

CORLELESAS.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019.

NOTA 1. - OPERACIONES

CORLELESA S.A. fue legalmente constituida el 1 de junio de 2012

El capital suscrito y pagado de la compañía es de \$ 800.00 dividido en 800.00 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una.

La Empresa se estableció con el propósito de realizar actividades: A la compra, alquiler, corretaje, administración, permuta, agenciamiento, explotación, arrendamiento, y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales.

NOTA 2. - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Empresa están basadas principalmente en Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES y ciertas prácticas contables aplicables a instituciones con fines de lucro. Las Normas Internacionales de Información Financiera son autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Dichas políticas requieren que la Gerencia realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Gerencia, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Empresa en la preparación de sus estados financieros:

Moneda Funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros intermedios se presentan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (Moneda Funcional), de acuerdo a lo establecido en la NIC 21. Los estados financieros se presentan en dólares, que es la moneda funcional y de operación de la Sociedad.

NOTA 3. -

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

a) Disponible

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y las cuentas bancarias, su valor libro es igual su valor razonable.

NOTA 4 - PATRIMONIO

b) Capital:

Al 31 de diciembre de 2019, el capital pagado de la Compañía se compone de la siguiente forma: Número de acciones: 800.00, Capital Suscrito: \$ 800.00

Valor por acción: 1.00

a) Distribución de acciones: El capital de la empresa está constituido por los siguientes accionistas:

IDENTIFICACION	NOMBRE	NACIONALIDAD	CAPITAL
0916240591	SOTOMAYOR PERALTA MARIA CRISTINA	ECUADOR	799,00
0903729911	SOTOMAYOR TRIVIÑO CARLOS JULIO	ECUADOR	1.00



CPA. Xavier Espinoza Jiménez
Contador General