

**INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE BARCEV INMOBILIARIA CIA. LTDA
CORRESPONDIENTE AL PERIODO ENERO-DICIEMBRE 2015.**

Señores Accionistas:

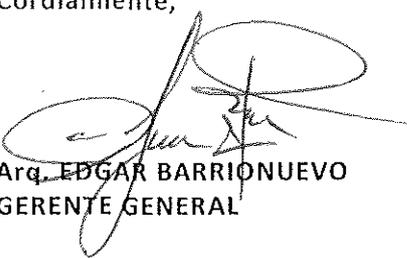
El presente informe tiene por objeto, señalar los principales hechos que se han presentado en la compañía, por el periodo del 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2015.

- 1.- La administración ha cumplido con los objetivos previstos para el presente periodo económico, según los respectivos informes financieros y el informe resumen ejecutivo adjuntos, que reflejan la realidad de la situación administrativa y financiera de la empresa a la fecha del cierre 2015.
- 2.- La administración ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y disposiciones legales y estatutarias vigentes; a medida de lo posible y del tiempo de las gestiones y acciones realizadas de las mismas a la fecha.
- 3.- Con respecto a la contabilidad de la empresa, es importante mencionar que generó utilidad.
- 4.- En temas tributarios, para este año se determinó el Anticipo del Impuesto a la Renta, esto en concordancia a las leyes tributarias vigentes.
- 5.- En forma general los Estados Financieros de la compañía cortados al 31 de Diciembre del 2015, reflejan lo siguiente:

BALANCE GENERAL	
Activos Corrientes	6.296.931,74
Activos Fijos	-
Pasivos Corrientes	4.570.793,66
Pasivos No Corrientes	1.679.419,93
Capital	2.000,00
Reserva Legal	1.000,00
Utilidad del Ejercicio	43.718,15

Quito, 31 de Marzo del 2016

Cordialmente,


Arq. EDGAR BARRIONUEVO
GERENTE GENERAL