



ANYIMP S.A.

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

31 DE DICIEMBRE DEL 2018

INDICE

Informe de los auditores independientes

Estado separado de situación financiera

Estado separado de resultados integrales

Estado separado de cambios en el patrimonio

Estado separado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros separados



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de

Anyimp S.A.

Guayaquil, 31 de mayo del 2019

Opinión

Hemos auditado los estados financieros separados de Anyimp S.A. (la "Compañía"), que comprenden el estado separado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros separados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Anyimp S.A. al 31 de diciembre del 2018, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados". Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de Anyimp S.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

#SomosTuAliado

Otros asuntos

Auditoría del año anterior

Los estados financieros separados de la Compañía, por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, antes de ser reestructurados, fueron auditados por otra firma de auditores, cuyo dictamen de auditoría, fechado el 3 de mayo del 2018 expresó una opinión sin salvedades. Como parte de nuestra auditoría de los estados financieros separados por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, también revisamos los ajustes descritos en la Nota 2.3 que fueron aplicados para reestructurar las cifras correspondientes del año 2017. En nuestra opinión, dichos ajustes son adecuados y se han realizado correctamente. No fuimos contratados para auditar, revisar o aplicar ningún procedimiento a los estados financieros de la Compañía correspondientes al año 2017, excepto por los mencionados ajustes, y, por consiguiente, no expresamos una opinión ni ninguna otra forma de aseguramiento sobre los estados financieros separados del año 2017 en su conjunto.

Estados financieros consolidados

Informamos que como se indica en la Nota 2.1, la Compañía también prepara estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2018, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros separados.

Otra información

La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el "Informe Anual de los Administradores a la Junta de Accionistas", (que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos). Se espera que el "Informe Anual de los Administradores a la Junta de Accionistas" esté disponible después de la fecha de nuestro informe de auditoría. Nuestra opinión sobre los estados financieros separados de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma. En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer el "Informe Anual de los Administradores a la Junta de Accionistas" cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros separados o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, al leer el "Informe Anual de los Administradores a la Junta de Accionistas", concluyéramos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros deberíamos reportar este hecho a los Accionistas y a la Administración de la Compañía.

Responsabilidades de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados

La Administración de Anyimp S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros separados aprobados que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros separados en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero que no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables, así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.

Anyimp S.A.
Guayaquil, 31 de mayo del 2019

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Ricardo Escobar

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 011

Juan Carlos Sáenz P.

Socio
Juan Carlos Sáenz P.

No. de Licencia Profesional: 17-223

ANYIMP S.A.
ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Nota	Al 31 de			Reestructurado (*)
		diciembre del 2018	diciembre del 2017	Al 1 de enero del 2017	
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	930.800	959.473	1.206.771	
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	16	1.086.113	1.154.971	416.748	
Otras cuentas por cobrar		77.312	-	-	
Total activos corrientes		2.094.225	2.114.444	1.623.520	
Activos no corrientes					
Propiedades de inversión	7	4.139.200	5.086.042	5.086.042	
Otros activos financieros	8	2.967.852	2.960.999	3.578.699	
Inversiones en subsidiarias	9	358.749	418.845	3.059.088	
Inversiones en derechos fiduciarios	10	537.500	8.500	7.500	
Total activos no corrientes		8.003.301	8.474.386	11.731.329	
Total activos		10.097.526	10.588.830	13.354.849	

(*) Ver Nota 2.3.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

Kathrin Philipp Paulson
Gerente General

Edward Segura
Contador

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(Expresado en dólares estadounidenses)

ANYIMP S.A.

PASIVOS Y PATRIMONIO		Nota		Al 31 de diciembre del 2018	Al 31 de diciembre del 2017	Reestructurado (*) Al 1 de enero del 2017
Pasivos corrientes						
Obligaciones financieras	11			7,713,457	7,720,708	7,751,348
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	16			1,219,676	686,972	3,781,223
Impuestos por pagar	12			22,412	4,734	21,193
Otras cuentas por pagar				11,641	4,958	-
Total pasivos corriente				8,967,186	8,426,372	11,553,764
Total pasivos				8,967,186	8,426,372	11,553,764
Patrimonio						
Capital social	13			1,696,568	1,696,568	1,200,800
Aportes para futuras capitalizaciones	13			2,482,670	1,540,500	1,000,594
Reservas	13			457,247	456,383	503,243
Resultados acumulados				(3,508,145)	(1,531,003)	(903,552)
Total patrimonio				1,130,340	2,162,458	1,801,085
Total pasivos y patrimonio				10,097,526	10,588,830	13,354,849

(*) Ver Nota 2.3.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

Katherin Philipp Paulson
Gerente General

Edward Segura
Contador

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

Katherin Philipp Paulson
Gerente General

Edward Segura
Contador

(*) Ver Nota 2.3.

Ingresos:		Nota		2018	2017
Dividendos		16		84,101	202,705
Pérdida (ganancia) por participación en subsidiaria				(60,096)	53,445
Rendimientos financieros				14,547	5,689
Gastos de administración		14		(122,772)	(233,572)
Otros gastos		14		(946,842)	(146,037)
Otros ingresos				81,973	22,143
Pérdida operacional				(949,089)	(95,627)
Costos financieros		15		(1,004,818)	(984,263)
Pérdida antes de impuesto a la renta				(1,953,907)	(1,079,880)
Impuesto a la renta		12		(21,235)	(6,123)
Pérdida neta del año				(1,975,142)	(1,086,003)
Otros resultados integrales					
Utilidad (pérdida) del valor razonable de activos financieros				854	(46,850)
Pérdida neta y resultado integral del año				(1,974,288)	(1,132,853)

ESTADO SEPARADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

ANYIMP S.A.

ANYIMP S.A.

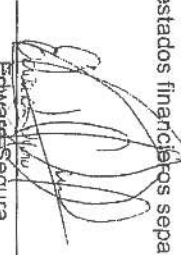
**ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Legal	Reservas	Reservados acumulados	Total
				Valuación de inversiones		
Saldo al 1 de enero del 2017 previamente reportados	1,200,800	1,000,594	304,539	198,704	(160,640)	2,543,997
Cambio en política contable (Nota 2.3)	-	-	-	-	(742,912)	(742,912)
Saldo al 1 de enero del 2017 reestructurados (1)	1,200,800	1,000,594	304,539	198,704	(903,552)	1,801,085
Resoluciones de Junta General de Accionistas del 6 de marzo 15 de noviembre y 27 de diciembre del 2017	-	2,640,500	-	-	-	2,640,500
Aportes para futuros aumentos de capital	-	-	-	-	-	-
Resoluciones de Junta General de Accionistas del 24 de mayo del 2017	-	(2,105,386)	-	-	-	-
Aumento de capital	2,105,386	-	-	-	-	3,046,582
Compensación de cartas por pagar	3,046,582	-	-	-	(258,097)	(252,505)
Fusión por absorción	800	4,792	-	-	728,649	(3,930,351)
Extinción de capital y pérdida de control subsidiaria	(4,657,000)	-	-	-	(1,086,003)	(1,086,003)
Pérdida neta del año	-	-	-	(46,850)	-	(46,850)
Otro resultado integral	-	-	-	151,854	-	151,854
Saldo al 31 de diciembre del 2017 reestructurados (1)	1,686,558	1,540,500	304,539	-	(1,531,003)	2,162,458
Resoluciones de Junta General de Accionistas del 5 de marzo y 22 de mayo del 2018	-	-	-	-	-	-
Aportes para futuros aumentos de capital	-	942,170	-	-	-	942,170
Pérdida neta del año	-	-	-	-	(1,975,142)	(1,975,142)
Otro resultado integral	-	-	-	854	-	854
Saldo al 31 de diciembre del 2018	1,686,558	2,482,670	304,539	152,708	(3,506,145)	1,130,340

(1) Ver Nota 2.3.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.


Katherinein Philipp Paulson
Gerente General


Edward Segura
Contador

Katharin Philipp Paulson
Gerente General

Edward Segura
Contador

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros separados.

(*) Ver Nota 2.3.

Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Pérdida antes de impuesto a la renta			
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Pérdida en propiedades de inversión	946,842		
Ajuste al valor patrimonial proporcional	60,096		
Deforo de inversiones en subsidiarias	-		
Fusión por absorción	-		
Gastos por intereses financieros	1,000,141	11	
Escisión de capital y pérdida de control subsidiaria	-		
Otros menores	854		
Cambios en activos y pasivos:	54,026		
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	68,858		
Otras cuentas por cobrar	(77,312)		
Otros activos financieros	(6,853)		
Inversiones en subsidiarias	(529,000)		
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	523,704		
Impuestos por pagar	2,757		
Otras cuentas por pagar	6,683		
Efectivo generado por las actividades de operación	57,784		
Impuesto a la renta pagado	(9,314)		
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación	36,549		
Pagos por compras de propiedad de inversión:	-		
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:	-		
Pagos por compras de propiedad de inversión	(1,152,000)		
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:	(1,152,000)		
Dividendos pagados	(63,000)		
Aportes recibidos para futuras capitalizaciones	2,540,500		
Nuevas préstamos recibidos	-		
Pago de préstamos y comisiones	(1,008,730)		
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento	1,567,770		
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(247,298)		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	1,208,771		
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año	959,473		

Nota

2018

2017

Reestructurado (*)