



**Informe de Gerencia a la Junta General de
Accionistas de la Empresa IPAIRE S.A. por el
año 2017**

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones que la Ley de Compañías dispone y en calidad de Gerente General y Representante Legal de la Cía. pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por esta administración en el año 2017.

1. MARCO ECONOMICO Y SOCIAL

Para Ecuador los momentos de crisis fueron más críticos con las políticas tanto económicas como sociales.

Para el año 2017 la actividad económica del Ecuador mantuvo la tendencia a la desaceleración que se observó en el 2016 y cayó en un 0, %.

El consumo y la inversión pública fueron los componentes que más contribuyeron al desempeño de la economía en 2017, ya que la demanda externa mantuvo un bajo crecimiento. En este contexto aumentaron el déficit fiscal y el déficit en la cuenta corriente de la balanza de los pagos, disminuyó la inflación.

-]-



2. ANALISIS ECONOMICO 2017

ACTIVOS CORRIENTES

Durante el ejercicio económico que concluyo el 31 de Diciembre del 2017, la situación ha sido planeada y básicamente reflejada por el movimiento de los niveles de compra de combustible.

Dentro del balance de Situación Financiera tenemos la cuenta bancos con un valor cortado de \$ 1.113.09.

Una de las cuentas más significativas en esta actividad se refiere a los **ACTIVOS FINANCIEROS** siendo las cuentas por Cobrar Comerciales o Cartera, ésta asciende a fines de año por \$ 11.390.02. Objetivo importante de esta administración se centra en la depuración de cartera con plazos de pago máximo de 15 y 30 días.

Tenemos una provisión de cuentas incobrables que ascienden a \$ 794.42

La empresa con el objetivo de generar empleo y liquidez a sus transportistas entrega valores en calidad de anticipo por su trabajo valor que asciende a \$ 5.072.00.

ACTIVOS FIJOS o NO CORRIENTES

La gestión que realiza esta Gerencia para generar más activos para la empresa, es importante destacar dentro de este ámbito contamos con una propiedad o terreno valorado en 196.947,84, edificio estación el papo en 985.320,11. El valor de la maquinaria y equipos asciende a \$180.590,00 Los activos no corrientes ascienden a \$ 1.285.556,36.



IMPORTADORA PAREDES IVAN RENATO Y COMPAÑÍA "IPAIRE S.A."

Dentro de los activos también están los propiedad, planta y equipo \$985.320.11. El valor de la depreciación acumulada asciende \$91.784.56.

El total de **activos a Diciembre del 2017 asciende a \$ 1.354.114.**

PASIVOS CORRIENTES

Las obligaciones con instituciones financieras ascienden a \$47.049.36 en los que se incluyen los valores de intereses. Las otras obligaciones corrientes como retenciones en la fuente, aportes al IESS, fondos de reserva, etc. ascienden a \$25.087.30

Otra cuenta importante dentro de los pasivos corrientes se refiere a las obligaciones con los accionistas mismos que ascienden a \$ 618.534.01.

El total grupo de pasivos asciende a \$ 717.568.11.

PATRIMONIO NETO

Dentro del patrimonio se establece el capital pagado por \$1.040.⁰⁰. Los aportes para las reservas legales y de capital ascienden a 96.⁰⁰

EL VALOR DEL PASIVO Y PATRIMONIO PARA EL PERIODO DE ANALISIS 2.017 ES DE \$1.354.114.88 DOLARES AMERICANOS.

BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Se destaca el leve ascenso en el volumen de operaciones con respecto al generado en el año 2016.



IMPORTADORA PAREDES IVAN RENATO Y COMPAÑÍA
“IPAIRES.A.”

INGRESOS:

Los ingresos de las actividades ordinarias y específicamente por venta de combustible para el período referido ascienden a \$ 993.926,26 con un decrecimiento de un 8% respecto al año 2016.

El valor total de otros ingresos para este período es de \$ 29.027,64 us.

EGRESOS:

Los gastos operacionales para el presente período ascienden a \$129.302,26 los principales cuentas se refieren a los sueldos y beneficios sociales, También se encuentra los aportes a la seguridad social.

Existen rubros como el mantenimiento a la estación de combustible cuyo llega a \$ 4.848,51.

LOS GASTOS GENERALES:

En el año 2017 las cuentas provisiones ascendieron a \$ 194.049,63. El rubro de interés bancarios es el más importante su valor es de \$15.859,45.

GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los gastos financieros que se refieren a impuestos, contribuciones y otros intereses y otros llega a \$ 8.319,81. Su

-4-



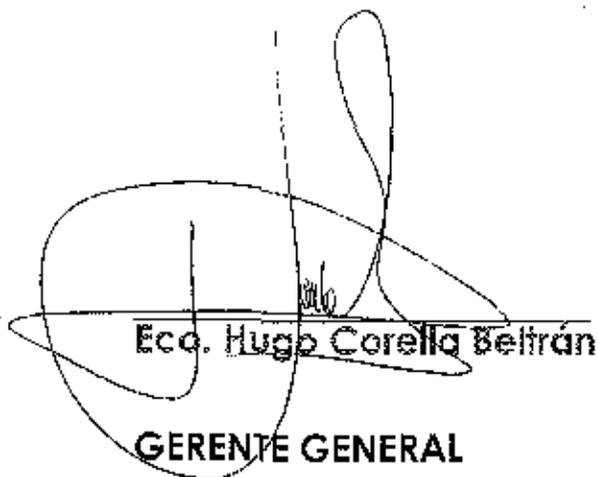
**IMPORTADORA PAREDES IVAN RENATO Y COMPAÑÍA
"IPAIRE S.A."**

estructuración esta direccionada a los intereses bancarios y los gastos.

Los gastos por servicios públicos como energía eléctrica y agua potable ascienden a \$ 12.875,52.

El resultado integral neto es de una pérdida de \$30.092,05.

Atentamente.



Eco. Hugo Corella Beltrán
GERENTE GENERAL