



**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS**  
**NSL CIA. LTDA**

---

**INFORME DE AUDITORIA**  
Por los Estados Financieros  
terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2018



## CONTENIDO

---

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados de Situación Financiera
- Estados de Resultados Integrales
- Estados de Evolución del Patrimonio
- Estados de Flujos del Efectivo
- Conciliación entre el resultado neto y los flujos de efectivo netos provistos por actividades de operación
- Notas a los Estados Financieros



## **INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los Señores Socios de

**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.**

### ***1. Opinión***

Hemos examinado los estados financieros de la empresa **NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS CÍA. LTDA.** que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y 2018, los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio y los estados de flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en estas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera y patrimonial de la empresa **NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2017 y 2018, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para Pymes.

### ***2. Fundamento de la opinión***

Hemos efectuado nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA's). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Contador Ecuatoriano (CECE). Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión.

### ***3. Responsabilidades de la Administración de la Compañía, en relación con los estados financieros.***

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para Pymes y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, esto implica hacer un juicio en cualquier momento sobre el resultado futuro de sucesos o condiciones que puedan afectar la continuidad de la Compañía como empresa en marcha.

Los encargados de la Administración de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.



#### **4. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIAA's siempre detecte una incorrección material cuando esta existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones financieras que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros se detalla en la Resolución SCVS-INC-DNCDN-2016-011 de la Superintendencia de Compañías.

#### **5. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

El informe de control interno de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros según la Resolución SCVS-INC-DNCDN-2016-011 del 11 de noviembre del 2016 y nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS CÍA. LTDA., requerida por disposiciones legales se emitirán por separado.

Dr. Juan Quiña O.-Socio  
CPA: 23.307

**AUDITING SUPPORT CÍA. LTDA.**  
Registro Nacional de Auditores Externos  
SC RNAE 548

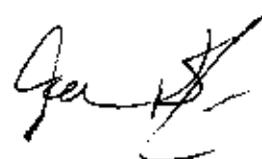
Quito, Ecuador  
29 de marzo del 2019

NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CIA LTDA.  
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

CUENTAS	NOTAS	2017	2018
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>101,315</b>	<b>208,859</b>
Efectivo y equivalentes del efectivo	Nota 3	965	1,300
Activos financieros		5,121	32,723
De actividades ordinarias	Nota 4	5,121	28,723
Otras cuentas por cobrar		-	4,000
Servicios y otros pagos anticipados	Nota 5	5,207	68,597
Anticipo por impuestos corrientes	Nota 6	90,022	106,239
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1,416,980</b>	<b>1,455,532</b>
Propiedad, planta y equipo neto	Nota 7	1,416,980	1,455,532
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1,518,295</b>	<b>1,664,391</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>554,300</b>	<b>545,028</b>
Cuentas y documentos por pagar	Nota 8	59,884	71,449
Obligaciones con instituciones financieras	Nota 9	10,895	45,910
Otras obligaciones corrientes		33	938
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	Nota 10	483,488	426,831
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>886,416</b>	<b>1,040,506</b>
Obligaciones con instituciones financieras	Nota 9	35,969	190,059
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	Nota 11	62,933	62,933
Otros pasivos no corrientes	Nota 12	787,514	787,514
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1,440,716</b>	<b>1,585,534</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital	Nota 14	10,000	10,000
Reservas		92,631	92,631
Resultados acumulados		-	-25,052
Resultados del ejercicio		-25,052	1,278
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>77,579</b>	<b>78,857</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1,518,295</b>	<b>1,664,391</b>



REPRESENTANTE LEGAL



CONTADOR GENERAL

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 21)



**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL**  
**POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018**

	2017	2018
Ingresos de actividades ordinarias	95,370	132,892
Costos y gastos	-103,228	-126,504
<b>Utilidad bruta en ventas</b>	<b>-7,858</b>	<b>6,388</b>
Otros ingresos	217	14
Gastos financieros	-17,411	-5,123
<b>(Pérdida) Utilidad del ejercicio</b>	<b>-25,052</b>	<b>1,278</b>

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR GENERAL

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 21)

NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.  
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO  
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Pérdidas acumuladas	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 31 de DICIEMBRE del 2016	10,000	5,155	46,402	-	41,074	102,631
Apropiación de reserva legal		4,108			-4,108	
Apropiación de reserva facultativa			36,966		-36,966	
Pérdida del ejercicio					-25,052	-25,052
<b>Saldo al 31 de DICIEMBRE del 2017</b>	<b>10,000</b>	<b>9,263</b>	<b>83,368</b>	<b>-</b>	<b>-25,052</b>	<b>77,579</b>
Reclasificación a resultados acumulados				-25,052	25,052	
Resultado del ejercicio					1,278	1,278
<b>Saldo al 31 de DICIEMBRE del 2018</b>	<b>10,000</b>	<b>9,263</b>	<b>83,368</b>	<b>-25,052</b>	<b>1,278</b>	<b>76,857</b>



REPRESENTANTE LEGAL



CONTADOR GENERAL

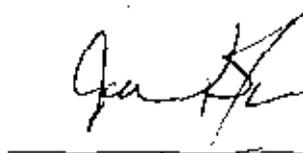
Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 21)



NEXOS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.  
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018

	2017	2018
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>		
Efectivo recibido de clientes	92,446	105,291
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	-364	-124,075
Efectivo recibido por otras actividades de operación	217	14
<b>Efectivo provisto (utilizado) en actividades de operación</b>	<b>92,299</b>	<b>-18,770</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Pago por la compra de activos fijos	-7,483	-113,342
<b>Efectivo pagado en actividades de inversión</b>	<b>-7,483</b>	<b>-113,342</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Pago préstamos con instituciones financieras	-168,753	-10,896
Efectivo recibido/pagado a socios y terceros	56,951	-56,657
Efectivo recibido por préstamo bancario		200,000
<b>Efectivo pagado/recibido por actividades de financiamiento</b>	<b>-111,802</b>	<b>132,447</b>
<b>(Distribución) aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>-26,986</b>	<b>335</b>
<b>Efectivo al comienzo del año</b>	<b>27,951</b>	<b>965</b>
<b>EPECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>965</b>	<b>1,300</b>

  
REPRESENTANTE LEGAL

  
CONTADOR GENERAL

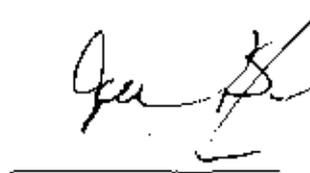
Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 21)

**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CIA. LTDA.**  
**CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO NETO Y LOS FLUJOS DE**  
**ELECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018**

	2017	2018
<b>Utilidad (pérdida) neta del ejercicio</b>	-25,052	1,278
<b>Partidas de conciliación entre el resultado y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación:</b>		
Gastos de depreciación	74,790	74,790
Amortización seguros		5,494
15% Participación de trabajadores	-	-
Impuesto a la renta	-	-
<b>Total</b>	<b>74,790</b>	<b>80,284</b>
<b>Cambios netos en activos y pasivos</b>		
En cuentas por cobrar a clientes	-4,406	-27,600
En otras cuentas por cobrar	-427	-85,102
En proveedores	58,506	11,565
En otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	-11,112	805
<b>Total</b>	<b>42,561</b>	<b>-100,332</b>
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<b>92,299</b>	<b>-18,770</b>



REPRESENTANTE LEGAL



CONTADOR GENERAL

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 21)



**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL PERÍODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2018**

**Nota 1.- INFORMACIÓN GENERAL**

**1.1. - Identificación de la Compañía**

**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS CÍA. LTDA.**, es una Compañía limitada constituida mediante escritura pública y legalmente inscrita en el Registro Mercantil, por lo tanto, se regirá a la Ley de Compañías y demás leyes y estatutos de la República del Ecuador.

**1.2. - Objeto Social**

La Compañía tiene por objeto prestar servicios de logística, acondicionamiento, bodegaje, empaque, distribución y manejo de carga a nombre propio o de terceros.

**1.3. - Organización y Estructura**

De acuerdo a la escritura de constitución la Compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas la administración corresponde también a la Presidencia y a la Gerencia General.

**1.4. - Entorno Económico**

✓ *Periodo 2018*

Ecuador termina el año con dificultades económicas y con una deuda externa que continúa en niveles mayores al 40 %, herencia del modelo económico y político del pasado Gobierno. Adicionalmente, hubo buenos resultados de la remisión tributaria que ha cerrado en un monto aproximado a los \$ 1.250 millones. Sin embargo, la producción petrolera, se ha mantenido a la baja. A la par, el Gobierno ha buscado realizar correcciones (reducción de subsidios y del gasto corriente) que le lleven a bajar el déficit, pero que le ha generado una visión negativa de la ciudadanía.

La inflación anual del 2018 cerró en 0,27%, según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). Los rubros como bienes y servicios, transporte, salud, alojamiento y servicios básicos y bebidas alcohólicas fueron los que más aportaron a la inflación anual. Por su parte, las prendas de vestir y calzado, bebidas no alcohólicas, alimentos y restaurantes y hoteles tuvieron una variación negativa durante el 2018.

El 18 de diciembre, se expidió el Reglamento para la aplicación de la Ley de Fomento Productivo a través del Decreto ejecutivo No. 617, que establece los procedimientos para simplificar la aplicación de los beneficios tributarios a las nuevas inversiones. La norma entró en vigencia el 21 de agosto de 2018 según Registro Oficial Suplemento 309. Los tres principales temas que abarca esta ley se resumen de la siguiente manera:

- Remisión de intereses, multas y recargos de obligaciones tributarias.
- Reducción de intereses, multas y recargos de mora con el IESS.



- Incentivos para la atracción de inversiones privadas

- ✓ *Perspectivas 2019*

El 2019 definitivamente será un año de ajuste. Los problemas en la caja fiscal repercuten y eso se traslada al resto de actividades económicas.

El Gobierno es optimista y prevé que la economía crecerá en el 2019 al 1,4%. Organismos como el FMI advierten que promediará el 0,7%. De todas maneras, la economía está en fase de estancamiento y no hay mayores previsiones de cambios radicales.

El Gobierno de Ecuador también quiere mejorar la balanza de pagos mediante un mejor control de salida de divisas con la aplicación de un programa de apoyo decidido a la producción nacional y a la atracción de inversiones privadas. El presidente de la República en el mes de agosto presentó al país un Plan Económico que entre otras cosas busca optimizar el gasto público y cubrir el déficit fiscal.

Dentro de la propuesta se incluye medidas como la prohibición de la contratación directa de los regímenes especiales, además de la fusión y eliminación de Ministerios como la abolición de privilegios para ciertos funcionarios públicos, sobre todo de alto nivel jerárquico.

Una medida importante ha sido la oportunidad de que la banca pública entregará créditos productivos que pretenden disminuir las tasas de desempleo y dinamizar la economía.

Dentro de estas propuestas las medidas más polémicas, sobre todo para la ciudadanía en general y sector industrial fueron el incremento del precio de la gasolina súper y extra. Estas medidas buscan recuperar ingresos para el fisco, sin embargo, generan incertidumbre en su aceptación en la sociedad ecuatoriana.

No se observa aún recuperación económica ni tampoco inversión interna o externa que fomenten mejores perspectivas de crecimiento en el mediano y largo plazo. A esto debemos agregarle la dolarización, que en su noción fundamental no permite devaluar para hacer frente a los shocks externos, lo que también pone presión al Gobierno Nacional para mantener los capitales en la economía ecuatoriana.

## **Nota 2.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

La Compañía prepara sus estados financieros en base a lo que determinan las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para Pymes.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la elaboración de estos estados financieros.

### **2.1. Bases fundamentales de presentación de los estados financieros**

La contabilidad de la Compañía ha sido preparada bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América.



Los estados financieros de **NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2018 se presentan según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) para Pymes adoptadas para su utilización en Ecuador, que son aplicadas de manera uniforme.

## **2.2. Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional en la República del Ecuador y moneda de presentación de los estados financieros de la Compañía.

## **2.3. Uso de juicios y estimaciones**

La preparación de estados financieros requiere que la administración de la entidad realice juicios, estimaciones y supuestos que pueden afectar a la aplicación de políticas contables y montos en activos, pasivos, ingresos y gastos. La entidad revisa la afectación de estos juicios y estimaciones en forma permanente.

## **2.4. Hipótesis de negocio en marcha**

Los estados de situación financiera han sido preparados sobre el principio de negocio en marcha, significa que los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible.

## **2.5. Efectivo y equivalentes del efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a 3 meses.

## **2.6. Activos Financieros**

La Compañía **NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.**, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

### **a) Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados**

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros que no se cotizan en un mercado activo.

Las otras cuentas por cobrar de dudosa recuperación son reconocidas directamente como pérdidas del período contable, en el año 2018 no ha sido necesario realizar tal provisión de cuentas incobrables.

### **b) Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados**

La Compañía al 31 de diciembre de 2018 no mantiene cuentas por cobrar relacionadas.

## 2.7. Impuestos corrientes

Los impuestos corrientes corresponden a aquellos que la Compañía espera recuperar o pagar al liquidar el impuesto a la renta correspondiente del período que se informa; estas partidas se muestran en el estado de situación financiera como activos y pasivos por impuestos corrientes.

### a) Activos por impuestos corrientes

Los activos por impuestos corrientes incluyen las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la Compañía.

### b) Pasivos por impuestos corrientes

El pasivo por impuesto corriente se calcula estableciendo el mayor valor entre el impuesto a la renta causado y el anticipo mínimo del impuesto a la renta.

## 2.8. Propiedad, planta y equipo

### a) Medición Inicial

Las partidas de activos fijos se miden inicialmente por su costo. El costo de los activos fijo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y puesta en condiciones de funcionamiento.

### b) Medición posterior al reconocimiento inicial - modelo de costo

Después del reconocimiento inicial, los activos fijos, se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos por reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen, cuando son inmateriales, caso contrario son capitalizados.

### c) Depreciación

El costo de los activos fijo se deprecia de acuerdo a sus vidas útiles estimadas mediante el método de línea recta.

La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. A continuación, se presentan las principales partidas de activos fijos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

ACTIVO	TASA

## **2.9. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en el mercado activo.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera que se clasifican como pasivos no corrientes.

**NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2018 mantiene cuentas por pagar relacionadas cuyo monto es USD 1,277,278

## **2.10. Reserva legal**

La Ley de Compañías requiere que un mínimo del 5% de las utilidades líquidas anuales se destinen a la apropiación de una reserva legal, hasta que ésta alcance por lo menos el 20% del capital social.

La reserva legal no está disponible para el pago de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas o aumento de capital, al 31 de diciembre del 2018 la reserva legal de **NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA.**, asciende a USD 9,263.

## **2.11. Resultados acumulados**

Al cierre del período los resultados acumulados se conforman de:

- Resultados acumulados a libre disposición y que se originan de años anteriores por los resultados obtenidos.

## **2.12. Reconocimiento del ingreso**

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando ha surgido un incremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con incremento en los activos o un decremento en los pasivos y además el importe del ingreso puede medirse con fiabilidad.

## **2.13. Gastos**

Se reconoce un gasto en el estado de resultados cuando ha surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en los activos o un incremento en los pasivos, y además el gasto puede medirse con fiabilidad.

**Nota 3. - Efectivo y equivalentes de efectivo**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	Cuenta	2017	2018
Caja general		-	-
Banco Produbanco Cta. Cta.	02005186575	953	1,300
Banco Produbanco Cta. Ahorros	1200567749	12	-
<b>Total</b>		<b>965</b>	<b>1,300</b>

**Nota 4. - Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Dirección Distrital	5,121	21,610
Tutosnak S.A.		7,113
<b>Total</b>	<b>5,121</b>	<b>28,723</b>

**Nota 5- Servicios y otros pagos anticipados**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Seguros pagados por anticipado	-	1,504
Anticipo a proveedores	5,207	67,093
<b>Total</b>	<b>5,207</b>	<b>68,597</b>



**Nota 6.- Activos por Impuestos corrientes**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	52,989	58,942
Crédito tributario a favor de la empresa (Renta)	37,033	47,297
<b>Total</b>	<b>90,022</b>	<b>106,239</b>

**Nota 7.- Propiedad Planta y Equipo**

El movimiento de la propiedad planta y equipo durante los años 2017 y 2018 se detalla a continuación:

	Saldo 31/12/2016	Adiciones	Saldo 31/12/2017	Adiciones	Saldo 31/12/2018
Construcciones en curso	182,616	7,483	190,099	113,342	303,441
Instalaciones	1,495,791	-	1,495,791	-	1,495,791
<b>Total costo</b>	<b>1,678,407</b>	<b>7,483</b>	<b>1,685,890</b>	<b>113,342</b>	<b>1,799,232</b>
Depreciación acumulada	-194,121	-74,790	-268,910	-74,790	-343,700
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>1,484,286</b>	<b>-67,307</b>	<b>1,416,980</b>	<b>38,552</b>	<b>1,455,532</b>

**Nota 8.- Cuentas y documentos por pagar**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Proveedores	443	22,933
Tarjetas de crédito	1,641	3,994
Garantías arriendos	12,800	12,800
Préstamos a moto por pagar	45,000	25,000
GADMUR	-	6,722
<b>Total</b>	<b>59,884</b>	<b>71,449</b>

**Nota 9.- Obligaciones con instituciones financieras**

El resumen de los préstamos bancarios se detalla a continuación:

Institución Bancaria	Número de operación	Tasa efectiva	Tasa nominal	Corto Plazo	Largo plazo	Total
Banco Produbanco	1406117	11.83%	11.23%	12,243	23,726	35,969
Banco Produbanco	1572439	11.83%	11.23%	33,667	166,333	200,000
<b>TOTAL</b>				<b>45,910</b>	<b>190,059</b>	<b>235,969</b>

**Nota 10.- Cuentas y documentos por pagar relacionadas C/P**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Echeverría Gavilanes Manuel Eduardo	483,488	426,831
<b>Total</b>	<b>483,488</b>	<b>426,831</b>

**Nota 11.- Cuentas y documentos por pagar relacionadas L/P**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Echeverría Gómez Fabricio Daniel	62,933	62,933
<b>Total</b>	<b>62,933</b>	<b>62,933</b>



**Nota 12.- Otros pasivos no corrientes**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Préstamos terceros Gómez Bucheli Gloria Stbela	700,000	700,000
Echeverría Gómez Manuel Eduardo	53,048	53,048
Echeverría Gómez Andrés	34,466	34,466
<b>Total</b>	<b>787,514</b>	<b>787,514</b>

**Nota 13.- Impuesto a la renta**

El cálculo del impuesto a la renta de acuerdo a la conciliación tributaria se resume así:

Descripción	2017	2018
Resultado del ejercicio	-25,052	1,278
(-) Gasto deducible 1 fracción básica 2018 (Microempresa) [1]		-11,270
(+) Gastos no deducibles	592	1,148
<b>Base imponible para impuesto a la renta</b>	<b>24,460</b>	<b>-</b>
Impuesto a la renta	-	-

[1] De acuerdo a la Ley de Reactivación de la Economía y Fortalecimiento de la Dolarización según el Artículo 1.- En la Ley de Régimen Tributario Interno, efectúense las siguientes reformas, numeral 7 párrafo 3: Para establecer la base imponible de sociedades consideradas microempresas, se deberá deducir adicionalmente un valor equivalente a una (1) fracción básica gravada con tarifa cero (0) de impuesto a la renta para personas naturales. NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA., es considerada microempresa porque sus ingresos son menores a USD 300,001.

**Nota 14.- Capital Social**

NEXUS SOLUCIONES LOGÍSTICAS NSL CÍA. LTDA., cuenta con un capital de USD 10,000 dividido en 10.000 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una.

**Nota 15.- Reserva facultativa**

La reserva facultativa corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores, la cual al 31 de diciembre del 2018 asciende a USD 83,368



**Nota 16.- Ingresos**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Ingresos Operacionales	95,370	132,892
Ingresos No Operacionales	217	14
<b>Total</b>	<b>95,587</b>	<b>132,906</b>

**Nota 17.- Costos y Gastos**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2018, la composición de esta cuenta es la siguiente:

Descripción	2017	2018
Costos y gastos	103,228	126,504
Otros gastos	17,411	5,124
<b>Total</b>	<b>120,639</b>	<b>131,628</b>

**Nota 18.- Transacciones y saldos con partes relacionadas**

Una parte relacionada es una persona o entidad que está relacionada con la entidad que prepara sus estados financieros (la entidad que informa). Esta persona o entidad debe tener una influencia significativa en la toma de decisiones de la compañía, participará en su dirección o administración.

Una transacción entre partes relacionadas es una transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre una entidad que informa y una parte relacionada, con independencia de que se cargue o no un precio.

A continuación, se presenta un resumen de las transacciones con partes relacionadas que la Compañía ha mantenido durante el período 2018:

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES	
Operaciones de activo	-
Operaciones de pasivo	1,277,278
Operaciones de ingreso	-
Operaciones de gasto	-
<b>Total operaciones con partes relacionadas locales</b>	<b>1,277,278</b>

#### **Nota 19.- Determinación de precios de transferencia**

El régimen de precios de transferencia se estableció con el objetivo de regular con fines tributarios las transacciones que se realizan con partes relacionadas en los términos que señala la Ley Orgánica de Régimen Tributario, de tal manera que las contra prestaciones sean similares a las que se realizan entre partes independientes. Para el presente caso una parte relacionada lo constituye la sociedad matriz y sus sociedades filiales o establecimientos permanentes.

La Administración Tributaria emite una resolución en la cual señala la obligación de presentación de información con partes relacionadas y establece que los sujetos pasivos del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliados en el exterior dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado de Tres millones de dólares deberán presentar al Servicio de Rentas Internas un Anexo de Operaciones con partes relacionadas.

Además, establece que los sujetos pasivos del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliados en el exterior dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado de Quince millones de dólares de los Estados Unidos de América deberán presentar al Servicio de Rentas Internas además del Anexo de Operaciones con partes relacionadas el informe Integral de Precios de Transferencia.

#### **Nota 20. - Situación Tributaria**

A la fecha de emisión de los estados financieros la Compañía no ha sido fiscalizada por parte de las entidades de control.

La Compañía ha cumplido adecuadamente como agente de retención y percepción de impuestos.

#### **Nota 21. - Eventos Subsecuentes**

El Servicio de Rentas Internas establece los montos máximos y requisitos para la aplicación automática de los beneficios previstos en los convenios para evitar la doble imposición, la cual entrará en vigencia a partir del 1 de enero del 2019 y fue publicada según Resolución NAC-DGERCGC18-00000433 publicado el 28 de diciembre de 2018, misma que tiene como beneficio la reducción efectiva de la tarifa de retención de impuesto a la renta de no residentes prevista en los Convenios para Evitar la Doble Imposición suscritos por la República del Ecuador, con respecto a la tarifa establecida en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de presentación de nuestro informe 29 de marzo del 2019 no se han producido otros eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



**REPRESENTANTE LEGAL**



**CONTADOR GENERAL**