

# CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 22 de febrero de 2017

Señor  
**Representante Legal de**  
**VITIVINÍCOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**  
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Conste por medio de la presente que he cedido a favor de la **COMPAÑÍA INVERSIONES DEL SUR INVERSUR C.A.**, de nacionalidad ecuatoriana y con Registro Único de Contribuyentes No. 0990558701001, **120.000** acciones ordinarias, nominativas, liberadas, de un dólar cada una, que tenía en el capital de la compañía VITIVINÍCOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA , con Registro Único de Contribuyentes No. 0992766719001.

La presente cesión se la realiza a título oneroso, al valor de US\$ 0,71 (setenta y un centavos de dólar) por cada acción, lo que da un valor total de US\$85,530.83 (ochenta y cinco mil quinientos treinta 83/100 dólares).

Sírvase usted, señor representante legal, registrar la presente transferencia y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías.

Muy atentamente,



**Manuel Rivera Orozco**  
Cedente  
CC No. 0902895531

p. **INVERSIONES DEL SUR INVERSUR C.A.**



**Miguel Cortes Bannura**  
Gerente General  
Cesionaria  
CC No. 0905640314

Autorizo a mi cónyuge la cesión que antecede.- Guayaquil, 22 de febrero de 2017.-



**Ketty Esperanza Flores Gordillo**  
CC No. 0902895531




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Cédula de Ciudadanía No. **090629320-4**



**CIUDADANIA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**FLORES GORDILLO  
 KETTY ESPERANZA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
 GUAYAQUIL  
 PEDRO CARBO / CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1958-07-15**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**MANUEL MIGUEL  
 RIVERA OROZCO**



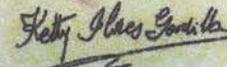
INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MAGISTER EN EDUCACION**      V4333V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**FLORES FRANCO VICTOR MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GORDILLO OLIMPIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL  
 2011-10-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-10-19**

EMISOR: LAMISAN      FORMA DEL CEDULADO


**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**

**PROCESO ELECTORAL 2017**  
**19 DE FEBRERO 2017**

**007**  
JUNTA No.

**007 - 092**  
NUMERO

**0906293204**  
CEDULA

**FLORES GORDILLO KETTY ESPERANZA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**GUAYAS**  
PROVINCIA

**GUAYAQUIL**  
CANTÓN

**TARQUI**  
PARROQUIA

**CIRCUNSCRIPCIÓN: 3**

**ZONA: 17**







**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



Nº 090564031-4

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 CORTES BANNURA  
 MIGUEL ANGEL  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 Chile  
 Santiago de Chile  
 FECHA DE NACIMIENTO 1946-09-18  
 NACIONALIDAD CHILENA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 SANDRA  
 MEDINA



INSTRUCCIÓN  
 SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
 LAS PERMI POR LA LEY

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 CORTES SANCHEZ HERNAN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 BANNURA FLORSINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 GUAYAQUIL  
 2014-01-22

FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2024-01-22



00027644

*[Signature]*

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



Guayaquil, 23 de Septiembre del 2011

✓ 19612

Señor  
**MIGUEL ANGEL CORTES BANNURA**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía, **INVERSIONES DEL SUR INVERSUR C.A.**, celebrada el día de hoy tuvo el acierto de reelegirlo para el cargo de **GERENTE GENERAL**, de la Compañía, por el lapso de **CINCO** años.

Según los Estatutos Sociales, a usted le corresponderá ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, en forma individual.

La Compañía se constituyo mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Segundo del Cantón Guayaquil Dr. Jorge Jara Grau el día 16 de Septiembre de 1981, inscrita en el Registro Mercantil el 25 de Septiembre de 1981, con fecha 16 de Diciembre de 1996, se celebró la escritura de reactivación y aumento de Capital ante el Notario Vigésimo Primero Ab. Marcos Díaz Casquete, inscrita en el Registro Mercantil el 5 de Mayo de 1997, con fecha 16 de Diciembre del 2003, se celebró la reactivación, conversión, aumento de capital y Reforma de Estatuto, ante la Notaria Décima Quinta Ab. Grace Almeida Morán, inscrita en el Registro Mercantil el 25 de Agosto del 2004, con fecha 21 de Octubre del 2010, se celebró la reactivación ante el Notario Suplente Encargado Renato Carlos Esteves Sañudo, inscrita en el Registro Mercantil el 15 de Septiembre del 2011.

Atentamente,  
  
**Eduardo Xavier Mariscal Rojas**  
**Secretario Ad-Hoc**

**ACEPTO:** El cargo de **GERENTE GENERAL**, de la Compañía para el cual he sido elegido.

Guayaquil, 23 de Septiembre del 2011

  
**MIGUEL ANGEL CORTES BANNURA**  
**CI. No. 0905640314**





## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0990558701001  
**RAZÓN SOCIAL:** INVERSIONES DEL SUR INVERSUR C.A

**NOMBRE COMERCIAL:** INVERSIONES DEL SUR INVERSUR C.A  
**REPRESENTANTE LEGAL:** CORTES BANNURA MIGUEL ANGEL  
**CONTADOR:** MARISCAL ROJAS EDUARDO XAVIER  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 25/09/1981  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 15/02/1982 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 09/12/2011  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES INMOBILIARIAS

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Barrio: LOTIZACION SATIRION Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Numero: S/N Conjunto: SEGUNDO PASAJE 32 NO Kilometro: 3.5 Referencia ubicacion: DIAGONAL A COLCHONES REGINA Telefono Trabajo: 042237292 Fax: 042237292

### DOMICILIO ESPECIAL

SN

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016001059573

Fecha: 29/09/2016 22:31:09 PM



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 0990558701001  
**RAZÓN SOCIAL:** INVERSIONES DEL SUR INVERSUR C.A

### ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>Estado:</b> ABIERTO - MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 25/09/1981
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b>	<b>FEC. CIERRE:</b>	<b>FEC. REINICIO:</b>
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA:</b> ACTIVIDADES INMOBILIARIAS		
<b>DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:</b> Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Barrio: LOTIZACION SATIRION Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Numero: S/N Referencia: DIAGONAL A COLCHONES REGINA Conjunto: SEGUNDO PASAJE 32 NO Kilometro: 3.5 Telefono Trabajo: 042237292 Fax: 042237292		



Código: RIMRUC2016001059573  
Fecha: 29/09/2016 22:31:09 PM