Deloitte.

Deloitte & Touche
Ecuador Cía. Ltda.
Av. Amazonas N35
Telf: (593 2) 381 5
Quito – Ecuador

Tulcán 803
Telf: (593 4) 370 01
Guayaquil – Ecuado
www.deloitte.com/ec

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Gransolar S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Gransolar S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control inter determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría pa obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados depende del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Deloitte se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, sociedad privada de responsabilidad limitada en el Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de ellas como una entidad legal única e independiente. Conozca en www.deloitte.com/ec/conozcanos la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Gransolar S.A. al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Asunto de énfasis

Sin calificar nuestra opinión informamos que, tal como se explica con más detalle en la Nota 1 a los estados financieros adjuntos, la Compañía recibió del Consejo Nacional de la Electricidad - CONELEC la cesión de derechos y obligaciones para la construcción y operación de los Proyectos Solares Fotovoltaicos "Salinas y Tren Salinas". A partir del mes de marzo del 2013, la Compañía inició el proceso de construcción de los referidos proyectos, considerando como fuente principal de recursos los aportes de accionistas y un posterior financiamiento otorgado por la Corporación Andina de Fomento - CAF. El desarrollo de los mencionados proyectos y finalmente la generación de operaciones rentables, dependen de eventos futuros que incluyen la conclusión con éxito de la construcción de los referidos Proyectos, la obtención del financiamiento suficiente y el lograr el volumen de ventas adecuado para soportar la estructura de costos de la Compañía.

Deloitte & Touche
Quito, Abril 7, 2014
Registro No. 019

Rodrigo López
Socio
Licencia No. 22236