40.1 Patentes y marcas			0
40.2 Asistencia técnica			0
40.3 Otros			0

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	-----	---	-----	-----	-----
Extranjera	-----	-----	-----	-----	-----

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 29 de JUNIO de 1993

<p align="center"><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>Nombre: <u>ING. ENRIQUE DURAN B.</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>090040562</u> <u>[Firma]</u> Cía, Ltda</p>	<p align="center"><b>CONTADOR</b></p> <p>Nombre: <u>ECOM. HORACIO PAZ PEREZ</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>0900557138</u> Matrícula: <u>8046</u></p>
<p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</b></p> <p align="center"><b>REGISTRO DE SOCIEDADES</b></p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center"><b>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</b></p> <p align="center"><u>[Sello]</u></p> <p align="right"><b>14 SET. 1993</b></p> <p>Recibido en ..... de ..... de 19 .....</p> <p>No. de anexos .....</p>