

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A.  
VITIVIMOSA**

Informe sobre el examen  
de los estados financieros

Año terminado al  
31 de diciembre de 2018

## **DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Accionistas

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**

Guayaquil, Ecuador

### **Opinión:**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**, los cuales incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**, al 31 de diciembre de 2018, así como de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES).

### **Base para opinión:**

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades con relación con esas normas se detallan más adelante en "Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA, por sus siglas en inglés), y hemos cumplido nuestras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido constituye una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría.

### **Otros asuntos:**

4. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, fueron preparados de conformidad con las NIIF para PYMES, no obstante, se reveló que fueron preparados de conformidad con las NIIF completas. Este asunto no modifica nuestra opinión.

### **Asuntos clave de auditoría:**

5. Asuntos clave de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.
6. No hemos identificado asuntos clave de auditoría que deban ser informados.

**Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:**

7. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de incorrecciones materiales, debido a fraude o error.
8. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha, a menos que pretenda liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.
9. La Administración es responsable de supervisar el proceso de generación de información financiera de la Compañía.

**Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoría de los Estados Financieros:**

10. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrecciones materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detectará una incorrección material cuando exista. Una incorrección puede surgir por fraude o error, y se considera material si, de forma individual o conjunta, es razonable esperar que influya en las decisiones económicas de los usuarios sobre los estados financieros.
11. Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo:
  - 11.1. Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrecciones materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material por fraude es más alto que para una resultante de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, tergiversaciones, o la anulación del control interno.
  - 11.2. Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
  - 11.3. Evaluamos la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas realizadas por la Administración.

- 11.4. Concluimos sobre la idoneidad del uso del supuesto de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe una incertidumbre significativa relacionada con eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre significativa, tenemos la obligación de llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha.
- 11.5. Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan razonablemente las transacciones y eventos subyacentes.
12. Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

**Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios:**

13. De conformidad con el artículo 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, estamos obligados a opinar sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía en su calidad de sujeto pasivo. Nuestra opinión al respecto se emitirá en un informe por separado.

22 de marzo de 2019  
Guayaquil, Ecuador

Manuel García Andrade  
Superintendencia de Compañías, Valores y  
Seguros No.02

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

(Expresadas en USDólares)

**A. VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA:**

La Compañía se constituyó el 24 de mayo de 2012 en la ciudad de Guayaquil, mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.G.12.2961 de la Superintendencia de Compañías (actualmente Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros), y fue inscrita en el Registro Mercantil el 8 de junio de 2012.

La Compañía tiene como objeto principal las actividades agrícolas en todas sus fases. Se dedica a la siembra y cultivo de vid para la elaboración y comercialización de vino.

Aprobación de estados financieros: Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2018, han sido emitidos con autorización de fecha 8 de marzo de 2019, por el Gerente General de la Compañía, y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta de Accionistas para su aprobación definitiva.

**B. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES) emitidas por el Comité Internacional sobre Normas de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) vigentes a la fecha de los estados financieros adjuntos. Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico e incorporan las principales políticas contables que se describen a continuación. Los estados financieros se presentan en Dólares de Estados Unidos de América (USD).

Efectivo y equivalentes al efectivo: Constituyen fondos de inmediata disponibilidad. El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, por lo que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Una inversión será equivalente al efectivo cuando tenga vencimiento en tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Instrumentos financieros:

- Activos financieros: Comprende las cuentas por cobrar a empleados. Se originan por préstamos. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a doce meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

La Compañía reconoce un activo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación. Su reconocimiento inicial y medición posterior es a su valor nominal que no difiere de su costo amortizado.

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA:****B. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación)

- **Pasivos financieros:** Comprende las cuentas por pagar comerciales y relacionados. Se originan por pagos por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de sus operaciones. Las cuentas por pagar comerciales y relacionadas se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su costo amortizado.

Se reconoce un pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación cuando se compromete a pagar el pasivo.

Las cuentas por pagar relacionadas a largo plazo se originan por préstamos. Su reconocimiento inicial y medición posterior es a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

**Deterioro de activos financieros:** La Compañía no reconoce deterioro sobre sus activos financieros, pues la Administración estima que sus cuentas por cobrar tienen una alta probabilidad de recuperación.

**Inventarios:** Comprenden aquellos costos directamente relacionados con las unidades de vino producidas, tales como la mano de obra directa. También comprenderán una parte, calculada de forma sistemática, de los costos indirectos, variables o fijos, en los que se haya incurrido para transformar las materias primas en productos terminados. Costos indirectos fijos son todos aquellos que permanecen relativamente constantes, con independencia del volumen de producción, tales como la depreciación de barricas y tanques, maquinaria y equipos de la fábrica, así como el costo de gestión y administración de la planta. Costos indirectos variables son todos aquéllos que varían directamente, o casi directamente, con el volumen de producción obtenida, materiales tales como botellas, corchos y la mano de obra indirecta.

A la fecha de los estados financieros, la Administración no considera necesario constituir alguna provisión para la obsolescencia de inventario debido a la alta rotación del inventario.

**Propiedades, maquinarias y equipos:** Su reconocimiento inicial es al costo de adquisición. Las erogaciones por mantenimiento se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras las mejoras que incrementan la capacidad de producción, se capitalizan.

La vida útil estimada de propiedades, maquinarias y equipos es como sigue:

Activos	Vida útil en	
	Años	%
Edificios	20	5
Muebles y equipos de oficina	10	10
Maquinarias	10	10
Equipos de computación	3	33.33
Vehículos	5	20
Plantas vid	15	6.67
Estación de tuberías	10	10
Infraestructura	5	20
Otros activos	15	6.67

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA:****B. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación)

El gasto por depreciación de las propiedades, maquinarias y equipos se lo registra en los resultados del año.

La vida útil y el método de depreciación de los elementos de propiedades, maquinarias y equipos se revisan al cierre de cada ejercicio económico anual. Si procede, se ajustan de forma prospectiva.

La Administración no estableció un valor residual al costo de las propiedades, maquinarias y equipos, considerando que su valor recuperable al término de la vida útil, no es significativo.

Anticipos de clientes: Comprenden los valores recibidos de su cliente relacionado y que se liquidan una vez que se emite la factura (mensual) correspondiente de la venta.

Otras obligaciones corrientes: Las otras cuentas por pagar incluyen obligaciones patronales y tributarias, que son registradas a sus correspondientes valores nominales, se originan en disposiciones laborales y tributarias vigentes y se registran contra resultados en las partes proporcionales de las obligaciones devengadas.

Impuesto a la renta corriente: El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

De acuerdo con la normativa tributaria vigente, las sociedades constituidas en el Ecuador, las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas, que obtengan ingresos gravables, están sujetas a la tarifa impositiva del 25% (22% en el 2017) sobre su base imponible. Sin embargo, las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas se mantendrá la tarifa del 22%, la Compañía cumple con esta última condición.

La normativa tributaria local establece el pago del anticipo del impuesto a la renta, que puede ser devuelto en la parte que excede el tipo impositivo efectivo (TIE) promedio, definido por la administración tributaria. La devolución total o parcial de la diferencia entre el anticipo y el impuesto a la renta causado, podrá ser solicitado una vez terminado el ejercicio fiscal y presentada la declaración de impuesto a la renta.

Beneficios sociales corrientes: Las vacaciones del personal se registran sobre la base devengada. Los décimo tercer y décimo cuarto sueldos se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente.

La participación de los trabajadores en las utilidades es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Este beneficio se reconoce en los resultados del periodo en que corresponden.

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA:****B. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación)

Ingresos por ventas de productos: Los ingresos procedentes de la venta de vino se reconocen en la medida que los productos son vendidos, independientemente del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello.

Costos y gastos ordinarios: Se registran sobre la base del devengado y se registran cuando se conocen.

Modificaciones a la Norma Internacional de Información para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES): No se han emitido nuevos pronunciamientos de las NIIF para PYMES. El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad espera comenzar su próxima revisión completa a principios del 2019.

**C. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES:**

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones que afectan las cifras reportadas de activos, pasivos, ingresos y gastos y la exposición de eventos significativos en las notas a los estados financieros. Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de eventos futuros que se cree son razonables bajo las actuales circunstancias. Los resultados actuales podrían diferir de dichas estimaciones.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables que la Administración ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Deterioro de activos: A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable incrementando el valor del activo con cargo a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

Estimación de vidas útiles de propiedades, maquinarias y equipos: La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la parte pertinente en la Nota B.

### **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**

#### **D. CLASIFICACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS:**

A continuación, se presentan las categorías de los instrumentos financieros:

	2018		2017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
<b>Activos financieros medidos al costo:</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	95,553		1,405	
<b>Total activos financieros</b>	<b>95,553</b>		<b>1,405</b>	
<b>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</b>				
Cuentas y documentos por pagar proveedores	36,169		14,077	
Cuentas y documentos por pagar relacionadas	561,810	239,000	570,293	39,300
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>597,979</b>	<b>239,000</b>	<b>584,370</b>	<b>39,300</b>

#### **E. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO:**

Incluye principalmente saldos conciliados por US\$13,841 (US\$1,368 en el 2017) en Banco del Pichincha C.A. y US\$81,712 en Banco de la Producción S.A. Produbanco, respectivamente.

#### **F. INVENTARIOS:**

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
Costo de plantaciones	95,564	89,012
Mano de obra directa	178,447	177,398
Costos indirectos de fabricación	147,463	25,578
Productos terminados (vinos al granel segunda cosecha)	315,360	110,796
	<b>736,834</b>	<b>402,784</b>

#### **G. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS:**

Nombre	Valor en moneda local	Saldo de utilo	Estado de capital	Tipo de comercio	Ventas	Precio de vta	Salvo de utilo	Utilidades	Utilidades	Total
Costo a 1/1/18.										
2018	7,000,000	9,648	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2017	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2016	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2015	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2014	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2013	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2012	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2011	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2010	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2009	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2008	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2007	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2006	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2005	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2004	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2003	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2002	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2001	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
2000	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1999	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1998	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1997	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1996	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1995	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1994	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1993	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1992	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1991	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1990	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1989	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1988	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1987	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1986	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1985	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1984	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1983	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1982	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1981	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1980	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1979	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1978	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1977	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1976	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1975	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1974	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1973	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1972	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1971	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1970	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1969	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1968	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1967	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1966	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1965	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1964	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1963	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1962	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1961	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1960	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1959	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1958	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1957	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1956	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1955	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1954	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1953	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1952	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1951	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1950	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1949	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1948	7,000,000	10,148	7,000	100,000	1,117	8,000	98,883	17,841	17,841	17,841
1947	7,000,00									

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA****H. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADOS:**

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Locales	28,121	14,077
Exterior	8,047	
	<u>36,168</u>	<u>14,077</u>

**I. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:**

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Con la administración tributaria	(1) 122,054	66,361
Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	1,811	2,590
Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota N)	6,464	
Beneficios sociales	(2) 16,327	15,983
	<u>146,656</u>	<u>84,934</u>

(1) Corresponde a los siguientes saldos:

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Retenciones en la fuente de Impuesto a la Renta	433	346
Retenciones de Impuesto al Valor Agregado	646	233
Impuesto al Valor Agregado	40,610	20,549
Impuesto a los Consumos Especiales	80,365	45,233
	<u>122,054</u>	<u>66,361</u>

(2) El saldo de esta cuenta se compone de la siguiente manera:

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Décimo tercer sueldo	533	924
Décimo cuarto sueldo	4,514	4,580
Vacaciones	11,210	10,425
Fondos de reserva	70	54
	<u>16,327</u>	<u>15,983</u>

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA****J. PATRIMONIO:**

**Capital social:** Representan 2,620,000 acciones ordinarias de valor nominal de US\$1 cada una. El 2 de marzo de 2017, mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas se resolvió aumentar el capital de la Compañía en US\$1,540,000; la escritura pública de aumento de capital y reforma de estatutos fue suscrita el 20 de marzo de 2017 e inscrita en el Registro Mercantil el 22 del mismo mes y año.

**Reserva legal:** De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar por lo menos el 50% del capital suscrito pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

**Resultados acumulados:** El saldo de esta cuenta está a disposición de los Accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos.

**K. INGRESOS POR VENTAS:**

<b>Marca de vinos al granel</b>	<b>Años terminados al</b>	
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Cabernet sauvignon	293,398	155,986
Malbec	21,396	12,856
Merlot	111,563	23,344
Chardonnay	29,520	16,860
Ancellota	39,248	6,946
Pinot Noir	15,174	3,793
Sauvignon blanco	10,537	5,269
Otros	211,292	
	<u>732,128</u>	<u>225,054</u>

**L. COSTOS DE VENTAS**

<b>Marca de vinos al granel</b>	<b>Años terminados al</b>	
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Cabernet sauvignon	163,537	75,188
Malbec	46,705	5,639
Merlot	99,353	9,171
Chardonnay	54,331	36,472
Ancellota	16,411	8,275
Pinot Noir	4,117	5,753
Sauvignon blanco	11,155	8,217
Varios	14,916	
	<u>410,525</u>	<u>148,715</u>

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA****M. GASTOS ADMINISTRATIVOS:**

	Años terminados al	
	31/12/2018	31/12/2017
Personal	116,314	86,098
Servicios prestados	17,661	40,403
Servicios básicos	5,236	3,170
Depreciaciones y amortizaciones	113,555	114,294
Impuestos y contribuciones	14,117	2,800
Otros	8,820	9,407
	<u>275,703</u>	<u>256,172</u>

**N. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA:**

La base del cálculo para determinar la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía y la base imponible del impuesto a la renta de la Compañía del ejercicio económico 2018 fue como sigue:

	2018
Utilidad (pérdida) contable	43,097
Menos: 15% participación de los trabajadores	6,464
Utilidad gravable	36,633
Impuesto a la renta causado	8,059
Menos: Retenciones en la fuente efectuadas en el periodo	16,915
Retenciones por impuesto a la salida de divisas	4,246
Saldo a favor del contribuyente	<u>(13,103)</u>

**O. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS:**

A continuación se presenta un resumen de los saldos y principales transacciones realizadas con compañías y partes relacionadas:

Cuentas y documentos por pagar corrientes	País	Transacción	Al 31 de diciembre de	
			2018	2017
Vino Dos Hemisferios C.A.	Ecuador	Anticipo de clientes	561,810	570,293
Vidoheca			<u>561,810</u>	<u>570,293</u>

  

Cuentas y documentos por pagar no corrientes	País	Transacción	Al 31 de diciembre de	
			2018	2017
Vino Dos Hemisferios C.A.	Ecuador	Préstamos	(1)	219,706
Vidoheca				
Empresa de Inversión Sagitario Eminsa Corp.	Costa Rica	Préstamos	(1)	39,300
			<u>259,006</u>	<u>39,300</u>

(1) Corresponde a préstamo para capital de trabajo. No tiene tasa de interés y fecha de vencimiento establecida.

Se realizaron las siguientes transacciones con relacionadas:

### **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**

#### **O. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS:** (Continuación)

Relacionada	País	Transacción	2018	2017
Vino Dos Hemisferios C.A.				
Vidoheca	Ecuador	Anticipos	1,105,506	
Vino Dos Hemisferios C.A.				
Vidoheca	Ecuador	Ventas	594,256	225,053
			1,999,794	225,053

Los miembros de la alta gerencia y demás personas que asumen la gestión de la Compañía, incluyendo al Gerente General de la Compañía, así como los accionistas que la representan, no han participado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en transacciones no habituales y/o relevantes.

#### **P. ASUNTOS TRIBUTARIOS:**

##### Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera:

El 29 de diciembre de 2017, entró en vigor la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, cuyas reformas están vigentes para el ejercicio económico 2018. A continuación algunos de los principales cambios:

- Son deducibles de impuesto a la renta los pagos efectivos que se realicen por concepto de Desahucio y Pensiones Jubilares Patronales, siempre que no correspondan a pagos de provisiones efectuadas en años anteriores, sin perjuicio de que se deba continuar realizando la provisión para el cumplimiento de tales obligaciones, y que constituye gasto no deducible del ejercicio en que se registra. Por esta provisión se reconocerá impuesto diferido, que puede ser utilizado cuando el contribuyente se desprenda de los recursos para cancelar la obligación por la que se realizó la provisión.
- La tarifa general de impuesto a la renta para sociedades o establecimientos permanentes en Ecuador, a partir del ejercicio fiscal 2018 será del 25%. No obstante, esta tarifa será del 28% en los siguientes casos:
  - Cuando la sociedad haya incumplido su deber de informar la composición societaria.
  - Si dentro de la cadena de propiedad de socios o accionistas, existe un titular residente en paraíso fiscal, y el beneficiario efectivo sea residente fiscal de Ecuador.
  - Cuando dentro de la composición societaria, del titular residente en paraíso fiscal sea igual o superior al 50%, se aplicará el 28% de impuesto a la renta.
  - Cuando dentro de la composición societaria, que corresponde al titular residente en paraíso fiscal es inferior al 50%, se aplicará el 28% de impuesto a la renta en proporción a su participación en el capital de la sociedad.
- Incremento del límite en la deducción adicional de gastos para las micro, pequeñas y medianas empresas, del 100% de los gastos de:

## **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**

### **P. ASUNTOS TRIBUTARIOS: (Continuación)**

- Capacitación para investigación, desarrollo e innovación tecnológica, sin que supere el 5% de los gastos de sueldos.
- Mejoras en la productividad a través de estudios y análisis de mercado, implementación y diseño de procesos, diseño de empaques, software especializado, sin que supere el 5% de las Ventas.
- Para los exportadores habituales y turismo receptivo, el beneficio será de hasta el 100% de los costos y gastos de promoción y publicidad.
- Las sociedades exportadoras habituales y las que se dediquen a la producción de bienes, que reinvertan sus utilidades en el país, pagarán la tarifa del 15% (menos 10 puntos porcentuales a la tarifa general). A efectos de obtener esta reducción en la tarifa, estas sociedades deberán efectuar el aumento de capital por las utilidades reinvertidas, realizando la inscripción de la respectiva escritura hasta el 31 de diciembre del año posterior a aquel en que se generaron las utilidades.
- Para la determinación de la base imponible de las sociedades consideradas microempresas, se deducirá US\$11,270 (1 fracción básica gravada con tarifa cero IR de personas naturales).
- Para el cálculo del anticipo de impuesto a la renta de las sociedades, no se considerarán las cuentas por cobrar, a excepción de las cuentas por cobrar con relacionadas, los gastos por sueldos, décimo tercera, décimo cuarta remuneración y aportes patronales al IESS, y, en el caso de los contribuyentes que mantengan activos revaluados, no considerarán el valor del revalúo efectuado.
- También se excluirán gastos incrementales por generación de nuevo empleo, y por la adquisición de nuevos activos productivos, que permitan generar un mayor nivel de producción.
- Las sociedades microempresas, sucesiones indivisas, personas naturales NO obligadas a llevar contabilidad; y, las personas Obligadas a llevar Contabilidad, cuya mayor fuente de ingresos NO corresponda a actividad empresarial, calcularán el anticipo de la siguiente manera: El 50% del impuesto causado; menos las retenciones en fuente que le hayan sido efectuadas en el ejercicio.

El Reglamento a esta Ley se emitió mediante Decreto Ejecutivo No. 476 del 13 de agosto de 2018 y fue publicado en Registro Oficial No. 312 del 24 de agosto de 2018.

#### **Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo, y Estabilidad y Equilibrio Fiscal:**

El 21 de agosto de 2018, se publicó la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo, y Estabilidad y Equilibrio Fiscal; las principales reformas están relacionadas con incentivos para atraer nuevas inversiones al país, que entrarán en vigencia en el año 2019 y son las siguientes:

## **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**

### **P. ASUNTOS TRIBUTARIOS: (Continuación)**

- Las nuevas inversiones productivas que se inicien en los sectores priorizados fuera y dentro de las áreas urbanas de Quito y Guayaquil gozarán de exoneración del impuesto a la Renta y sus anticipos por un periodo de 12 y 8 años, respectivamente. Esta exoneración aplicará solo para aquellas sociedades nuevas o existentes que generen empleo neto.
- Las nuevas inversiones que se realicen en sectores de industrias básicas: Petroquímica, Siderúrgica, Metalúrgica, Química Industrial, tendrán derecho a la exoneración de impuesto a la renta y su anticipo por 15 años. El plazo de exoneración se ampliará por 5 años más, en caso de que las inversiones se realicen en cantones fronterizos del país.
- Las nuevas microempresas que iniciaron actividades a partir del 2018, gozarán de exoneración de impuesto a la renta durante 3 años a partir del primer año en que generen ingresos operacionales, siempre que generen empleo neto e incorporen valor agregado nacional en sus procesos productivos.
- Los administradores u operadores de Zonas ZEDE, están exonerados del pago de impuesto a la Renta y su anticipo, por los primeros 10 años contados a partir del primer año en que obtengan ingresos operacionales.
- Exoneración de ISD para inversiones productivas que suscriban contratos de inversión en:
  - Pagos por importaciones de bienes de capital y materias primas; y,
  - Dividendos distribuidos por sociedades domiciliadas en Ecuador (nacionales o extranjeras), a favor de beneficiarios efectivos domiciliados en Ecuador o en el exterior que sea accionista de la sociedad que distribuye.
- Se elimina el pago mínimo del anticipo del impuesto a la renta.
- Se establece el Impuesto a la Renta único a la utilidad en la enajenación de acciones, con una tarifa progresiva entre el 0% y el 10%.
- Se podrá utilizar el crédito tributario del IVA hasta por cinco años.

El Reglamento a esta Ley se emitió mediante Decreto Ejecutivo No. 617 del 18 de diciembre de 2018 y fue publicado en Registro Oficial No. 392 del 20 de diciembre de 2018, y establece los procedimientos para operativizar y simplificar la aplicación de los beneficios tributarios a las nuevas inversiones. Entre algunos aspectos que contempla el Reglamento están:

- Se clarifica el concepto de nueva inversión: prevalece el lugar (ciudad) en donde se ejecuta la inversión por sobre la ubicación del domicilio de la empresa.
- Optimización del esquema de la devolución del IVA y del ISD para las exportaciones.
- El incentivo para la exoneración del Impuesto a la Renta es automático para empresas nuevas, mientras que para las existentes el beneficio será en función de la tasa de crecimiento de sus activos.

## **VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA**

### **P. ASUNTOS TRIBUTARIOS: (Continuación)**

- Las reinversiones que realicen las empresas existentes de, por lo menos el 50% de sus utilidades, les permitirá la exoneración del ISD sobre los dividendos.
- Se cierran todos los aspectos que tienen que ver con el Impuesto Mínimo para su eliminación genuina.

#### *Precios de transferencia:*

La normativa para Precios de Transferencia vigente en Ecuador dispone que los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a US\$3 millones, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, que simplemente es una revelación de las transacciones de ingresos y gastos por compañía relacionada.

Aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo periodo fiscal en un monto acumulado superior a los US\$15 millones deben presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

La Administración Tributaria, en ejercicio de sus facultades legales, podrá solicitar mediante requerimientos de información a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas al interior del país o en el exterior, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la Ley.

Los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia, siempre que:

- Tengan un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables.
- No realicen operaciones con residentes en países fiscales preferentes, y
- No mantengan suscrito con el Estado contrato para la exploración y explotación de recursos no renovables.

### **Q. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS:**

Mediante Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 del 14 de febrero de 2014, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros expidió las normas para la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de las compañías y otras entidades integrantes de los grupos económicos establecidos por el Servicio de Rentas Internas.

El segundo párrafo del artículo tercero, exceptúa de la mencionada consolidación a la información financiera de las personas naturales, las empresas del exterior, las personas jurídicas que no estén bajo el control de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, y aquellas empresas que hayan sido excluidas de los Grupos Económicos por el Servicio de Rentas Internas.

**VITIVINICOLA DEL MORRO S.A. VITIVIMOSA****Q. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS:** (Continuación)

La Compañía está considerada como parte del Grupo Económico Transoceánica por el Servicio de Rentas Internas, debido al tamaño de sus operaciones. Transoceánica C. Ltda. se constituye en la controladora de dicho grupo y debe presentar estados financieros consolidados. Los estados financieros consolidados se presentarán por separado.

**R. HECHOS SUBSECUENTES:**

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros separados adjuntos, no han ocurrido eventos o circunstancias que, en opinión de la Administración de la Compañía, puedan afectar la presentación de los estados financieros separados o que requieran ser revelados.