



*Productora Manabita
PROMAN Cia. Ltda.*

PROMOTORES AGRICOLAS

INFORME DE GERENTE

Señores socios de la Compañía Productora Manabita "PROMAN" Cia. Ltda. Cumpliendo con lo que determinan los estatutos de la compañía, y haciendo un análisis de los Estados Financieros del presente año pongo a consideración de ustedes los Balances, Estados de Pérdidas y Ganancias y demás Anexos del periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2008.

La posición Económica y Financiera de nuestra Compañía lo demuestran Los Estados Financieros.

Los Ingresos propios del negocio como es la Venta de Xantofila no estamos realizando contratos por cuanto no hay demanda del Producto, por lo tanto no hay Ingresos por este concepto. Los ingresos que tenemos son provenientes de las Ventas de Servicios por Comisiones Ganadas.

Los Ingresos del año 2007 fueron de \$ 537.360.30 en relación con el año 2008 que es de \$ 1.142.131,80 que corresponden a un 53 % más en las ventas de servicios por comisiones ganadas en el año anterior. Todo este incremento en las ventas es debido a que en el periodo anterior no se termino el ciclo de la cosecha del verano, y por consiguiente las Comisiones pasaron a este periodo.

En cuanto a los Costos y Gastos como son: Gastos de Administración, Gastos generales, Combustibles, Agua, Luz, Teléfono, Sueldo etc. Se han mantenido en una forma estable, no así los Sueldos y Salarios, Remuneraciones, Mano de Obra Directa e Indirecta, de acuerdo a ley de incremento de sueldos decretados por el Gobierno.

Así lo demuestran los Estados Financieros, Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias. Como podemos apreciar las Utilidades de este año han sido considerables, manteniendo Estabilidad y Rentabilidad en el negocio.

Señores socios, hemos demostrado que con esfuerzo y dedicación al trabajo, hemos logrado las metas propuestas, Seguros que el próximo año sea igual o mejor que este año.

Atentamente

Simón L. M. de Montfor

Gerente General



OFICINA PRINCIPAL:

COLON, km. 7 via Portoviejo - Santa Ana
PORTOVIEJO - MANABI

TELEFONO (05) 630794
FAX: (593 5) 630794

CASILLA POSTAL:

Nº 13-01-0218
PORTOVIEJO, MANABI, ECUADOR

PLANTA 1

BUENOS AIRES, Via Portoviejo - Crucita (desvio a Rocafuerte)
ROCAFUERTE - MANABI

PLANTA 3

Km. 4.5, Via La Troncal - La Puntilla
LA TRONCAL - CAÑAR

PLANTA 2

PLANTA 4

PRODUCTORA NANABITA PROMAN 2008

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS: DICIEN. - 2008

		CAP 1 V9.2		
CODIGO CUENTA	NOMBRE CUENTA	MONSUAL	TOTAL	% MONSUAL
	TOTAL INGRESOS	-265.599.24	-642.093.99	-100.00
4.	INGRESOS	-371.561.00	-1.220.373.03	-190.06
4.1.	VENTAS	-371.561.00	-1.220.373.03	-190.06
4.1.1.	VENTAS A CREDITO	-371.561.00	-1.220.373.03	-190.06
4.1.1.06	Comisiones Agrisac	-371.561.00	-1.142.131.00	-177.88
4.1.1.08	Arriendo Agrisac	0.00	-690.00	-0.11
4.1.1.09	Utilidad Ventas de Act	0.00	-77.551.23	-12.08
5.	EGRESOS	105.961.76	578.279.04	90.06
5.2.	GASTOS DE PRODUCCION	8.000.00	31.000.00	4.83
5.2.3.	OTROS EGRESOS	8.000.00	31.000.00	4.83
5.2.3.02	Combustible y Lubrican	8.000.00	31.000.00	4.83
5.3.	GASTOS DE ADMINISTRACION	96.425.74	525.362.86	81.82
5.3.1.	SUELDOS	31.509.23	254.298.52	39.60
5.3.1.01	Sueldos y salarios	420.00	5.640.00	0.88
5.3.1.02	Remuneraciones	5.750.00	59.030.60	10.75
5.3.1.03	Mano de Obra Indirecta	680.00	8.160.00	1.27
5.3.1.04	Sueldos y Sal. por Hor	0.00	2.304.00	0.36
5.3.1.05	Sueldos y Salarios MOI	4,905.00	82,860.00	12.90
5.3.1.06	M.O.B. Eventuales por	16,167.26	74,657.00	11.63
5.3.1.07	M.O.B. Jornal por Hora	0.00	3,163.74	0.49
5.3.1.08	M.O.B. Estibada y Caro	798.75	4,105.31	0.64
5.3.1.09	Horas Suolem. y Extrao	588.22	4,377.87	0.68
5.3.2.	BENEFICIOS SOCIALES	5,447.28	28,236.21	4.40
5.3.2.01	IESS Patronal Administ	3,105.12	25,894.05	4.03
5.3.2.04	IESS Patronal Planta	2,342.16	2,342.16	0.36
5.3.3.	DECIMOS	15,924.35	25,149.79	3.92
5.3.3.01	Decimo Tercer Sueldo	15,924.35	19,310.16	3.01
5.3.3.02	Decimo Cuarto Sueldo	0.00	5,839.63	0.91
5.3.4.	BONIFICACIONES	0.00	19,890.87	3.10



PRODUCTORA MANARITA PRONAH 2008

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS: DICIEN. - 2008

PAF1 v0.2

CODIGO CUENTA	NOMBRE CUENTA	MEUSUAL	TOTAL	% MEUSUAL	U S D \$
5.3.4.07	Vacaciones	0.00	6.169.77	0.96	
5.3.4.08	Fondos de reserva	0.00	13.352.06	2.00	
5.3.4.11	Uniformes y vestuarios	0.00	369.04	0.06	
5.3.5.	GASTOS GENERALES	43.544.80	197.787.47	30.80	
5.3.5.02	Hospedaje	38.26	243.63	0.04	
5.3.5.03	Transp. Varios	7.11	379.49	0.06	
5.3.5.04	Guardiana	2.464.00	22.937.75	3.57	
5.3.5.05	Utiles de oficina	59.78	1.807.15	0.28	
5.3.5.06	Gastos Bancarios	21.30	326.28	0.05	
5.3.5.07	Arena	42.65	306.75	0.05	
5.3.5.08	Luz	10,216.17	25,110.56	3.91	
5.3.5.09	Telefono	755.41	4.666.29	0.73	
5.3.5.10	Mant. de oficina	229.44	550.22	0.09	
5.3.5.11	Gastos leales	20.00	5.617.66	0.87	
5.3.5.12	Mantenimiento de Plant	0.00	2.847.09	0.44	
5.3.5.14	Impuestos Prediales	0.00	1.178.57	0.18	
5.3.5.15	Contr. Superintendenci	0.00	446.16	0.07	
5.3.5.18	Arriendo Oficina	5,759.99	68,377.30	10.65	
5.3.5.19	Agua Pur. Oficina	74.00	1,510.35	0.24	
5.3.5.20	Pantallas	50.40	459.90	0.07	
5.3.5.21	Mantenimiento de Vehic	1,380.00	14,656.63	2.28	
5.3.5.23	Gastos de lubricantes	335.25	4,042.09	0.63	
5.3.5.26	Gastos de Internet	356.16	4,276.65	0.67	
5.3.5.27	Polizas de Seguros	0.00	9,082.62	1.41	
5.3.5.28	Mant. de Instalacion	0.00	1,186.04	0.18	
5.3.5.32	Dep. Bienes Muebles y	958.05	958.05	0.15	
5.3.5.33	Dep. Bienes Equipos de	1,278.05	1,278.05	0.20	
5.3.5.34	Dep. Maquinarias y Equ	673.83	673.83	0.10	
5.3.5.35	Dep. Equipos Computaci	1,199.53	1,199.53	0.19	
5.3.5.36	Dep. Vehiculos	17,404.47	17,404.47	2.71	
5.3.5.37	Gastos Varios	191.03	1,580.93	0.25	
5.3.5.38	Contribucion y Donacio	30.00	447.60	0.07	
5.3.5.39	Mant. y Rep. de Equino	0.00	5.00	0.00	
5.3.5.40	Perdida Venta Activos	0.00	4,230.03	0.66	
5.4.	GASTOS COMBUSTIBLES	1,151.53	17,717.54	2.76	
5.4.1.	GASOLINA	1,151.53	17,717.54	2.76	
5.4.1.01	Gasolina Fredy Santana	117.77	2,613.02	0.41	
5.4.1.02	Gasolina Ricardo Ceval	64.18	1,517.19	0.24	
5.4.1.03	Gasolina Hezar Mora	49.70	1,323.39	0.21	
5.4.1.04	Gasolina Edgar Zambran	24.80	1,221.12	0.19	
5.4.1.05	Gasolina Horacio Franc	51.21	1,159.21	0.18	
5.4.1.06	Gasolina Jose Molina	352.26	4,347.05	0.68	
5.4.1.07	Gasolina Cesar Fernand	261.00	2,464.74	0.38	
5.4.1.08	Gasolina Kleber Fiquer	138.50	2,040.49	0.32	
5.4.1.09	Gasolina Varios	0.00	312.97	0.05	
5.4.1.10	Gasolina Xavier Vincos	37.55	307.68	0.05	



PRODUCTORA NANABITA PROMAN 2008

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS: DICIEN. - 2008

WAFI 09.2

CODIGO CUENTA	NOMBRE CUENTA	MENSUAL	TOTAL	% MENSUAL	U S D ¢
5.4.1.11	Gasolina Tomas Bravo	54.56	410.68	0.06	
5.5.	GASTOS ALIMENTACION	384.49	4,198.64	0.65	
5.5.1.	ALIMENTACION	384.49	4,198.64	0.65	
5.5.1.01	Alimentacion Fredy San	47.64	248.76	0.04	
5.5.1.02	Alimentacion Ricardo C	58.50	592.88	0.09	
5.5.1.03	Alimentacion Mexar Mor	58.50	500.26	0.08	
5.5.1.04	Alimentacion Edgar Zam	54.99	583.00	0.09	
5.5.1.05	Alimentacion Horacio F	15.46	477.58	0.07	
5.5.1.06	Alimentacion Jose Moli	0.00	69.22	0.01	
5.5.1.07	Alimentacion Cesar Fer	56.25	709.00	0.11	
5.5.1.08	Alimentacion Kleber Fi	94.05	973.23	0.15	
5.5.1.09	Alimentacion Varios	0.00	22.21	0.00	
5.5.1.11	Alimentacion Tomas Bra	0.00	22.50	0.00	
	TOTAL EGRESOS	0.00	0.00	0.00	

RESULTADO DEL PERIODO: 265,599.24 CR 642,093.99 CR 100.00



 Aprobado

Revisado



 Elaborado