

Quito, 22 de Abril del 2007

## INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas de  
Inmobiliaria Famer S.A.  
Presente.-

He examinado el Balance General y el Estado de Resultados de INMOBILIARIA FAMER S.A., correspondiente al periodo del año 2006, cortado al 31 de Diciembre del 2006.

En cumplimiento con la resolución No. 92-1-4-4-0014 de la Superintendencia de Compañías, he procedido a verificar y analizar la situación Administrativa y Financiera de la Empresa, y a continuación les expreso mis conclusiones:

1. La Administración ha cumplido con las debidas disposiciones, tanto legales como estatutarias y reglamentarias de la Junta General de Accionistas en todos sus puntos.
2. Los Estados Financieros revelan la situación real de la Compañía. Las cifras registradas son las mismas que constan en la contabilidad de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
3. El total de los activos cubre un monto de \$ 69.457,01 USD dólares
4. El total del pasivo es por un valor de \$11.116,80 USD dólares, registrándose un pasivo corriente igual a la totalidad del pasivo. Se registra además un valor de \$4.359,29 como utilidad del ejercicio económico.
5. El patrimonio neto tiene la suma de \$58.340,21 USD dólares.

En atención a la Ley de Compañías sobre atribuciones y obligaciones del Comisario, debo indicar que he cumplido con los principales puntos contemplados en el Art. 279 .

Atentamente,

  
Sr. Edison Madera Bravo  
COMISARIO  
C. I. # 170962794-5  
INMOBILIARIA FAMER S.A.

