

**INFORME DE GERENTE**  
**EJERCICIO ECONÓMICO 2012**

**Señores Miembros de la Junta General  
Ordinaria de Accionistas de MAINGUAR S.A.**

En la ciudad de Quito, a los 15 días del mes de marzo del año 2013, en las oficinas de la Compañía MAINGUAR S.A., yo, Carlos Cristóbal Montufar Gangotena en mi calidad de Apoderado de Fornax Group Corp., Representante Legal de la misma, procedo a elaborar el siguiente informe:

Señores Accionistas de la Empresa, por medio del presente, deseo detallar el estado administrativo, financiero y económico de la Compañía y las actividades realizadas durante el año inmediato anterior.

La empresa inicio sus actividades el 02 de Julio de 2012, tiene como objeto principal dedicarse a actividades de compra, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados.

La compañía cumplió oportuna y diligentemente sus obligaciones fiscales, municipales y con todas las disposiciones legales, estatutarias, reglamentarias y normativas.

Los Estados Financieros proveen toda la información de sus actividades económicas, con la finalidad de servir como base objetiva y suficiente para poder establecer comparaciones y realizar análisis sobre objetivos organizacionales y toma de decisiones.

Esto es lo que puedo detallar de la gestión realizada durante el año 2012 razón por la cual y, de considerarlo necesario por su parte, me encuentro dispuesto a brindarles cualquier información adicional.

efr

Sin otro particular que informar referente al año 2012, quedo de ustedes.

Muy atentamente,



**CARLOS CRISTOBAL MONTUFAR GANGOTENA**  
**APODERADO GENERAL DE FORNAX GROUP CORP.**  
**MAINGUAR S.A.**  
**C.I. 170708864-5**