

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Información general

COMPANY CUMBREFONDENCIA LTDA. Es una Empresa de Responsabilidad Limitada, de Expediente 147993, radicada en el Ecuador, con domicilio ubicado en la Ciudad de Manta, Ciudadela UNIVERSITARIA lote 3 Manzana AE Piso 3, su actividad principal es la COMPRA VENTA Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

2. Bases de elaboración y políticas contables:

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la norma internacional de información financiera emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad (IASB).

Este año 2013 representa el segundo año de presentación de la información financiera de acuerdo con las normas internacionales de información financiera, por lo que el periodo de transición no presenta movimiento ya que sus actividades comerciales inician el 12 de julio de 2012.

3. Marco legal del proceso de adopción NIIF:

Con resolución no. 06.q.ici.004 de 21 de agosto del 2006 la superintendencia de compañía adopto las normas internacionales de información financiera NIIF y determino que obligatoriamente las apliquen todas las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, a partir del ejercicio económico 2009, disposición que fue ratificada el 3 de julio de 2008 con resolución no. ADM 08199.

Posteriormente esta superintendencia dictó la resolución no.08.g.dsc.010 de 29 de noviembre de 2008, en la cual introdujo un cronograma de aplicación obligatoria de las normas internacionales de información financiera NIIF. Y también de acuerdo al art. 39 del reglamento a la ley de régimen tributario interno.

De acuerdo con la resolución mencionada la empresa ha sido clasificada dentro del grupo tres que corresponde a compañías limitada con activos menores a los 4'000.000 de USD. (No hay periodo de transición)

4. Moneda funcional:

Los estados financieros serán expresados en dólares americanos (USD). Que es la moneda de curso en el Ecuador y representa la moneda funcional de la empresa.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de una sociedad se consideran transacciones en "moneda extranjera" de acuerdo con lo establecido en la NIC 21 efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación.

Al cierre de cada ejercicio los saldos de balance de las partidas monetarias en moneda extranjera se valoran al tipo de cambio vigente a dicha fecha. Activos y pasivos a las tasas de cambio vigentes a la fecha de cada estado de situación financiera, refleja ingresos y gastos a la tasa de cambio promedio vigente durante el periodo presentado de los estados de situación financiera.

5. Anexos

ANEXO 1 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye los componentes del efectivo representado por medios de pago (dinero en efectivo)

10101	EFFECTIVO EQUIVALENTE AL EFECTIVO	USD\$235.488.49
-------	-----------------------------------	-----------------

ANEXO 2 Activos Financieros:

1010502	CREDITO TRIBUTARIO POR IMPTO. A LA RENTA	USD\$ 1.567.93
---------	--	----------------

Incluye retenciones de impuestos que le han realizado

ANEXO 3 Propiedad Planta y Equipo:

1020109	VEHICULOS	USD\$33.544.40
1020112	(-) DEPREC.ACUMULADA PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	(8.665.64)

ANEXO 4 Otros Activos no Corrientes:

1020706	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	USD\$ 746.80
---------	-----------------------------	--------------

ANEXO 5 Pasivo:

2010301	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A PROVEEDORES	USD\$ 33.111.34
20113	OTROS PASIVOS CORRIENTES	USD\$ 228.717.34

ANEXO 6 Otras Obligaciones Corrientes:

2010702	IMPUUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	USD\$ 59.86
2010705	PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	USD\$ 48.02

ANEXO 6 Patrimonio:

30101	CAPITAL SUSCRITO O ASIGANADO	USD\$ 400.00
30401	RESERVA LEGAL	USD\$ 13.32
30601	GANANCIA ACUMULADA	USD\$ 119.85
30701	GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	USD\$ 212.25

Glenn Schutten
Glenn Thomas Schutten
GERENTE GENERAL

WCR
Wilson C. Rivera P.
REG. NAC. 20.860