

**SERVICIO INTEGRAL
PARA LA INDUSTRIA
ALIMENTICIA SIPIA S.A.**

**Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre de 2017 e Informe del
Comisario Revisor**

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de
SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A.:

En cumplimiento de la nominación como comisario revisor que nos hiciera la Junta General de Accionistas de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. y lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 del 13 de octubre de 1992, emitida por la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, presentamos a ustedes nuestro informe sobre la razonabilidad y suficiencia de la información preparada por la Administración de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2017, su estado de situación financiera y sus correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Alcance del comisario

Nuestro trabajo es diseñado y realizado para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y sobre la estructura del control interno, con el propósito de determinar los aspectos que podrían calificarse como debilidades importantes.

Hemos obtenido de los administradores la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgamos necesario investigar. Asimismo, hemos revisado el estado de situación financiera de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A., al 31 de diciembre de 2017 y sus correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedemos a rendir este informe:

1. La Administración de la Compañía ha cumplido con las disposiciones legales y de la Junta General de Accionistas emitidas durante el año 2017.
2. Las convocatorias a Juntas Generales de accionistas, se realizaron de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.
3. Los expedientes de las Juntas Generales, se conservan de acuerdo con la Ley, así como la lista de asistentes.

4. Hemos revisado los libros de actas de la Junta General y el libro de acciones y accionistas; consideramos importante que las nuevas acciones que sean emitidas por la Compañía, cumplan con las disposiciones de los artículos 176, 177 y 246 de la Ley de Compañías.
5. Sobre las disposiciones contenidas en el Artículo 279 de la Ley de Compañías; informamos lo siguiente:
 - a) No se han constituido garantías por parte de los Administradores, en razón de que, los estatutos no exigen la constitución de dichas garantías."
 - b) Existen balances de comprobación mensuales por el año terminado el 31 de diciembre de 2017.
 - c) Se realizó un análisis de las conciliaciones bancarias y detalles de cartera, sobre los cuales no se identificaron aspectos relevantes que deban ser informados.
 - d) Durante el tiempo que nos hemos desempeñado como comisarios de la Compañía, no hemos convocado a juntas generales de accionistas, por no haberse cumplido ninguno de los casos determinados en la Ley de Compañías (Art. 212, 236 y 266).
 - e) No existieron puntos que en nuestra opinión fuere conveniente tratarse en las juntas generales celebradas entre la fecha de nuestra designación como comisarios hasta el 31 de diciembre de 2017, por lo cual no hemos solicitado a los Administradores que hagan constar en el orden del día puntos adicionales a los de las convocatorias originales.
 - f) Hemos asistido a todas las Juntas de Accionistas a las que hemos sido, especial e individualmente, convocados.
 - g) Hemos revisado el informe anual del Gerente General correspondiente al ejercicio económico 2017.
 - h) No hemos propuesto la remoción de los administradores de la Compañía, en virtud de que, de la información y documentación analizada, no se desprende irregularidad alguna que pudiera haber dado lugar a tal remoción.
 - i) No hemos recibido comunicaciones por escrito respecto a denuncias sobre la Administración, conforme lo estipulado en los artículos 214 y 279 de la Ley de Compañías.
 - j) El sistema de control interno contable de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. tomado en conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Administración de una seguridad razonable de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se ejecuten de acuerdo con autorizaciones de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
6. En relación con nuestra revisión del estado de situación financiera de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A., al 31 de diciembre

de 2017 y sus correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, informamos lo siguiente:

- A efectos de establecer la provisión de Jubilación Patronal, el cálculo actuarial registrado por la Compañía ha tomado como referencia los bonos emitidos por el Gobierno de los Estados Unidos, considerando que la moneda y el plazo de estos son congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de los beneficios valorados.
7. En nuestra opinión, basados en nuestra revisión, los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. al 31 de diciembre de 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.
8. Sin perjuicio de nuestra opinión acerca de los estados financieros de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2017, ponemos en conocimiento de la Junta de Accionistas lo siguiente:

- Según consta en el Informe de Comisario Revisor por el ejercicio 2016, el 20 de marzo de 2017, la Jueza Molina Andrade Cinthya Guadalupe dictó sentencia en el Juicio Ordinario No. 17230-2015-14180 que siguió el Ing. Edgar Enrique Escudero Torres en contra del Ing. Guillermo Narváez Pazmiño, en calidad de gerente general y representante legal de la compañía SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A., a continuación se transcribe la parte pertinente del texto de la referida sentencia:

"Con las fundamentaciones de hecho y derecho expuestas, y en fiel cumplimiento con el artículo 76.7.L de la Constitución de la República, ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA, desechándose las excepciones propuestas, se acepta la demanda y en consecuencia se dispone lo siguiente: 1) Se declara la Nulidad, de la declaración de voluntad, del Ing. Edgar Enrique Escudero Torres, que asumió a título personal, para que con las utilidades que le correspondían en su calidad de accionista por los ejercicios fiscales 2010 y 2011, se cancelen obligaciones tributarias, suscrita en el acta de junta general de accionista de la Compañía SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A., obrantes de fojas 120 a 123 y 204 a 207, celebrado el 8 de enero del 2013, voluntad que ha estado viciada conforme se explica a lo largo de este fallo. 2) Se ordena a la Compañía SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A., restituya al señor Ing. Edgar Enrique Escudero Torres, la suma de DOSCIENTOS VEINTE Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UNO CON 94/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD. 221.961,94), más los correspondientes intereses, los mismos que deberán ser liquidados pericialmente. Sin costas. Se regula en el 2% del monto que se manda a pagar en este fallo, como honorarios profesionales del abogado o abogados que hayan patrocinado dentro de la presente causa a la parte actora."

Posterior a esta sentencia, durante el año 2017, la Compañía solicitó a los Jueces de la Corte Provincial de Justicia de Pichincha, encargados de sustanciar este juicio, se verifique que el proceso no sea susceptible de nulidad por falta de alguna solemnidad

sustancial; asimismo, mediante escrito presentado el 5 de diciembre de 2017, la Compañía solicitó se califique la validez procesal.

Con fecha 19 de diciembre de 2017, la Compañía recibió una providencia en la que se dispone que vuelvan los autos para calificar la validez procesal; sin embargo, según confirmación recibida por uno de los abogados de la Compañía con fecha 01 de marzo de 2018, no se ha calificado la mencionada validez procesal.

- La Compañía ha cancelado US\$220,349 por glosas determinadas de la revisión efectuada por parte del Servicio de Rentas Internas - SRI según orden de Determinación No. RNOCIDETC14-0000 del año 2010, valor que al 31 de diciembre de 2017 se encuentra registrado como una cuentas por cobrar al ex gerente general de la Compañía, Ing. Edgar Enrique Escudero Torres, considerando que con fecha 06 de marzo de 2017, la Compañía presentó ante la Unidad Judicial Civil de Pichincha, una demanda de juicio civil en contra del ex gerente general para que cancele las glosas fijadas por parte del Servicio de Rentas Internas - SRI, cuya acción legal por parte de la Compañía fue archivada por abandono.
9. Finalmente, dejamos expresa constancia por la colaboración del Administrador y empleados de SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A., que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgamos necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de nuestras funciones.

Quito, 27 de marzo de 2018



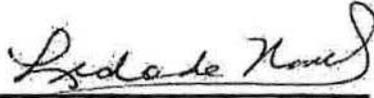
Vicente Torres

ANEXOS



SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (ACTIVO)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

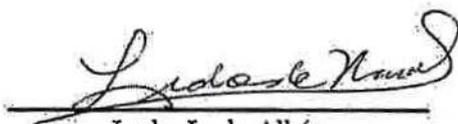
<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>Diciembre</u> <u>2017</u>	<u>Diciembre</u> <u>2016</u>
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja y Bancos	4	387.766	1.317.186
Inversiones temporales		159	159
Total de efectivo y equivalentes de efectivo		387.925	1.317.345
Cuentas y documentos por cobrar y otras:			
Cuentas por cobrar comerciales	5	3.022.186	3.314.955
Cuentas por cobrar accionistas	6	442.311	444.116
Activos por impuestos corrientes	7	11.284	24.948
Anticipo a proveedores	8	75.044	63.735
Otros activos no financieros	9	66.940	89.810
Total cuentas por cobrar netas		3.617.765	3.937.564
Inventarios	10	2.751.518	2.501.024
Gastos pagados por anticipado		25.634	22.235
Total activos corrientes		6.782.842	7.778.168
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y equipos, neto	11	1.807.431	1.482.882
Propiedades de inversión	12	18.900	18.900
Inversiones en Subsidiarias	13	133.240	133.240
Activos por impuestos diferidos	14	22.611	-
Total activos no corrientes		1.982.182	1.635.022
Total de activos		8.765.024	9.413.190

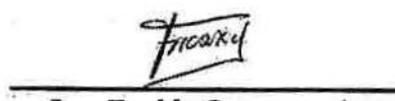

 Lcda. Lyda Albán
Gerente General


 Ing. Freddy Campoverde
Contador

SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA (PASIVO Y PATRIMONIO)
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre</u> <u>2017</u>	<u>Diciembre</u> <u>2016</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>Pasivo Corriente</u>			
Pasivos financieros corrientes	15	468.087	1.419.556
Pasivos financieras largo plazo, porción corriente	16	156.110	-
Total pasivos financieros obligaciones bancarias		624.197	1.419.556
Cuentas y documentos por pagar:			
Cuentas por pagar comerciales	17	1.775.132	1.837.458
Pasivos por impuestos corrientes	14	229.404	415.366
Otras provisiones y beneficios empleados	18	364.691	344.476
Otros pasivos no financieros	19	415.215	358.583
Total cuentas por pagar		2.784.442	2.955.883
Total de pasivos corrientes		3.408.639	4.375.439
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Pasivos financieros de largo plazo	16	306.872	-
Beneficios definidos por jubilación patronal	18 – 20	334.881	1.025.218
Beneficios definidos por indemnización por desahucio	18 – 21	90.304	66.190
Cuentas por pagar accionistas	6	703.578	732.848
Pasivo por impuestos diferidos	14	35.580	36.852
Total de pasivos no corrientes		1.471.215	1.861.108
Total de pasivos		4.879.854	6.236.547
<u>Patrimonio:</u>			
Capital Suscrito	22	1.605.000	1.310.000
Aportes Futuras Capitalizaciones		110.000	407.965
Reserva de capital		28.273	28.273
Reserva facultativa		399.495	399.495
Reserva Legal		684.926	675.257
Resultados Acumulados		1.057.476	355.653
Total Patrimonio – estado adjunto		3.885.170	3.176.643
Total Pasivo y patrimonio		8.765.024	9.413.190

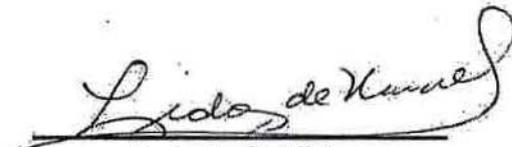

 Lcda. Lyda Albán
 Gerente General


 Ing. Freddy Campoverde
 Contador



SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre</u> <u>2017</u>	<u>Diciembre</u> <u>2016</u>
Ingresos por actividades ordinarias	23	13.529.007	14.104.561
Costo de producción y ventas	24	(9.667.222)	(10.397.062)
Ganancia bruta en ventas		3.861.785	3.707.499
Gastos de administración	25	(1.462.588)	(1.133.437)
Gastos de venta	26	(1.651.416)	(1.889.658)
Total de gastos operacionales		(3.114.004)	(3.023.095)
Ganancia de actividades operacionales		747.781	684.404
Otros ingresos (egresos):			
Intereses y otros cargos financieros		(116.283)	(104.766)
Ganancias	27	112.903	270.040
Otros egresos	28	(416.792)	(542.870)
Ganancia antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta		327.609	306.808
Participación de los trabajadores	29	(49.141)	(46.021)
Impuesto a la renta	29-31	(98.551)	(162.567)
Ganancia neta		179.917	98.220
OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
Ganancias actuariales		572.120	-
		752.037	98.220
Acciones comunes ordinarias			
Ganancia por acción ordinaria (US \$)	22	0,469	0,075
Número de acciones	22	1.605.000	1.310.000

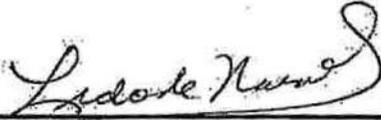

 Lcda. Lyda Albán
 Gerente General

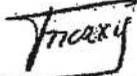

 Ing. Freddy Campoverde
 Contador



SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Resultados Acumulados</u>								
	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Aportes Para Futura Capitalización</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Años Anteriores</u>	<u>Adopción NIIE</u>	<u>ORI</u>	<u>Total</u>
Saldo al 01 de enero del 2016	1.310.000	112.965	632.069	495.743	28.273	480.809	208.505	-	3.268.364
Apropiación Reserva legal	-	-	43.188	-	-	(43.188)	-	-	-
Reclasificación para incremento de capital	-	295.000	-	-	-	(295.000)	-	-	-
Dividendos pagados	-	-	-	(96.248)	-	(93.693)	-	-	(189.941)
Resultado Integral del Ejercicio	-	-	-	-	-	98.220	-	-	98.220
Saldo al 31 de diciembre del 2016	1.310.000	407.965	675.257	399.495	28.273	147.148	208.505	-	3.176.643
Apropiación Reserva legal (Véase Nota 22)	-	-	9.669	-	-	(9.669)	-	-	-
Incremento de capital (Véase Nota 22)	295.000	(295.000)	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación a Aporte Para Futura Capitalización (Véase Nota 22)	-	(2.965)	-	-	-	2.965	-	-	-
Dividendos pagados (Véase Nota 22)	-	-	-	-	-	(43.510)	-	-	(43.510)
Resultado Integral del Ejercicio	-	-	-	-	-	179.917	-	572.120	752.037
Saldo al 31 de diciembre del 2017	1.605.000	110.000	684.926	399.495	28.273	276.851	208.505	572.120	3.885.170

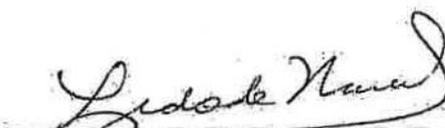

 Lcda. Lyda Albán
 Gerente General

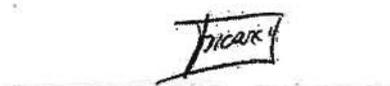

 Ing. Freddy Campoverde
 Contador



SERVICIO INTEGRAL PARA LA INDUSTRIA ALIMENTICIA SIPIA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Diciembre</u> <u>2017</u>	<u>Diciembre</u> <u>2016</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	13.848.806	14.280.127
Efectivo entregado por pagos a proveedores, empleados y otros	(13.723.384)	(14.170.168)
Ganancias	112.903	270.040
Intereses pagados	(116.283)	(104.766)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto provisto por actividades de operación	122.042	275.233
Flujo de efectivo en actividades de inversión:		
Adiciones en activo fijo	(490.195)	(448.236)
Inversiones en subsidiarias	-	(133.240)
Propiedades de inversión	-	(18.900)
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(490.195)	(600.376)
Flujo de efectivo en actividades de financiamiento:		
Dividendos pagados	(43.510)	(189.941)
(Disminución) incremento en préstamos corrientes	(488.487)	654.761
(Disminución) incremento de accionistas largo plazo	(29.270)	732.848
	<hr/>	<hr/>
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de financiamiento	(561.267)	1.197.668
(Disminución) incremento neto del efectivo	(929.420)	872.252
Efectivo al inicio del año	1.317.345	444.820
	<hr/>	<hr/>
Efectivo al final del año	387.925	1.317.345
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>


 Lcda. Lyda Albán
 Gerente General


 Ing. Freddy Campoverde
 Contador