

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SERTEMIN S.A.

Guayaquil, Marzo 3 del 2014
A los señores Accionistas de
SERTEMIN S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de SERTEMIN S.A., someto a consideración de ustedes el Balance General y el Estado de Resultados al 31 de Diciembre del 2013, documentos que reflejan la situación financiera de la empresa.

1.1. GENERALIDADES

La empresa cumplió con lo presupuestado en ventas para el año 2013.

1.2. ANALISIS COMPARATIVO.

En el presente ejercicio se facturó por servicio de mantenimiento de equipos para la industria, venta de repuestos para equipos industriales y renta de quipos para el sector de la construcción de la suma de US\$1.097.205.04 .

1.2. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y a los estatutos de la Empresa.

1.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

La Empresa ha cumplido con todas sus obligaciones y deberes.

El número de empleados que han colaborado en el periodo fue de 21 personas que en relación con el año 2012 fue de 11.

1.5 ASPECTOS OPERACIONALES

En el presente año el costo de venta está presentado en el 41.30% en relación a los ingresos ; los Gastos Administrativos están representados en el 7.20%; los Gastos de Ventas en un 21.10%; los Gastos No Operacionales y Financieros en el 6.42%.

1.6 ASPECTOS FINANCIEROS

	2013	2012
INDICE DE SOLVENCIA	0.72	1.07

(Activo Cte / Pasivo Cte.)

El índice de solvencia en el 2013 disminuyó en un 32.74% con relación al año 2012. Es decir que este año la empresa dispone de US\$0.72 de Activo Corriente para pagar cada US\$ 1.00 de Obligaciones a Corto Plazo en cambio en el año 2012 disponía de US\$1.07

Aut.

	2013	2012
PRUEBA ACIDA		
<u>(Activo Cte.- Inventario)</u>	0.42	0.97
Pasivo Cte.		

El índice de Liquidez o Prueba Acida en el 2013 disminuyó en un 57.23% con relación al año 2012. Es decir que en el 2013 la empresa dispone de US\$0.42 de Activo disponible rápidamente para cubrir cada US\$ 1,00 de las Obligaciones a corto plazo.

COBRANZAS

Se logró recuperar US\$1.021.704.87 que equivale al 87.66% de la cartera del año.

El saldo de la cartera al 31 de diciembre del 2013 es de \$143.761.37 que está distribuido así:

CORRIENTE	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	+ 90 DIAS	TOTAL
56.29%	38.35%	5.36%	0%	0%	100%

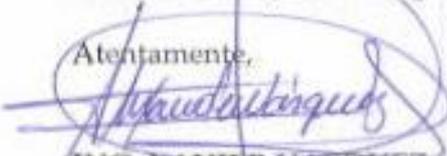
1.4. RESULTADOS

Al cierre del ejercicio 2013 se generó una Utilidad Contable de US\$ 68.327.42 de la cual se deducirá el 15% de participación de trabajadores por \$10.249.11; el 22% de Impuesto a la Renta por \$15.069.73 quedando una Utilidad Liquida del ejercicio de \$ 43.008.58

1.5. POLITICAS Y ESTRATEGIAS:

Para el ejercicio económico del 2.014, la empresa tiene un presupuesto de \$1.694.000 por concepto de ingresos por servicios de mantenimientos de equipos industriales, venta de repuestos para equipos industriales y renta de equipos para el sector de la construcción y se espera realizar un estricto control en los gastos generales para obtener un aceptable margen de utilidad que justifique la inversión de los accionistas.

Atentamente,


ING. XAVIER VASQUEZ
GERENTE GENERAL

