

**RURALVIASA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros año 2013**

**Nota 1 – Actividad Económica y de Operaciones.**

La Empresa **RURALVIASA S.A.**, constituida en el Ecuador el 12/junio/2012 en el Distrito Metropolitano de Quito.

El objetivo social de la empresa es de COMPRA VENTA ARRENDAMIENTO ADMINISTRACION PLANIFICACION DISEÑO.

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 de 2013.

**Nota 2 - Principales políticas y prácticas contables**

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía **RURALVIASA S.A.**, se ciñen a las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar.

**Sección N° 2 – Conceptos y principios generales**

El objetivo de presentar los estados financieros bajo NIIF es:

Establecer las características cualitativas de la información para que los estados financieros cumplan sus objetivos.

Presentar las definiciones de:

Elementos de la situación financiera (activos, pasivo, patrimonio);

Elementos vinculados con el rendimiento (ingresos y gastos).

**Nota 1. – Activos**

**Activos Corrientes**

**a) Efectivos y equivalentes en efectivo**

Las cuentas de efectivo y equivalentes no tienen ninguna restricción.

El saldo de disponible al 31 de diciembre de 2013:

|        |           |
|--------|-----------|
| Bancos | \$ 800.00 |
|--------|-----------|

**b) Inversiones Financieras Temporales**

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Inversión en Acciones | \$785.839,40 |
|-----------------------|--------------|

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| <b>Suman Activos:</b> | <b>\$786.639,40</b> |
|-----------------------|---------------------|

## Nota 2. – Pasivo

### PASIVO CORRIENTE

|                                         |                    |
|-----------------------------------------|--------------------|
| Préstamos por Pagar (Porción Corriente) | (39.652,91)        |
| Interés por Pagar a Terceros            | <u>( 9.891,11)</u> |
| <b>Suman Pasivo Corriente</b>           | <b>(49.544,02)</b> |

### PASIVO NO CORRIENTE

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Préstamos por Pagar | <u>(834.817,75)</u>        |
| <b>Suma Pasivos</b> | <b><u>(884.361,77)</u></b> |

## Nota 2. – PATRIMONIO

Reflejan los saldos que contiene la siguiente composición, en la que reflejan los cambios por las Normas de información financieras.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez; incluyen los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez, el saldo acreedor podrá ser utilizado para la compensación pérdidas acumuladas, este saldo no es disponible para el pago de dividendos.

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| Capital suscrito             | (800,00)                |
| Pérdida Acumulada            | 28.475,20               |
| Pérdida Ejercicio            | <u>70.047,17</u>        |
| <b>Total Patrimonio Neto</b> | <b><u>97.722,37</u></b> |

## HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO.

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros (no consolidados), en marzo 10 de 2014, no se produjeron eventos que en opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

## APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros para el año terminado el 31 de diciembre de 2013, han sido aprobados por la administración de la Compañía en marzo 10 de 2014.

## Sección N° 2 – Conceptos y principios generales

El objetivo de presentar los estados financieros. Establece las características cualitativas de la información para que los estados financieros de las PYME cumplan sus objetivos.

Presenta las definiciones de:

La situación financiera de (activos, pasivo, patrimonio);  
Los elementos vinculados con el rendimiento (ingresos y gastos).  
Incluye conceptos básicos de reconocimiento y medición.  
Incorpora el concepto de —ganancia y pérdida (P&L) y el de *resultado integral total*.  
Indica criterios generales respecto de la posibilidad de compensar partidas.

### Sección N° 3 – Presentación de estados financieros

Incluye la presunción de que en caso de emplear las NIIF para las PYMES, estas entidades obtendrán una representación fiel de su situación y su rendimiento financiero.

Se establece que los estados financieros están de acuerdo a las NIIF para PYMES si cumple todos sus requerimientos, haciendo énfasis en el párrafo de declaración de cumplimiento.

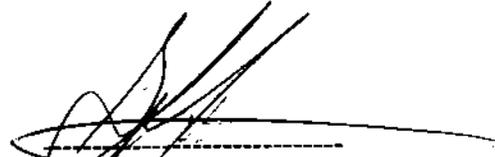
Requiere que la información contenida en los estados financieros se presente – al menos –comparativamente con el año anterior (incluyendo a las notas –cuantitativas).

Establece que un conjunto de estados financieros completos, de acuerdo a la NIIF para las PYMES, estará integrado por:

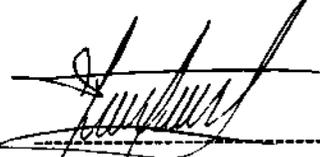
Estado de situación financiera;  
Estado del resultado integral  
Estado de cambios en el patrimonio;  
Estado de flujos de efectivo;  
Notas explicativas.

Los cambios en el patrimonio durante los periodos para los que se presentan los estados financieros surgen de ganancias o pérdidas, pago de dividendos, correcciones de errores de periodos anteriores, y cambios de políticas contables, incluye la opción de presentar un único estado de resultados y ganancias acumuladas en lugar del estado del resultado integral y del estado de cambios en el patrimonio.

---



Jurado Vivar Julio Efrn  
Gerente General



Nelson Palma R.  
Contador