

CUMBREFONDO CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017.

Nota A.- Aspectos Generales de la Empresa

CUMBREFONDO CIA. LTDA. es una Compañía Sociedad Anónima constituida bajo las leyes Ecuatorianas mediante Escritura Pública celebrada el 30 de Mayo del 2012, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 20 de junio del 2012, con un capital inicial de \$400.00

Su actividad principal es el de **COMPRA, VENTA Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.**

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

La Compañía es una Empresa de Compra, Venta y Explotación de Bienes Inmuebles de forma directa e indirecta por lo que se mantiene un saldo al 31 de diciembre 2017 asciende a la cantidad de \$ 210.00.

Propiedad Planta y Equipo.

Correspondiente a la PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, los cuales presentan un valor simbólico, ya que esta empresa se originó en el año 2012 y por acuerdo de los socios se estableció que se debía hacer un inventario de los bienes que poseían a nombre de **CUMBREFONDO CIA. LTDA.** Dicho valor es de US\$ 33.544,40 y genero depreciación acumulada al 31 de diciembre del 2017, por lo que se mantiene su saldo contable de \$ 6.708,88 y quedo un saldo de US\$ 26.835,52.

Cuentas Por Pagar / Relacionadas.-

Corresponden a Pagos de Proveedores que fueron cubiertas por los Socios, dichos valores deberán ser devueltos en el momento que haya disponibilidad suficiente de fondos.

Capital Social.-

El capital Social de la compañía es de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 133,134 y 133 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una, distribuido de la siguiente manera:

**DIRECCIÓN: CANTON MANTA PARROQUIA MANTA CIUDADELA UNIVERSITARIA
LOTE 32 MANZANA AE PISO 3 A DOS CUADRAS DEL RESTAURANTE ROLL WINGS
TELÉFONO: 0990335517
MANTA-ECUADOR**

CUMBREFONDO CIA. LTDA.

1. INFORME DEL GERENTE GENERAL.-

El Sr. Gerente informa sobre las actividades administrativas y económicas presentadas en el año 2017, el mismo que es puesto a consideración de los Accionistas y su vez es aprobado por unanimidad.

2. INFORME DE COMISARIO.-

Se lee el informe del comisario en donde indica que "Los Estados Financieros cumplen con lo dispuesto por las Normas Internacionales de Información Financiera en vigencia y se presentan razonablemente, la posición Financiera y los resultados de las operaciones de la empresa "Informe que es aprobado por unanimidad por los accionistas.

3. ANALISIS Y APROBACION DEL BALANCE FINANCIERO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2017.-

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Flujo de Efectivo
- Estado de cambio en el patrimonio

Se analiza el presente Balance Financiero que refleja un Activo Corriente de US\$ 210,00 un Activo no Corriente de US\$ 26.835,52 correspondiente a Vehículo ya resultados la depreciación acumulada, dando un total de **ACTIVOS** de US\$ 27.045,52. El patrimonio refleja un valor de \$ 27.045,52 resultados que son aprobados por unanimidad por los Accionistas.

Se procede a un receso de 20 minutos para realizar el Acta respectiva, la misma que es leída y aprobada por los Accionistas sin ninguna modificación, dando por terminada la Junta a las 10h30 y firmando en unidad de acto por triplicado.

Sra. Rudkovska Olga
PRESIDENTE-ACCIONISTA

Sr. Erazo Arteaga William José
SECRETARIO-ACCIONISTA

DIRECCIÓN: CANTON MANTA PARROQUIA MANTA CIUDADELA UNIVERSITARIA LOTE 32
MANZANA AE PISO 3 A DOS CUADRAS DEL RESTAURANTE ROLL WINGS
TELÉFONO: 0990335517
MANTA-ECUADOR