

CUMBREFONDO CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

Nota A.- Aspectos Generales de la Empresa

CUMBREFONDO CIA. LTDA. es una Compañía Sociedad Anónima constituida bajo las leyes Ecuatorianas mediante Escritura Pública celebrada el 30 de Mayo del 2012, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el 20 de junio del 2012, con un capital inicial de \$400.00

Su actividad principal es el de **COMPRA, VENTA Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.**

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

La Compañía es una Empresa de Compra, Venta y Explotación de Bienes Inmuebles de forma directa e indirecta por lo que se mantiene un saldo al 31 de diciembre 2015 asciende a la cantidad de \$ 4.120,56.

Propiedad Planta y Equipo.

Correspondiente a la PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, los cuales presentan un valor simbólico, ya que esta empresa se originó en el año 2012 y por acuerdo de los socios se estableció que se debía hacer un inventario de los bienes que poseían a nombre de **CUMBREFONDO CIA. LTDA.** Dicho valor es de US\$ 33.544,40 y genero depreciación acumulada al 31 de diciembre del 2016, por lo que se mantiene su saldo contable de \$ 8.665,64 y quedo un saldo de US\$ 24.878,76.

Cuentas Por Pagar / Relacionadas.-

Corresponden a Pagos de Proveedores que fueron cubiertas por los Socios, dichos valores deberán ser devueltos en el momento que haya disponibilidad suficiente de fondos.

Capital Social.-

El capital Social de la compañía es de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América, dividido en 133,134 y 133 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar cada una, distribuido de la siguiente manera:

**DIRECCIÓN: CANTON MANTA PARROQUIA MANTA CIUDADELA UNIVERSITARIA
LOTE 32 MANZANA AE PISO 3 A DOS CUADRAS DEL RESTAURANTE ROLL WINGS
TELÉFONO: 0990335517
MANTA-ECUADOR**

CUMBREFONDO CIA. LTDA.

ACCIONISTAS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	Nº DE ACCIONES
ERAZO ARTEAGA WILLIAM JOSE	133.00	133.00	133
RUDKOVSKA OLGA	134 .00	134.00	134
SCHULTEN GLENN THOMAS	133.00	133.00	133
TOTALES	400.00	400.00	400

Utilidades del Ejercicio.

Corresponde a la Utilidad por la compra, venta y explotación de bienes inmuebles de los servicios que genera, **CUMBREFONDO CIA. LTDA.** Es decir es el resultado neto de la venta menos el costo de acuerdo a la compra, venta y explotación de bienes inmuebles y Costos Indirectos aplicados en la en la **COMPRA, VENTA Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES** la cual asciende a US\$ 1.179,47.

Los Estados de Situación, Resultados y cambio en la posición financiera fueron elaborados bajo las normas Ecuatorianas de contabilidad NEC por la ING. Fadia Elizabeth Lucas López y fueron ajustados a las **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION NIIF** para su presentación en la superintendencia de compañías, con cambios en algunas cuentas contable, lo que permitió hacer la transición de la NEC a las NIIF, con este cambio la empresa le permite actualizarse en su contabilidad.


SR. SCHULTEN GLENN THOMAS
GERENTE GENERAL
CUMBREFONDO CIA. LTDA.


ING. C.P.A. Fadia E. Lucas López
CONTADOR GENERAL
MATRICULA # 13-22415

DIRECCIÓN: CANTON MANTA PARROQUIA MANTA CIUDADELA UNIVERSITARIA
LOTE 32 MANZANA AE PISO 3 A DOS CUADRAS DEL RESTAURANTE ROLL WINGS
TÉLEFONO: 0990335517
MANTA-ECUADOR