

**MEMORIA
JERVES & JERVES CIA. LTDA.
MATRIZ
GIRON - ECUADOR**

1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

- 1.1.- DOMICILIO Y FORMA LEGAL
- 1.2.- ANALISIS DE MOVIMIENTOS DE CUENTAS CORRECTORAS POR DETERIORO
- 1.3.- INVERSIONES FINANCIERAS

2.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

- 2.1.- IMAGEN FIEL
- 2.2.- PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS
- 2.3.- ASPECTOS CRITICOS DE LA VALORACION Y ESTIMACION DE LA INCERTIDUMBRE
- 2.4.- COMPARACION DE LA INFORMACION
- 2.5.- ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS

3.- APLICACION DE RESULTADO

- 3.1.- APLICACION DE RESULTADO
- 3.2.- DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS A CUENTA

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION

- 4.1.- INMOVILIZADO INTANGIBLE
- 4.2.- INMOVILIZADO MATERIAL
- 4.3.- TERRENOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES INMOBILIARIAS
- 4.4.- PERMUTAS
- 4.5.- ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
 - 4.5.a.- Criterios de valoración
 - 4.5.b.- Deterioro, corrección de valor, reversión y bajas
 - 4.5.c.- Inversiones empresa grupo, multigrupo y asociadas
 - 4.5.d.- Ingresos y gastos de instrumentos financieros
- 4.6.- VALORES DE CAPITAL PROPIO EN PODER DE LA EMPRESA
- 4.7.- EXISTENCIAS
- 4.8.- MONEDA EXTRANJERA
- 4.9.- IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS
- 4.10.- INGRESOS Y GASTOS
- 4.11.- PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

MEMORIA
JERVES & JERVES CIA. LTDA.
MATRIZ
GIRON - ECUADOR

1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

1.1.- El domicilio de la Compañía se encuentra en el Cantón Girón, donde desarrolla sus actividades, la empresa se constituyó en el mismo cantón ante el Notario Primero, con resolución de la Superintendencia de Compañías N°SC.DIC.C.12.462, del 18 de junio del 2012, e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de junio del 2012, con un capital de 2000 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, su capital es 100% ecuatoriano, con una duración de treinta años.

1.2.- La empresa se dedicara a la construcción de obras civiles; para el efecto podrá asociarse con otras personas naturales o jurídicas para formar consorcios que le permitan ejecutar y cumplir contratos celebrados con entidades del sector público o privado. La compañía podrá también prestar servicios en el ramo de la consultaría y diseño relacionados con la ingeniería civil.

1.3.- La compañía es matriz no tiene sucursales ni es parte de otras compañías su capital es 100% del cantón Girón donde se registra bajo el número 462 del Registrador Mercantil del cantón Girón.

1.4.- La moneda es el dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, como moneda oficial de la República del Ecuador, que se tomó en la Transformación Económica del Ecuador del 13 de marzo del 2000.

2.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1.- IMAGEN FIEL

Los Estados Financieros están desarrollados de acuerdo a la normativa vigente, ya que cada cuenta del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y Flujo de Efectivo muestra los saldos reales al 31 de diciembre del 2012, las mismas se irán consolidando a medida que la compañía vaya creciendo en el mercado.

En base a los resultados que se revelan en los estados financieros se tomaran las decisiones necesarias para ir mejorando.

2.2.- PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS

2.3.- ASPECTOS CRITICOS DE LA VALORACION Y ESTIMACION DE LA INCERTIDUMBRE

Los ingresos se obtienen por contratos de construcción y por los anticipos de los clientes, aunque existe un elevado nivel de competencia en este campo Los ingresos son necesarios para el buen funcionamiento, ya que de ello dependerá para que la compañía siga en marcha caso contrario la misma dejara de funcionar.

2.4.- COMPARACION DE LA INFORMACION

Al ser una compañía nueva todavía no se puede realizar una comparación con balances anteriores, no se han producido cambios en los balances.

2.5.- ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS

El cambio de criterios en la contabilidad se ha dado por lo que la sociedad es de construcción por lo que debe llevarse cuentas que reflejen los costos de construcción y no es solo administrativa.

3.- APLICACION DE RESULTADO

3.1.- APLICACION DE RESULTADO

No se realiza la aplicación de resultados ya que la empresa en el ejercicio económico no obtuvo una utilidad.

3.2.- DISTRIBUCION DE DIVIDENDOS A CUENTA

No se realiza la distribución de dividendos ya que no existe utilidad a repartirse.

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION

4.1.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

La empresa no tiene inmovilizados inmateriales ya que su actividad inicia a finales del mes junio del año 2012, no existen patentes o marcas que estén a su cargo.

4.2.- INMOVILIZADO MATERIAL

No tiene aún inmovilizados materiales.

4.3.- TERRENOS CONSTRUCCIONES E INVERSIONES INMOBILIARIAS

La capacidad de adquisición de la compañía se pequeñas debido que recién inicia sus actividades.

4.4.- PERMUTAS

No se realiza ninguna permuta.

4.5.- ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

a.- Criterios de valoración

La compañía no tiene activos ni pasivos financieros.

b.- Deterioro, corrección de valor, reversión y bajas

No se han dado bajas ni se han llegado a las correcciones de activos.

c.- Inversiones empresa grupo, multigrupo y asociadas

Las inversiones en la sociedad no se han dado aún.

d.- Ingresos y gastos de instrumentos financieros

Los ingresos e instrumentos de inversiones, no se dan aun ni existen préstamos, razón que no se dan gastos e ingresos. Ni se han dado primas.

4.6.-VALORES DE CAPITAL PROPIO EN PODER DE LA EMPRESA

Son aún muy reducidos, existiendo pérdidas que dan a la empresa un mayor esfuerzo por invertir, se han registrado las perdidas y las utilidades en un solo valor para poder amortizarlos en años posteriores.

4.7.- EXISTENCIAS

La política de la empresa es la de comprar en base de las necesidades que se den en los diferentes trabajos o ventas, en definitiva no se tiene mercaderías o existencias para futuros trabajos.

4.8.- MONEDA EXTRANJERA

No tiene depósitos en moneda extranjera.

4.9.- IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS

Al no generar utilidades la compañía no ha generado impuesto el año, solamente se realizaron pagos en base de las retenciones realizadas en las compras.

4.10.- INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos se generaron por los contratos de construcción que se desarrollaron en el año, las ventas son menores que sus gastos. En los gastos es de notar que son elevados por las actividades que se realizan.

4.11.- PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

No se ha provisionado para ventas por que se vende lo que se coloca en el mercado no existen clientes en las cuentas contables ni existen cobros a futuro.

Atte.

Ing. Fabián Jerves