

INFORME COMISARIO

Quinindé, Marzo 21 del 2014.

A los señores Accionistas de:

AGROINDUSTRIA FLORENCIA AIF S.A.

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 279 de la ley de Compañías vigente, y en calidad de Comisario Principal de AGROINDUSTRIA FLORENCIA AIF S.A. Se ha examinado los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013.

Mi examen se realizó de acuerdo a las disposiciones del Reglamento vigente, misma que avalada por la documentación correspondiente.

Como parte de mi examen he verificado el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias por parte de los administradores, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. Por otro lado, los comprobantes de respaldo como los libros contables son preparados y conservados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

Los Estados Financieros fueron preparados en U.S. dólares, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs. Como se puede advertir de los Estados Financieros la compañía presenta los siguientes resultados:

AGROINDUSTRIA FLORENCIA AIF S.A.

2013

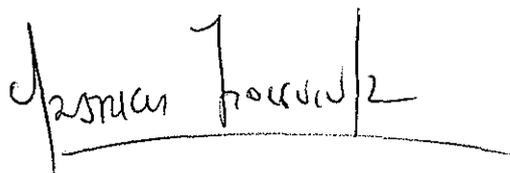
ACTIVOS TOTALES	349.574,38
PASIVOS	277.668,50
PATRIMONIO	71.905,88

INGRESOS OPERACIONALES	906.770,31
INGRESOS NO OPERACIONALES	
TOTAL INGRESOS	906.770,31
COSTOS Y GASTOS	859.827,62
GASTOS OPERATIVOS	657.960,16
OTROS GASTOS	201.867,46
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	46.942,69

La compañía tiene un adecuado sistema de control interno, en cuanto a seguridad, protección y conservación de los activos bajo custodia de la empresa. Los Libros sociales: Libro de Actas, Expedientes de Juntas Generales, Libro de Acciones y Accionistas se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.

En mi opinión, basada en lo anteriormente descrito los referidos Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de AGROINDUSTRIA FLORENCIA AIF S.A. al 31 de diciembre del 2013, y el resultado de sus operaciones, de conformidad con las Leyes vigentes y las Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Patricia Holguín Zambrano', with a horizontal line underneath.

Patricia Holguín Zambrano
C.P.A. 28136