

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SERTEMIN S.A.

Guayaquil, Marzo 6 del 2015

A los señores Accionistas de
SERTEMIN S.A.

Estimados señores:

I. ALCANCE Y OPINION.

He revisado en mi condición de Comisario, el Estado de Situación Financiera de la empresa SERTEMIN S.A. y los correspondientes Estados de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre de 2014.

Mi examen fue practicado de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas y por consiguiente se incluyó aquellas pruebas de los libros y documentos de contabilidad y otros procedimientos de auditoría necesarios de acuerdo con las circunstancias. A continuación enumero algunos de los principales procedimientos de mi revisión, aplicados sobre la base de pruebas selectivas:

- 1.1. Comparé los saldos de las cuentas del Estado de Situación Financiera y del Estado Resultados Integral con los de las cuentas del Mayor General.
- 1.2. Revisé la naturaleza y documentación de respaldo de los saldos de las principales Cuentas contenidas en los estados financieros, tales como: Caja y Bancos, Facturas por Cobrar, Cuentas y Documentos por Pagar y las respectivas cuentas Patrimoniales.
- 1.3. Revisé la naturaleza y documentación de respaldo de las cuentas de Ingresos y Gastos.

En mi opinión los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de SERTEMIN S.A. la 31 de Diciembre de 2014 y han sido preparados de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y han cumplido con las disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

II ORGANIZACIÓN ADMINISTRATIVA.

- 2.1. Revisé las resoluciones adoptadas por los Organos Directivos de la Compañía y en mi opinión concluyo que los señores administradores han dado fiel cumplimiento a los mismos y no he detectado incumplimiento de obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
- 2.2. He recibido por parte de los administradores la colaboración necesaria para el desarrollo de mi actividad.
- 2.3. La correspondencia, los libros sociales y de contabilidad son llevados con diligencia y se conservan en la forma que determina la Ley.
- 2.4. La conservación y custodia de los bienes de la compañía guardan las seguridades requeridas para el caso, por lo que concluyo que son cuidados con la diligencia que debe actuar un administrador.
- 2.5. Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las obligaciones determinadas por el Artículo 279 de la Codificación de la Ley de Compañías.

III. ANALISIS FINANCIERO

- 3.1 Las cifras que presentan los estados financieros son las mismas cantidades constantes en los libros de contabilidad.
- 3.2 Tal como lo determina el reglamento de informes de Comisarios, procedí a efectuar el análisis comparativo de los principales indicadores financieros correspondientes a los dos últimos ejercicios económicos cuyos porcentajes y explicaciones son como sigue:

INDICES FINANCIEROS

INDICE DE SOLVENCIA	2014	2013
(Activo Cte / Pasivo Cte.)	0.72	0.72

El índice de solvencia en el 2014 no presenta variación con relación al año 2013. Es decir que en el 2014 la empresa dispone de US\$0.72 de Activo Corriente para pagar cada US\$ 1.00 de Obligaciones a Corto Plazo igual que en el año 2013

PRUEBA ACIDA	2014	2013
(Activo Cte.- Inventario)	0.28	0.42
Pasivo Cte.		

El índice de Liquidez o Prueba Acida en el 2014 disminuyó en un 31.96% con relación al año 2013. Es decir que en el 2014 la empresa dispone de US\$0.28 de Activo disponible rápidamente para cubrir cada US\$ 1,00 de las Obligaciones a corto plazo.

c) INDICE DE ENDEUDAMIENTO	2014	2013
(Pasivo Total / Patrimonio)	11.44	23.59

Por cada US\$11.44 de nuestras obligaciones contamos con US\$1, 00 del nuestro Patrimonio para cubrir las.

b) ROTACION DEL CAPITAL PROPIO	2014	2013
(Ventas Netas / Capital Propio)	1.827.73	1.371.51

La relación de este índice es que por cada US\$1.00 que tenemos de capital neto, \$1.827.73 corresponden a las ventas, es decir que nuestro capital se ha multiplicado 1.827.73 veces en su valor, representando el aprovechamiento del capital.

INDICES DE ROTACION

	2014	2013
a) ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR	9.75(36 ds)	0.35(34 ds)

$$\frac{360}{\text{(Ventas a Crédito/ Promedio CTAS por Cobrar)}}$$

La relación de este índice es que las cuentas por cobrar se efectivizaron 9.75 veces o cada 36 días durante el 2014.

	2014	2013
b) ROTACION DE INVENTARIO		
(Costo de ventas / $\frac{\text{Inv.Inicial} + \text{I.Final}}{2}$)	2.36 (152 ds)	3.90 (92ds)

La rotación del inventario durante el 2014 ha sido de 2.36 veces o su equivalente de que el inventario permanece 152 días en las bodegas antes de ser vendido.

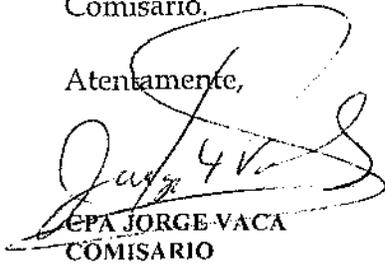
IV. COMENTARIOS.

4.1. Hubo cumplimiento de presentación de garantías por parte de los administradores.

- 4.2. No existió omisión en el orden del día en la reunión de la Junta General de Accionistas y se trató los puntos por mí solicitados.
- 4.3. Si existió convocatoria a Junta General de Accionistas.
- 4.4. No hubieron propuestas de remoción de los administradores.
- 4.5. No hubo denuncias sobre la gestión de los administradores.
- 4.6. La asistencia a la reunión de la Junta General de Accionistas fue completa.

Con el presente informe he cumplido con el mandato legal en mi condición de Comisario.

Atentamente,



CPA JORGE VACA
COMISARIO