

Quito, 23 de Marzo del 2012

SEÑORES ACCIONISTAS DE URBANIZADORA ECUATORIANA S.A.

Me es grato poner a su consideración el informe anual de la administración de la Compañía durante el ejercicio económico del 2011 tanto en los aspectos administrativos, financieros y legales.

1.-PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LABORALES Y LEGALES.-

En el aspecto administrativo debo indicar a la Junta General que la Compañía , actualmente cuenta con personal que nos ha permitido un correcto control del movimiento de la misma.

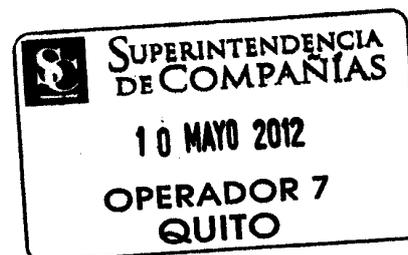
Dentro del aspecto laboral la Compañía durante 2011 no ha tenido ningún problema de orden legal; ello, básicamente debido al correcto trato al personal así como estricto cumplimiento a las normas constantes en el Código de Trabajo.

En general tanto en el aspecto administrativo, laboral y legal la Compañía durante el 2011 no ha tenido problemas, al contrario, se ha logrado crear un grupo de trabajo que responde a los objetivos de la Gerencia.

2.-ANALISIS DE LOS ASPECTOS OPERACIONALES Y FINANCIEROS.-

Comparativamente con el ejercicio anterior esto es 2010 las cifras de ingresos son las siguientes

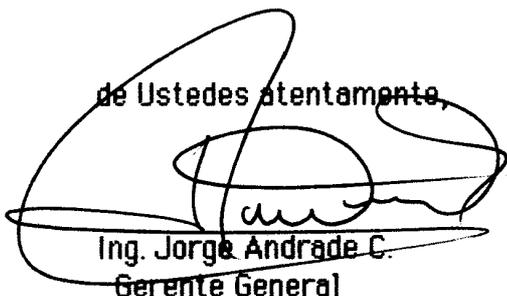
2010	\$	23.161.79-	dolares
2011	\$	9.660.40	- dolares



De las cifras constantes en los balances, se puede desprender que ha existido una pérdida del ejercicio de \$11. 581.82 - dólares.

5.-Señores Accionistas dejo expuesto así y pongo a su consideración este informe anual que refleja los aspectos más importantes del ejercicio económico de 2011

de Ustedes atentamente,



Ing. Jorge Andrade C.
Gerente General

