

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE  
HELIBERCOMMERCE S.A.  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL AÑO 2014**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley y en los Estatutos de la compañía, presento a ustedes el siguiente informe de las labores desarrolladas por esta Administración durante el año 2014:

**1.- Producción:** Durante el año 2014 se ha realizado la entrega de la tercera etapa a los clientes y está por concluir hasta junio del 2015 la cuarta y quinta etapas.

**2.- Inversiones:** Durante 2014 no se han realizado adquisiciones importantes. Al cierre del año 2014 se han realizado movimientos de tierra y trabajos de alcantarillado, agua potable, electricidad, etc., hasta la quinta etapa de acuerdo a la planificación que es de conocimiento de los señores accionistas.

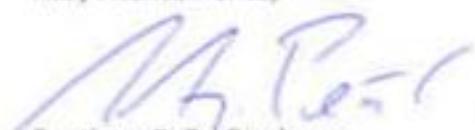
**3.- Resultados:** Hasta el 31 de diciembre de 2015 se ha obtenido una utilidad antes del 15% de participación a los trabajadores y la amortización de la pérdida del año 2012 de \$ 4.651,39. En este año se ha realizado la venta del 25% de los lotes.

**4.- Proyecciones Futuras:** Para el año 2015 se espera concluir con la cuarta y quinta etapas y avanzar con la construcción de los locales comerciales y el club. Esperamos vender los lotes de la mayor parte del proyecto.

**5.- Destino de las Utilidades:** La utilidad después del 15% para los trabajadores, del impuesto a la renta y de la amortización de pérdidas del año 2012 que queda en \$ 1.514,77 recomiendo que permanezca en la cuenta de utilidades no distribuidas.

Al finalizar este informe quiero dejar constancia de mi agradecimiento al personal de la compañía por su esfuerzo y dedicación; y a ustedes señores accionistas por la confianza depositada en mi persona.

Muy Atentamente,



Santiago Peña Cordovez  
Gerente General