

AGROINDUSTRIA FLORENCIA AIF S.A.

Informe de Gerencia General por el año 2.017

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las funciones principales de mi cargo, el de informarles de las acciones y actividades del año para el cumplimiento de las metas y objetivos de la empresa. A continuación me permito poner en su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico 2.017.

ENTORNO ECONÓMICO

El año 2017 como todos hemos podido constatar, se caracterizó por un año de inestabilidad económica y política especialmente por la baja en el precio del barril de petróleo. El reducido crecimiento económico se puede apreciar sin grandes cambios, marcado por bajos niveles de inversión privada y un débil crecimiento en las exportaciones. Como consecuencia de las subidas en los salarios y aumentos en varios impuestos nacionales e internacionales debido a las negociaciones que nuestro gobierno ha realizado. También se vio afectada la política económica del país por el cambio de gobierno central que se realizó en el año 2017.

Por su parte, la inestabilidad política y económica va a afectar al incremento en la inversión. Estos factores importantes hicieron que afecten directamente a las actividades que nuestra empresa a pesar de que el índice de inflación disminuyó, el año 2016 fue de 1.12 % y el año 2017 del -0.97% (BCE).

SITUACION COMERCIAL

AIF S.A. con relación a los Estados Financieros de la Compañía fueron realizados de acuerdo con principios de Contabilidad de general aceptación y bajo las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, pero de acuerdo a todos los acontecimientos que han sucedido en general con la crisis internacional, nuestra compañía ha tratado de salir adelante pese a las adversidades como indican los Estados Financieros que a continuación se presentan:

<i>Activos Totales</i>	<i>US\$ 343.625.14</i>
<i>Pasivo</i>	<i>US\$ -170.779.24</i>
<i>Patrimonio Neto</i>	<i>US\$ -172.845.90</i>

Respecto a los resultados del ejercicio, la empresa registró una utilidad total de \$.26.215.49 antes de participación trabajadores, impuesto a la renta causado y reserva legal.

Los resultados del año 2017 (US\$.26.215.49) fueron inferiores al año 2016 (US\$. US\$.34.194.14), esta baja en los resultados que la empresa obedecen a todas las políticas económicas que vive el país y que lamentablemente las inversiones se han afectado considerablemente a pesar de la empresa ha realizado sus operaciones con la optimización y aprovechamiento de sus recursos tanto humano como tecnológico lo que ha llevado a nuestra empresa a satisfacer los requerimientos de nuestros clientes con mucho esfuerzo. Este decremento en los resultados del año 2017 no se pudo superar por la crisis económica que se vivió, lo que incide directamente en nuestro sector agrícola que es muy vulnerable a los cambios económicos que el país ha tenido en este año.

En el año 2017 la Compañía se dedicó a la venta de yuca, jengibre, follaje, palma, caucho y especias, es así que seguirán produciendo para que sus ventas incrementen en el futuro y podamos tener mejores resultados..

ASPECTOS SOCIETARIOS

Cúmpleme informar también que en el ejercicio económico 2017, Agroindustria Florencia AIF S.A., ha cumplido con todas las obligaciones societarias y tributarias dentro de los plazos establecidos para cada obligación. Así como también las disposiciones tomadas en Junta General de Accionistas.

ASPECTOS LABORALES

En el año 2017 la empresa no cuenta con comité de empresa ni sindicato y la relación con los empleados y trabajadores sigue siendo muy buena, la empresa siempre está pendiente de cumplir con todos los compromisos acordados así como de todas las obligaciones patronales conforme al código de trabajo y a la ley de seguridad social obligatoria, respetando los incrementos salariales que anualmente establece el gobierno.

Con lo expresado en el presente informe pongo a disposición de la Junta para su aprobación, conjuntamente con los Estados Financieros e Informe de Comisario.

Quito, marzo del 2.018.

Atentamente,



Ing. Sergio Gándara
Gerente General