

Ambato, marzo 25 de 2014

Señora
TATIANA AMANCHA
PRESIDENTA DE INGENIERIA Y PROYECTOS S.A. PROYINGSA
Ciudad.

De mi consideración:

Por medio del presente me permito exponer a usted y por su digno intermedio a todos los señores accionistas de INGENIERIA Y PROYECTOS S.A. PROYINGSA, el Informe de Comisario Revisor correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2013 de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías, resolución No. 92.1.4.3.014 y a los estatutos sociales de la compañía.

Para el desempeño de mis funciones de Comisario Revisor he cumplido con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No.92.1.4.3.014 de la Ley de Compañías debo indicar:

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES:

Cumpliendo las obligaciones determinadas en el Art.279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas vigentes informo que:

Revisé los Libros de Actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, los Libros y Comprobantes de Contabilidad; los mismos que se encuentran llevados y conservados de conformidad con las disposiciones legales correspondientes.

Los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias y han cumplido con las resoluciones emitidas por Junta General y Directorio.

La Convocatoria a Junta Universal de Accionistas, cumple con todos los requisitos, exigencias y disposiciones legales pertinentes; en lo que refiere a contenido, tiempo y citación a Comisario Revisor.

2.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO:

La Empresa mantiene un adecuado Sistema de Control Interno lo cual garantiza la debida salvaguardia de los recursos y la veracidad de la información financiera y administrativa, así como promueve y estimula la

observancia de las políticas prescritas y el fiel cumplimiento de las metas y objetivos planificados; con lo cual, los controles contables, administrativos, financieros, operativos son razonables, es decir no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

3.- REGISTROS LEGALES Y CONTABLES:

INGENIERIA Y PROYECTOS S.A. PROYINGSA es una compañía que tiene como objeto social la venta al por mayor y menor de maquinaria y equipo para la construcción.

Los valores y rubros registrados en los libros de contabilidad corresponden exactamente a los presentados en los Estados Financieros; los mismos que se encuentran en debida forma, de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; y, Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) como lo exige la Superintendencia de Compañías, y Servicio de Rentas Internas; reflejando y transparentando razonablemente su situación financiera

4.- ANALISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS

El Análisis económico se realiza a los Estados Financieros, una vez registrado el valor correspondiente Impuesto a la Renta, de conformidad a lo que estipula la Reforma Tributaria emitida en RO.484-S del 31 de diciembre del 2001 y que sigue en vigente.

El informe no contiene comparaciones o variaciones a los Estados Financieros, ya que es su primer periodo de funcionamiento.

ANALISIS HORIZONTAL AL BALANCE GENERAL

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE, decrece en el 95.15% en relación con el año 2012, el rubro de mayor representación fue: CLIENTES.

PASIVO

PASIVO CORRIENTE, decrece en el 98.21% en relación con el 2012, los rubros de mayor representación son: PROVEEDORES E IMPUESTO A LA RENTA ANUAL.

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL, no presenta variación, su monto es USD \$ 000.

RESULTADOS, disminuye en el 79.62% en relación con el año 2012.

ANALISIS VERTICAL AL BALANCE GENERAL:

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE representa el 100% del total del ACTIVO, el rubro de mayor representación es: CAJA

PROPIEDAD, LANTA Y EQUIPO, no existe este rubro.

PASIVO

PASIVO CORRIENTE representa el 100% del total del PASIVO, el rubro de mayor incidencia es: CUENTAS POR PAGAR.

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL que representa el 63.8% del total del PATRIMONIO.

RESULTADOS que representa el 36.2% del total del PATRIMONIO.

ANALISIS FINANCIERO:

CAPITAL DE TRABAJO, es de US\$ 1.252.34, se redujo en el 79.62% en relación con el año 2012.

INDICES DE LIQUIDEZ, se divide en dos: Liquidez Corriente y Prueba Acida, los dos se presentan en US\$ 3.24, la compañía está en capacidad de cubrir sus Pasivos de Corto Plazo.

ROTACION DE INVENTARIOS, no existe saldo en Balances.

RECUPERACION CARTERA CLIENTES, no existe saldo en Balances.

ROTACION DE PAGO A PROVEEDORES, no existe saldo en Balance.

INDICES DE RENTABILIDAD, no existe porque la empresa generó pérdida.

ENDEUDAMIENTO se presenta en el 30.87 %, por lo expuesto se concluye que los accionistas mantienen y son propietarios del 69.13%.

Las VENTAS se presentan en US\$ 4.915.14

El COSTO DE VENTAS mas COSTOS INDIRECTOS frente a Ventas representa el 45% del total de VENTAS.

GASTOS DE VENTAS, se presentan en US\$ 7.512.02.

Independientemente del análisis realizado y presentado, considero fundamental mencionar y recordar que; de acuerdo a las disposiciones NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), es imperativo crear y aplicar políticas y estrategias de forma especial en: CLIENTES, INVENTARIOS Y PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, con la finalidad de transparentar la información financiera. Dichas políticas y estrategias deben estar establecidas de forma escrita y documentada. De tal manera que cuando la empresa sea auditada por el organismo de control este en capacidad de justificar la información.

Agradezco a la Administración y a la Junta de Accionistas por la confianza dispensada para la emisión del presente informe.

Atentamente,



LUCIA CHIRIBOGA
COMISARIO REVISOR