

YULRES S.A.

Estados Financieros

*Correspondientes a los periodos terminados al
31 de Diciembre del 2016 y 31 de Diciembre del 2017*

El presente documento consta de:

Estado de Situación financiera – Comparativo

Estado de Resultados – Comparativo

Estado de Cambios en el Patrimonio – Comparativo

Estado de Flujos de Efectivo – Comparativo

Notas Explicativas a los Estados Financieros

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en U. S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3	800	800
Total activos corrientes		800	800
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por cobrar compañías relacionadas		0	0
Propiedades y equipo, neto		0	0
Total de activos no corrientes		0	0
TOTAL		800	800
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		0	0
Total de pasivos corrientes		0	0
PASIVO NO CORRIENTE:			
Préstamos			
Total de pasivo no corriente		0	0
PATRIMONIO:			
Capital social	4	800	800
Total de patrimonio		800	800
TOTAL		800	800

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en U. S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
INGRESOS			
VENTAS NETAS		0	0
COSTO DE VENTAS		0	0
MARGEN BRUTO		0	0
GASTOS DE OPERACION:			
Gastos de administración y ventas		0	0
Gastos financieros		0	0
Otros ingresos (gastos) neto		0	0
Total		0	0
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		0	0
PARTICIPACION A TRABAJADORES		0	0
IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE		0	0
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>0</u>	<u>0</u>

**ESTADO DE CAMBIO DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(Expresados en U. S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Otros Resultados Integrales</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2016	800	0	0	0	800
Ajuste de años anteriores			0		-
Utilidad del año	-	-	0		-
Saldo al 31 de diciembre del 2016	800	0	0	0	800
Ajuste de años anteriores			0		0
Utilidad del año			0	0	-
Saldo al 31 de diciembre del 2017	800	0	0	0	800

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

(Expresados en U. S. dólares)

	<u>2017</u> (en U.S. dólares)	<u>2017</u>
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	0	0
Pagado a proveedores, empleados y otros	0	0
Intereses pagados	0	0
Impuesto a la renta	0	0
Otros ingresos, neto	0	0
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	0	0
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de Planta y Equipos	0	0
Efectivo neto proveniente de actividades de inversión	0	0
FLUJOS DE EFECTIVO D ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Otras entradas y salidas de financiamiento	0	0
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	0	0
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Disminución neta durante el año	0	0
Saldo al comienzo del año	0	0
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>0</u>	<u>0</u>

1. INFORMACION GENERAL

La Compañía fue constituida en Ecuador en octubre de 2012, su actividad principal es prestar servicios de construcción. Sus oficinas administrativas están ubicadas en Guayaquil, Alborada Decima Etapa y Av Francisco de Orellana Mz. 211-C Y SOLAR 4.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pymes.

Moneda funcional - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

Bases de Preparación - Los estados financieros de Yulres S.A., han sido preparados sobre las bases del costo histórico tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Efectivo y Bancos - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

Cuentas por Cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

3. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(U.S. dólares)	
<u>Corrientes:</u>		
<u>Accionistas</u>	<u>800</u>	<u>800</u>
	800	800

4. PATRIMONIO

Capital Social – Al 31 de diciembre del 2017, está representado por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$1,00.

	... Diciembre 31...	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(U.S. dólares)	
Capital	<u>800</u>	<u>800</u>
	800	800

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (14 de marzo 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

6. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.