

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A los señores Presidentes, Directores y

Accionistas de Estructuras Metálicas y Constructora Tapia Hermanos Esmeicoth Cía. Ltda.

Los estados financieros resumidos adjuntos, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, Estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado, y las correspondientes notas a los estados financieros, son derivados de los estados financieros auditados de Estructuras Metálicas y Constructora Tapia Hermanos Esmeicoth Cía. Ltda. el año terminado al 31 de diciembre de 2016. Hemos expresado una opinión de auditoría sin modificación sobre estos estados financieros auditados en nuestro informe de fecha 20 de abril de 2016. Los estados financieros auditados y los estados financieros resumidos derivados de ellos, no reflejan el efecto de hechos, si hubiere, que ocurrieron con posterioridad a la fecha de nuestro informe sobre los estados financieros auditados. Los estados financieros resumidos no incluyen todas las revelaciones requeridas por las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, la lectura de los estados financieros resumidos, no es un sustituto de la lectura de los estados financieros auditados de Estructuras Metálicas y Constructora Tapia Hermanos Esmeicoth Cía. Ltda. La Administración es responsable por la preparación de los estados financieros. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión respecto a si los estados financieros son consecuentes, en todos sus aspectos significativos, con los estados financieros auditados a base de nuestros procedimientos, que fueron efectuados de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Los procedimientos consistieron principalmente en comparar los estados financieros resumidos con la información relacionada en los estados financieros auditados de los cuales los estados financieros resumidos han sido derivados y evaluar si los estados financieros resumidos están preparados de acuerdo con la base descrita. No efectuamos ningún procedimiento de auditoría respecto a los estados financieros auditados con posterioridad a la fecha de nuestro informe sobre los mismos. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros resumidos de Estructuras Metálicas y Constructora Tapia Hermanos Esmeicoth Cía. Ltda. por el año terminado al 31 de diciembre de 2016, en todos los aspectos significativos, con los estados financieros auditados de los cuales han sido derivado. Los Estados de situación financiera clasificados resumidos Al 31 de diciembre de 2016 Activos Activos corrientes: Total de activos corrientes 449.294.40 Total de activos no corrientes 369.171.91; Total de activos 845.466.31; Total de pasivos corrientes 159.569.60; Total de pasivos no corrientes

110.000,00.00 Total de Pasivos 269.569.60, Patrimonio 575,896.71 de los estados financieros resumidos.

Estados de resultados integrales por función resumidos Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2016 Ganancia (pérdida) Ganancia bruta 57.485.64; por impuestos a las ganancias 12,215.70.

Los presentes estados financieros fueron aprobados para su emisión por la administración el 30 de marzo de 2017 “Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables”.

Bases de presentación Los estados financieros se presentan en dólares americanos, por ser ésta la moneda de presentación de la Sociedad. En el Estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados integral se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo por el método Indirecto. Los Estados de resultados por función, Integrales, Cambios en el patrimonio neto y de Flujos de efectivo muestran los movimientos de los años 2016.

Efectivo y equivalentes al efectivo El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos. En particular, el efectivo y equivalentes considera los saldos en caja y bancos, Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados. - Préstamos y cuentas por cobrar. - Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. - Y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial. - Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. - Préstamos y cuentas por cobrar Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance.

“préstamos y cuentas por cobrar”, se aplica materialidad. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado; existe la cuenta de Anticipo a

Proveedores “Fabián Carrión” por un saldo a la fecha de revisión de \$ 45.505,00 que mantiene su saldo en el período 2016, existen riesgos de incobrables para la Sociedad.

Activos intangibles distintos de la plusvalía Los activos intangibles corresponden principalmente a programas informáticos. Los programas informáticos desarrollados internamente se activan en la medida que generen beneficios económicos para el Grupo y se amortizan.

Propiedades, planta y equipos (PPE) La Sociedad opta por la exención opcional de valorizar los elementos de propiedad, planta y equipos a su valor neto actualizado según normas antiguas, equivaliéndolos a sus costos atribuidos.

Vehículos de motor 5 años de vida útil restante de los activos fijos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. Cuando el valor de un elemento de propiedad, planta y equipo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio). Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedad, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Atentamente,

Dr. Héctor Pacheco S.