

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LAS ACTIVIDADES DE LA
COMPANIA CIVELECT INGENIERIA Y CONSTRUCCION CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012.**

02 DE JULIO DE 2012 – AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías y por los estatutos de la compañía CIVELECT Ingeniería y Construcción Cía. Ltda., tenemos a bien presentar a ustedes el informe de la gestión realizada desde el 02 de Julio de 2012 hasta el 31 de Diciembre de 2012.

El Ing. Robert Steve Vega Rosales y el Ing. Franco Fabián Toro Fernández, conocedores del tema de la construcción eléctrica y con más de 8 años de experiencia en el mercado, se decide fortalecer la sociedad mantenida durante este periodo, con la conformación de una compañía, con la cual se pretende formalizar mediante estatutos, reglamentos internos y estudios de mercado, presentarse ante un mercado competitivo ofreciendo actividades como la realización de estudios, diseños, planificación, construcción y fiscalización de obras eléctricas, electromecánicas, telefónicas, civiles y arquitectónicas, y en general, toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles, etc.....

El balance de este periodo refleja un valor de utilidad de USD. 11 714.74 cifra que demuestra la rentabilidad de la compañía pese de haber tenido un periodo corto de operatividad.

Durante el periodo 01 Junio de 2012 al 31 Diciembre de 2012 se han realizado algunas de las actividades que en el siguiente apartado se las describe.

TRÁMITES Y GESTIONES PARA LA CONFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Desde su primer punto la obtención del RUC, Estatutos de la Compañía, cuentas corrientes, permisos de funcionamiento, patentes que son necesarios y

que conlleva un sinnúmero de trámites que son necesarios para que la compañía quede formalmente establecida.

INSTALACIONES

La oficina donde va a funcionar la compañía es arrendada con el respectivo contrato. Dichas instalaciones tienen que ser readecuadas.

Todo este proceso de readecuación de las oficinas lleva su tiempo sustancial empezando a trabajar desde el mes de octubre a través del portal de compras públicas.

RECURSOS HUMANOS

Sin duda nuestra ideología se basa en que el pilar fundamental de la compañía es el personal que lo conforma, se realiza la contratación del personal idóneo y se asignan los cargos y funciones que desempeñaran cada uno dentro de la misma. Para la estructura de la compañía tenemos los altos directivos y Personal Técnico. En la parte administrativa se realizó la contratación de un contador externo.

Como lo exige la ley y para beneficio de los trabajadores son registrados en el IESS y se empieza a pagar mensualmente los salarios y aportaciones en el año correspondiente al 2012.

Para la empresa es muy importante que sus trabajadores tengan una buena seguridad personal, es por ello que se hace la adquisición de equipos de protección personal para labores de campo relacionados a la construcción eléctrica.

PROVEEDORES

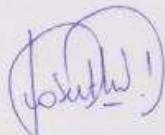
Se contacta con los proveedores de venta de materiales eléctricos en media y baja tensión, haciendo un análisis entre cada uno de ellos, eligiendo aquellos que nos ofrecen un mejor respaldo en cuanto a stock de productos, precios competitivos, garantías oportunas y asistencias continuas.

Para la compañía es muy importante la utilización de herramientas de trabajo para el pago a los proveedores, servicios básicos, pago de seguros, es por ello que se realiza los trámites respectivos para trabajar a través de la banca electrónica disminuyendo notablemente el tiempo versus la utilización de recursos humanos para estas tareas.

Es todo en cuanto se puede informar para los fines pertinentes.

Loja, 29 de Marzo de 2013

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Robert Vega Rosales". The signature is enclosed in a circle.

Ing. Robert Vega Rosales

GERENTE GENERAL