

Machala, 10 de Febrero del 2017

Señores:  
Socios

INMOBILIARIA ANDREA CIA. LTDA. INMOAD,

Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las disposiciones contempladas en la LEY DE COMPAÑÍAS, y con las atribuciones estipuladas en la misma, en calidad de Gerente Administrador de la empresa INMOBILIARIA ANDREA CIA. LTDA. NMOAD, pongo a Ud. Y por su digno intermedio, al de la Junta Universal De Socios, en consideración los estados financieros correspondientes al ejercicio económico del 2016, y para el efecto, adjunto encontrarán:

- BALANCE GENERAL.
- ESTADO DE RESULTADOS.
- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.
- ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO.
- NOTAS EXPLICATIVAS.

La empresa INMOBILIARIA ANDREA CIA. LTDA. NMOAD, se dedica principalmente a la función de COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES.

La empresa registra ACTIVO de \$429082.91 y correlativamente PASIVO y PATRIMONIO NETO de \$429082.91 habiendo obtenido una Utilidad de \$0.00

Para una mejor observación y profundo análisis de lo ya indicado, se podrá encontrar, como al inicio de mi informe, aprovecho la oportunidad para consignar mis sinceros agradecimientos por la confianza brindada a mi persona.

Muy Atentamente

  
AGUIRRE ESPINOZA FALTÓN IVÁN  
GERENTE GENERAL