



SEÑORES

ACCIONISTAS DE OBRAS Y SERVICIOS GONZALEZ FUENTES S.A.  
Presente.

Concluido el periodo de enero a diciembre del 2012, me permito presentar a vuestra consideración el informe de Gerencia.

1. Cumplimiento de Objetivos previstos para el ejercicio 2012

Obras y Servicios González Fuentes S.A. ha logrado el cumplimiento a cabalidad de los objetivos planteados durante el año 2012. La empresa ha concentrado todos sus recursos y experiencia para conseguir un producto excepcional por su calidad única.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Durante el año 2012 se ha ejercido control permanente de las disposiciones legales y normas dictadas por los organismos de control, al igual que se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio

En el año 2012 la compañía Obras y Servicios González Fuentes S.A. ha prestado servicios de asesoría técnica en la construcción los cuales generan sus principales ingresos.

Actualmente la Compañía se encuentra realizando alianzas estratégicas que le permitirán consolidar las líneas de negocio y expansión territorial.

4. Situación Financiera

Los Estados Financieros de la empresa han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



## INFORME DE GERENCIA ANUAL 2012

### OBRAS Y SERVICIOS GONZALEZ FUENTES S.A.

#### Estados de situación financiera

Al 31 de diciembre del 2012 (Expresados en dólares americanos)

	2012
<b>Activo</b>	
<b>Activo Corriente</b>	
Efectivo y bancos	17.891,17
Cuentas por cobrar	2.217,60
Otras cuentas por cobrar	28.505,00
Activos Pagados por Anticipado	4.550,70
Activos por impuestos corrientes	71.350,23
<b>Suma al Activo Corriente</b>	<b>121.189,70</b>
<b>Activo No Corriente</b>	
Activo Fijo	74.370,49
Activos Diferidos	84.672,00
<b>Suma al Activo No Corriente</b>	<b>159.042,09</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>280.432,79</b>
<b>Pasivo Corriente</b>	
Cuentas por pagar	
Otras cuentas por pagar	
Beneficios empleados	503,28
Impuestos por pagar	11.672,74
<b>Suma al Pasivo Corriente</b>	<b>12.242,03</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>	
Otras cuentas por pagar	242.632,31
<b>Suma al Pasivo Corriente</b>	<b>242.632,31</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>254.874,33</b>
<b>Patrimonio de los socios</b>	
Capital social	1.000,00
Aporte de socios o accionistas para futura capitalización	25.000,00
Resultados del ejercicio	(441,54)
<b>Total del Patrimonio</b>	<b>25.558,46</b>
<b>Total del Pasivo y Patrimonio</b>	<b>280.432,79</b>

Eco. Santiago Poveda Ortoll  
Gerente General  
Obras Y Servicios Gonzalez Fuentes S.A

  
Estela Trujillo  
Contador



## INFORME DE GERENCIA ANUAL 2012

### OBRAS Y SERVICIOS GONZALEZ FUENTES S.A.

#### Estado de Resultado Integral

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2012 (Expresados en dólares americanos)

	2012
Ingresos de actividades ordinarias	626,098.99
Costa de ventas	-363,986.38
<b>Margen Bruto</b>	<b>262,012.61</b>
De administración	-285,644.38
Gastos Financieros	-84.11
	<b>-265,728.49</b>
<b>Pérdida operacional</b>	<b>-2,714.86</b>
Otros ingresos	371.33
Gastos no deducibles	1,902.00
<b>Utilidad antes de Participación Empleados e Impuesto a la Renta</b>	<b>-441.53</b>
Impuesto a la renta	0.00
<b>Pérdida neta del ejercicio</b>	<b>-441.53</b>
<b>Eco. Santiago Poveda Ortob</b>	<b>Eulalia Trujillo</b>
Gerente General	Contador

Obras Y Servicios Gonzalez Fuentes S.A.

#### 5. Propuesta sobre el destino de Pérdidas Obtenidas

El señor Gerente General informa a los accionistas de la compañía que el cierre del ejercicio anual del año 2012 refleja una pérdida neta de 441.54USD\$ por lo que sugiere la capitalización de la empresa. Lo expuesto por la Gerencia es aprobado por todos los accionistas de la compañía.

Atentamente,

  
Santiago Poveda  
GERENTE GENERAL