

EGUIRSA S.A.

INFORME DE GESTION

Período: Julio - Diciembre del 2012

A los Accionistas de la compañía **Eguirsa S.A.**, en mi calidad de Gerente General y administrador de la sociedad, presento el informe de gestión durante el año 2012.

Como antecedente relevante me permito recordar que la compañía se constituyó mediante escritura pública de 24 de mayo del 2012, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del cantón Pedro Vicente Maldonado, el 8 de junio del 2012. El nombramiento de administrador fue inscrito y tiene plena vigencia a partir del 19 de junio del mismo año.

1.- Cumplimiento de Objetivos

➤ PRODUCCION

En la etapa pre-operativa, la producción de palmito en el inmueble adquirido por la compañía fue marginal, en virtud de haber iniciado un proceso de rescate de la plantación, mediante mecanismos de fertilizaciones y cuidados de campo. Se espera que el nivel de producción esperado se estandarice para inicios del año 2015, luego de un programa de resiembra de plantas que demanda el cultivo. Para el efecto, la empresa ha iniciado un plan de compra de planta de palmito germinada, así como de semilla para la preparación y cuidado de germinadores y semilleros propios.

➤ COSTOS DE PRODUCCION

Los costos de producción se vieron afectados por los precios de insumos agrícolas e incremento en el costo directo e indirecto de la mano de obra.

2.- Disposiciones de la Junta de Accionistas

Durante el ejercicio económico 2012, se dio estricto cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta de Accionistas y directivos de la empresa, en su fase pre operacional.

3.- Situación Financiera al cierre del ejercicio económico

➤ Situación Financiera

Durante el período de comercialización del 2012 y al constituir la etapa pre-operativa, la actividad agrícola en el cultivo de palmito se tornó difícil y sin rentabilidad razonable dado el costo de producción como quedó señalado.

➤ UTILIDADES DEL EJERCICIO

En el ejercicio 2012 en su fase de pre-operacional y de mejoramiento sustancial del cultivo, se marcaron resultados marginales para la empresa.

4.- Recomendaciones a los Accionistas respecto de políticas y estrategias para el ejercicio 2013

La administración de la compañía destaca la importancia de poner todo el esfuerzo en rescatar el cultivo en la propiedad adquirida, principalmente mediante un plan ordenado de resiembra de lotes, así como el cuidado de campo y fertilización de la plantación, trabajo que se reflejará en un aumento de la producción a niveles promedio del cultivo de palmito.

5.- La empresa por su naturaleza no ha infringido normas relativas a la propiedad intelectual y derechos de autor.

Señores Accionistas, a su consideración el presente informe.

Marzo del 2013



Santiago Eguiguren Riofrío
GERENTE